

На основу члана 6. ст. 5. до 7. и члана 7а став 2. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, „Сл. лист СРЈ“ бр. 42/2002 – Одлука СУС, и „Сл. гласник РС“ бр. 80/2002, 80/2002 – др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС, 47/2013, 68/2014 - др. закон, 95/2018, 99/2018 – одлука УС, 86/2019, 144/2020 и 118/21) и члана 40. став 1. тачка 3. Статута Општине Ириг („Службени лист општина Срема“, бр. 10/2019), Скупштина Општине Ириг, на седници одржаној дана 30. новембра 2022. године, доноси

ОДЛУКУ О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2023. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ИРИГ

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2023. годину у Општини Ириг.

Члан 2.

На територији општине Ириг одређено је четири зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Ириг, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: ПРВА зона, ДРУГА зона, ТРЕЋА зона и ЧЕТВРТА зона, с тим да је ПРВА зона и најопремљенија зона.

Члан 3.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2023. годину на територији општине Ириг у **ПРВОЈ** зони износе:

1. грађевинско земљиште	1.600,00 динара;
2. стан	49.000,00 динара;
3. кућа за становање	41.000,00 динара;
4. пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	83.000,00 динара;
5. гараже и гаражна места	18.298,00 динара.

Члан 4.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2023. годину на територији општине Ириг, у **ДРУГОЈ** зони износе:

1. грађевинско земљиште	1.050,00 динара;
2. пољопривредно земљиште	100,00 динара;
3. шумско земљиште	70,00 динара;
4. друго земљиште	60,00 динара;
5. стан	29.200,00 динара;
6. кућа за становање	38.000,00 динара;
7. пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	60.250,00 динара;
8. гараже и гаражна места	15.700,00 динара.

Члан 5.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2023. годину на територији општине Ириг, у **ТРЕЋОЈ** зони износе:

1. грађевинско земљиште	500,00 динара;
2. пољопривредно земљиште	95,00 динара;
3. шумско земљиште	60,00 динара;
4. стан	29.100,00 динара;
5. кућа за становање	14.500,00 динара;
6. пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	40.000,00 динара;
7. гараже и гаражна места	7.400,00 динара.

Члан 6.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2023. годину на територији општине Ириг, разврстаних у следеће групе, у **ЧЕТВРТОЈ** зони износе:

1. грађевинско земљиште	250,00 динара;
2. пољопривредно земљиште	100,00 динара;
3. шумско земљиште	70,00 динара;
4. друго земљиште	60,00 динара;
5. стан	30.000,00 динара;
6. кућа за становање	41.000,00 динара;
7. пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	55.000,00 динара;
8. гараже и гаражна места	15.000,00 динара.

Члан 7.

Одлука ће се објавити у „Службеном листу општина Срема“ и на интернет страни Општине Ириг www.irig.rs.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општина Срема“, а примењиваће се код утврђивања пореза на имовину за 2023. годину.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ИРИГ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 01-011-41/2022
Датум: 30.11.2022. године
И Р И Г

ПРЕДСЕДНИК,
Стеван Казимировић

