

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ
ЗА СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДЕВАЊЕ ПАВЛОВАЧКОГ И
БОРКОВАЧКОГ ЈЕЗЕРА, ЗА ПОТРЕБЕ НАВОДЊАВАЊА**



ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“ НОВИ САД



Е - 2943

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА

Зорица Б.

Бошњачић

маст. инж. арх.

Број лиценце: 200 1546 16

Зорица Бошњачић, маст. инж. арх.
Број лиценце: 200 1546 16

ВД ДИРЕКТОРА

Предраг Кнежевић, дипл. правник

НАЗИВ ПРОЈЕКТА:	Урбанистички пројекат за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања
НАРУЧИЛАЦ:	ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25
ОБРАЂИВАЧ ПРОЈЕКТА:	ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка 6/III
ВД ДИРЕКТОРА:	Предраг Кнежевић, дипл. правник
ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА:	мр Владимир Пихлер, дипл. инж. арх.
Е-БРОЈ:	Е-2943
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Зорица Бошњачић. маст.инж.арх.
СТРУЧНИ ТИМ:	Бане Свитлица, дипл. инж.геодез. Никола Раичевић, дипл. инж.геодез. Марија Зец, мастер инж.саобр. Бранко Миловановић дипл. инж. мелио. Маринко Гиздавић, инж. електр. Милан Жижић, дипл. инж. маш. Наташа Медић Королија, мастер инж. пејз. арх. мр Рита Влаовић, дипл. биол. др Тамара Зеленовић Васиљевић Радованка Зец, дипл. инж. арх. Марина Митровић мастер проф. географије Теодора Томин Рутар, дипл. правник Дејан Илић, грађ. техничар Радован Ристић, ел. техничар Ђорђе Кљајић, геод. техничар Бранка Поптешин, дактилограф - оператер Душко Ђоковић, копирант



САДРЖАЈ

А) ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- Извод из регистра
- Лиценца одговорног урбанисте
- Изјава одговорног урбанисте

Б) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

УВОД	1
1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ	1
1.1. ПРАВНИ ОСНОВ	1
1.2. ПЛАНСКИ ОСНОВ	2
2. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА	3
3. УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ	12
3.1. НАМЕНА ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА	12
3.2. УСЛОВИ УКРШТАЊА И ПАРАЛЕЛНОГ ВОЂЕЊА СА ДРУГИМ ИНФРАСТРУКТУРНИМ СИСТЕМИМА	14
3.2.1. Саобраћајна инфраструктура	17
3.2.2. Водна и хидротехничка инфраструктура	18
3.2.3. Електроенергетска инфраструктура	20
3.2.4. Термоенергетска инфраструктура	21
3.2.5. Електронска комуникациона инфраструктура	22
3.3. РЕГУЛАЦИЈА, НИВЕЛАЦИЈА, ПАРЦЕЛАЦИЈА, ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈА, ЕКСПРОПРИЈАЦИЈА И ПРИВРЕМЕНО ЗАУЗИМАЊЕ	22
3.3.1. ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ	22
3.3.2. НИВЕЛАЦИОНО РЕШЕЊЕ ЛОКАЦИЈЕ	23
3.3.3. ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ	23
3.3.4. ПЛАН ЕКСПОПРИЈАЦИЈЕ	23
3.3.5. ПРИВРЕМЕНО ЗАУЗИМАЊЕ	24
3.4. ПРИСТУП ЛОКАЦИЈИ	24
3.5. НАЧИН РЕШЕЊА ПАРКИРАЊА	24
3.6. НАЧИН ОГРАЂИВАЊА	25
4. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ	25
5. НАЧИН УРЕЂЕЊА СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА	27
6. НАЧИН ПРИКЉУЧЕЊА НА ИНФРАСТРУКТУРНУ МРЕЖУ	28
6.1. САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА	28
6.2. ВОДНА И ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА	28
6.3. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА	29
6.4. ТЕРМОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА	30
6.5. ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА	30
7. ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКИ УСЛОВИ	31
8. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ	31
9. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА И РАТНИХ ДЕЈСТАВА	32
9.1. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА	32
9.2. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД РАТНИХ ДЕЈСТАВА	33
10. МЕРЕ ЗАШТИТЕ КУЛТУРНИХ И ПРИРОДНИХ ДОБАРА	34
10.1. МЕРЕ ЗАШТИТЕ КУЛТУРНИХ ДОБАРА	34
10.2. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА	35
11. ТЕХНИЧКИ ОПИС ПЛАНИРАНИХ ОБЈЕКТА И ФАЗНОСТ ИЗГРАДЊЕ	38
11.1. ТЕХНИЧКИ ОПИС ОБЈЕКТА	38
11.2. ФАЗНОСТ ИЗГРАДЊЕ	41
12. СТЕПЕН ИНФРАСТРУКТУРНЕ И КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ	41
13. УСЛОВИ ЗА ФОРМИРАЊЕ ПАРЦЕЛЕ	41



В) ГРАФИЧКИ ДЕО

Редни бр.	Назив карте	Размера
1.	Ситуациони приказ урбанистичког решења локације – шири Прегледна карта са шемом листова	1:2500
2.1. - 2.25.	Ситуациони приказ урбанистичког решења локације - ужи	1:1000 и 1:500
3.1. - 3.25.	Регулационо нивелационо решење локације	1:1000
4.1. - 4.25.	Приказ саобраћајне и комуналне инфраструктуре са прикључцима на спољну мрежу	1:1000
	Идејно архитектонско решење објекта	

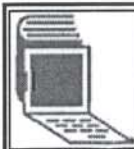
Г) ПРИЛОГ

1. Извод из Просторног плана подручја посебне намене система за наводњавање Срема: Положај Урбанистичког пројекта у ширем окружењу
2. Оверен катастарско-топографски план, Копија катастарског плана, Подаци катастра непокретности
3. Услови, обавештења, подаци надлежних органа и институција прибављени за потребе израде Урбанистичког пројекта
4. Остала документација



А) ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА





5000217815355

**ИЗВОД О
РЕГИСТРАЦИЈИ
ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА**Република Србија
Агенција за привредне регистре**ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК**

Матични / Регистарски број

08068313

СТАТУСИ

Статус привредног субјекта

Активан

Са статусом социјалног
предузетништва

Не

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма

Јавно предузеће

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име

JAVNO PREDUZEĆE ZA PROSTORNO I URBANISTIČKO
PLANIRANJE I PROJEKTOVANJE ZAVOD ZA URBANIZAM
VOJVODINE NOVI SAD

Скраћено пословно име

JP ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINE NOVI SAD

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта

Општина

НОВИ САД

Место

НОВИ САД

Улица

ЖЕЛЕЗНИЧКА

Број и слово

6/III

Спрат, број стана и слово

/ /

Адреса за пријем електронске поште

Е- пошта

zavurbvo@gmail.com

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ

Подаци оснивања

Датум оснивања

16.02.1959

Време трајања

Време трајања привредног субјекта

Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности

7111

Назив делатности	Архитектонска делатност		
Остали идентификациони подаци			
Порески Идентификациони Број (ПИБ)	100482355		
Подаци од значаја за правни промет			
Текући рачуни	325-9500600027867-63 325-9500600027866-66 840-0000000714743-84 325-9500700176810-64 200-3431420101891-37 325-9601700058594-60 325-9601600004203-31 160-0000000416883-48 160-0050370002379-64 		
Контакт подаци			
Интернет адреса	www.zavurbvo.co.rs		
Подаци о статуту / оснивачком акту			
	Датум важећег статута	09.10.2019	
	Датум важећег оснивачког акта	18.09.2019	

Законски (статутарни) заступници			
Физичка лица			
1.	Име	Предраг	Презиме Кнежевић
	ЈМБГ	1611976820129	
	Функција	в.д. директора	
	Ограничење супотписом	не постоји ограничење супотписом	

Надзорни одбор			
Председник надзорног одбора			
	Име	Маја	Презиме Мићић
	ЈМБГ	2709987186506	
Чланови надзорног одбора			
1.	Име	Никола	Презиме Крнета
	ЈМБГ	0201983800047	
2.	Име	Милан	Презиме Жижић
	ЈМБГ	0311967800118	

Чланови / Сувласници**Подаци о члану**Пословно име Регистарски /
Матични број **Подаци о капиталу****Новчани**

износ датум

износ датум

Удео

износ(%)

Подаци о члануПословно име Регистарски /
Матични број **Подаци о капиталу****Новчани**

износ датум

износ датум

Удео

износ(%)

Подаци о члануПословно име Регистарски /
Матични број **Подаци о капиталу**

Новчани	
износ	датум
Уписан: 80.042,71 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD	11.05.2017
износ(%)	
Удео	0,200000000000



Подаци о члану	
Пословно име	Opština Srbobran
Регистарски / Матични број	08013438
Подаци о капиталу	
Новчани	
износ	датум
Уписан: 80.042,71 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD	05.05.2017
износ(%)	
Удео	0,200000000000

Подаци о члану	
Пословно име	Opština Titel
Регистарски / Матични број	08050724
Подаци о капиталу	
Новчани	
износ	датум
Уписан: 80.042,71 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD	04.05.2017
износ(%)	
Удео	0,200000000000

Подаци о члануПословно име Регистарски /
Матични број **Подаци о капиталу****Новчани**

износ

датум

износ

датум

износ(%)

Удео

Подаци о члануПословно име Регистарски /
Матични број **Подаци о капиталу****Новчани**

износ

датум

износ

датум

износ(%)

Удео

Подаци о члануПословно име Регистарски /
Матични број **Подаци о капиталу****Новчани**

износ	датум
Уписан: 80.042,71 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD	26.04.2017
износ(%)	
Удео	0,200000000000
Подаци о члану	
Пословно име	Opština Bačka Topola
Регистарски / Матични број	08070555
Подаци о капиталу	
Новчани	
износ	датум
Уписан: 80.042,71 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD	24.05.2017
износ(%)	
Удео	0,200000000000
Подаци о члану	
Пословно име	Opština Bečej
Регистарски / Матични број	08359466
Подаци о капиталу	
Новчани	
износ	датум
Уписан: 80.042,71 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD	17.05.2017
износ(%)	
Удео	0,200000000000
Подаци о члану	



Пословно име

Регистарски /
Матични број

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум

износ датум

износ(%)
Удео

Подаци о члану

Пословно име

Регистарски /
Матични број

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум

износ датум

износ(%)
Удео

Подаци о члану

Пословно име

Регистарски /
Матични број

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум

Уписан: 80.042,71 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD	03.05.2017
износ(%)	
Удео	0,200000000000
Подаци о члану	
Пословно име	OŠTINA INĐIJA
Регистарски / Матични број	08027536
Подаци о капиталу	
Новчани	
износ	датум
Уписан: 80.042,71 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD	12.05.2017
износ(%)	
Удео	0,200000000000
Подаци о члану	
Пословно име	Opština Irig
Регистарски / Матични број	08032165
Подаци о капиталу	
Новчани	
износ	датум
Уписан: 80.042,71 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD	12.04.2017
износ(%)	
Удео	0,200000000000
Подаци о члану	
Пословно име	OPŠTINA KANJIŽA



Регистарски /
Матични број 08141231

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 80.042,71 RSD	

износ	датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD	26.05.2017

	износ(%)
Удео	0,200000000000

Подаци о члану

Пословно име Општина Mali Idoš

Регистарски /
Матични број 08695059

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 80.042,71 RSD	

износ	датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD	02.06.2017

	износ(%)
Удео	0,200000000000

Подаци о члану

Пословно име Општина Nova Crnja

Регистарски /
Матични број 08013705

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 80.042,71 RSD	

износ	датум
-------	-------

Уплаћен: 80.042,71 RSD	16.05.2017
Удео износ(%) 0,200000000000	
Подаци о члану Пословно име Opština Novi Kneževac Регистарски / Матични број 08385327	
Подаци о капиталу Новчани износ датум Уписан: 80.042,71 RSD износ датум Уплаћен: 80.042,71 RSD 10.05.2017	
Удео износ(%) 0,200000000000	
Подаци о члану Пословно име Opština Plandište Регистарски / Матични број 08057567	
Подаци о капиталу Новчани износ датум Уписан: 80.042,71 RSD износ датум Уплаћен: 80.042,71 RSD 23.05.2017	
Удео износ(%) 0,200000000000	
Подаци о члану Пословно име ОПШТИНА АПАТИН Регистарски / Матични број 08350957	



Подаци о капиталу**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

06.09.2017

Удео

износ(%)

0,200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Opština Ada

Регистарски /
Матични број

08070636

Подаци о капиталу**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

31.08.2017

Удео

износ(%)

0,200000000000

Подаци о члану

Пословно име

GRAD KIKINDA

Регистарски /
Матични број

08176396

Подаци о капиталу**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

21.08.2017

износ(%)

Удео	0,200000000000
Подаци о члану	
Пословно име	OPŠTINA ODŽACI
Регистарски / Матични број	08327700
Подаци о капиталу	
Новчани	
износ	датум
Уписан: 80.042,71 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD	18.09.2018
износ(%)	
Удео	0,200000000000
Подаци о члану	
Пословно име	АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
Регистарски / Матични број	08068615
Подаци о капиталу	
Новчани	
износ	датум
Уписан: 659.968,59 EUR, у противвредности од 40.021.353,26 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 659.968,59 EUR, у противвредности од 40.021.353,26 RSD	30.06.2002
износ(%)	
Удео	94,800000000000
Подаци о члану	
Пословно име	Opština Temerin
Регистарски / Матични број	08330514



Подаци о капиталу**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

17.07.2019

Удео

износ(%)

0,200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Opština Sremski Karlovci

Регистарски /
Матични број

08139199

Подаци о капиталу**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

08.05.2017

Удео

износ(%)

0,200000000000

Основни капитал друштва**Новчани**

износ

датум

Уписан: 659.968,59 EUR, у противвредности од
40.021.353,26 RSD

износ

датум

Уписан: 1.680.896,91 RSD

износ

датум

Уписан: 240.128,13 RSD

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

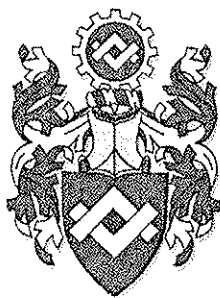
Уписан: 80.042,71 RSD

износ	датум
Уплаћен: 1.680.896,91 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 240.128,13 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 659.968,59 EUR, у противвредности од 40.021.353,26 RSD	30.06.2002
износ	датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD	18.09.2018
износ	датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD	17.07.2019

Забележбе		
1	Тип	-
	Датум	21.09.2005
	Текст	На основу Одлуке Скупштине АП Војводине од 27.06.2002. године овај субјект уписа променио је облик и организује се као Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINA, NOVI SAD.

Регистратор, Миладин Маглов





ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦИЈА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Зорица Б. Бошњачић

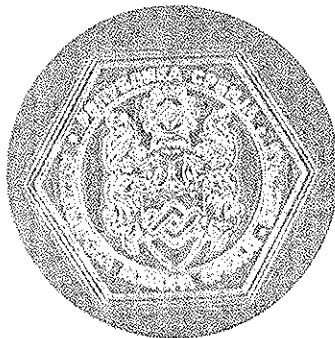
мастер инжењер архитектуре

ЛИБ 10586100017

одговорни урбаниста

за руковођење изработом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката

Број лиценце
200 1546 16



У Београду,
19. маја 2016. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Проф. др Милансав Дамњановић
дипл. инж. арх.



ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД



БРОЈ: 2537/1
ДАНА: 26-10-2024

Знак: 3ББ
Веза: Е - 2943

У складу са чланом 77. став 5. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19), а у вези са чланом 38. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20, 52/21 и 62/23)

Одговорни урбаниста на изради **Урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера**, за потребе наводњавања, Зорица Бошњачић. маст. инж. арх., број лиценце 200 1546 16,

ИЗЈАВЉУЈЕ

да је **Урбанистички пројекат** урађен у складу са Законом о планирању и изградњи и прописима донетим на основу Закона, као и да је израђен у складу са важећим планским документима.

Одговорни урбаниста:
Број лиценце:

Зорица Бошњачић. маст.инж.арх.
200 1546 16

Печат:



Потпис:

Зорица Бошњачић

Б) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ ЗА СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДЕВАЊЕ ПАВЛОВАЧКОГ И БОРКОВАЧКОГ ЈЕЗЕРА, ЗА ПОТРЕБЕ НАВОДЊАВАЊА

УВОД

На захтев јавног водопривредног предузећа „Воде Војводине“ Нови Сад, као Наручиоца, приступило се изради Урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за потребе утврђивања јавног интереса за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања (у даљем тексту: Урбанистички пројекат).

Урбанистички пројекат се израђује за потребе изградње објекта јавне намене за потребе утврђивања јавног интереса, односно за изградњу система за водоснабдевање Павловачке и Борковачке акумулације, односно вештачког језера (у даљем тексту Павловачко и Борковачко језеро), за потребе наводњавања.

Циљ израде Урбанистичког пројекта је изградња система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања, чијом реализацијом би се обезбедило оптимално коришћење постојећег водног потенцијала на посматраном подручју, усклађивањем свих видова коришћења, заштите вода и заштите од вода. Изградњом предметног система за водоснабдевање ће се пребацивати потребна количина вода за наводњавање око 3500 ha која се налази у околини споменутих језера.

Урбанистички пројекат је урађен у складу са „Идејним решењем Водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања“, број Е 4012/20-0 и ЕИ 4012/20-1, које је израдио „Архитектонско-грађевински институт“.

Простор обухваћен Урбанистичким пројектом се налази на територији три јединице локалне самоуправе: Ириг, Рума и Сремска Митровица.

1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ

1.1. ПРАВНИ ОСНОВ

Садржина, начин и поступак израде Урбанистичког пројекта су регулисани одредбама чл. 60-63а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20, 52/21 и 62/2023), и одредбама чл. 76-77. и 85-95. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19).

Урбанистичким пројектом дефинише се уређење простора у складу са планским документом, и то: намена површина и објеката, регулационо и нивелационо решење локације, приказ саобраћајног решења и комуналне инфраструктуре са прикључцима на спољну мрежу и мере заштите.



1.2. ПЛАНСКИ ОСНОВ

Плански основ за израду Урбанистичког пројекта је **Просторни план подручја посебне намене система за наводњавање Срема** „Службени лист АП Војводине“, бр. 57/2017) (у даљем тексту Просторни план).

Посебну намену овог Просторног плана чини систем за наводњавање Срема са постојећим и планираним мрежама и објектима.

Просторним планом, за уређење и изградњу система за наводњавање Срема, регулисано је следеће:

„IV ПРАВИЛА УПОТРЕБЕ ЗЕМЉИШТА, ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ОКВИРУ ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

„2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ОКВИРУ ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ ПО ЦЕЛИНАМА, ПОДЦЕЛИНАМА И ЗОНАМА

У складу са правилима уређења, правила грађења се примењују само за садржаје у подручју посебне намене, дакле за постојеће објекте и изградњу потисних цевовода који су планирани у склопу парцела земљишта јавне намене, а који ће се реализовати директном применом овог Просторног плана. За остале садржаје у склопу подручја посебне намене ће се реализација вршити даљом разрадом (ПДР, УП).“

„2.2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ПОТИСНЕ ЦЕВОВОДЕ

Планом је дефинисан генерални правац траса ових цевовода, док ће се одговарајући детаљи (заобилажење препрека, шахтови за ваздушне вентиле и муљне испусте, регулациони затварачи, мерно регулациона опрема итд.) дефинисати на детаљнијим нивоима планирања и пројектовања.“

„Имајући у виду веома шаролик геотехнички профил подручја за полагање цевовода, а у циљу сигурности, безбедности, дуготрајности и експлоатације, потребно је употребити цевоводе од изузетно квалитетног материјала. Врста и класа цевног материјала који ће бити уграђен, треба да испуни све потребне услове у погледу очувања физичких и хемијских карактеристика воде, притиска у цевоводу и његове заштите од спољних утицаја, како у току самог полагања и монтаже, тако и у току експлоатације.

Минимална дебљина надслоја земље изнад горње ивице цеви не сме бити мања од 1,0 m. Монтажу цевовода извршити према пројекту са свим фазонским комадима и арматуром. Након монтаже извршити испитивање цевовода на пробни притисак. Приликом паралелног вођења цевовода или његовог укрштања са постојећим објектима инфраструктурних мрежа треба поштовати међусобна хоризонтална и вертикална одстојања.

Успостављају се обострани појасеви заштите доводних и примарних цевовода ширине по 2,5 m од спољне ивице цеви са режимом забране изградње објеката, одвијања и развоја активности које могу да загаде земљиште и/или угрозе безбедност и одржавање цевовода.

У овим заштитним коридорима није дозвољена било каква градња. Укрштања са другом инфраструктуром се врше под углом од 90° по важећим прописима и нормативима.“



2. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Урбанистичким пројектом су обухваћени делови територије Општине Ириг и Општине Рума, као и део територије Града Сремска Митровица. У Општини Ириг обухваћене су целе и делови катастарских парцела на делу катастарске општине Ривица. У Општини Рума обухваћене су целе и делови катастарских парцела на деловима катастарских општина Рума, Павловци и Вогањ. У Граду Сремска Митровица обухваћене су целе и делови катастарских парцела на деловима катастарских општина Јарак и Шашинци.

Списак катастарских парцела обухваћених Урбанистичким пројектом:

Општина Ириг

Катастарска општина Ривица

Урбанистичким пројектом су обухваћене следеће катастарске парцеле број: 3848/1, 3848/2, 3808, 3807, 3806, 3787, 3741, 3740, 3743/1, 3743/2, 3744/1, 3744/2, 3745/1, 3745/2, 3746, 3747, 3748/2, 3748/1, 3749/3, 3749/2, 3749/1, 3750/2, 3750/1, 3750/3, 3751, 3725, 3720/2, 3713, 3701/2, 3701/1, 3699/2, 3699/1, 3697/5, 3697/2, 3697/1, 3704, 3703, 3702, 3701/2, 3701/1, 3699, 3692/5, 3692/3, 3692/4, 3692/2 и 3692/1;

Општина Рума

Катастарска општина Рума

Урбанистичким пројектом су следеће катастарске парцеле број: 12813, 12814/1, 12814/3, 12814/4, 12815, 12816/3, 12816/2, 12816/1, 12817, 12824, 12825, 12822, 12820, 12821, 12686/1, 8161/2, 8163/3, 8164/2, 8164/3, 8164/33, 8164/31, 8164/30, 8164/30, 8164/4, 8164/5, 8164/6, 8164/17, 8164/7, 8164/26, 8164/27, 8164/8, 8164/9, 8164/23, 8164/24, 8164/11, 8164/35, 8164/12, 8164/32, 8164/34, 8164/13, 8164/14, 12673/1, 8242, 8243, 8244, 8245/1, 8245/2, 8246, 8247, 8248, 8249, 8250, 8251, 8252, 8253, 8254, 8255, 8256/1, 8257, 8258, 8259, 8260, 8261, 8262, 12672/1, 8332, 8333, 8334, 8335/1, 8335/2, 8335/3, 8336, 8337, 8338, 8339, 8340, 8341, 8342, 8343, 8344, 8345, 8346, 8347, 8348, 8349/1, 8349/2, 12671/3, 8350, 8373, 8374, 8375/1, 8372, 8376, 8378, 8379, 8381, 8382, 8383, 8384, 8447, 8449, 8480, 8481, 8483, 8484, 8489, 12667, 8490, 8492, 8493/1, 8493/2, 8493/3, 3883/55, 3883/38, 3883/49, 3880/4, 3880/5, 3880/6, 3880/8, 3883/48, 6695/8, 6695/3, 7285/5 и 12802;

Катастарска општина Павловци

Урбанистичким пројектом су следеће катастарске парцеле број: 1543, 1546, 1311/16, 1311/19, 1311/4, 1311/3, 1311/8, 1311/7, 1311/20, 400, 399, 432, 491, 490, 489, 398, 397, 396, 395, 394, 473, 472, 393/2, 393/1, 471, 470, 391, 467, 465, 390, 466/1, 466/2, 389/1, 389/2, 389/3, 464, 433/1, 433/2, 388, 387, 386, 385, 384, 383, 382, 381, 380, 1309, 1308, 1310/1, 1307, 1699/2, 1699/1, 1693, 1695, 1694, 1571, 1570, 1569, 1568/2, 1568/1, 1567, 1566/3, 1566/2, 1566/1, 1565, 1564/3, 1564/2, 1564/1, 1563/1, 1563/2, 1562/2, 1562/1, 1561/2, 1561/1, 1560, 1559/1, 1559/3, 1558/3, 1558/2, 1558/1, 1557, 1556/2, 1545, 1556/1, 1555/4, 1555/3, 1555/2, 1555/1, 1554/26, 1554/25, 1554/24, 1554/23, 1554/22, 1554/21, 1554/20, 1554/19, 1554/18, 1554/17, 1554/16, 1554/15, 1554/27, 1554/14, 1554/13, 1554/12, 1554/11, 1554/10, 1554/9, 1554/28, 1554/29, 1554/8, 1554/7, 1554/6, 1554/30, 1554/5, 1554/4, 1554/3, 1554/2, 1554/1, 1553, 1552, 1551, 1550/2, 1550/1, 1549, 1548, 1547, 1544, 1542/3, 1542/2, 1542/1, 1541, 1540/1, 1540/2, 1539/3, 1539/2, 1539/1, 1538, 1537, 1536/5, 1517, 1536/4, 1536/3, 1536/2, 1536/1, 1535, 1534, 1533, 1532/2, 1532/1, 1530, 1529, 1528, 1527, 1526, 1519, 1518/1, 1518/2, 1521, 1522, 1520, 1524, 1512/1, 1512/2, 1513, 1514/1, 1514/2, 1515 и 1516;



Катастарска општина Вогањ

Урбанистичким пројектом су следеће катастарске парцеле број: 1209, 1526, 1521, 1483/3, 1483/1, 1482/1, 1482/2, 1482/3, 1482/5, 1482/6, 1482/7, 1482/8, 1482/9, 1482/4, 1481/2, 1481/1, 1478, 1474/2, 1474/1, 1472, 1471, 1468, 1467, 1464, 1463, 1460, 1459, 1456, 1455, 1452, 1392/2, 1393/2, 1394, 1395/1, 1395/2, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400/1, 1401/1, 1401/4, 1528, 1275 (заједничка са Румом 12802 и 7423), 1402/2, 1402/1, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1426, 1427, 1428, 1429, 1303, 1302, 1301, 1300, 1299, 1298, 1297, 1296, 1295, 1294, 1293/3, 1293/1, 1293/2, 1292, 1291, 1290, 1289/2, 1289/1, 1288/2, 1288/1, 1287, 1286, 1285/2, 1285/1, 1284, 1283, 1282, 1281, 1184, 1172, 1102/1, 1102/2, 1101, 1100, 1099, 1098/2, 1098/1, 1097/3, 1097/2, 1097/1, 1096/2, 1096/1, 1095/2, 1095/3, 1095/1, 1094, 1093, 1092/2, 1092/1, 1091/3, 1091/2, 1091/1, 1090/2, 1090/1, 1089/2, 1089/1, 1088, 1087/2, 1087/1, 1086, 1085, 1527, 1052, 1274/1, 1274/2, 1274/3, 1274/4, 1274/5, 1274/6, 1274/7, 1274/8, 1274/9, 1274/10, 1272, 1271/4, 1271/3, 1271/2, 1271/1, 1052, 1270/2, 1270/1, 1268/20, 1268/18, 1268/1, 909, 472/7, 472/6, 472/5, 472/9, 473/1, 473/3, 473/2, 474/5, 474/4, 474/6, 474/3, 474/2, 474/1, 475/3, 475/2, 475/5, 475/4, 475/1, 477, 478, 479, 480/1, 480/2, 481/1, 481/2, 482/1, 482/2, 484/3, 484/2, 484/1, 485/1, 485/2, 485/3, 485/4, 485/5, 485/6, 485/7, 485/6, 485/7, 486, 487, 488, 489/1, 489/2, 489/3, 489/4, 489/5, 489/6, 489/7, 489/8, 489/9, 489/10, 489/11, 489/12, 489/13, 490, 491, 492, 493/2, 496, 497/1, 497/2, 1190, 1191/2, 1191/1, 1194/2, 1194/1, 1195/5, 1195/4, 1195/3, 1195/2, 1195/1, 1198/3, 1198/4, 1198/1, 1199/8, 1197, 1199/7, 1199/6, 1199/5, 1199/4, 1199/3, 1199/2, 1199/1, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207/2, 1207/1, 1208/1, 1267/1, 1267/2, 1267/3, 1267/4, 1267/5, 1267/6, 1267/7, 1267/8, 1267/9, 1266, 1265, 1264, 1263, 1262, 1261, 1260/2, 1260/1, 1259/3, 1259/2, 1259/1, 1258, 1257, 1256, 1255/2, 1255/1, 1254, 1253, 1252, 1251, 1250, 1249, 1248, 1247/5, 1247/4, 1247/3, 12473/2, 1247/1, 1246, 1245/2, 1245/1, 1244/6, 1244/5, 1244/4, 1244/3, 1244/2, 1244/1, 1243/3, 1243/2, 1243/1, 1243/4, 1242/2, 1242/1, 1241/1, 1241/2, 1240, 1239/2, 1239/1, 1238, 1237, 1236/11, 1236/10, 1236/9, 1236/8, 1236/6, 1236/7, 1236/5, 1236/4, 1236/3, 1236/2, 1236/1, 1235, 1233, 1232/5, 1232/4, 1232/3, 1232/2, 1232/1, 1231, 1230, 1229, 1228, 1227/1, 1226, 1225, 1224, 1222/2, 1222/1, 1221, 1220/2, 1220/1, 1219, 1218, 1217, 1216, 1215, 1214, 1213, 1212, 1210, 419 и 1401/5;

Град Сремска Митровица

Катастарска општина Јарак

Урбанистичким пројектом су следеће катастарске парцеле број: 979, 894, 866, 847, 380, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1541, 1041, 1040/13, 1040/12, 1040/11, 1040/10, 1040/9, 1040/8, 1040/7, 1040/6, 1040/5, 1040/4, 1040/3, 1040/2, 1040/1, 1553, 1049, 978, 992, 967, 991, 965, 980, 966, 990, 931/1, 930/2, 1523/1, 930/1, 929, 892, 901/2, 900, 855/1, 895/2, 867, 1562, 848/1, 846/1, 846/2, 845/2, 845/1, 844/4, 844/3, 844/6, 844/2, 844/5, 844/1, 843, 1529, 806/1, 379/2, 381, 1537, 382/1, 385, 386/1, 386/2, 386/2, 386/3, 386/4, 386/5, 387, 388/1, 388/2, 388/4, 388/6, 388/5, 388/3, 389, 390/1, 390/4, 390/2, 390/3, 365/3, 365/10, 365/4, 365/9, 365/7, 365/6, 365/5, 365/8, 365/2, 365/11, 365/1, 1, 2, 3, 4, 5, 8, 6, 7, 1532, 1552, 1038/1 и 1039;

Катастарска општина Шашинци

Урбанистичким пројектом су следеће катастарске парцеле број: 2668, 2663/10, 2663/11, 2664, 2666/4, 2666/3, 2666/5, 2666/2, 2661/1, 2682, 2667, 1979, 1978, 1976, 1977/1, 1975/3, 1975/7, 1975/4, 1975/2, 1975/1, 1975/14, 1975/13, 1975/9, 1975/8, 1975/6, 1975/12 и 1975/11.



Граница обухвата Урбанистичког пројекта дефинисана је табелом координата преломних тачака у Гаус Кригеровој пројекцији.

Табела координата преломних тачака:

Ознака тачке	Y	X	Ознака тачке	Y	X
O1	7405257.37	4987951.62	O209	7404725.36	4975503.53
O2	7405216.00	4987982.82	O210	7404741.33	4975512.04
O3	7405192.12	4988037.61	O211	7404702.07	4975541.51
O4	7405194.61	4988071.00	O212	7404701.54	4975541.23
O5	7405199.19	4988145.30	O213	7404687.76	4975567.93
O6	7405212.44	4988320.74	O214	7404573.12	4975652.31
O7	7405228.94	4988536.27	O215	7404420.29	4975763.27
O8	7405246.97	4988800.02	O216	7404329.43	4975829.19
O9	7405255.39	4988920.94	O217	7404214.92	4975913.89
O10	7405273.03	4989146.87	O218	7403990.18	4976082.03
O11	7405280.86	4989264.80	O219	7403743.04	4976263.77
O12	7405290.04	4989383.85	O220	7403789.15	4976325.28
O13	7405300.11	4989527.64	O221	7403675.82	4976409.56
O14	7405312.76	4989695.70	O222	7403607.87	4976458.73
O15	7405326.00	4989848.77	O223	7403457.70	4976570.53
O16	7405329.19	4989932.56	O224	7403264.55	4976713.95
O17	7405327.20	4990018.76	O225	7403163.35	4976788.39
O18	7405322.69	4990249.25	O226	7403136.82	4976814.85
O19	7405321.43	4990304.95	O227	7403115.60	4976829.83
O20	7405306.61	4990389.76	O228	7403089.61	4976843.11
O21	7405286.65	4990945.03	O229	7402941.46	4976952.63
O22	7405281.68	4990960.00	O230	7402772.45	4977077.98
O23	7405277.24	4990972.98	O231	7402491.91	4977284.56
O24	7405221.93	4991134.84	O232	7402471.88	4977298.53
O25	7405216.31	4991151.29	O233	7402577.08	4977465.31
O26	7405239.01	4991209.37	O234	7402662.51	4977594.87
O27	7405263.27	4991292.31	O235	7402767.57	4977755.87
O28	7405290.31	4991361.91	O236	7402842.25	4977870.32
O29	7405355.78	4991545.70	O237	7402925.89	4978007.40
O30	7405432.20	4991755.23	O238	7403033.25	4978180.36
O31	7405210.19	4991800.93	O239	7403075.55	4978245.04
O32	7405225.11	4991954.80	O240	7403177.47	4978409.95
O33	7405274.78	4991948.23	O241	7403248.09	4978524.04
O34	7405277.40	4991968.05	O242	7403297.91	4978599.29
O35	7405207.20	4991977.34	O243	7403340.30	4978657.59
O36	7405197.16	4991873.78	O244	7403379.35	4978713.81
O37	7405057.40	4991889.55	O245	7403408.78	4978761.57
O38	7405055.48	4991879.70	O246	7403489.83	4978897.32
O39	7405196.20	4991863.86	O247	7403519.00	4978941.05



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ
ЗА СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДЕВАЊЕ ПАВЛОВАЧКОГ И БОРКОВАЧКОГ ЈЕЗЕРА, ЗА ПОТРЕБЕ НАВОДЊАВАЊА

O40	7405188.55	4991784.97	O248	7403571.60	4979017.83
O41	7405405.47	4991740.32	O249	7403601.20	4979060.81
O42	7405336.97	4991552.48	O250	7403707.35	4979217.31
O43	7405271.57	4991368.89	O251	7403743.82	4979271.28
O44	7405244.32	4991298.75	O252	7403776.08	4979313.03
O45	7405220.06	4991215.83	O253	7403834.38	4979386.46
O46	7405195.01	4991151.75	O254	7403867.46	4979429.68
O47	7405266.88	4990941.46	O255	7403914.13	4979493.40
O48	7405286.67	4990387.67	O256	7403938.52	4979510.23
O49	7405301.47	4990303.00	O257	7403973.87	4979531.85
O50	7405302.69	4990248.83	O258	7403994.12	4979556.66
O51	7405307.21	4990018.33	O259	7404023.28	4979633.41
O52	7405309.18	4989932.71	O260	7404071.85	4979771.41
O53	7405306.03	4989850.01	O261	7404094.07	4979813.82
O54	7405292.82	4989697.31	O262	7404183.36	4979940.61
O55	7405280.17	4989529.09	O263	7404251.79	4980036.38
O56	7405270.10	4989385.31	O264	7404291.28	4980101.58
O57	7405260.91	4989266.24	O265	7404319.70	4980148.97
O58	7405253.09	4989148.31	O266	7404341.18	4980186.41
O59	7405235.45	4988922.41	O267	7404390.02	4980277.95
O60	7405227.02	4988801.40	O268	7404404.84	4980326.52
O61	7405208.99	4988537.71	O269	7404436.19	4980437.77
O62	7405192.50	4988322.26	O270	7404460.36	4980531.90
O63	7405179.24	4988146.67	O271	7404491.64	4980639.59
O64	7405174.66	4988072.36	O272	7404500.93	4980664.40
O65	7405171.81	4988034.16	O273	7404538.94	4980751.40
O66	7405199.77	4987970.01	O274	7404596.27	4980903.79
O67	7405234.86	4987943.55	O275	7404624.54	4980985.02
O68	7405227.69	4987940.98	O276	7404626.50	4980986.55
O69	7404971.10	4987851.85	O277	7404646.09	4981005.37
O70	7404989.05	4987715.19	O278	7404665.01	4981063.23
O71	7405008.25	4987579.47	O279	7404705.43	4981053.28
O72	7405044.56	4987278.93	O280	7404910.91	4981211.26
O73	7405045.48	4987191.59	O281	7404978.50	4981263.49
O74	7405048.99	4986876.62	O282	7404989.08	4981272.09
O75	7405051.58	4986272.08	O283	7405041.93	4981313.94
O76	7405053.96	4985896.14	O284	7405139.18	4981391.90
O77	7405048.83	4985551.24	O285	7405159.66	4981418.29
O78	7405056.75	4985435.45	O286	7405221.63	4981510.96
O79	7405053.30	4985393.06	O287	7405314.01	4981647.00
O80	7405043.72	4985314.36	O288	7405318.84	4981654.50
O81	7405020.65	4985281.96	O289	7405320.71	4981685.73
O82	7405026.66	4985230.66	O290	7405354.14	4981706.47
O83	7405003.93	4985011.55	O291	7405361.25	4981716.62



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ
ЗА СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДЕВАЊЕ ПАВЛОВАЧКОГ И БОРКОВАЧКОГ ЈЕЗЕРА, ЗА ПОТРЕБЕ НАВОДЊАВАЊА

O84	7405015.61	4984944.90	O292	7405385.77	4981753.22
O85	7405007.72	4984888.11	O293	7405412.53	4981795.72
O86	7405001.44	4984839.85	O294	7405433.71	4981825.30
O87	7404983.11	4984712.52	O295	7405450.45	4981850.06
O88	7404960.59	4984670.91	O296	7405477.23	4981890.91
O89	7404936.22	4984623.83	O297	7405502.61	4981929.16
O90	7404932.09	4984615.98	O298	7405614.48	4982094.05
O91	7404973.93	4984561.62	O299	7405633.18	4982120.85
O92	7404980.20	4984554.05	O300	7405819.91	4982416.54
O93	7405030.48	4984485.05	O301	7405891.08	4982531.99
O94	7405149.70	4984339.75	O302	7405878.37	4982576.22
O95	7405552.17	4983748.17	O303	7405812.47	4982750.50
O96	7405715.20	4983498.30	O304	7405728.81	4982985.16
O97	7405721.53	4983488.59	O305	7405714.57	4983016.18
O98	7405712.86	4983461.55	O306	7405715.95	4983028.47
O99	7405712.27	4983426.83	O307	7405727.53	4983146.24
O100	7405711.81	4983399.73	O308	7405730.08	4983297.26
O101	7405710.08	4983297.60	O309	7405731.81	4983399.39
O102	7405707.54	4983147.39	O310	7405732.27	4983426.49
O103	7405696.06	4983030.56	O311	7405732.80	4983458.26
O104	7405694.08	4983012.88	O312	7405743.48	4983491.54
O105	7405710.26	4982977.62	O313	7405731.95	4983509.23
O106	7405793.70	4982743.61	O314	7405568.82	4983759.26
O107	7405859.37	4982569.91	O315	7405165.73	4984351.74
O108	7405869.41	4982534.96	O316	7405046.30	4984497.30
O109	7405802.94	4982427.12	O317	7404995.99	4984566.33
O110	7405616.51	4982131.91	O318	7404989.56	4984574.10
O111	7405598.00	4982105.39	O319	7404955.74	4984618.04
O112	7405486.00	4981940.30	O320	7404978.26	4984661.55
O113	7405460.54	4981901.93	O321	7405002.40	4984706.14
O114	7405433.80	4981861.14	O322	7405021.25	4984837.13
O115	7405417.29	4981836.73	O323	7405027.54	4984885.44
O116	7405395.92	4981806.88	O324	7405035.85	4984945.26
O117	7405369.00	4981764.11	O325	7405024.11	4985012.26
O118	7405344.75	4981727.93	O326	7405046.78	4985230.80
O119	7405340.11	4981721.31	O327	7405041.41	4985276.63
O120	7405301.37	4981697.26	O328	7405062.96	4985306.90
O121	7405299.19	4981660.92	O329	7405073.20	4985391.04
O122	7405297.33	4981658.03	O330	7405076.81	4985435.32
O123	7405205.04	4981522.13	O331	7405068.84	4985551.78
O124	7405143.43	4981429.99	O332	7405073.96	4985896.05
O125	7405124.83	4981406.03	O333	7405071.58	4986272.18
O126	7405029.47	4981329.58	O334	7405068.99	4986876.78
O127	7404976.57	4981287.69	O335	7405065.48	4987191.82



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ
ЗА СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДЕВАЊЕ ПАВЛОВАЧКОГ И БОРКОВАЧКОГ ЈЕЗЕРА, ЗА ПОТРЕБЕ НАВОДЊАВАЊА

O128	7404966.07	4981279.17	O336	7405064.55	4987280.23
O129	7404898.70	4981227.10	O337	7405028.09	4987582.07
O130	7404700.87	4981075.00	O338	7405008.86	4987717.90
O131	7404651.77	4981087.09	O339	7404993.05	4987838.30
O132	7404628.64	4981016.34	O340	7405234.35	4987922.12
O133	7404613.38	4981001.68	O341	7405264.80	4987933.04
O134	7404607.59	4980997.15	O342	7405300.54	4987945.86
O135	7404577.47	4980910.60	O343	7405370.76	4987968.42
O136	7404520.40	4980758.93	O344	7405470.58	4987999.83
O137	7404482.39	4980671.92	O345	7405507.24	4988010.32
O138	7404472.65	4980645.90	O346	7405537.10	4988021.26
O139	7404441.07	4980537.18	O347	7405645.62	4988056.16
O140	7404416.88	4980442.97	O348	7405738.71	4988092.56
O141	7404385.65	4980332.15	O349	7405791.54	4988110.73
O142	7404371.46	4980285.65	O350	7405918.44	4988150.53
O143	7404323.68	4980196.10	O351	7406047.24	4988196.19
O144	7404302.45	4980159.09	O352	7406107.29	4988217.73
O145	7404274.15	4980111.91	O353	7406177.91	4988242.26
O146	7404235.07	4980047.39	O354	7406213.37	4988254.66
O147	7404167.04	4979952.18	O355	7406233.11	4988261.70
O148	7404076.96	4979824.27	O356	7406352.55	4988299.57
O149	7404053.46	4979779.41	O357	7406402.21	4988316.01
O150	7404004.50	4979640.28	O358	7406439.62	4988327.38
O151	7403976.58	4979566.80	O359	7406462.42	4988334.43
O152	7403960.53	4979547.14	O360	7406495.22	4988344.65
O153	7403927.61	4979527.00	O361	7406515.59	4988351.05
O154	7403899.99	4979507.95	O362	7406554.71	4988362.88
O155	7403851.45	4979441.67	O363	7406586.96	4988373.00
O156	7403818.61	4979398.75	O364	7406613.43	4988382.52
O157	7403760.33	4979325.37	O365	7406715.46	4988416.47
O158	7403727.61	4979283.00	O366	7406789.16	4988440.41
O159	7403690.79	4979228.53	O367	7406867.99	4988467.87
O160	7403584.69	4979072.10	O368	7406921.65	4988484.95
O161	7403555.12	4979029.15	O369	7407010.62	4988513.55
O162	7403502.43	4978952.25	O370	7407069.02	4988532.86
O163	7403472.92	4978908.01	O371	7407084.55	4988537.59
O164	7403391.68	4978771.94	O372	7407158.52	4988561.86
O165	7403362.61	4978724.77	O373	7407236.92	4988586.56
O166	7403324.00	4978669.18	O374	7407342.94	4988616.47
O167	7403281.48	4978610.69	O375	7407363.60	4988648.97
O168	7403231.24	4978534.83	O376	7407370.82	4988667.98
O169	7403160.46	4978420.46	O377	7407371.57	4988695.85
O170	7403058.68	4978255.77	O378	7407325.55	4988825.18
O171	7403016.38	4978191.11	O379	7407356.55	4988836.46



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ
ЗА СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДЕВАЊЕ ПАВЛОВАЧКОГ И БОРКОВАЧКОГ ЈЕЗЕРА, ЗА ПОТРЕБЕ НАВОДЊАВАЊА

O172	7402908.85	4978017.88	O380	7407349.71	4988855.25
O173	7402825.33	4977880.99	O381	7407300.04	4988837.18
O174	7402750.82	4977766.80	O382	7407351.48	4988692.66
O175	7402645.78	4977605.84	O383	7407350.92	4988671.91
O176	7402560.27	4977476.15	O384	7407345.63	4988657.98
O177	7402444.77	4977293.04	O385	7407330.16	4988633.65
O178	7402480.27	4977268.30	O386	7407231.20	4988605.73
O179	7402760.56	4977061.90	O387	7407152.40	4988580.90
O180	7402929.56	4976936.56	O388	7407078.51	4988556.66
O181	7403079.04	4976826.05	O389	7407062.97	4988551.92
O182	7403105.23	4976812.66	O390	7407004.42	4988532.57
O183	7403123.90	4976799.49	O391	7406915.55	4988504.00
O184	7403150.29	4976773.16	O392	7406861.66	4988486.84
O185	7403252.67	4976697.86	O393	7406782.78	4988459.37
O186	7403445.77	4976554.48	O394	7406709.21	4988435.47
O187	7403596.04	4976442.61	O395	7406606.89	4988401.42
O188	7403663.99	4976393.43	O396	7406580.58	4988391.96
O189	7403761.10	4976321.21	O397	7406548.82	4988381.99
O190	7403714.93	4976259.62	O398	7406509.70	4988370.16
O191	7403978.26	4976065.96	O399	7406489.25	4988363.74
O192	7404202.98	4975897.85	O400	7406456.49	4988353.54
O193	7404317.61	4975813.05	O401	7406433.75	4988346.50
O194	7404408.53	4975747.08	O402	7406396.15	4988335.07
O195	7404561.31	4975636.16	O403	7406346.38	4988318.59
O196	7404672.13	4975554.60	O404	7406226.72	4988280.66
O197	7404683.82	4975531.97	O405	7406206.71	4988273.52
O198	7404681.73	4975530.88	O406	7406171.33	4988261.15
O199	7404704.36	4975487.06	O407	7406100.63	4988236.59
O200	7404705.29	4975487.55	O408	7406040.52	4988215.03
O201	7404709.14	4975480.11	O409	7405912.10	4988169.50
O202	7404713.58	4975482.40	O410	7405785.29	4988129.73
O203	7404720.44	4975469.11	O411	7405731.81	4988111.33
O204	7404731.64	4975474.89	O412	7405638.91	4988075.01
O205	7404724.78	4975488.17	O413	7405530.60	4988040.17
O206	7404729.22	4975490.46	O414	7405501.04	4988029.34
O207	7404725.37	4975497.91	O415	7405464.83	4988018.98
O208	7404727.57	4975499.05	O416	7405364.70	4987987.48
			O417	7405294.10	4987964.80

Површина обухвата Урбанистичког пројекта износи око 44 ha.

Осовина цевовода је дефинисана координатама преломних тачака у Гаус-Кригеровој пројекцији.



Табела координата преломних тачака осовине цевовода:

Ознака тачке	Y	X	Ознака тачке	Y	X
T1	7404692.68	4975536.60	T101	7405732.51	4983490.06
T2	7404679.94	4975561.27	T102	7405723.57	4983503.76
T3	7404567.21	4975644.23	T103	7405560.49	4983753.71
T4	7404414.41	4975755.17	T104	7405157.71	4984345.75
T5	7404323.52	4975821.12	T105	7405038.39	4984491.17
T6	7404208.95	4975905.87	T106	7404988.10	4984560.19
T7	7403984.22	4976073.99	T107	7404981.74	4984567.86
T8	7403728.98	4976261.70	T108	7404943.93	4984617.00
T9	7403775.12	4976323.25	T109	7404945.09	4984619.20
T10	7403669.90	4976401.50	T110	7404969.43	4984666.23
T11	7403601.95	4976450.67	T111	7404992.76	4984709.33
T12	7403451.73	4976562.50	T112	7405011.34	4984838.49
T13	7403258.61	4976705.91	T113	7405017.63	4984886.78
T14	7403156.82	4976780.77	T114	7405025.73	4984945.08
T15	7403130.36	4976807.17	T115	7405014.02	4985011.90
T16	7403110.42	4976821.24	T116	7405036.72	4985230.73
T17	7403084.32	4976834.58	T117	7405031.03	4985279.30
T18	7402935.51	4976944.60	T118	7405053.34	4985310.63
T19	7402766.50	4977069.94	T119	7405063.25	4985392.05
T20	7402486.09	4977276.43	T120	7405066.78	4985435.39
T21	7402458.32	4977295.78	T121	7405058.84	4985551.51
T22	7402568.68	4977470.73	T122	7405063.96	4985896.09
T23	7402654.15	4977600.36	T123	7405061.58	4986272.13
T24	7402759.20	4977761.34	T124	7405058.99	4986876.70
T25	7402833.79	4977875.65	T125	7405055.48	4987191.70
T26	7402917.37	4978012.64	T126	7405054.55	4987279.58
T27	7403024.82	4978185.73	T127	7405018.17	4987580.77
T28	7403067.11	4978250.41	T128	7404998.95	4987716.55
T29	7403168.97	4978415.21	T129	7404982.07	4987845.08
T30	7403239.67	4978529.43	T130	7405231.02	4987931.55
T31	7403289.70	4978604.99	T131	7405252.01	4987939.08
T32	7403332.15	4978663.38	T132	7405250.02	4987944.65
T33	7403370.98	4978719.29	T133	7405207.89	4987976.41
T34	7403400.23	4978766.75	T134	7405181.96	4988035.89
T35	7403481.38	4978902.66	T135	7405184.64	4988071.68
T36	7403510.72	4978946.65	T136	7405189.21	4988145.99
T37	7403563.36	4979023.49	T137	7405202.47	4988321.50
T38	7403592.95	4979066.46	T138	7405218.96	4988536.99
T39	7403699.07	4979222.92	T139	7405236.99	4988800.71
T40	7403735.72	4979277.14	T140	7405245.42	4988921.68
T41	7403768.21	4979319.20	T141	7405263.06	4989147.59
T42	7403826.49	4979392.60	T142	7405270.88	4989265.52



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ
ЗА СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДЕВАЊЕ ПАВЛОВАЧКОГ И БОРКОВАЧКОГ ЈЕЗЕРА, ЗА ПОТРЕБЕ НАВОДЊАВАЊА

T43	7403859.46	4979435.67	T143	7405280.07	4989384.58
T44	7403907.06	4979500.68	T144	7405290.14	4989528.36
T45	7403933.06	4979518.61	T145	7405302.79	4989696.50
T46	7403967.20	4979539.50	T146	7405316.01	4989849.39
T47	7403985.35	4979561.73	T147	7405319.19	4989932.63
T48	7404013.89	4979636.84	T148	7405317.21	4990018.55
T49	7404062.66	4979775.41	T149	7405312.69	4990249.04
T50	7404085.52	4979819.05	T150	7405311.45	4990303.98
T51	7404175.20	4979946.40	T151	7405296.64	4990388.72
T52	7404243.43	4980041.89	T152	7405276.82	4990943.29
T53	7404282.72	4980106.75	T153	7405205.66	4991151.52
T54	7404311.08	4980154.03	T154	7405229.54	4991212.60
T55	7404332.43	4980191.25	T155	7405253.79	4991295.53
T56	7404380.74	4980281.80	T156	7405280.94	4991365.40
T57	7404395.25	4980329.33	T157	7405346.38	4991549.09
T58	7404426.53	4980440.37	T158	7405418.83	4991747.77
T59	7404450.72	4980534.54	T159	7405199.37	4991792.95
T60	7404482.14	4980642.75	T160	7405216.15	4991966.07
T61	7404491.66	4980668.16	T161	7405273.57	4991958.47
T62	7404529.67	4980755.16	T162	7405297.32	4987955.33
T63	7404586.87	4980907.19	T163	7405367.73	4987977.95
T64	7404616.07	4980991.09	T164	7405467.71	4988009.40
T65	7404619.94	4980994.11	T165	7405504.14	4988019.83
T66	7404637.36	4981010.85	T166	7405533.85	4988030.71
T67	7404658.39	4981075.16	T167	7405642.26	4988065.58
T68	7404703.15	4981064.14	T168	7405735.26	4988101.94
T69	7404904.81	4981219.18	T169	7405788.41	4988120.23
T70	7404972.28	4981271.33	T170	7405915.27	4988160.02
T71	7404982.83	4981279.89	T171	7406043.88	4988205.61
T72	7405035.70	4981321.76	T172	7406103.96	4988227.16
T73	7405132.00	4981398.96	T173	7406174.62	4988251.71
T74	7405151.55	4981424.14	T174	7406210.04	4988264.09
T75	7405213.34	4981516.55	T175	7406229.92	4988271.18
T76	7405305.67	4981652.51	T176	7406349.47	4988309.08
T77	7405309.02	4981657.71	T177	7406399.18	4988325.54
T78	7405311.04	4981691.49	T178	7406436.69	4988336.94
T79	7405347.13	4981713.89	T179	7406459.45	4988343.99
T80	7405353.00	4981722.27	T180	7406492.23	4988354.19
T81	7405377.39	4981758.67	T181	7406512.65	4988360.61
T82	7405404.23	4981801.30	T182	7406551.77	4988372.44
T83	7405425.50	4981831.02	T183	7406583.77	4988382.48
T84	7405442.13	4981855.60	T184	7406610.16	4988391.97
T85	7405468.88	4981896.42	T185	7406712.34	4988425.97
T86	7405494.31	4981934.73	T186	7406785.97	4988449.89



T87	7405606.24	4982099.72	T187	7406864.83	4988477.36
T88	7405624.85	4982126.38	T188	7406918.60	4988494.47
T89	7405811.42	4982421.83	T189	7407007.52	4988523.06
T90	7405880.24	4982533.48	T190	7407066.00	4988542.39
T91	7405868.87	4982573.06	T191	7407081.53	4988547.13
T92	7405803.08	4982747.05	T192	7407155.46	4988571.38
T93	7405719.53	4982981.39	T193	7407234.06	4988596.15
T94	7405704.33	4983014.53	T194	7407336.55	4988625.06
T95	7405706.01	4983029.51	T195	7407354.62	4988653.47
T96	7405717.53	4983146.82	T196	7407360.87	4988669.94
T97	7405720.08	4983297.43	T197	7407361.53	4988694.26
T98	7405721.81	4983399.56	T198	7407312.80	4988831.18
T99	7405722.27	4983426.66	T199	7407342.37	4988841.94
T100	7405722.95	4983464.90			

3. УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ

Предмет овог Урбанистичког пројекта је изградња црпне станице на каналу Јарачка Јарчина и транзитног потисног цевовода од црпне станице до постојећих језера Борковачког и Павловачког.

3.1. НАМЕНА ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА

На парцелама обухваћеним Урбанистичким пројектом дефинише се **зона изградње система водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера – граница обухвата Урбанистичког пројекта**.

За пољопривредно, водно и грађевинско земљиште, изван зоне изградње система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, овим Урбанистичким пројектом се не дефинише детаљна намена површина.

У оквиру границе обухвата Урбанистичког пројекта, односно **зоне изградње система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера** дефинишу се:

- **нове парцеле:**
 - парцела црпне станице;
 - парцела дела Павловачког језера;
 - парцела приступне саобраћајнице;
- **радни појас:** делови катастарских парцела грађевинског, водног, шумског и пољопривредног земљишта – делови парцела у којима се постављају објекти система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера и појас непосредне заштите цевовода, на којима се установљава право службености, без измене планом дефинисане намене и власништва над обухваћеним површинама;
- **појас привременог заузећа:** делови катастарских парцела грађевинског, водног, шумског и пољопривредног земљишта – делови парцела који се привремено заузимају ради изградње цевовода, без измене планом дефинисане намене и власништва над обухваћеним површинама.

На **парцели дела језера** налази се део постојеће бране, део обале и део водене површине акумулације/вештачког језера. Водно земљиште, односно језеро, није катастарски уређено. Језеро се налази на више десетина катастарских парцела.



Урбанистичким пројектом дефинише се део границе водног земљишта Павловачког језера.

Урбанистичким пројектом, у **зони изградње система водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера**, планира се:

- изградња црпне станице, капацитета $1 \text{ m}^3/\text{s}$, са уливном грађевинам на каналу Јарачка Јарчина;
- постављање цевовода (под притиском) и то:
 - постављање цевовода који ће пратити водоток Кудош;
 - на месту одвајања цевовода за Павловачко и Борковачко језеро, постављање затварачница са затварачима;
 - постављање цевовода под притиском од затварачнице са вентилима до језера Борковац;
 - постављање цевовода под притиском од затварачнице са вентилима до Павловачког језера;
- изградња изливне грађевине и то:
 - изградња изливне грађевине обали Борковачког језера;
 - изградња изливне грађевине обали Павловачког језера;
- изградња приступне саобраћајнице.

У **црпној станици** планира се изградња:

- уливне грађевине;
- црпне станице са два шахта;
- мерача протока;
- цевовода;
- трансформаторске станице;
- канала за каблове;
- колско-манипулативне површине/плато.

На обали Борковачког и Павловачког језера предвиђена је изградња **изливне грађевине**, која се састоји од:

- армирано бетонског шахта у оквиру парцеле приступне саобраћајнице и
- излива на парцели језера.

Радни појас обухвата појас у којем се постављају објекти система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера и појас непосредне заштите цевовода, довољне ширине за потребе прилаза и одржавања цевовода. Ширина радног појаса је по 5 m од спољне ивице цеви. Појас заштите цевовода је ширине по 2,5 m од спољне ивице цеви.

У радном појасу није дозвољена изградња објеката, одвијање и развој активности које могу да загаде земљиште и/или угрозе безбедност и одржавање цевовода.

Траса цевовода током изградње привремено заузима делове других парцела. **Појас привременог заузећа** је ширине по 10 m од осовине цевовода. Привремено заузимање ће се укинути након изградње цевовода, а земљиште ће се вратити у првобитно стање.

Поред напред наведених објеката планирана је изградња саобраћајне, енергетске и електронске комуникационе инфраструктуре.



3.2. УСЛОВИ УКРШТАЊА И ПАРАЛЕЛНОГ ВОЂЕЊА СА ДРУГИМ ИНФРАСТРУКТУРНИМ СИСТЕМИМА

Цевовод се на својој траси укршта се саобраћајном, водном, електроенергетском, термоенергетском и електронском инфраструктуром.

Од црпне станице, цевовод се поставља средином некатегорисаног пута, кроз планирану радну зону, до места укрштања са државним путем IB бр. 21. Цевовод се поставља паралелно са државним путем у дужини од 76,9 m, после чега са укршта са истим, на стационажи цевовода km 1+348. Након преласка испод државног пута цевовод се поставља у траси некатегорисаног пута.

На стационажи km 2+146 цевовод се укршта се мелиоративним каналом.

На стационажи km 2+945 цевовод се укршта се Кудошким потоком, после кога цевовод скреће под углом од 90° и прати трасу потока.

На стационажи km 7+348 цевовод се укршта са државним путем IA бр.3 (аутопут).

На стационажи km 10+274 цевовод се укршта се железничком пругом.

На стационажи km 12+395 цевовод се укршта са државним путем IIA реда бр. 120.

На стационажи km 12+648 цевовод се укршта са улицом Вука Караџића.

После укрштања са улицом Вука Караџића цевовод је постављен испод некатегорисаног пута до места рачвања, где је постављена затварачница са мерачима протока.

Испред затварачнице, на стационажи km 15+230, цевовод се укршта са Кудошким потоком.

После затварачнице, цевовод се рачва на једну линију која наставља до Павловачког језера и друге која иде до Борковачког језера.

Одвојак ка Борковачком језеру је постављен у некатегорисани пут, и на стационажи km 1+412 се укршта са општинским путем ОП 8 (Рума-Павловци). Након укрштања са општинским путем, цевовод се поставља у парцели приступног пута, па кроз грађевинско подручје насеља Рума до Борковачког језера.

Цевовод према Павловачком језеру прати трасу Кудошког потока и на стационажи km 17+616 се укршта са општинским путем ОП 8.

Од стационаже km 17+727 цевовод више није постављен поред Кудошког потока већ прати некатегорисане путеве све до изливне грађевине.

Табела 1: Табела укрштаја ценовода са другим инфраструктурним системима

Редни број	Објекат	КО	Град/Општина	Стање	Опис укрштања	Приближна стационажа
1.	20 kV подземни вод	Јарак	Сремска Митровица	Планиран	Укрштај са електро-енергетском инфраструктуром	km 0+040
2.	20 kV подземни вод	Јарак	Сремска Митровица	Планиран	Укрштај са електро-енергетском инфраструктуром	km 0+062
3.	20 kV надземни вод	Јарак	Сремска Митровица	Постојећи	Укрштај са електро-енергетском инфраструктуром	km 0+917
4.	Дистрибутивни гасовод	Јарак	Сремска Митровица	Постојећи	Укрштај са термо енергетском инфраструктуром	km 1+255
5.	Водовод	Јарак	Сремска Митровица	Постојећи	Укрштај са хидротехничком инфраструктуром	km 1+264
6.	Државни пут IB бр. 21	Јарак	Сремска Митровица	Постојећи	Укрштај са саобраћајном инфраструктуром	km 1+348
7.	ТК надземни вод	Јарак	Сремска Митровица	Постојећи	Укрштај са електронско комуникационом инфраструктуром	km 1+475
8.	Кудозки поток/канал	Јарак	Сремска Митровица	Постојећи	Укрштај са водном инфраструктуром	km 2+146
9.	Мелиоративни канал	Јарак	Сремска Митровица	Постојећи	Укрштај са водном инфраструктуром	km 2+945
10.	110 kV надземни вод	Јарак	Сремска Митровица	Постојећи	Укрштај са електро-енергетском инфраструктуром	km 4+278
11.	110 kV надземни вод	Јарак	Сремска Митровица	Постојећи	Укрштај са електро-енергетском инфраструктуром	km 4+300
12.	110 kV надземни вод	Јарак	Сремска Митровица	Постојећи	Укрштај са електро-енергетском инфраструктуром	km 4+642
13.	110 kV надземни вод	Јарак	Сремска Митровица	Постојећи	Укрштај са електро-енергетском инфраструктуром	km 4+663
14.	400 kV надземни вод	Шашинци	Сремска Митровица	Постојећи	Укрштај са електро-енергетском инфраструктуром	km 5+593
15.	110 kV надземни вод	Шашинци	Сремска Митровица	Постојећи	Укрштај са електро-енергетском инфраструктуром	km 5+668
16.	110 kV надземни вод	Шашинци	Сремска Митровица	Постојећи	Укрштај са електро-енергетском инфраструктуром	km 5+719
17.	Мелиоративни канал	Вогањ	Рума	Постојећи	Укрштај са водном инфраструктуром	km 6+130
18.	110 kV	Вогањ	Рума	Постојећи	Укрштај са	km 6+304



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ
ЗА СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДЕВАЊЕ ПАВЛОВАЧКОГ И БОРКОВАЧКОГ ЈЕЗЕРА, ЗА ПОТРЕБЕ НАВОДЊАВАЊА

Редни број	Објекат	КО	Град/ Општина	Стање	Опис укрштања	Приближна стационажа
	надземни вод				електро- енергетском инфраструктуром	
19.	Државни пут IA бр.3	Вогањ	Рума	Постојећи	Укрштај са саобраћајном инфраструктуром	km 7+346
20.	Транспортни гасовод	Вогањ	Рума	Постојећи	Укрштај са термо енергетском инфраструктуром	km 8+361
21.	Железничка пруга	Вогањ	Рума	Постојећи	Укрштај са саобраћајном инфраструктуром	km 10+274
22.	Дистрибутивни гасовод	Вогањ	Рума	Постојећи	Укрштај са термо енергетском инфраструктуром	km 11+226
23.	Оптички кабл подземни	Вогањ	Рума	Постојећи	Укрштај са електронско комуникационом инфраструктуром	km 11+637
24.	Канализација	Вогањ	Рума	Постојећи	Укрштај са хидротехничком инфраструктуром	km 12+390
25.	Државни пут IIA реда бр. 120.	Вогањ	Рума	Постојећи	Укрштај са саобраћајном инфраструктуром	km 12+395
26.	Дистрибутивни гасовод	Вогањ	Рума	Постојећи	Укрштај са термо енергетском инфраструктуром	km 12+395
27.	Водовод	Вогањ	Рума	Постојећи	Укрштај са хидротехничком инфраструктуром	km 12+634
28.	Улица	Вогањ	Рума	Постојећи	Укрштај са саобраћајном инфраструктуром	km 12+648
29.	20 kV надземни вод	Вогањ	Рума	Постојећи	Укрштај са електро- енергетском инфраструктуром	km 12+879
30.	20 kV надземни вод	Вогањ	Рума	Постојећи	Укрштај са електро- енергетском инфраструктуром	km 14+354
31.	Кудошки поток/канал	Павловци	Рума	Постојећи	Укрштај са водном инфраструктуром	km 15+230
32.	Канал	Павловци	Рума	Постојећи	Укрштај са водном инфраструктуром	km 0+109
33.	Општински Пут ОП 8 (Рума-Павловци)	Рума	Рума	Постојећи	Укрштај са саобраћајном инфраструктуром	km 1+412
34.	Водовод	Рума	Рума	Постојећи	Укрштај са хидротехничком инфраструктуром	km 1+418
35.	Водовод	Рума	Рума	Постојећи	Укрштај са хидротехничком инфраструктуром	km 2+048
36.	20 kV надземни вод	Павловци	Рума	Постојећи	Укрштај са саобраћајном инфраструктуром	km 1+539
37.	20 kV надземни вод	Павловци	Рума	Постојећи	Укрштај са саобраћајном инфраструктуром	km 15+777



Редни број	Објекат	КО	Град/ Општина	Стање	Опис укрштања	Приближна стационажа
38.	20 kV надземни вод	Павловци	Рума	Постојећи	Укрштај са саобраћајном инфраструктуром	km 16+757
39.	Општински Пут ОП 8 (Рума-Павловци)	Павловци	Рума	Постојећи	Укрштај са саобраћајном инфраструктуром	km 17+616
40.	Водовод	Павловци	Рума	Постојећи	Укрштај са хидротехничком инфраструктуром	km 17+720
41.	Канал	Павловци	Рума	Постојећи	Укрштај са водном инфраструктуром	km 17+371

3.2.1. Саобраћајна инфраструктура

Траса цевовода се укршта са категорисаном друмском и железничком инфраструктуром.

Од друмске инфраструктуре у обухвату урбанистичког пројекта се налазе делови коридора следећих државних путева са означеним стационажама укрштаја:

- IА реда број 3/Е-70 (државна граница са Хрватском (гранични прелаз Батровци)-Београд) деоница 3009– km 55+673 ,
- IБ реда број 21/М-21 (Нови Сад-Ириг-Рума-Шабац-Коцељева-Ваљево-Косјерић-Пожега-Ариље-Ивањица-Сјеница) деоница 02109 - km 47+310,
- ДП IIA реда број 120/Р-103 (државна граница са Хрватском (гранични прелаз Шид)-Шид-Кузмин-Сремска Митровица-Рума-Пећинци-Обреновац) деоница 12008 - km 57+675.

Траса цевовода се укршта и са општинским путем ОП 8 (Рума – Павловци), као и са некатегорисаним општинским путевима.

На стационажи km 67+070 цевовод се укршта са магистралном двоколосечном електрифицираном железничком пругом бр. 101 (Београд Центар-Стара Пазова-Шид-државна граница (Товарник).

На месту укрштања цевовода са државним путевима и железничком пругом врши се подбушивање и постављање заштитне челичне цеви.

Општи услови за постављање инсталација система за водоснабдевање поред и испод државног пута су:

- усагласити трасу инсталација са планираном ширином коловоза са ивичним тракама у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута и другим техничким прописима или са планском документацијом;
- траса инсталација се пројектно мора усагласити са постојећим инсталацијама постављеним поред и испод државног пута, а на основу извода из катастра подземних инсталација, тј. потребно је прибавити положаје инсталација од комуналних предузећа и надлежних организација за управљање тим инсталацијама.

Услови за вођење инсталација поред државног пута:

- инсталације планирати минимално за ширину заштитног појаса инсталација од крајне тачке попречног профила државног пута уколико не угрожава стабилност и одводњавање пута (максимално удаљено од спољне ивице ножице насипа или спољне ивице атмосферског канала);
- у зони у којој су објекти изграђени у непосредној близини регулационе линије неопходно је планирати адекватну заштиту темеља предметних објеката;



- приликом пројектовања инсталација обавезно узети у обзир ниво подземних вода и утицај на стабилност коловозне конструкције испод које се не поставља инсталација и испројектовати адекватну заштиту.

Услови за укрштање инсталација са државним путем:

- инсталације морају бити пројектована испод предметне деонице државног пута, у заштитној цеви, дужине најмање - труп пута+путно земљиште са обе стране пута;
- укрштање инсталација са путем пројектовати под углом од 90° уколико техничке могућности дозвољавају;
- заштитну цев поставити искључиво механичким подбушивањем (није дозвољено раскопавање државног пута);
- темељне јаме за бушење морају бити удаљене најмање на ивицу путног земљишта, односно минимално 1 m од крајње тачке попречног профила;
- пројектована дубина заштитне цеви мора бити минимално 1,5 m од коте коловозне конструкције односно минимално 1,2 m испод дна јарка.

Пројектна документација мора бити пројектована тако да инсталације не угрожавају стабилност државног пута и обезбеђују услове за несметано одвијање саобраћаја на државном путу као и да не ометају одржавање деоница државног пута у обухвату Урбанистичког пројекта.

Услови за постављање цевовода у односу на железничку инфраструктуру:

- укрштање трасе система за водоснабдевање са железничком пругом је могуће планирати под углом од 90°, а изузетно се може планирати под углом не мањим од 60°;
- дубина укопавања испод железничке пруге мора износити минимум 1,8 m, мерено од коте горње ивице прага до коте горње ивице заштитне цеви цевовода;
- могуће је трасу система водоснабдевања водити паралелно са трасом железничке пруге али ван границе железничког земљишта;
- објекте који су саставни део система за водоснабдевање могуће је планирати на удаљености минимум од 25,0 m мерено од осе најближег колосека пруге.

3.2.2. Водна и хидротехничка инфраструктура

Евидентирана су укрштања постојеће инфраструктуре са планираним потисним цевоводом:

- у Руми, у оквиру викенд насеља излетишта „Борковац“, северном страном пута (кп 12686/1 КО Рума), пружа се водоводна мрежа ПЕ $\varnothing 50$ и једним делом АЦ цевовод $\varnothing 150$, који се даље кроз њиве пружа према северу. Такође, на предметној траси, на локацији укрштања са Павловачким путем, доћи ће до укрштања са АЦ цевоводом $\varnothing 300$;
- у Руми, на локацији раскрснице улица Вука Караџића и Индустријска, пружа се транзитни АЦ цевовод $\varnothing 350$ источном страном улице Индустријска и прелази преко кп 1268/18 КО Вогањ, да би се у шахту на наведеној парцели спојио са АЦ цевовод $\varnothing 200$ из улице Вука Караџића, и АЦ цевовод $\varnothing 200$ на јужној страни улице Вука Караџића;
- од Павловачког пута до уласка у насеље Павловци, пружа се ПВЦ цевовод $\varnothing 150$.
- са источне стране постојећег ДП Iб реда бр. 21, у КО Јарак пружа се АЦ цевовод $\varnothing 600$ који служи за транспорт сирове воде од изворишта „Сава 1“ у шуми Добреч (кп 2659/1 КО Јарак) до фабрике за кондиционирање воде на Фишиеровом салашу (кп 259/2 КО Јарак);
- за потребе одвођења отпадних вода дела блока 4-15-1 у Руми изведена је фекална канализација као потисни цевовод ПЕ $\varnothing 110$, прикључен на шахт постојеће канализационе мреже на кп 1268/18 КО Вогањ, у улици Индустријска и исти води до кп 912/2 КО Вогањ.



Обзиром на значај постојећих цевовода за водоснабдевање насеља у општинама Рума и Ириг, односно свих насеља повезаних у систем регионалног водоснабдевања „Источни Срем“, сви наведени цевоводи на местима укрштања и паралелног вођења са потисним цевоводом морају се геодетски снимити, а сви земљани радови на предметном потезу ће се изводити уз строгу пажњу водећи рачуна о постојећим инсталацијама водовода и канализације. Радове на изградњи предметног објекта извести у складу са важећим прописима и нормативима за ту врсту радова. Детаљи око заштите водовода угроженим планираним радовима, договориће се приликом утврђивања положаја водовода, као и сагледавањем ситуације на терену.

Евидентирана су укрштања постојећих канала са планираним потисним цевоводом:

- у КО Јарак, општина Сремска Митровица, цевовод се укршта се мелиоративним каналом;
- у КО Јарак, општина Сремска Митровица, цевовод се укршта се Кудошким потоком;
- У КО Рума, општина Рума, испред затвараонице са мерачем протока, цевовод се укршта са Кудошким потоком;
- У КО Павловци, општина Рума, цевовод се укршта са потоком.

Поштовати податке о следећим водним објектима:

- Предметни део система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера се налази на подручју система за одводњавање Јарачка Јарчина и на подручју система за одводњавање Кудош. Предвиђено је да се снабдевање водом овог система омогући у оквиру планираног подсистема за наводњавање „Јарачка Јарчина“ део регионалног система за наводњавање „Срем“ (сложеног система са снабдевање водом источног Срема - доња зона).
- Канал Јарачка Јарчина је мелиорациони канал чија је основна функција евакуација површинских вода сопственог слива и вода фрушкогорских потока Шелевренац, Добродолски поток и Радиначки поток који се уливају у њега. На поменутих потоцима постоје изграђене акумулације Шелевренац, Добродол и Међеш, чија је намена наводњавање и умиривање поплавних таласа потока, тако да у канал Јарачка Јарчина доспевају преливене воде наведених акумулација, и воде низводних сливних површина.
- Предметна ПС Кудош планирана је на десној обали канала Јарачка Јарчина, низводно од постојећег пропуста који повезује атарске путеве.

У зони мелиорационог канала, уважити следеће услове за пројектовање објекта:

- Континуитет и правац инспекционих стаза у обостраном појасу ширине од намање 5 m од канала, сачувати за пролаз и рад механизације која одржава канал. Подземне објекте поставити најмање 1 m испод коте терена и обезбедити их од утицаја механизације за одржавање канала. Кота терена је кота обале у зони радно-инспекционе стазе. У овом појасу није дозвољена изградња објеката, постављање ограда, постављање ваздушних вентила и др., и предузимање других радњи којима се ремети функција или угрожава стабилност мелиорационог канала и омета редовно одржавање канала.
- Подземно укрштање са мелиорационим каналом:
 - Подземна инфраструктура мора бити закопана минимум 1 m испод нивоа терена и мора подносити оптерећења грађевинске механизације којом се одржава канал, а саобраћа приобалним делом. Кота терена је кота обале у зони радно инспекционе стазе. Сва евентуална укрштања инсталација са каналом планирати под углом од 90°;
 - Укрштање (линијског) објекта са каналом пројектовати као укрштање испод дна канала тако да се горња ивица заштите (линијског) са каналском мрежом извршити постављањем исте у заштитној цеви испод пројектованог дна канала, тако да горња ивица заштите буде минимално 1 m испод пројектованог дна канала. Минимална дужина заштитне цеви мора бити једнака ширини канала у нивоу терена;
 - Укрштање објекта са каналом на локацији уз пропуст/мост, пројектовати на удаљености најмање 5,0 m од пропуста, према датим условима;



- Паралелно вођење:
 - Постављање линијског објекта на водном земљишту, паралелно са каналом, пројектовати тако да се траса инсталације води по линији границе парцеле водног земљишта (парцела канала), односно унутар парцеле водног земљишта, на одстојању највише до 1 m од границе парцеле и да је управно растојање између трасе инсталације и ивице обале канала најмање 5 m;
 - Постављање линијског објекта изван парцеле водног земљишта, паралелно са мелиорационим каналом, пројектовати тако да је управно растојање између трасе инсталације и ивице обале канала најмање 5 m;
 - Приликом извођења радова не сме доћи до појаве суфозије која може да изазове нарушавање обале канала;
- Место укрштања и трасу пројектованог линијског објекта у зони водног објекта, видно обележити прописаним ознакама изван радно-инспекционе стазе са назначеним местом и правцем укрштања и ознаке редовно одржавати;
- Техничким решењем и технологијом извођења радова обезбедити да при изградњи и током експлоатације изграђеног система не дође до угрожавања стабилности водних објеката.

3.2.3. Електроенергетска инфраструктура

Траса цевовода ће се укрштати са следећом електроенергетском инфраструктуром која је у власништву „Електромрежа Србије“ а.д.:

- далековод 400 kV број 409/2 РП Младост – ТС Сремска Митровица 2;
- далековод 110 kV број 124/2 ТС Рума 1 – ТС Рума 2;
- далековод 110 kV број 124/3 ТС Рума 2 – ТС Сремска Митровица 1;
- далековод 110 kV број 124/4 ТС Сремска Митровица 1 – ТС Пећинци.

У оквиру обухвата урбанистичког пројекта, налазе се ваздушни водови 20 kV који ће се укрштати са планираном трасом цевовода, који су у власништву „Електродистрибуција Србије“ а.д.

Правила за укрштање:

- приликом измештања и заштите постојећих електроенергетских објеката поштовати одредбе „Правилника о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000V“ објављеног у „Службени лист СФРЈ“, број 4/74 и 13/78, „Правилника о техничким нормативима за изградњу нисконапонских надземних водова“ објављеног у „Службени лист СФРЈ“ број 6/92 и „Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова напона од 1kV до 400 kV“ објављеног у „Службени лист СФРЈ“ број 18/92, као и остале прописе везане за ову област.
- угао укрштања планираног линијског објекта са далеководима преносног система не сме бити мањи од 30° без обзира на материјал објекта;
- укрштање почиње и завршава на местима у којим се линијски објекта удаљује од пројекције најближег проводника за 10 m;
- при укрштању електронски комуникациони кабл се полаже изнад енергетског кабла на вертикалном растојању од најмање 0,5 m;
- ако је енергетски кабл постављен у заштитну електропроводљиву цев (целом дужином паралелног вођења или најмање 3 m са обе стране места укрштања), а електронски комуникациони кабл постављен у електронепроводљиву цев, растојање мора да буде најмање 0,3 m;
- угао укрштања треба да је што ближи 90°;
- ако је угао укрштања мањи, енергетски кабл се поставља у челичну цев;
- на местима укрштања поставити одговарајуће ознаке;
- на местима укрштања и блиског вођења инсталација ископ рова вршити ручно уз највећу пажњу, да не би дошло до оштећења истих и угрожавања безбедности радника.



У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Рума.

Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чланом 217. Закона о енергетици („Сл. Гласник РС“ бр. 145/14), сноси инвеститор објекта због чије се изградње врши измештање.

3.2.4. Термоенергетска инфраструктура

Траса планираног система за наводњавање укршта се са транспортним гасоводом РГ-04-17 притиска већег од 16 bar од МГ-04 до ГМРС Сремска Митровица.

Минимално потребно растојање при укрштању транспортног гасовода са подземним линијским инфраструктурним објектима је 0,5 m, а паралелно вођење 1 m.

На предметном простору налазе се:

- Деоница челичног гасовода средњег притиска 10 bar <MOP≤ 16 bar пречника 76,1 mm у улици Индустријској на прелазу испод дна канала Кудош (на око km 12+395 трасе предметног цевовода);
- Деоница полиетиленског гасовода средњег притиска 10 bar <MOP≤ 16 bar пречника 110 mm (на око km 11+167 трасе предметног цевовода);
- Траса планираног система за водоснабдевање укршта се и паралелно води са полиетиленским дистрибутивним гасоводом пречника Ø90 mm, притиска мањег од 6 bar у улици Гробљанска, на парцели 1523/1 испред парцеле 930/1 КО Јарак.
- Траса гасовода приликом изградње обележена је хоризонталном и вертикалном сигнализацијом (месингане ознаке правца на стубићима или бетонским површинама и позор траком сса 40 cm изнад цевовода као и таблама опоменаца на одушним лулама код прелаза гасовода испод саобраћајница). Стандардна дубина укопавања гасовода је 80-90 cm, али су дозвољена одступања на краћим деоницама. Гасовод је означен стубићима на прописаном растојању у каналском појасу и таблама опоменаца.

Минимално потребно растојање при укрштању дистрибутивних челичних гасовода притиска од 10 bar до 16 bar и челичних и ПЕ гасовода притиска од 4 bar до 10 bar са подземним водоводом је 0,2 m, а паралелно вођење 0,4 m.

Приликом пројектовања и извођења радова за које се издају технички услови укрштања и паралелног вођења важе технички услови из Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar („Службени гласник РС“, број 86/15) и Правилника о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar („Службени гласник РС“, бр. 37/13 и 87/15).

Приликом извођења радова обратити се Транспортгасу ДОО Нови Сад, ЈП „Гас-Рума“ Пума и ЈП „СРЕМ-ГАС“ Сремска Митровица, најмање 3 дана пре почетка радова ради прецизног одређивања трасе гасовода и критичних места укрштања и паралелног вођења са гасоводом. Када се ради у близини гасовода обавезно је присуство надзорног органа ЈП „Гас-Рума“ који потврђује коначно изведено стање.

На свим местима укрштања и блиског паралелног вођења објекта са гасоводом копање се мора изводити ручно са највећом пажњом како не би дошло до оштећења гасовода.

У случају оштећења гасне мреже и припадајуће хоризонталне сигнализације, као измештања постојећег гасовода трошкови падају на терет Инвеститора односно Извођача радова.



3.2.5. Електронска комуникациона инфраструктура

Планирана траса цевовода ће се укрштати са постојећом подземном и надземном електронском комуникационом инфраструктуром и у свему ће се ускладити према законским прописима и техничким условима.

Правила за укрштање:

- у складу са важећим Правилником о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућа средства, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката („Службени гласник РС“, број 16/12), унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних ЕК каблова или кабловске ЕК канализације, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација (ЕК објеката);
- ако већ постоје трасе, нове електронске комуникационе каблове полагати у исте;
- на местима укрштања коловоза или тротоара са подземним телекомуникационим објектима паралелно са истим поставити пвц цев пречника 110 mm на одговарајућој дубини чија дужина прелази по 1,5 m ширину изграђене саобраћајнице са обе стране;
- хоризонтална удаљеност коловоза или тротоара и телекомуникационих објеката треба да буде 1 m, а на местима где то није могуће, минимално 0,5 m. Уколико овај услов није могуће испоштовати, мора се обезбедити одговарајуће измештање телекомуникационог објекта;
- трошкове измештањ, као и трошкове израде техничког решења на основу кога ће се измештање извести, сноси инвеститор;
- унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката других телекомуникационих предузећа изнад и испод постојећих подземних каблова или кабловске канализације ЕК мреже, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу угрозити функционисање електронских комуникација;
- дубина полагања каблова треба да је најмање 0,8-1,2 m код полагања каблова у ров, односно 0,3 m, 0,4 m до 0,8 m код полагања у миниров и 0,1-0,15 m у микроров у коловозу, тротоару сл.;
- у случају евентуалног оштећења постојећих објеката или прекида телекомуникационог саобраћаја услед извођења радова, инвеститор радова је дужан да предузмеу „Телеком Србија“ а.д. надокнади целокупну штету по свим основама.

3.3. РЕГУЛАЦИЈА, НИВЕЛАЦИЈА, ПАРЦЕЛАЦИЈА, ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈА, ЕКСПРОПРИЈАЦИЈА И ПРИВРЕМЕНО ЗАУЗИМАЊЕ

3.3.1. ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ

Регулационо решење у Урбанистичком пројекту дефинисано је у складу са регулационим линијама утврђеним планским документом вишег реда.

Регулационе линије су дефинисане постојећим и новоодређеним међним тачкама за потребе регулисања црпне станице, приступне саобраћајнице и дела Павловачког језера.

Табела новоодређених међних тачака црпне станице:

Ознака тачке	Y	X
1	7404725.36	4975503.53
2	7404727.57	4975499.05
3	7404704.36	4975487.06
4	7404681.73	4975530.88
5	7404702.07	4975541.51



Табела новоодређених међних тачака приступне саобраћајнице:

Ознака тачке	Y	X
6	7405057.40	4991889.55
7	7405129.98	4991881.36
8	7405217.67	4991970.06
9	7405243.42	4991967.16
10	7405242.68	4991960.25
11	7405216.88	4991963.16
12	7405205.42	4991862.82
13	7405128.87	4991871.44
14	7405055.48	4991879.70

Табела новоодређених међних тачака дела Павловачког језера:

Ознака тачке	Y	X
15	7405248.18	4992011.48
16	7405232.99	4991870.06

3.3.2. НИВЕЛАЦИОНО РЕШЕЊЕ ЛОКАЦИЈЕ

Планом нивелације су дефинисани нивелациони елементи који су приказани у графичком прилогу „3. Регулационо нивелационо решење“. Нивелациони елементи су оријентациони, а дефинитивни подаци се утврђују при изради техничке документације.

3.3.3. ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

Планским решењем, дефинисане су парцеле површина јавних намена и то следеће новоформиране парцеле: **А** парцела црпне станице, **Б** парцела приступне саобраћајнице и **В** парцела дела Павловачког језера.

Парцеле су дефинисане постојећим и новоодређеним граничним тачкама које су одређене својим координатама, датим у табелама новоодређених међних тачака, тачка „3.3.1. ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ“ Урбанистичког пројекта.

3.3.4. ПЛАН ЕКСПОПРИЈАЦИЈЕ

Потпуна експропријација

Потпуна експропријација ће се вршити на 3 новонастале парцеле дефинисане планом парцелације и препарцелације:

- парцела црпне станице(А);
- парцела приступне саобраћајнице(Б);
- парцела дела Павловачког језера(В).

Службеност на непокретности (непотпуна експропријација)

Установљење права службености, без измене планом дефинисане намене и власништва над обухваћеним површинама, утврђују се за цевовод.



Трајна службеност успоставља се у **радном појасу** цевовода ширине 5,5 m са обе стране од осовине цевовода за потребе прилаза и одржавања.

3.3.5. ПРИВРЕМЕНО ЗАУЗИМАЊЕ

Привремено заузимање успоставља се у **појасу привременог заузећа**. Истиче по изградњи, након које се земљиште враћа у првобитно стање.

Привремено заузимање дефинисано је ширином 10 m са обе стране од осовине цевовода за потребе извођења радова.

3.4. ПРИСТУП ЛОКАЦИЈИ

Транзитни цевовод од црпне станице до постојећих језера Борковац и Павловци се поставља унутар парцела некатегорисаних путева и Кудошког потока.

Колски приступ парцели црпне станице је могућ са некатегорисаног пута (кп бр. 979 КО Јарак) који остварује везу са државним путем IB реда бр. 21. Са некатегорисаног пута се обезбеђује приступ за интервентно и редовно одржавање станице.

Приступ објекту изливне грађевине Борковачког језера могућ је преко постојећих приступних саобраћајница и пешачких стаза излетишта Борковац.

Приступ објекту изливне грађевине Павловачког језера предвиђен је делом новоформираном приступном саобраћајницом, а делом пешачком стазом која води до саме грађевине.

3.5. НАЧИН РЕШЕЊА ПАРКИРАЊА

Паркинг простор је потребно обезбедити за возила лица задужених за редовно и интервентно одржавање објекта црпне станице и изливних грађевина Борковачког и Павловачког језера.

С обзиром на природу и технологију рада (аутоматизован рад без присуства особља) обезбеђује се минималан број паркинг места у складу са потребама и просторним могућностима.

Привремено стационирање возила приликом одржавања и изградње цевовода могуће је у оквиру парцела на којима се поставља цевовод.

У црпној станици обезбеђује се једно паркинг место, а оставља се и могућност повећања тог броја.

Приликом прилаза возила изливној грађевини Борковачког језера возило је могуће паркирати на постојећим паркинг површинама у оквиру излетишта Борковац, а које су у непосредној близини изливне грађевине.

За потребе паркирања возила приликом прилаза изливној грађевини Павловачког језера обезбеђује се паркинг простор у оквиру новоформиране регулације приступне саобраћајнице. Предвиђено је 5 паркинг места која ће бити на располагању и посетиоцима Павловачког језера.

3.6. НАЧИН ОГРАЂИВАЊА

Планирано је оградавање црпне станице, транспарентном панелном оградом, са отворима у доњем делу, већим од 10 cm ради проходности обале водотока за ситне животиње. Висина ограде је максимално 2,2 m. Ограда, стубови ограде и капије су на парцели која се оградаује. Капије и врата не могу се отворати ван регулационе линије.

4. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ

ЦРПНА СТАНИЦА И УЛИВНА ГРАЂЕВИНА

На делу парцеле канала Јарачка Јарчина планира се изградња дела уливне грађевине. Максимална бруто развијена површина дела дела уливне грађевине износи $P=40 \text{ m}^2$.

Дубина објекта износи максимално 7 m.

Индекс заузетости дела парцеле канала Јарачка Јарчина износи 11 %.
На делу парцеле канала Јарачка Јарчина нису планирана паркинг места.

У **црпној станици** планиране су површине под хидротехничким објектима и системима, површине под електроенергетским објектима, саобраћајне и зелене површине, а намена и биланс површина дати су у наредној табели.

Табела 2. Биланс намене површина у црпној станици Кудош¹

Намена површина у црпној станици	површина			%
	ha	a	m ²	
Површине под хидротехничким објектима и системима	-	2	37	14,6
1. Уливна грађевина	-	-	93	5,7
2. Шахт	-	-	17	1,1
3. Црпна станица	-	1	18	7,3
4. Мерач протока	-	-	9	0,5
Површине под електроенергетским објектима	-	-	60	3,7
5. Трансформаторска станица	-	-	22	1,4
6. Бетонски канал за каблове	-	-	38	2,3
Слободне и зелене површине	-	13	27	81,71
Зелене површине	-	4	89	30,11
Плато	-	7	99	48,67
Заштитна стаза	-	-	39	2,22
Површина црпне станице	-	16	24	100,00

Уливна грађевина је објекат који се гради уз регулациону линију парцеле канала. Максимална бруто развијена површина објекта износи $P=93 \text{ m}^2$. Дубина објекта износи максимално 7 m.

Шахт је објекат који се гради на 1,2 m од црпне станице. Грађевинска линија објекта је на 5,2 m од регулационе линије парцеле канала (према условима из графичког прилога). Ово је објекат хоризонталних габарита 3,9 m x 4,4 m, дубине 3,5 m, максималне бруто развијене површине $P=17,5 \text{ m}^2$.

¹ Површине које се исказују у табели се не приказују у децималама, заокружују се. Максимална површина исказује се у децималама, у тексту који следи после табеле.



Црпна станица је објекат који се гради у централном делу парцеле. Грађевинска линија објекта је на 3,8 m од регулационе линије са југозападне стране и на 14,4 m од регулационе линије са југоисточне стране (према условима из графичког прилога). Ово је објекат хоризонталних габарита 9,1 m x 13 m, спратности П (приземље), висине 7 m и дубине 7 m, максималне бруто развијене површине $P=117,7 \text{ m}^2$.

Мерач протока је објекат који се гради у северном делу парцеле. Грађевинска линија објекта је на 4,5 m од трансформаторске станице и на 12 m од црпне станице (према условима из графичког прилога). Ово је објекат хоризонталних габарита 2,9 m x 3,2 m, дубине 3,5 m, максималне бруто развијене површине $P=9,3 \text{ m}^2$.

Површина за изградњу трансформаторске станице планирана је у северозападном делу парцеле, на 1,2 m од границе парцеле са западне стране и на 3 m од границе парцеле са северне стране (према условима из графичког прилога). За њену изградњу планирана је површина хоризонталних габарита 4,3 m x 5,1 m, максималне бруто развијене површине $P=21,8 \text{ m}^2$.

Канал за каблове је планиран од трансформаторске станице до црпне станице, на 1,9 m од регулационе линије са југозападне стране. Ширина канала износи 1,2 m, а дужина 29 m. Максимална бруто развијена површине канала износи $P=38,5 \text{ m}^2$.

У црпној станици зелене површине заузимају површину од 489 m^2 односно, заузимају око 30 % површине.

Површине под хидротехничким и електроенергетским објектима износе 297 m^2 односно, индекс заузетости парцеле црпне станице износи 18,5 %.

У оквиру парцеле црпне станице се дефинише се једно паркинг место (2,5 x 5,0 m), а могуће је и повећање тог броја у складу са просторним могућностима и потребама, за стационирање возила лица задужених за одржавање.

ПОТИСНИ ЦЕВОВОД И ИЗЛИВНА ГРАЂЕВИНА

Предвиђено је полагање цевовода дужине 22181 m, пречника DN1100, у ров већи за око 80 cm од пречника цеви, променљиве дубине (дебљине постељице око 15 cm у зависности од стабилности земље, и са слојем изнад цеви 30 cm).

На месту рачвања цевовода поставља се затварачница. Армирано бетонски шахт затварачнице је димензија: основа 3,2 x 2,9 m, дубина до 4,5 m, максималне бруто развијене површине $P= 9,5 \text{ m}^2$.

Ради заштите цевовода од појаве подпритиска и ваздушних чепова пројектовани су ваздушни вентили. Армирано бетонски шахтови ваздушних вентила су димензија: основа 2,2 x 2,2 m, дубина до 4,5 m, максималне бруто развијене површине $P= 5 \text{ m}^2$.

На најнижим тачкама цевовода предвиђени су муљни испусти који омогућавају пражњење деоница при хаваријама цевовода. Армирано бетонски шахтови муљних испуста су димензија: основа 2,1 x 2,8 m, дубина до 4,5 m, максималне бруто развијене површине $P=6 \text{ m}^2$.

Због сигурности рада целог система и смањења штете коју може да проузрокује хаварија на цевоводу, пројектовани су и ревизиони шахтови – сигурносни затварачи. Шахтне конструкције ревизионих силаза се изводе као типски армиранобетонски шахтови карактеристика као у случају ваздушних вентила и шахтова муљних испуста.



Сва чворишта, лукови, рачвања и одвајања, осигурана су анкерним бетонским блоковима потребних димензија, ради заштите од деформација. Блокови су од набијеног бетона и лију се на лицу места.

На местима преласка цевовода испод асфалтног пута, пруге и испод мелиорационих канала предвиђена је челична заштитна цев са уграђеним дистанцерима – утисна грађевина.

Предвиђена је изградња 2 (две) **изливне грађевине**, на обали Борковачког и Павловачког језера.

Изливна грађевина је објект који се гради на крају цевовода. Грађевинска линија објекта је на 10,4 m од границе катастарске парцеле бр. 1311/3 са западне стране и на 2,1 m од границе катастарске парцеле бр. 1311/16 са северне стране.

Планирана је изградња две изливне грађевине које се састоје од:

- армирано бетонског шахта димензија: основа 3,2 x 3,1 m, дубине 4 m, максималне бруто развијене површине $P=10\text{ m}^2$ и
- излива димензија основе 4 x 10,6 m дубине до 4,4 m, максималне бруто развијене површине $P=42,5\text{ m}^2$.

Са обе стране излива постављају се рено мадраци, димензија основе 12 x 15 m.

На деловима парцела на којима је предвиђено полагање потисног цевовода и изградња изливне грађевине нису планирана паркинг места.

ПРИСТУПНА САОБРАЋАЈНИЦА

На парцели приступне саобраћајнице ка Павловачком језеру планирана је колска саобраћајница (ширине 3,5 m), пешачка стаза (ширине 2 m), паркинг површина са 4 (четири) паркинг места (2,5 x 5,0 m) и шахт изливне грађевине.

Површина парцеле износи 0,2 ha.

Индекс заузетости парцеле приступне саобраћајнице износи 43 %.

Проценат зелених површина износи 57 %.

На парцели приступне саобраћајнице планирано је *пет паркинг места*.

5. НАЧИН УРЕЂЕЊА СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

Простор око црпне станице биће покривен ниским растињем које неће ометати функционалност објекта, уз истовремено обезбеђивање еколошке и естетске вредности. Дуж коридора приступне саобраћајнице предвиђено је уређење зелених површина које ће допринети визуелном уређењу простора, прилагођено безбедном одржавању и прегледности пута – ниске травнате површине. Обале језера такође ће бити уређене ниским травнатим и жбунастим вегетацијама, које ће спречити ерозију тла и створити пријатан природни амбијент, без нарушавања приступа води.

Инспекциона стаза у оквиру водног земљишта уређује се са циљем да омогући несметан приступ и надзор водних објеката и инфраструктуре, уз минималан утицај на природно окружење. Стаза се изводи од материјала који омогућава лако одржавање и отпорност на ерозију, попут туцаника. Уз стазу је формирана зона ниске травне или жбунасте вегетације, како би се очувала стабилност тла и спречила ерозија, али и одржала еколошка вредност простора.



6. НАЧИН ПРИКЉУЧЕЊА НА ИНФРАСТРУКТУРНУ МРЕЖУ

6.1. САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Саобраћајну приступачност је неопходно обезбедити за црпну станицу и изливне грађевине Борковачког и Павловачког језера.

Црпној станици се приступа са некатегорисаног пута (катастарска парцела број 979 КО Јарак). Саобраћајна доступност и приступ црпној станици су индиковани само у случајевима одржавања и редовног прегледа. Некатегорисани пут има задовољавајућу ширину (4,8 m-6,3 m) да прихвати повремена саобраћајна кретања за потребе изградње и одржавања црпне станице. Црпна станица је ограђена и на месту прикључења је улазна капија ширине 6 m.

Саобраћајни приступ *изливној грађевини језера Борковац* могућ је преко постојећих приступних саобраћајница и пешачких стаза излетишта Борковац.

Прилаз изливној грађевини Павловачког језера предвиђен је делом новоформираном приступном саобраћајницом, а делом пешачком стазом која води до саме грађевине.

Приступну саобраћајницу изградити са савременом коловозном конструкцијом (асфалт, бетон) носивости мин. 6 t по осовини и ширине 3,5 m. Уз коловоз саобраћајнице је предвиђен паркинг простор од 5 паркинг места (димензије 2,5 x 5 m) за потребе паркирања возила за одржавање изливне грађевине, као и за посетиоце Павловачког језера. Пешачка стазу изградити од материјала који омогућава лако одржавање и отпорност на ерозију, попут туцаника или савремених конструкција (асфалт, префабриковани бетонски елементи) ширине 2 m.

Одводњавање са саобраћајних и паркинг површина предвидети нивелационо, према зеленим површинама са отвореним атмосферским каналом.

6.2. ВОДНА И ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

Подсистем „Јарачка Јарчина“ представља сложени систем са снабдевање водом источног Срема - доња зона. Састоји се из више појединачних подсистема.

За потребе подсистема је предвиђена изградња водозахвата подсистема „Јарачка Јарчина“ (црпна станица Јарак, укупног капацитета $Q=12\text{m}^3/\text{s}$, на стационажи око km 0+065) и изградња регулационе уставе на стационажи km 4+485.

Изградњом црпне станице у склопу система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, не сме угрозити основна функција одводњавања канала Јарачка Јарчина. Техничким решењем се не сме утицати на водни режим канала Јарачка Јарчина у свим условима рада система за одводњавање, као ни стабилност дна и косина канала. Мора бити обезбеђен континуитет инспекционе стазе дуж обале канала у појасу ширине од намање 5 m за пролаз и рад механизације која одржава канал.

Положај црпне станице ускладити са планираном реконструкцијом канала за двонаменску функцију. Удаљеност објекта и усвојени елементи уливне грађевине морају обезбедити континуитет инспекционе стазе дуж обале канала у појасу ширине од најмање 5 m за пролаз и рад механизације која одржава канал.

Корито канала у зони објекта уливне грађевине мора бити заштићено од ерозије одговарајућом облогом. Предвидети облагање профила канала узводно и низводно од објекта у дужини од по минимум 5 m.



Предвидети уређаје и објекте који ће омогућити континуално мерење и регистровање количине захваћене воде, у складу са важећим прописима.

За планирање и изградњу објеката и извођење радова у зони мелиорационих канала, дуж обала канала мора се обезбедити стална проходна радно инспекциона стаза ширине минимално 5 m за пролаз и рад механизације која одржава канале, и у овом појасу се не смеју градити никакви објекти (зграде, шахтови, вентили, садити дрвеће, постављати ограде и сл.).

6.3. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Напајање пумпне станице биће обезбеђено из трансформаторске станице прикључене на кабловски вод 20 kV са постојеће 20 kV мреже, у складу са условима надлежног оператора дистрибутивног система електричне енергије.

Електроенергетску 20 kV мрежу на коју ће се прикључити трансформаторска станица, као нисконапонску мрежу за напајање свих потрошача и садржаја, градити подземно.

Део електричне енергије може се обезбедити из обновљивог извора, сунчеве енергије, путем фотонапонских соларних панела.

Мрежу спољног осветљења каблирати, а расветна тела поставити на стубове. За расветна тела користити изворе светлости у складу са новим технологијама развоја и мерама енергетске ефикасности.

Услови за изградњу електроенергетске инфраструктуре

- дистрибутивну ТС за 20(10)/0,4 kV напонски пренос градити као монтажну-бетонску, зидану или у склопу објеката, у складу са важећим законским прописима и техничким условима надлежног оператора дистрибутивног система електричне енергије;
- минимална удаљеност ТС од осталих објеката мора бити 3,0 m;
- заштиту објеката од атмосферског пражњења извести у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења („Службени лист СРЈ”, број 11/96);
- електроенергетску мрежу градити у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1 kV до 400 kV („Службени лист СФРЈ”, број 65/88 и „Службени лист СРЈ”, број 18/92);
- електроенергетска дистрибутивна мрежа (нисконапонска) ће бити грађена подземно;
- код подземне електроенергетске мреже дубина полагања каблова треба да буде најмање 0,8 - 1,0 m;
- електричну инсталацију у објектима пројектовати и извести у складу са Правилником о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона („Службени лист СФРЈ”, бр. 53/88 и 54/88-испр. и „Службени лист СРЈ”, број 28/95);
- заштитни појас за подземне водове (каблове), од ивице армирано-бетонског канала за напонски ниво од 1 kV до 35 kV, укључујући и 35 kV, износи 1 m.
- светиљке за спољашње осветљење поставити на стубове;
- користити расветна тела у складу са новим технологијама развоја и принципима енергетске ефикасности.



6.4. ТЕРМОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Планирани објекат за водоснабдевање језера Борковац и Павловац, нема потребу за природним гасом како за грејање објеката и технологије рада система за водоснабдевање.

6.5. ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА

За потребе прикључења на претплатничку мрежу, изградити недостајућу инфраструктуру. ПЕ цев пречника 40 mm положити од границе парцеле до унутрашњости објекта. Кроз положену цев ће се провући нови оптички или телекомуникациони кабл према локацији корисника до места увода у објекат.

Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности, техничких карактеристика постојећих објеката мреже електронских комуникација и нормалног функционисања телекомуникационог саобраћаја. Постојећим објектима мреже електронских комуникација мора увек бити обезбеђен адекватан приступ ради редовног одржавања и евентуалних интервенција.

Пре почетка извођења радова потребно је са имаоцима инфраструктурне мреже извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих телекомуникационих инсталација у зони планираних радова. Уколико постојеће телекомуникационе инсталације онемогућавају изградњу предвиђеног садржаја станице за снабдевања горивом, у договору са надлежним предузећем, извршити њихово измештање на погодно место.

Заштита телекомуникационих коридора и изградња инфраструктурних и других објеката у близини електронских комуникационих коридора, мора бити у складу са Правилником о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката („Службени гласник РС”, број 16/12).

Прикључење корисника на електронску комуникациону мрежу извести подземним прикључком по условима надлежног предузећа. У циљу обезбеђења потреба за новим ЕК прикључцима и преласка на нову технологију развоја у области ЕК потребно је обезбедити приступ свим планираним објектима путем ЕК канализације од приступне тачке парцеле до просторије планиране за смештај ЕК опреме унутар парцела корисника.

Услови за изградњу електронске и комуникационе инфраструктуре

Електронску комуникациону мрежу градити подземно:

- дубина полагања каблова треба да је најмање 0,8-1,0 m;
- комутациони уређаји и опрема поставиће се у метално кућиште - слободностојећи орман на јавној површини у оквиру саобраћајних коридора или зелених површина, или површина остале намене са обезбеђеним приступом са јавне површине;
- у складу са важећим Правилником о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућа средства, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката („Службени гласник РС”, број 16/12), унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних ЕК каблова или кабловске ЕК канализације, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација (ЕК објеката).



7. ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКИ УСЛОВИ

Примењена инжењерскогеолошка-геотехничка истраживања обавезно се врше за потребе урбанистичког планирања, пројектовања и изградње грађевинских и других објеката ради дефинисања инжењерскогеолошких-геотехничких услова изградње и/или санације, као и других карактеристика геолошке средине.

На основу теренских инжењерскогеолошких и хидрогеолошких истраживања и лабораторијских испитивања у зони терена предвиђеној за изградњу система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера закључено је да је терен до дубине утицаја објеката (до 25 m), релативно једноставне геолошке грађе и условно повољних инжењерскогеолошких и хидрогеолошких својстава за изградњу објеката.

За потребе изградње црпне станице урађене су две истражне бушотине (Б-36 и Б-37) дубине 15 m. Дуж трасе будућег цевовода изведено је 44 истражне бушотине дубине 8-12m.

На овом терену издвојени су следеће инжењерскогеолошке јединице:

- насип (n)
- лес, први хоризонт (I*)
- лес, други хоризонт (I).

Својство лесних седимената да нагло губе чврстоћу при ископу, представља главно геотехничко ограничење које утиче на услове рада на ископу рова за постављање цевовода. Да не би била угрожена стабилност терена и суседних објеката, ископе до планираних дубина заштити подграђивањем од обрушавања.

На основу резултата теренских испитивања, анализом резултата лабораторијских испитивања, проценом граничног напрезања и слегања тла, водећи рачуна о конструктивним елементима објеката, утврђено је да геомеханичке карактеристике подтемељног тла дозвољавају плитко фундаирање објеката на темељној плочи.

8. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Током функционисања система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера није очекивано повећање буке и аерозагађења у насељеним местима, нити у њиховој непосредној близини, изузев приликом рада црпне станице. На микролокацији, где ће се инсталирати црпна станица, постоји опасност од локалног загађења ваздуха, воде и земљишта индустријским уљима и нафтним дериватима услед рада црпне станице са дизел агрегатом, а до његове замене електромоторном пумпом.

При пројектовању, изградњи и коришћењу планираних објеката испоштовати следеће мере заштите и унапређења животне средине на предметној локацији:

- изградњу објеката и инфраструктуре, као и рад истих, усагласити са свим важећим прописима како би се обезбедила заштита земљишта, воде и ваздуха;
- вршити контролу и одржавати технолошку опрему у исправном стању;
- у циљу рационалне потрошње воде и избегавања негативних еколошких и производних последица, израдити годишње планове потреба за водом којима ће се дозирање воде дефинисати за све предметне парцеле у складу са потребама пољопривредних култура, педолошким карактеристикама, расположивој количини воде за наводњавање, тренутним климатским карактеристикама, влажности земљишта и др;
- спроводити неопходне мере заштите воде, ваздуха и земљишта, и у случају акцидентног изливања опасних материја, загађени слој земљишта се мора уклонити у најкраћем могућем року;



- вршити мерење квалитета воде за наводњавање и обезбедити квалитет воде у складу са Правилником о дозвољеним количинама опасних и штетних материја у земљишту и води за наводњавање и методама њиховог испитивања;
- спроводити мониторинг квалитета земљишта и подземних вода;
- техничким решењем и технологијом извођења радова обезбедити да при изградњи и током експлоатације изграђеног система не дође до угрожавања водног режима и загађења површинских и подземних вода;
- техничко решење трафо станице мора садржати све мере заштите од неконтролисаног испуштања трафо уља из трансформатора. У случају било каквог изливања трафо уља (у случају хаварије), садржај се мора уклонити на безбедан начин, а у складу са прописима о заштити површинских и подземних вода;
- забрањено је било какво испуштање трансформаторског уља у атмосферску или било коју другу канализациону мрежу, околне површине, отворене канале или упојне бунаре;
- обезбедити потребне услове и опрему за сакупљање, разврставање и складиштење различитих отпадних материјала, поштујући Закон о управљању отпадом. Отпад мора бити прописно обележен и привремено складиштен на прописан начин, до упућивања на даљи третман;
- током извођења радова, извршити утовар, транспорт, истовар и разастирање вишка земље из ископа на градску депонију или другу депонију, на локацији коју одређује надлежни орган.

У случају било какве промене технологије или реконструкције, Инвеститор је дужан да поднесе захтев надлежном органу за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину.

9. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА И РАТНИХ ДЕЈСТАВА

9.1. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА

Заштита од елементарних непогода подразумева планирање простора у односу на могуће природне и друге појаве које могу да угрозе здравље и животе људи или да проузрокују штету већег обима на простору за који се ради Урбанистички пројекат, као и прописивање мера заштите за спречавање елементарних непогода или ублажавање њиховог дејства. Законом о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама утврђују се конкретне мере и активности у циљу спречавања и ублажавања последица од катастрофа, кроз План смањења ризика катастрофа и План заштите и спасавања.

Посматрано подручје може бити угрожено од: земљотреса, метеоролошких појава: атмосферске падавине (киша, град, снег), ветар, атмосферско пражњење, пожар.

Према карти сеизмичког хазарда за повратни период од 475 година утврђен је VII-VIII степен макросеизмичког интензитета према MCS скали. У односу на структуру тј. тип објекта дефинисане су класе повредивости, односно очекиване деформације. За VII степен сматра се да ће се у смислу интензитета и очекиваних последица манифестовати „силан земљотрес“, а за VIII степен „штетан земљотрес“.

Мере заштите од *земљотреса* подразумевају правилан избор локације за градњу објеката, примену одговарајућег грађевинског материјала, начин изградње, спратност објеката и др., као и строго поштовање и примену важећих грађевинско техничких прописа за изградњу објеката на сеизмичком подручју. При пројектовању и утврђивању врсте материјала за изградњу или реконструкцију објеката обавезно је уважити могуће ефекте за наведене степене макросеизмичког интензитета према MCS скали, како би се максимално предупредила могућа оштећења објеката под сеизмичким дејством.



Појава града у овом подручју није честа, а поред штете у области пољопривреде, *град* јачег интензитета и величине може угрозити и грађевинске објекте, возила, инфраструктуру као и функционисање разних делатности и активности. Заштиту од града обезбеђују лансирне (противградне) станице, са којих се током сезоне одбране од града испаљују противградне ракете. У оквиру обухвата Урбанистичког пројекта не налази се ни једна противградна станица.

Олујне непогоде са градом праћене су интензивним *атмосферским пражњењем*, које може да проузрокује и опасност од пожара. Заштита објеката од атмосферског пражњења обезбеђује се извођењем громобранске инсталације у складу са одговарајућом законском регулативом.

Настајање *пожара*, који могу попримити карактер елементарне непогоде, не може се искључити без обзира на све мере безбедности које се предузимају на плану заштите.

Узроци избијања пожара (на отвореном и затвореном простору) могу настати услед људске непажње, атмосферског пражњења (муња, гром), топлотног деловања сунца, експлозије и техничких разлога. У погледу мера заштите од пожара, у фази пројектовања и изградње објеката са свим припадајућим инсталацијама, опремом и уређајима, потребно је применити мере заштите од пожара утврђене важећим законима, техничким прописима, стандардима и другим актима којима је уређена област заштите од пожара.

Због специфичне намене, црпна станица са пратећом опремом се у смислу заштите од пожара третира као процесна опрема, а не као објекат пословне, индустријске или неке друге намене. Због ниског пожарног оптерећења и незапоседнутости објекта, систем аутоматског гашења и систем одимљавања нису потребни. Црпна станица са пратећом опремом се не може сврстати ни у једну категорију технолошког процеса у складу са Правилником о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара, те није потребно извођење унутрашње хидрантске мреже. Предметни објекат има ниско специфично пожарно оптерећење, односно малу отпорност конструкције на дејство пожара. За гашење пожара је предвиђен одговарајући број и тип ручних апарата за гашење.

Подаци за пожарни ризик конструкције и пожарни ризик садржаја објекта указују на то да је ризик врло мали те да су довољне превентивне мере заштите од пожара.

9.2. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД РАТНИХ ДЕЈСТАВА

За простор који је предмет израде Урбанистичког пројекта нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље коју прописује надлежни орган.

У складу са Законом о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Службени гласник РС”, број 87/18) ради заштите од елементарних непогода и других несрећа, органи локалне самоуправе, привредна друштва и друга правна лица, у оквиру својих права и дужности, дужна су да обезбеде да се становништво, односно запослени, склоне у склоништа и друге објекте погодне за заштиту.

У случају непосредне ратне опасности и у рату, све мере цивилне заштите (заштита људи и материјалних добара, померање становништва, збрињавање становништва и др.) спроводиће се у складу са Законом о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Службени гласник РС”, број 87/18) и прописима који регулишу ову област.



Центар за разминирање нема потпуне податке о прецизним локацијама на којима је дејствовало током НАТО бомбардовања 1999. године, али не искључује могућност постојања ЕОР (експлозивни остаци рата) у обухвату Урбанистичког пројекта, услед чињенице да база података није потпуна и да се континуираним процесом допуњује сазнањем нових чињеница о постојању ЕОР.

Према одредби Правилника о заштити на раду при извођењу грађевинских радова, када се земљани радови изводе на старим ратним поприштима, пре почетка радова проверава се постојање неексплодираних пројектила и других опасних предмета и материја. Члановима 113. и 114. Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама, дефинисан је појам прекршаја за физичко и правно лице, као и прекршајне казне, односно предвиђена је обавеза да се казни лице које о откривеном ЕОР не обавести најближу полицијску станицу или оперативни центар 112, не обележи видљивим знаком, или не обезбеди место где се налазе ЕОР док не дођу овлашћена лица.

10. МЕРЕ ЗАШТИТЕ КУЛТУРНИХ И ПРИРОДНИХ ДОБАРА

10.1. МЕРЕ ЗАШТИТЕ КУЛТУРНИХ ДОБАРА

Локалитет „Нове ливаде“ у Јарку, на катастарским парцелама бр. 365/1 и 356/11 КО Јарак, налази се на површини од 500x500 m и садржи остатке насеља и некрополе из римског периода. Траса планираног цевовода пролази југоисточном границом парцела.

Обавезна су заштитна археолошка ископавања и истраживања на подручју археолошког локалитета „Нове ливаде“ на потесу Ливаде у Јарку који ужива статус претходне заштите.

Траса планираног цевовода пролази и у непосредној близини неколико археолошких локалитета из римског периода који уживају статус претходне заштите: „Безимена хумка“ у Руми, „Потес Кудош“ у Вогњу и „Доњи до“ у Павловцима.

Инвеститор је у обавези да обезбеди средства за праћење, истраживање, заштиту и чување пронађених остатака који уживају претходну заштиту, а према програму и предрачуна за археолошка истраживања.

Обавезан је археолошки надзор током извођења земљаних радова од стране стручне службе Завода за заштиту споменика културе Сремска Митровица на читавој траси система за водоснабдевање и наводњавање.

Обавезује се Инвеститор да најкасније 15 дана пре почетка извођења радова на изградњи система за водоснабдевање и наводњавање, обавести Завод за заштиту споменика културе Сремска Митровица ради спровођења археолошког надзора.

Ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе Сремска Митровица, као и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

Инвеститор је у обавези да обустави радове уколико наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете од изузетног значаја ради истраживања локације.

10.2. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА

Са циљем смањења негативних утицаја на природне вредности станишта строго заштићених и заштићених врста:

- На деоници цевовода која је трасирана на подручју уз насеље Павловци на стаништима RUM05b и RUM05c неопходно је трасирати цевовод тако да:
 - се у што већој мери избегавају површине наведених станишта са што краћим деоницама преко истих;
 - се не нарушава трајно морфологија корита потока Кудош на станишту;
- На делу од катастарске парцеле бр. 209 КО Павловци према акумулацији Павловац (Кудош), која се пружа преко катастарских парцела бр. 1699/2, 1308 и 1307 КО Павловци, а које припадају станишту RUM05c, применити следеће мере заштите природних вредности:
 - радове који подразумевају ископавање, држање канала отвореним и поновно затрпавање, не вршити у периоду од 15. марта до 15. августа;
 - након затрпавања неопходно је извршити равнање тако да се у потпуности постигне морфологија терена која је постојала пре ископавања;
 - након затрпавања извршити најмање два кошења вегетације са уклањањем откоса, од којих прво између 15. и 30. јуна, а друго између 15. августа и 15. септембра;
- Ако се радови ископавања одвијају у периоду између 10. фебруара и 15. октобра, обезбедити редован мониторинг свих ископа који су отворени дуже од једног дана. У случају да се констатује појава водоземаца или гмизаваца (жабе, корњаче) у рововима, неопходно је применити заштиту постављањем привремене оgrade (ниске пластичне оgrade и сл.) којом се спречава упадање ситних животиња у њих, или обезбедити рампе (даске, летве храпаве површине) за излаз из ровова. Пре затрпавања рова обавезно одстранити јединке заштићених врста;
- Електроводне објекте и инфраструктуру изоловати и обележити тако да се на минимум сведе могућност електрокуције (страдања услед удара струје) и колизије (механичког удара у жице) летећих организама: носаче изолатора изоловати пластичним навлакама, изолаторе поставити на носаче у положају на доле, а жице обележити на упадљив начин;
- Избегавати директно осветљење обале и применити одговарајућа техничка решења заштите акумулације од утицаја светлости, применом одговарајућих планских и техничких решења (смањена висина светлосних тела, усмереност светлосних снопова према саобраћајницама и објектима, примена посебног светлосног спектра на осетљивим локацијама, ограничавање трајања осветљења на прву половину ноћи и сл.). Применити засторе којима се спречава расипање светлости према небу;
- За потребе кретања механизације користити постојеће прилазне путеве;
- Особе задужене за извођење радова на терену морају бити упознате са мерама заштите дивљих врста, као и са конкретним мерама које треба да се примењују током својих активности;
- Уколико се, током извођења радова на предметној деоници канала, пронађе строго заштићена и заштићена биљна или животињска врста, одмах обавестити Покрајински завод за заштиту природе.

Ради очувања континуитета и проходности приобалног појаса локалног еколошког коридора и акумулационих језера:

- У зонама водопривредних објеката (црпна станица на локалном еколошком коридору, изливне грађевине на акумулацијама) применити техничка решења којима се обезбеђује континуитет травне вегетације приобалног појаса и проходност терена за слабо покретљиве ситне животиње;
- Уређењем простора око постојећих и планираних објеката уз обалу, дефинисањем правила озелењавања и удаљености објеката од обале, као и дефинисањем типова ограда (забрана изградње ограда непроходних за ситне животиње, уз примену еколошки прихватљивих елемената са отворима већим од 10 cm) обезбедити проходност обале водотока и акумулација за ситне животиње.



На деоницама трасе предметног цевовода, приликом извођења земљаних радова, неопходно је:

- приликом постављања подземних инсталација обавезно издвојити површински (хумусни) слој земљишта и исти користити за санацију површинског слоја терена након завршетка радова;
- завршетком радова оштећену површину поравнати и покрити издвојеним слојем земљишта површинског слоја, чиме се омогућује спонтано обнављање аутохтоне вегетације;
- забрањено је отварање позајмишта и одлагање отпадног материјала на отвореном, као и постављање било каквих привремених објеката за потребе изградње на зеленим површинама унутар граница станишта;
- забрањено је отварање позајмишта и одлагање отпадног материјала на простору станишта, као и постављање било каквих привремених објеката за потребе изградње;
- није дозвољено паркирање, претакање горива или сервисирање механизације на природним стаништима и на зеленим површинама;
- у случају акцидентног изливања загађујућих материја на простор природног добра или у зони утицаја, загађени слој земљишта мора се хитно отклонити и исти ставити у амбалажу која се може празнити само на, за ту сврху, предвиђеној локацији, изван природног добра. На место акцидента нанети нови, незагађени слој земљишта. Услов за ревитализацију простора тражити од Покрајинског завода за заштиту природе.

Током планирања и извођења радова применити планска и техничка решења којима се обезбеђује очување интегритета и функционалне повезаности просторних целина од значаја за очување биолошке разноврсности локалног еколошког коридора:

- Забрањено је отварање позајмишта, одлагање отпадног материјала и постављање било каквих привремених објеката/материјала за потребе радова на подручју локалног еколошког коридора;
- У свим фазама коришћења и уређења простора применити грађевинско -техничка и друга решења која обезбеђују максимално очување постојеће вегетације обале и косине канала;
- Забрањено је паркирање или сервисирање механизације и претакање горива на површинама локалног еколошког коридора.

За очување еколошких својстава канала као станишта и еколошког коридора мочварних и терестичких врста, применити следеће мере заштите:

- У највећој могућој мери очувати морфологију корита и обалног појаса. У случају да је неопходно извршити регулацију канала, а није могуће применити алтернативна решења, применити техничка и биотехничка решења, којима се обезбеђују блиско-природне карактеристике низијских водотокова. Није дозвољено зацењвање отвореног дела канала. Обезбедити појасеве по косинама корита и на обалама канала који су проходни за животиње (избегавањем формирања вертикалних површина - степеништа и већих вештачких површина по целој ширини коридора, односно наношењем слоја земљишта на вештачке површине где за то постоји могућност итд.). Појас за кретање животиња не сме бити стрмији од 45° и треба да има храпаву површину или хоризонтална ребра чиме се обезбеђује кретање животиња по обалоутврди, односно њихов излазак из воде у случају акцидентног упада;
- Са циљем смањења негативних утицаја на природне вредности еколошки значајног подручја, на локацији на којој се изводе радови на изградњи објекта и уређењу простора неопходно је обавезно издвојити површински (хумусни) слој земљишта и исти користити за санацију терена након завршетка радова, завршетком радова оштећену површину поравнати и покрити издвојеним слојем земљишта површинског слоја, чиме се омогућује спонтано обнављање аутохтоне вегетације;
- Сачувати/формирати појас вегетације уз обале са обе стране канала (водно земљиште уз корито канала), као предуслов функционалности коридора. Минимална вегетација обале је травни појас ширине 4 метра који се одржава редовним кошењем;



- Код оних делова објекта који представљају баријеру/замку за животиње које се крећу коритом или обалом (нпр. стрме вештачке површине, шахтови вертикалних зидова, мали канали за одвођење падавина и сл.), треба обезбедити техничка решења (нпр. делови повољни за кретање животиња нагиба око 45° које имају храпаве површине или хоризонталне ровове) која обезбеђују безбедно кретање малих животиња унутар корита, односно омогућују излазак из корита или објекта;
- Уређењем терена обезбедити могућност за одржавање канала и околине планираних објеката редовним кошењем.

Ради заштите дивљих врста (укључујући и заштићене и строго заштићене врсте) еколошког коридора:

- Применити баријере на површини воде, односно у воденом стубу, којима ће се спречити евентуално ширење замућења воде и/или другог загађења воде насталих током изградње објекта;
- Електричну инфраструктуру изоловати и обележити тако да се на минимум сведе могућност електрокуције (страдања услед удара струје);
- Ради заштите врста које су активне ноћу, применити одговарајућа планска и техничка решења заштите канала од утицаја светлости:
 - спољно осветљење вршити светлосним телима постављеним најниже могуће, са светлосним сноповима усмереним према објектима или саобраћајним површинама и применом светлосног спектра (плаво и зелено) који најмање утиче на ноћне врсте;
 - за изворе ноћног осветљења који се налазе на отвореном, изабрати моделе расвете за директно осветљење са заштитом од расипања светлости, којима се обезбеђује усмереност светлосних снопова према жељеним садржајима и спречава расипање светлости према небу (према ваздушном коридору миграције) и еколошком коридору канала.

Водити рачуна о заштити воде, ваздуха и земљишта. У случају акцидентног изливања опасних материја, загађени слој земљишта се мора уклонити у најкраћем могућем року и исти ставити у амбалажу која се може празнити на локацији коју утврди надлежна комунална служба.

Градилиште организовати на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити како би се избегле негативне последице на непосредно окружење.

У случају изливања штетних материја у водотоке, потребно је извршити одговарајуће анализе воде и предузети мере санације и заштите живог света.

Утврдити инжењерскогеолошке карактеристике носивости тла и на основу тога изводити радове. Приликом извођења радова не сме доћи до промена инжењерскогеолошких карактеристика тла (појава улегнућа, клизања и др.).

Грађевинско-техничким решењима у свим сегментима управљања отпадом обезбедити заштиту од акцидентног расипања, пожара и сл.

Привремено складиштење евентуално присутног опасног отпада вршити у складу са чланом 36. и 44. Закона о управљању отпадом. Отпад мора да буде прописно обележен и привремено складиштен на прописан начин до упућивања на даљи третман. Амбалажа/посуде за складиштење опасног отпада морају испуњавати све техничке услове безбедности захтеване Законом о управљању отпадом и пратећим законским актима нижег реда, ради спречавања емисије/расипања загађујућих материја у окружење.

Уколико се у току радова наиђе на геолошка или палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност, налазач је дужан да пријави Министарству заштите животне средине, у року од осам дана од дана проналаска и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе до доласка овлашћеног лица.



11. ТЕХНИЧКИ ОПИС ПЛАНИРАНИХ ОБЈЕКТА И ФАЗНОСТ ИЗГРАДЊЕ

11.1. ТЕХНИЧКИ ОПИС ОБЈЕКТА

ЦРПНА СТАНИЦА И УЛИВНА ГРАЂЕВИНА

Црпна станица и уливна грађевина се налазе на самом почетку трасе.

Уливна грађевине се састоји од четири целине, међусобно дилатиране. Први део уливне грађевине се састоји од две коморе, фундиран на плочи дебљине 40 см, спољашњим зидовима дебљине 30 см и унутрашњим који раздваја коморе 50 см. Сви елементи су круто везани. Други део уливне грађевине се састоји од истих конструктивних елемената, само геометрија мења правац проширује се да би пратила ширину саме црпне станице. На горњој плочи уливних грађевина постоје отвори за табласте затвараче и решетке за чишћење. Део уливне грађевине на парцели канала је пројектован тако да прати пројектоване коте канала. Изнад дела уливне грађевине предвиђена је и инспекциона стаза. Инспекциона стаза је подигнута за 1 m како би се заштитила уливна грађевина од утицаја механизације. Инспекциона стаза се спушта рампама у нагибу 1:10 до пројектоване коте, рампе држе потпорни зидови.

Црпна станица је предвиђена као стабилни хидротехнички објекат који ће располагати са четири утопна пумпна агрегата.

Како су ове две акумулације/језера на различитим висинским котама, предвиђен је рад пумпи помоћу фреквентног регулатора.

Црпна станица има два режима рада, односно није могуће пунити оба језера истовремено, а у зависности од тога које језеро се пуни, врши се отварање/затварање вентила на рачви према акумулацијама, односно језеру и фреквентна регулација броја обртаја пумпи уколико се пуни нижа.

Основни услов за старт црпне станице је ниво у језеру и отвореност вентила на рачви.

Пумпе се стартују једна за другом док се не оствари задати проток од 1000 l/s, који се одржава помоћу фреквентних регулатора.

Када ниво воде у језеру достигне коту која представља максимални ниво воде, долази до гашења пумпи.

Део конструкције који је од армираног бетона, укопан је у земљу. Како би избегли фундирање у различитим карактеристикама тла, изабран је начин фундирања на темељној плочи дебљине 40 см, док је једна страна објекта је фундирана на темељним тракама (контрагредама). Објекат црпне станице се састоји од аб зидова и плоча. Употребљени бетон је водонепропусан и мразоотпоран.

Челична конструкција изнад земље представља објекат хале унутар ког је носач кранске стазе.

Затварање уливне грађевине, односно одвајање црпног базена од водозахвата за потребе интервенција у црном базену и конзервирање црпне станице на крају заливне сезоне, предвиђено је помоћу табластих затварача и шандор греда.

Шахт 1 је укопана армирано бетонска грађевина. Габарита 3,9 x 4,4 m и висине 3,4 m. Састоји се од плоче дебљине 25 см и зидова дебљине 20 см. Горња плоча је монтажна префабрикована, која има могућност подизања у случају хаварије или сервиса пумпи. Отвор у горњој плочи је од челичних флахова.



Шахт 2 је укопана армиранобетонска грађевина. Габарита у основи 2,9 x 3,2 и висине 3,5 m. Састоји се од плоче темељне дебљине 25 cm и зидова дебљине 20 cm. Горња плоча је дебљине 16 cm и пројектована је као монтажна префабрикована плоча са анкерима за подизање у случају хаварије или сервиса вентила. Отвор у горњој плочи је од челичних лимова.

На парцели црпне станице планира се изградња **монтажно бетонске трансформаторске станице**. У трансформаторској станици се предвиђа инсталација два сува трансформатора називне привидне снаге 1250 kVA и нисконапонског разводног постројења. Укупна инсталисана активна снага потрошача црпне станице износи 2.125 kW, док је максимална једновремена снага 1.589 kW.

У објекту црпне станице инсталирају се **разводни ормани за напајање и управљање** електромоторним погоном и општом потрошњом црпне станице. Ормани су самостојећи, израђени од два пута декаптираног лима. Најзначајнији део потрошње црпне станице чине четири пумпна агрегата механичке снаге 500kW од којих су по три истовремено у погону. Поред тога, биће инсталирани и кран, аутоматски чистач решетке, прикључнице опште потрошње као и инсталација унутрашње и спољашње расвете.

Темељни уземљивач и изједначење потенцијала у објекту црпне станице се изводи постављањем поцинковане траке у тампон слоју бетона. Уземљивач трансформаторске станице се повезује са темељним уземљивачем црпне станице. У траси каблова за напајање спољашњег осветљења полаже се трака FeZn 25x4mm која се такође повезује са уземљивачима објеката чиме се добија сложени уземљивач малог отпора распрострања.

Заштиту објеката од атмосферског пражњења ће се извести у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења („Службени лист СРЈ“, број 11/96).

ПОТИСНИ ЦЕВОВОД

Предвиђено је полагање **цевовода** од полиестерских цеви DN1100 у ров већи за 80 cm од пречника цеви, дебљине постељице 15 cm или 0.1 x DN након набијања материјала (код мекане или нестабилне земље треба додати још 15 cm земље) и са слојем изнад цеви 30 cm.

Материјал од кога су израђене цеви од полиестера не кородира и није потребна никаква додатна заштита. Такође није потребна заштита од лутајућих струја (катодна заштита).

Цеви могу да се полажу у све условне категорије земљишта, ако им се обезбеде потребни услови за полагање и затрпавање цевовода. Ова врста цеви је инертна према агресивним земљиштима, заслањеност као и на утицај подземних вода.

У ровове се уграђује гранулисани материјал са сепарације, који се набија у слојевима од 30 cm да би се постигла носивост од 4 N/m². Потребна збијеност и постизање прописане носивости врши се уз сталну контролу овлашћене службе и у складу са техничким условима. Цела дужина цеви мора бити равна са земљом - изузев левкастих рупа за спојнице.

Током изградње морају се избегавати већа оптерећења (нпр. возњу тешких грађевинских уређаја или машинама по траси).



На месту рачвања поставља се затварачница. **Затварачница** се састоји од два затварача са електромоторним погоном и два мерача протока. Затварачи ће се напајати електричном енергијом помоћу батерије и соларних панела на локацији. Батерије имају могућност напајања вентила у трајању од најмање годину дана, док ће соларни панели само продужити време трајања батерије. Управљање вентилима ће бити из црпне станице, према нивоу воде у акумулацијама/језерима и мереном протоку. Предвиђено је да вентили буду отворени или затворени, и да не буду отворени истовремено.

Управљање затварачима са електромоторним погоном је аутоматско, према технологији из хидротехничког дела пројекта.

Ради заштите цевовода од појаве подпритиска и ваздушних чепова пројектовани су **ваздушни вентили** који се налазе на највишим деловима цевовода и на правим деоницама када је растојање веће од 700 m. Шахтна конструкција се изводи од хидротехничког бетона. Приступ опреми је ливено гвозденим пењалицама убетонираним у зид шахта. Ваздушни вентил са пљоснатим затварачем, који омогућава да се у случају хаварије замени ваздушни вентил без прекида рада цевовода, је постављен на Т комад. Цевовод је спојен са фазонеријом ваздушног вентила преко две полиестерске спојнице.

На најнижим тачкама цевовода предвиђени су **муљни испусти** који омогућавају пражњење деоница при хаваријама цевовода. Цевовод улази у армирано бетонски шахт, где се спаја са Т комадом. На крак се монтира Q комад који је повезан са пљоснатим затварачем. Цевовод је спојен са фазонеријом муљног испуста преко две полиестерске спојнице. Конструкције муљних испуста се изводе као типски армиранобетонски шахтови.

Због сигурности рада целог система и смањења штете коју може да проузрокује хаварија на цевоводу, пројектовани су и **ревизиони шахтови – сигурносни затварач** са брзо затварајућим вентилима са хидрауличком кочницом и јединицом за затварање са сензором брзине протока. Споменути вентили се у случају хаварије и пуцања цевовода сами затварају и тако смањују количину воде која би исцурела и поплавила околни терен.

Споменути сигурносни вентили су постављени поред аутопута и код пруге, што у случају хаварије или чишћења цевовода омогућава да се изолира мање деонице цевовода.

Шахтне конструкције ревизионих силаза се изводе као типски армиранобетонски шахтови карактеристика као у случају ваздушних вентила и шахтова муљних испуста.

Ради заштите цевовода од непредвиђених деформација пројектовани су бетонски **анкерни блокови**. Сва чворишта, лукови, рачвања и одвајања, осигурана су бетонским блоковима потребних димензија. Блокови су од набијеног бетона и лију се на лицу места. Фазонски комади и арматуре морају обавезно бити антикорозивно заштићени пре контакта са бетоном. Задатак анкерног блока је да прихвати и пренесе на тло оптерећење изазвано силом која се јавља у фазонским комадима при промени правца и брзине течења.

На местима преласка цевовода испод асфалтног пута, пруге и испод мелиорационих канала предвиђена је челична заштитна цев са уграђеним дистанцерима у коју се поставља радна цев. Заштитна цев испод путева и пруге се поставља методом утискивања, која се наметнула као најпогоднија, будући да заштитна цев пролази кроз труп аутопута, пута или железничке пруге, а ремећење функционисања саобраћаја није дозвољено. **Утисна грађевина** је привремена отворена армиранобетонска конструкција, правоугаоне основе, орјентисана у правцу пропуста. Габарити утисне грађевине одређени су тако да обезбеде прихватање сила утискивања пасивним



отпором тла, омогуће уградњу опреме за извођење радова, уношење и монтажу челичних цеви, њихово спајање варењем, као и сам процес утискивања, изношење ископаног материјала из пропуста, као и изношење и коришћење потребне опреме. Приликом укрштања са мелиорационим каналима уместо утискивања заштитне цеви предвиђена је изградња загата.

ИЗЛИВНЕ ГРАЂЕВИНЕ

Изливне грађевине се састоје од армирано бетонског шахта у коме се налази лептирасти затварач са електромоторним погоном и одвојеним бетонским изливом. Са обе стране излива постављени су рено мадраци, као заштита дна језера.

11.2. ФАЗНОСТ ИЗГРАДЊЕ

Реализација планираних радова ће се вршити фазно, у четири фазе:

- Прва фаза од 0+0000 до 12+000 km;
- Друга фаза од 12+000 до 15+244 km;
- Трећа фаза од 15+244 до 19+592 km (крак према Павловцима);
- Четврта фаза од км 0+000 до 2+447 km (крак према Борковцу), а све у складу са пројектно-техничком документацијом.

12. СТЕПЕН ИНФРАСТРУКТУРНЕ И КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ

За потребе издавања локацијских услова и грађевинске дозволе:

- за црпну станицу обезбедити минимално прикључак на: водну инфраструктуру, саобраћајну и електроенергетску инфраструктуру, као и услове за одвијање електронског комуникационог саобраћаја;
- за цевовод обезбедити минимално прикључак на: водну инфраструктуру, као и услове за одвијање електронског комуникационог саобраћаја;
- за изливне грађевине обезбедити минимално прикључак на: водну инфраструктуру, саобраћајну инфраструктуру, као и услове за одвијање електронског комуникационог саобраћаја.

13. УСЛОВИ ЗА ФОРМИРАЊЕ ПАРЦЕЛЕ

У обухвату Урбанистичког пројекта планирано је образовање 3 (три) парцеле и то: парцела црпне станице, парцела дела Павловачког језера и парцела приступног пута.

Услови за формирање парцела дати су у оквиру подподтачке 3.3. „РЕГУЛАЦИЈА, НИВЕЛАЦИЈА, ПАРЦЕЛАЦИЈА, ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈА, ЕКСПРОПРИЈАЦИЈА И ПРИВРЕМЕНО ЗАУЗИМАЊЕ“.



В) ГРАФИЧКИ ДЕО



Идејно архитектонско решење објекта

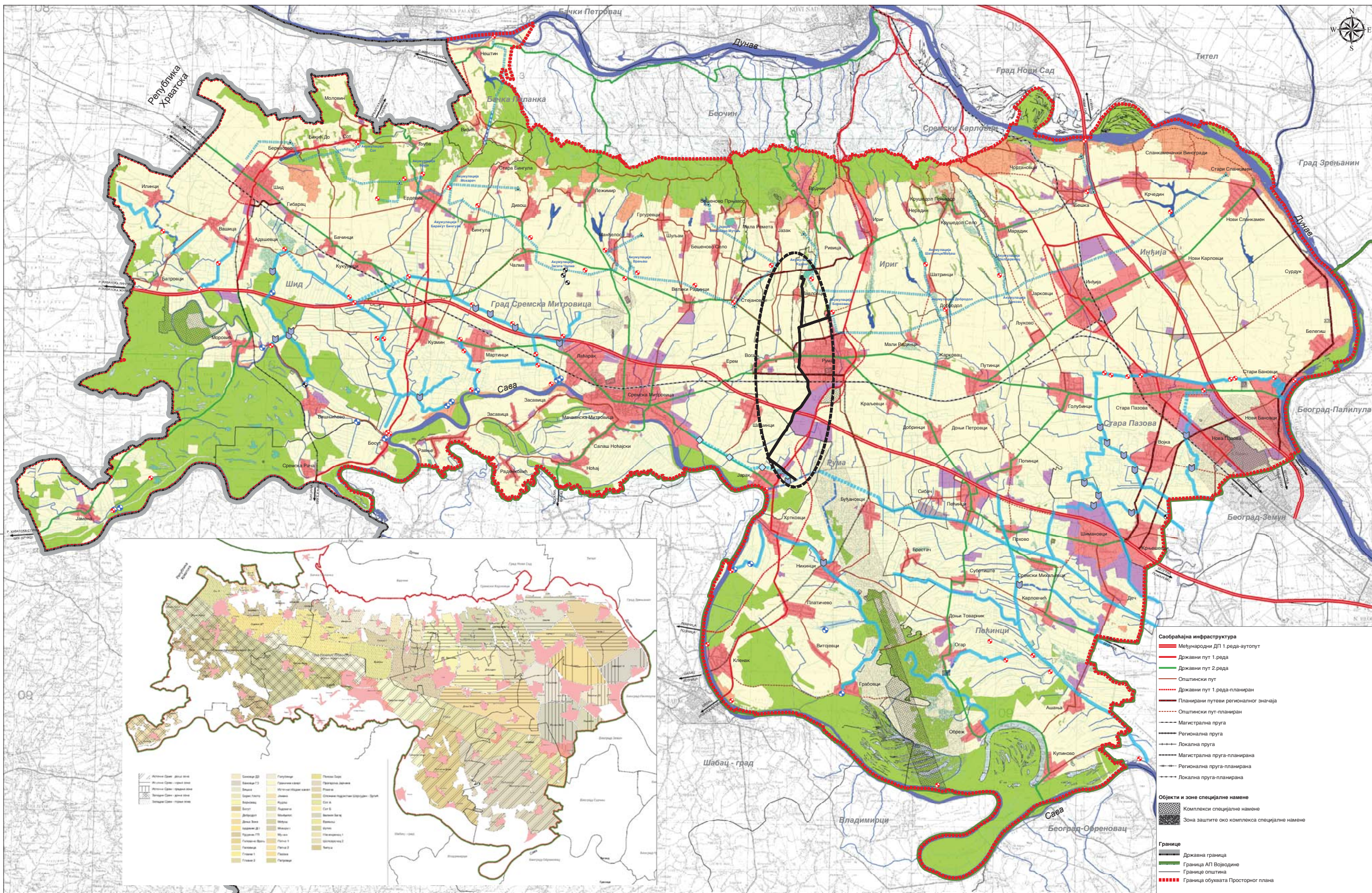


Г) ПРИЛОГ



1. Извод из Просторног плана подручја посебне намене система за наводњавање Срема: Положај Урбанистичког пројекта у ширем окружењу





- Мреже и објекти посебне намене**
- Главни канали планираног ХМС Срем
 - Планирани спојни канал
 - Планирани потисни цевовод
 - Планирана реконструкција канала
 - Планирани тунел
 - Акмулација-постојећа
 - Акмулација-планирана
 - Црна станица - постојећа
 - Црна станица - планирана
 - Црна станица - секторска - планирана
 - Резервоар - планиран
 - Цивилни пропуст - планиран
 - Контра сифонски пропуст - планиран
 - Пло-части пропуст - планиран
 - Устава - планирана

**ПОЛОЖАЈ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
У ШИРЕМ ОКУЖЕЊУ**

- Грађевинско земљиште**
- Грађевинско подручје насеља
 - Површине за стално и повремено становање
 - Површине за производњу, складиштење, пословање
 - Површине за туристичко-рекреативно и остале намене
 - Површине за техничку и комуналну инфраструктуру и специјалне намене

- Водно земљиште**
- Речни ток
 - Природна језера и баре
 - Стајаће воде под режимом инундације
 - Главни канали и мањи водотоци
 - Најмањи водотоци

- Шумско земљиште**
- Шуме и шумско земљиште
- Пољопривредно земљиште**
- Остало пољопривредно земљиште
 - Ливаде и пашњаци
 - Трстичи и мочваре

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ
ЗА УРБАНИЗАМ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

**ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА
ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ
СИСТЕМА ЗА НАВОДЊАВАЊЕ СРЕМА**

- ИЗВОД -

Реферална карта бр. 1

Р=1:100 000

ПОСЕБНА НАМЕНА ПРОСТОРА

Потпредседник Скупштине АП Војводине

ДАМИР ЗОБЕНИЦА

Покрајински секретар

ВЛАДИМИР ГАЛИЋ

ЗП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ
РЕ URBAN AND SPATIAL PLANNING INSTITUTE OF VOJVODINA
Директор
ПРЕДРАГ КНЕЖЕВИЋ, дипл. правник
Одговорни планери
мр ДРАГАНА ДУЊИЋИЋ, дипл. пр. планер
БРАНКО МИЛОВАНОВИЋ, дипл. инж. мелио.
Нови Сад, 2017. године

**2. Оверен катастарско-топографски план, Копија катастарског плана, Подаци
катастра непокретности**



Fwd: Ruma dwg KTP UP vodosnabdevanje jezera

1 порука

Zorica Bošnjajić <zorica.bosnjacic@zavurbvo.rs>
Kome: Zavurbvo <zavurbvo@gmail.com>

20. јун 2024. 11:30

----- Original Message -----

Subject: Ruma dwg KTP
Date: 2024-06-20 11:24
From: PopovicM <milosgpm@gmail.com>
To: zorica.bosnjacic@zavurbvo.rs

--
Zorica Bošnjajić, master inž. arh.
JP Zavod za urbanizam Vojvodine
Zeleznicka 6/III
21101 Novi Sad
tel. 021/529-444

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

НОВИ САД

Примљено:	20-06-2024	
Број	Прилог	Орг. јед.
1652/1		

 **Ruma Jarcina trasa konacno za slanje-stampu.dwg**
7906K



21000 Novi Sad, Pitagorina 3/4
tel, mob: 063/ 83-29-201
021/ 504-268

КТП
број 58/2020

ЛП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

Примљено:	18-09-2024	
Број	рилог	Орг. јед.
1625/1	Е.А.	

КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН

постојеће стање на катастарским плановима

Општина: Рума и Сремска Митровица
Инвеститор: ЈВП "Воде Војводине" Бул. М. Пупина бр. 25, Нови Сад
Објекат: Водоснабдевање Паловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања

Лиценца одговорној пројектовања 372572303
Лиценца за рад РГЗ број 03 0016 10
Лиценца Првог реда РГЗ број 01 0040 10
E-MAIL: geopmns@yahoo.com

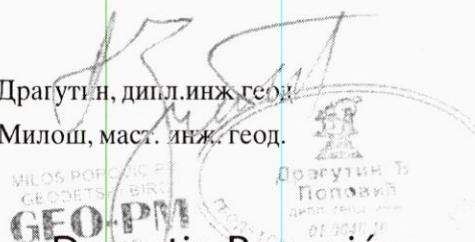
Нови Сад

Датум: 15.09.2019.год

overava:

Поповић Драгутин, дипл.инж.геод.

Поповић Милош, маст. инж. геод.



Dragutin Popović

2024.06.18 08:22:17

+02'00'



21000 Novi Sad, Pitagorina 3/4
tel, mob: 063/ 83-29-201
021/ 504-268

КТП
број 58/2020

КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН

постојеће стање на катастарским плановима

Општина: Рума и Сремска Митровица
Инвеститор: ЈВП "Воде Војводине" Бул. М. Пупина бр. 25, Нови Сад
Објекат: Водоснабдевање Паловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања

Лиценца одговорној пројектовања 372572303
Лиценца за рад РГЗ број 03 0016 10
Лиценца Првог реда РГЗ број 01 0040 10
E-MAIL: geopmns@yahoo.com

Нови Сад

Датум: 15.09.2019.год

overava:

Поповић Драгутин, дипл.инж.геод.

Поповић Милош, маст. инж. геод.

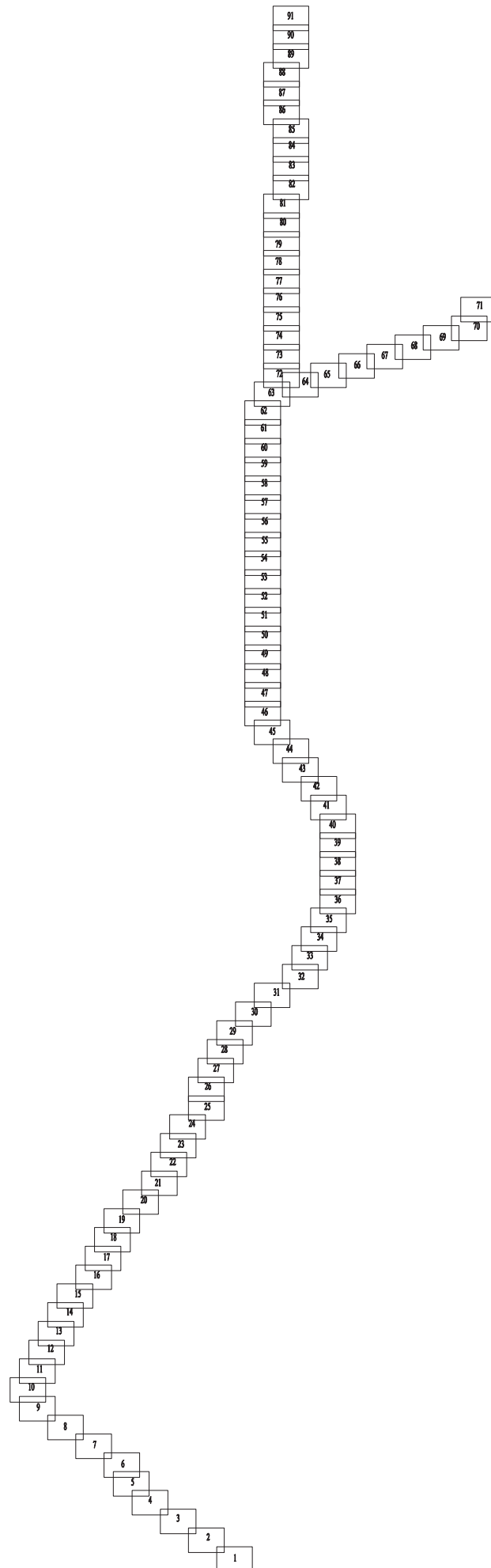


Dragutin Popović

2024.06.18 08:22:17

+02'00'

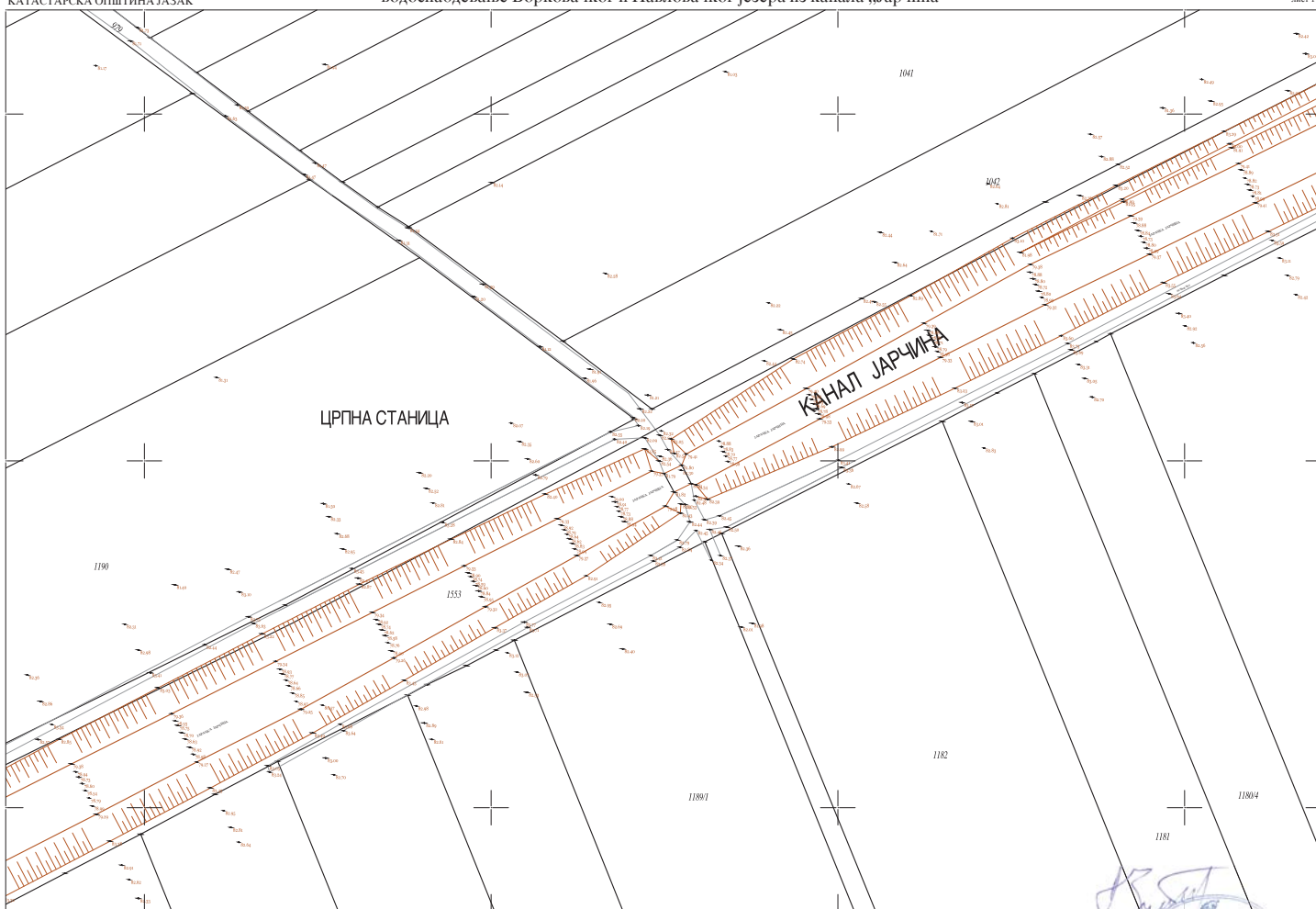
ПОДЕЛА НА ЛИСТОВЕ



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ЈАЗАК

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 1



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
А К.о. Јазак

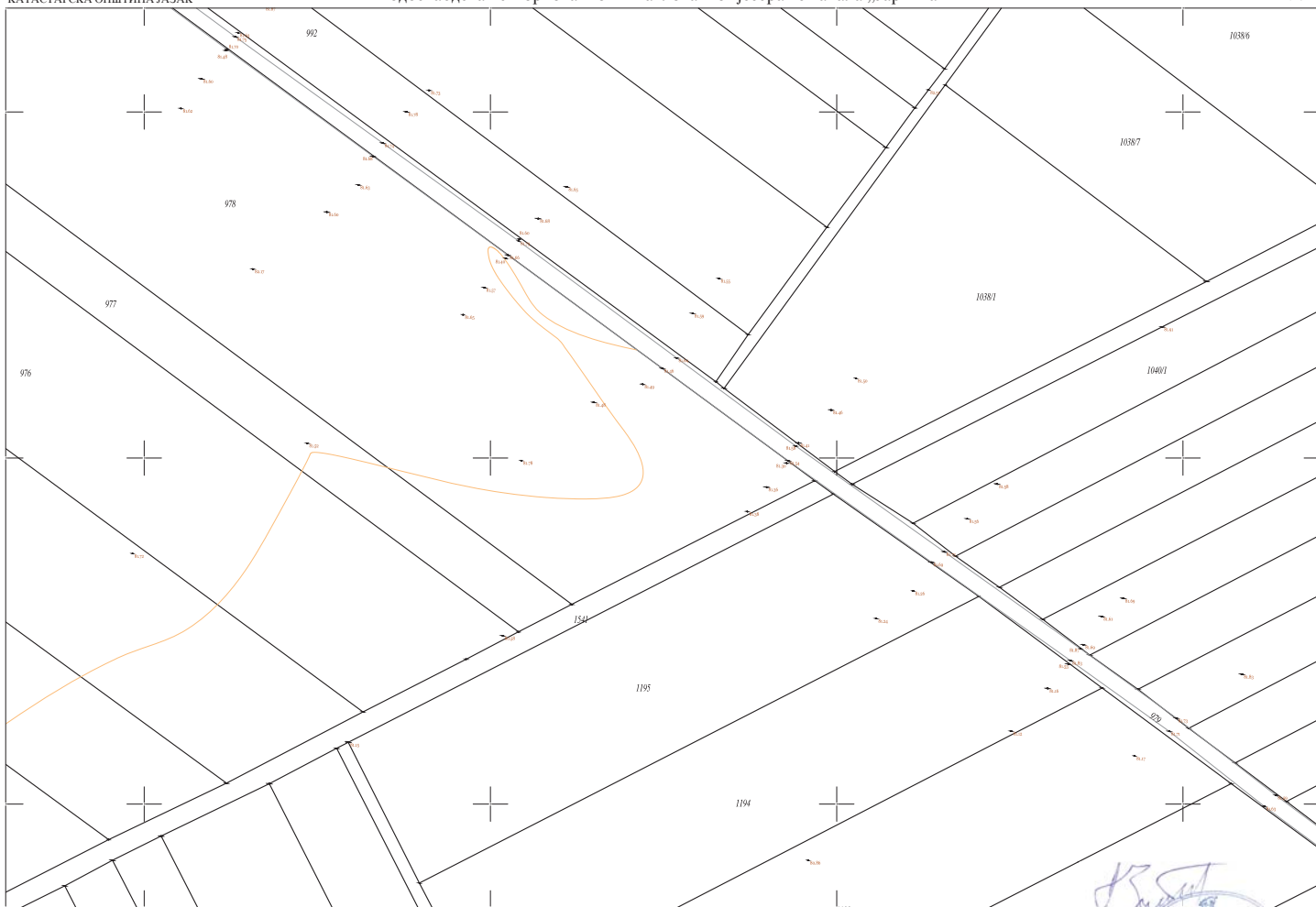
РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

ГЕО-ПМ
021/524-268
063/52-46-772
063/52-29-221
www.geopm.rs
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 2



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
А К.о. Јазак



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

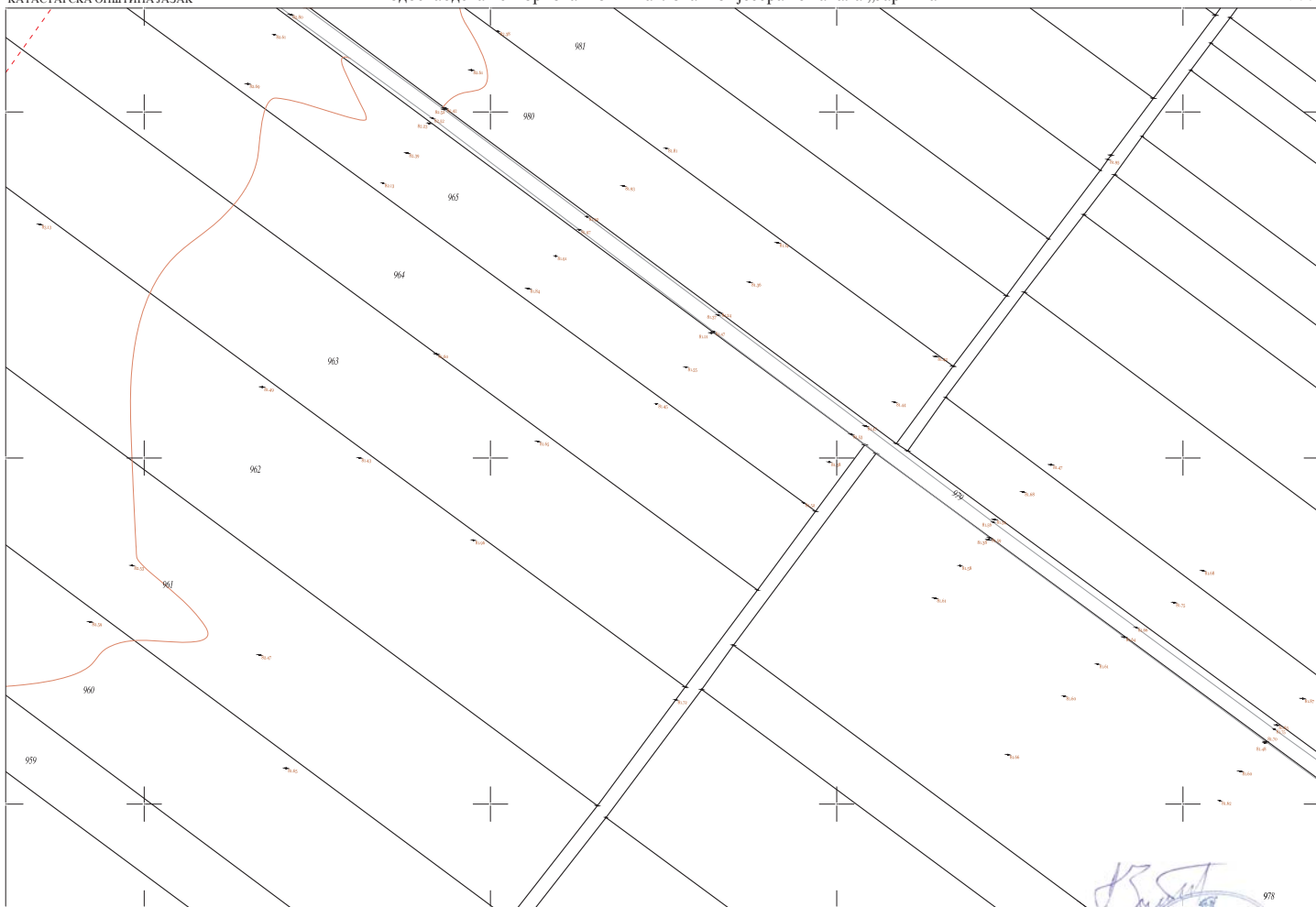
GEO-PM
021/504-204
061/504-272
email: geopm@geopm.com
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагонски



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ЈАЗАК

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 3



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
А К.о. Јазак

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

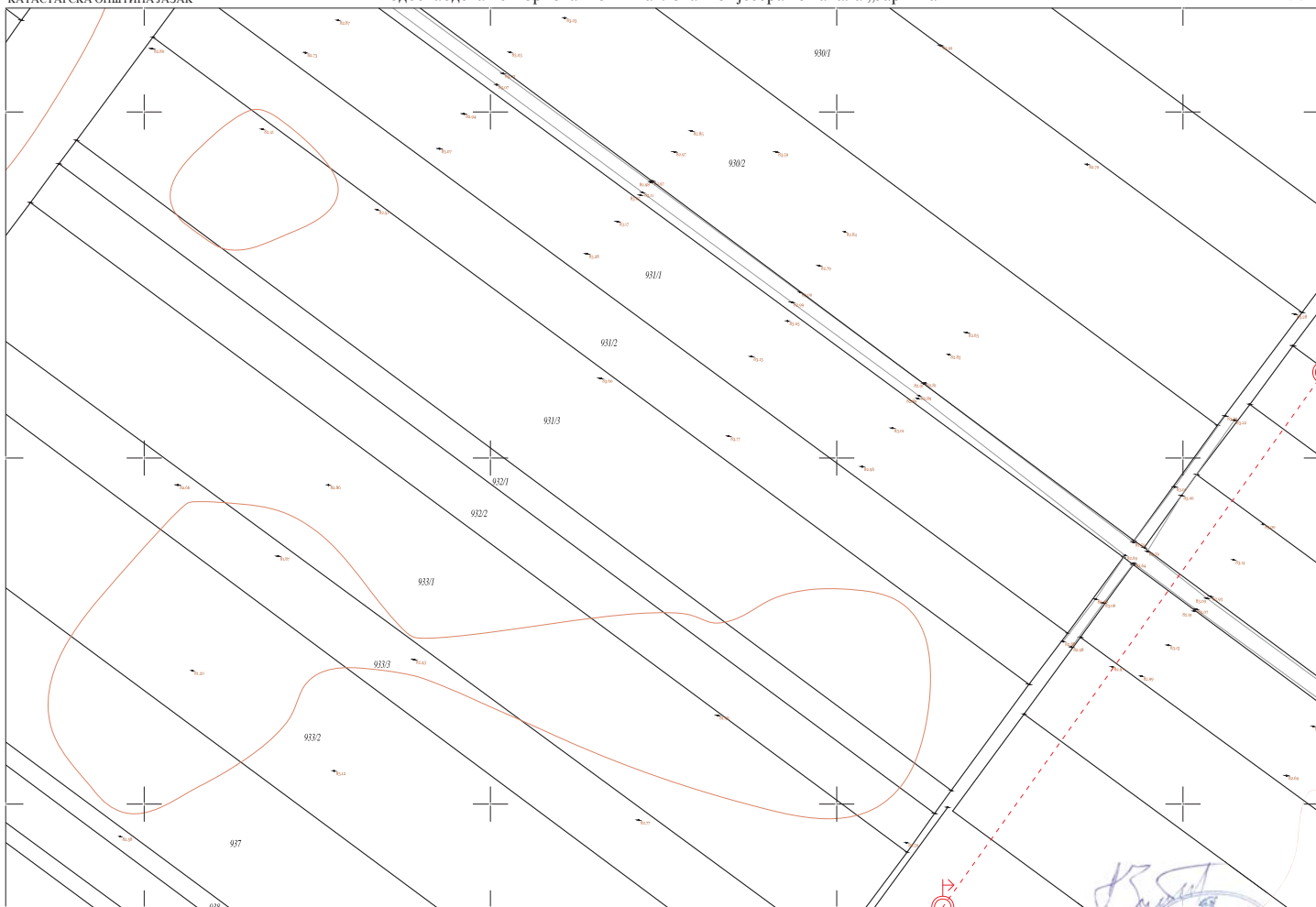
GEO-PM
021/534-268
031/53-45-775
031/53-29-221
www.geopm.rs
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагонски



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ЈАЗАК

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 4



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
А К.о. Јазак



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

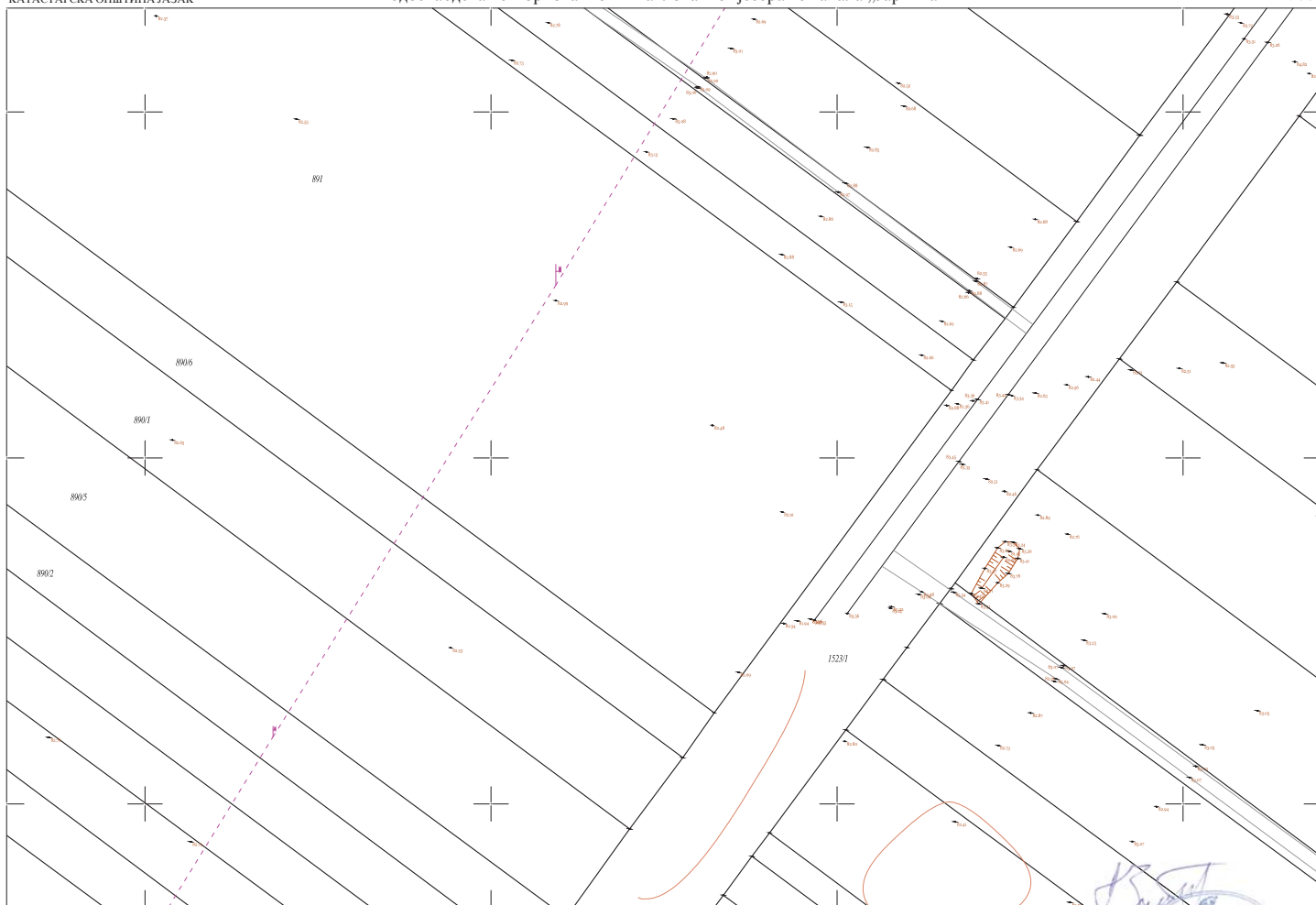
GEO-PM
021/504-208
031/51-64-775
email: geopm@geopm.com
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагонски



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ЈАЗАК

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 5



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
А К.о. Јазак



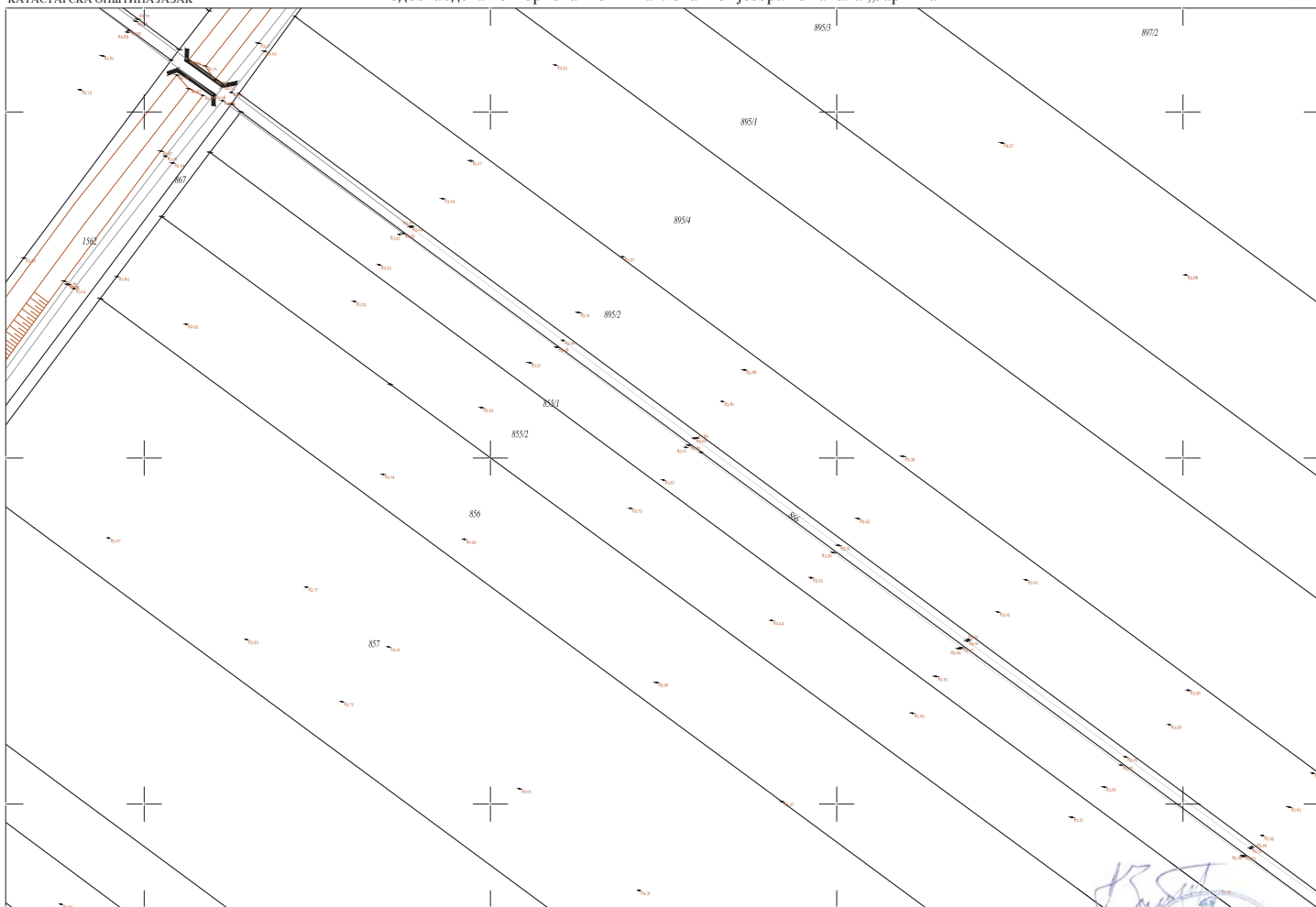
РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

ГЕО-ПМ
021/034-208
031/51-40-771
063/13-29-201
www.geopm.rs
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагонски



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 7



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
А К.о. Јазак

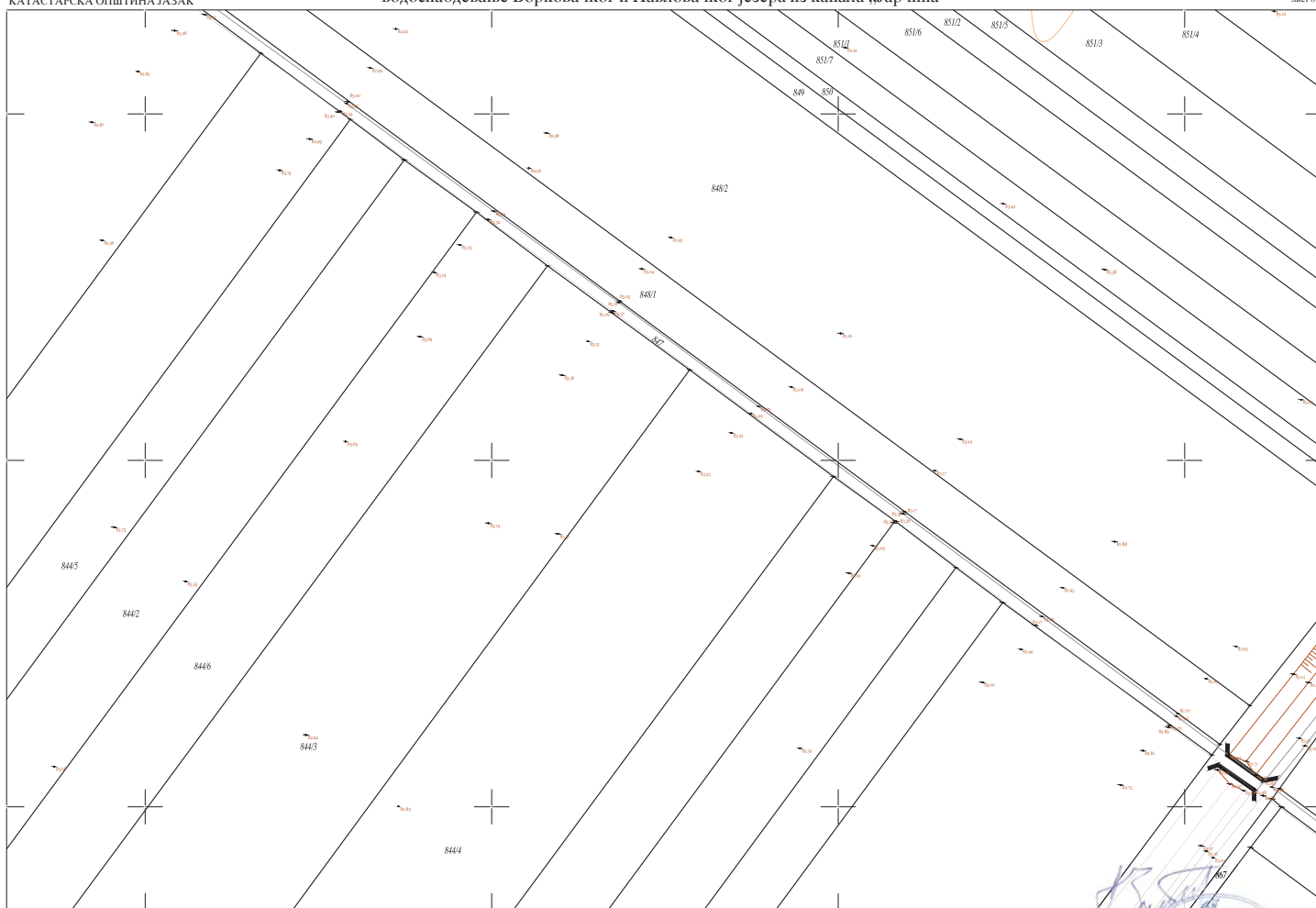


РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
021/504-208
063/50-40-770
063/50-20-201
www.geopm.rs
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагонски



Лист 8

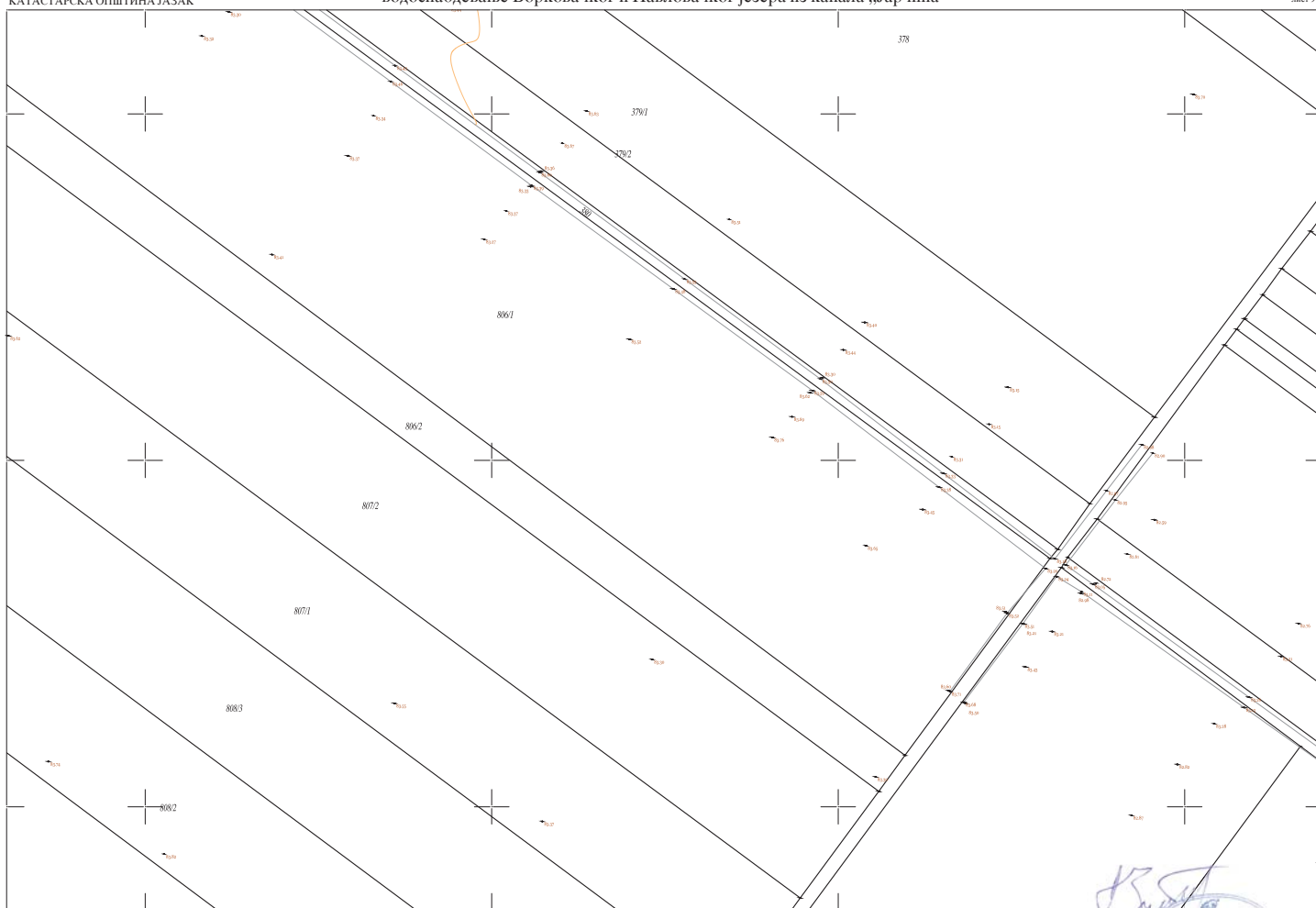


РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
email: geopenza@yahoo.com
021/504-268
063/83-44-775
063/83-29-201
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Питагорини

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

Лист 9



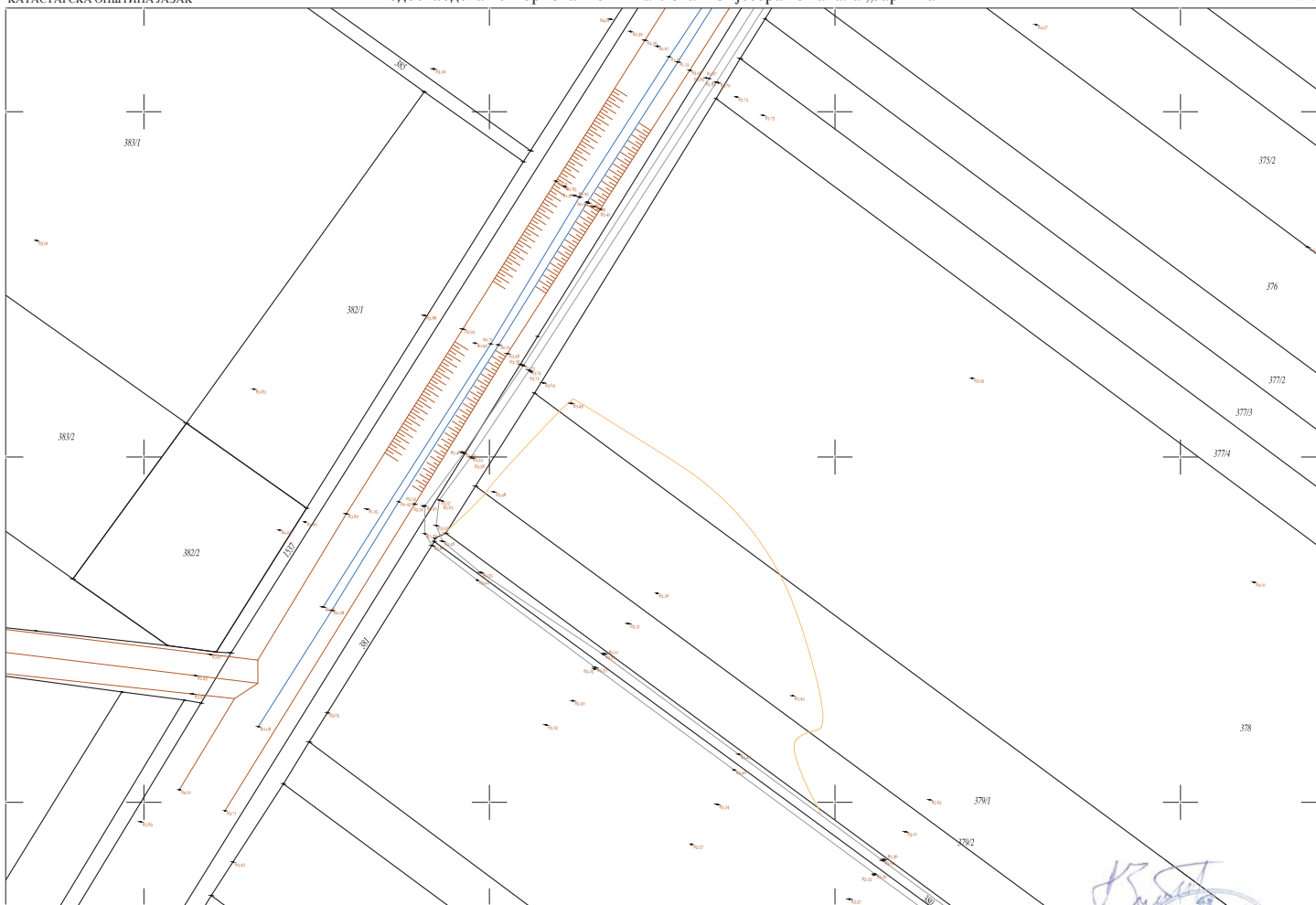
РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO PM
email: geoprms@yahoo.com
021/504-268
063/83-44-775
063/83-29-201
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Пигагорини



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 10



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
А К.о. Јазак



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

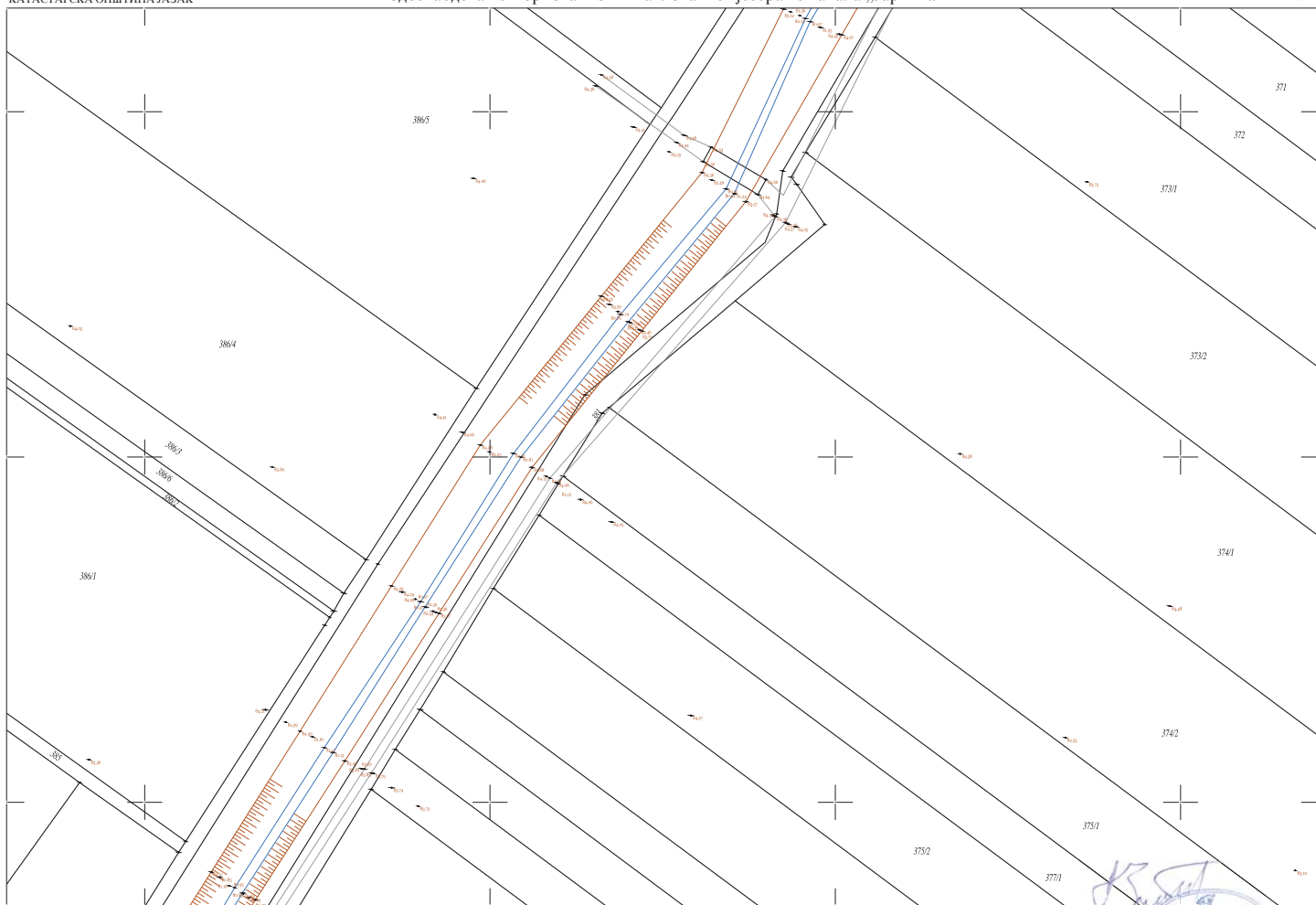
GEO-PM
021/534-268
063/53-45-772
email: geopm@yubor.com
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ЈАЗАК

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 11



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
А К.о. Јазак



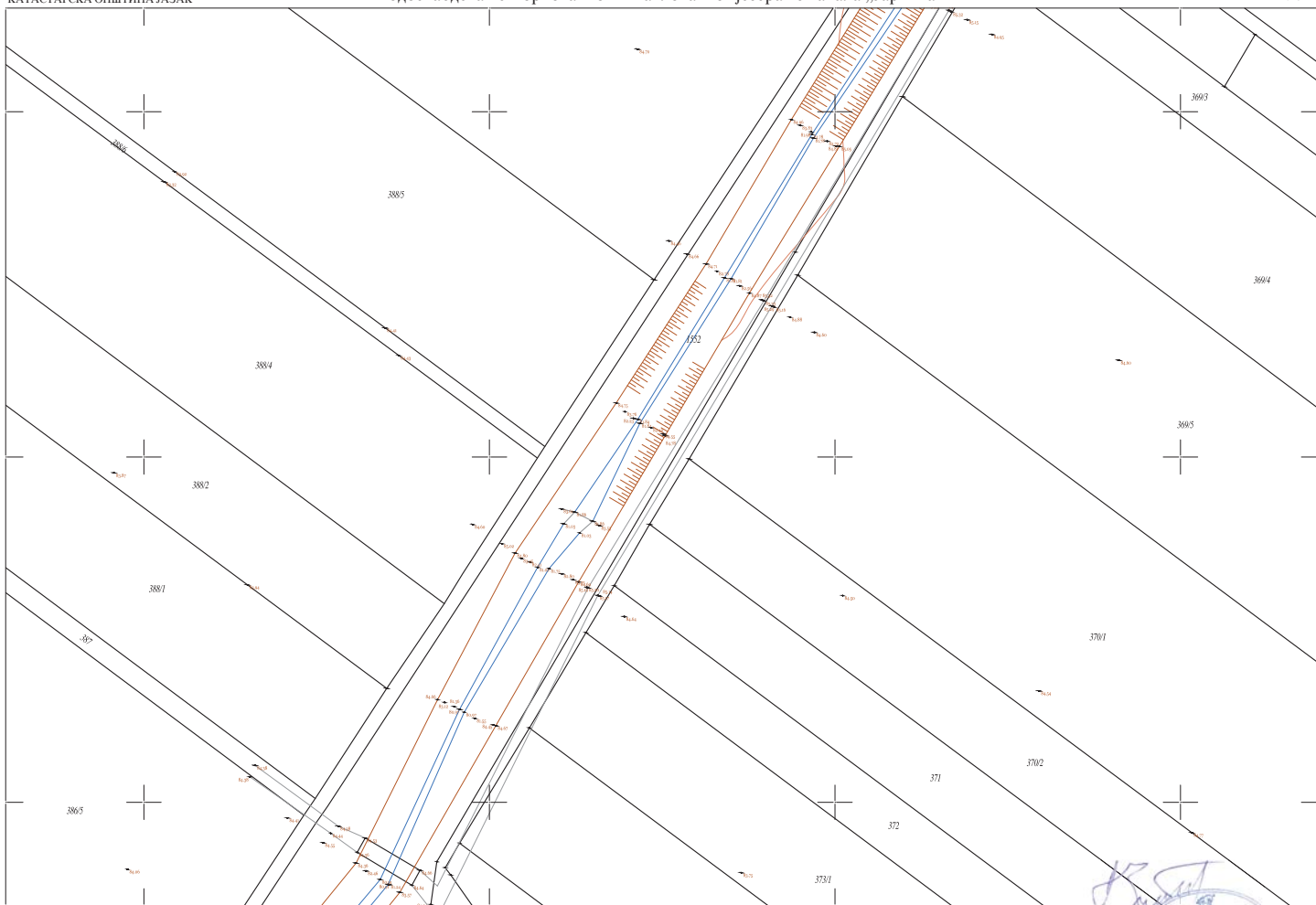
РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
021/524-268
063/524-62792
email: geopm@geopm.com
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

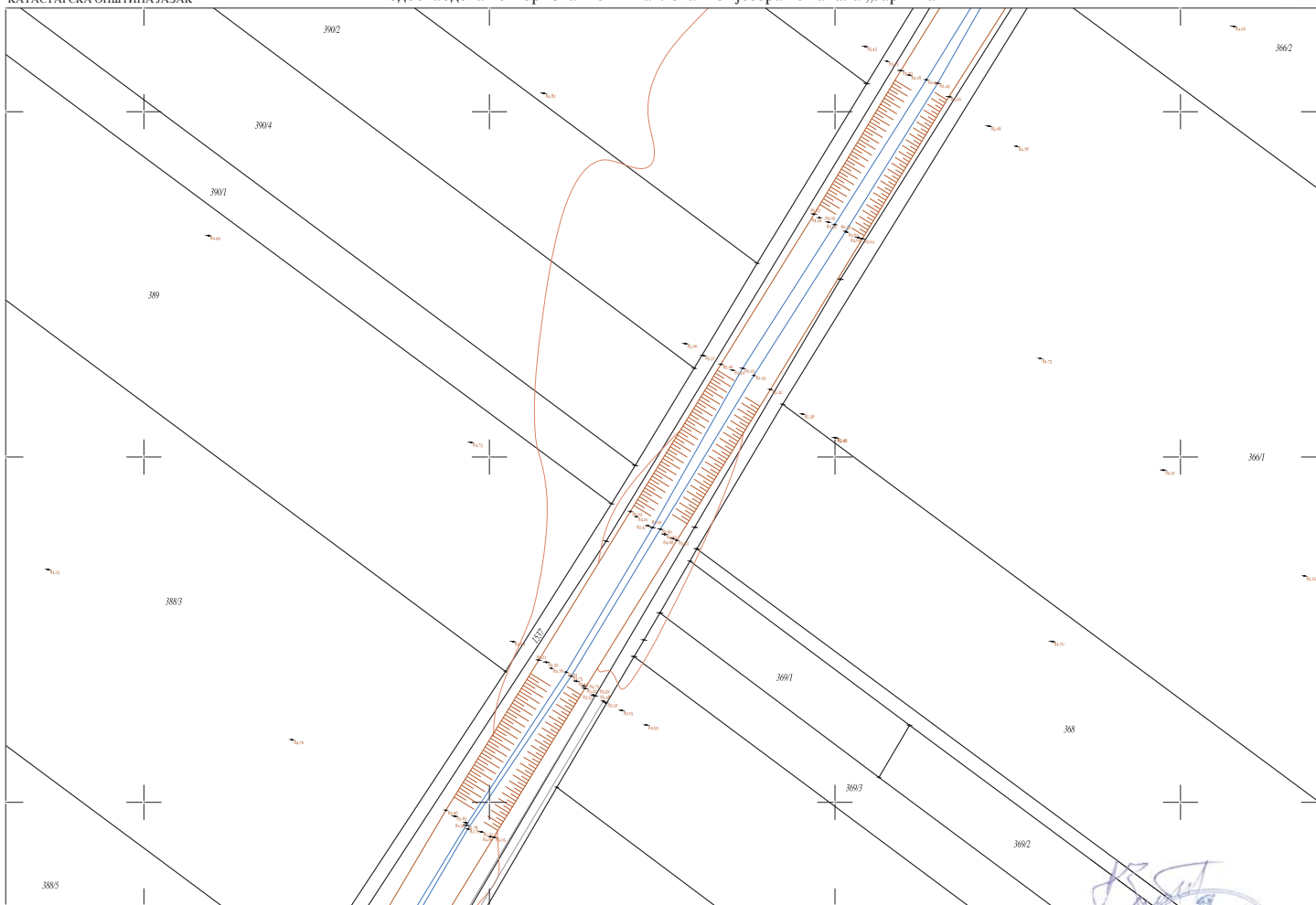
лист 12



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ЈАЗАК

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 13



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
А К.о. Јазак

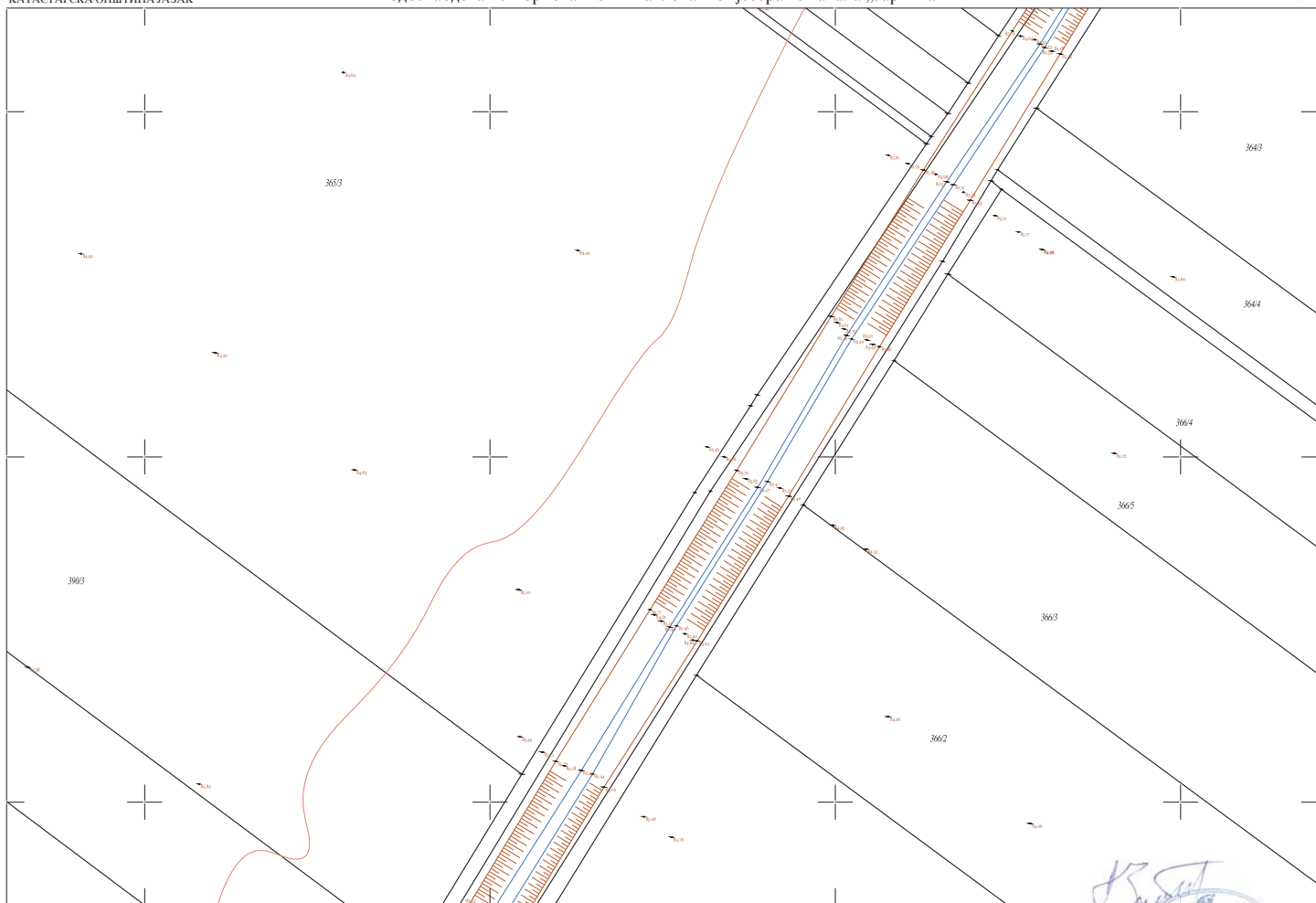
РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

ГЕО-ПМ
021/024-208
063/024-677
063/024-201
www.geopm.rs
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагонски



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 14



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
А К.о. Јазак



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

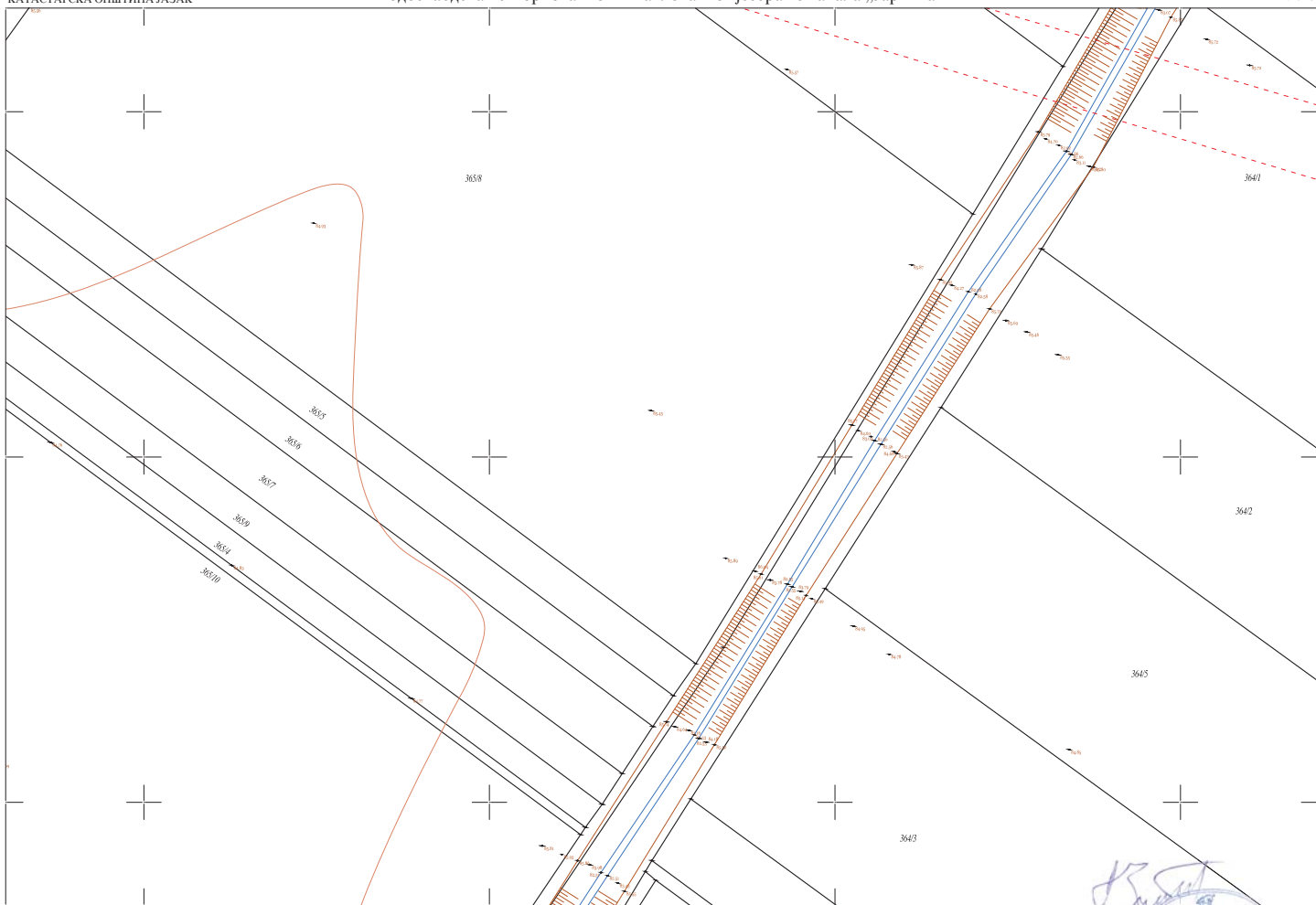
GEO-PM
021/524-268
063/524-6272
email: geopm@geopm.com
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ЈАЗАК

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 15



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
А К.о. Јазак

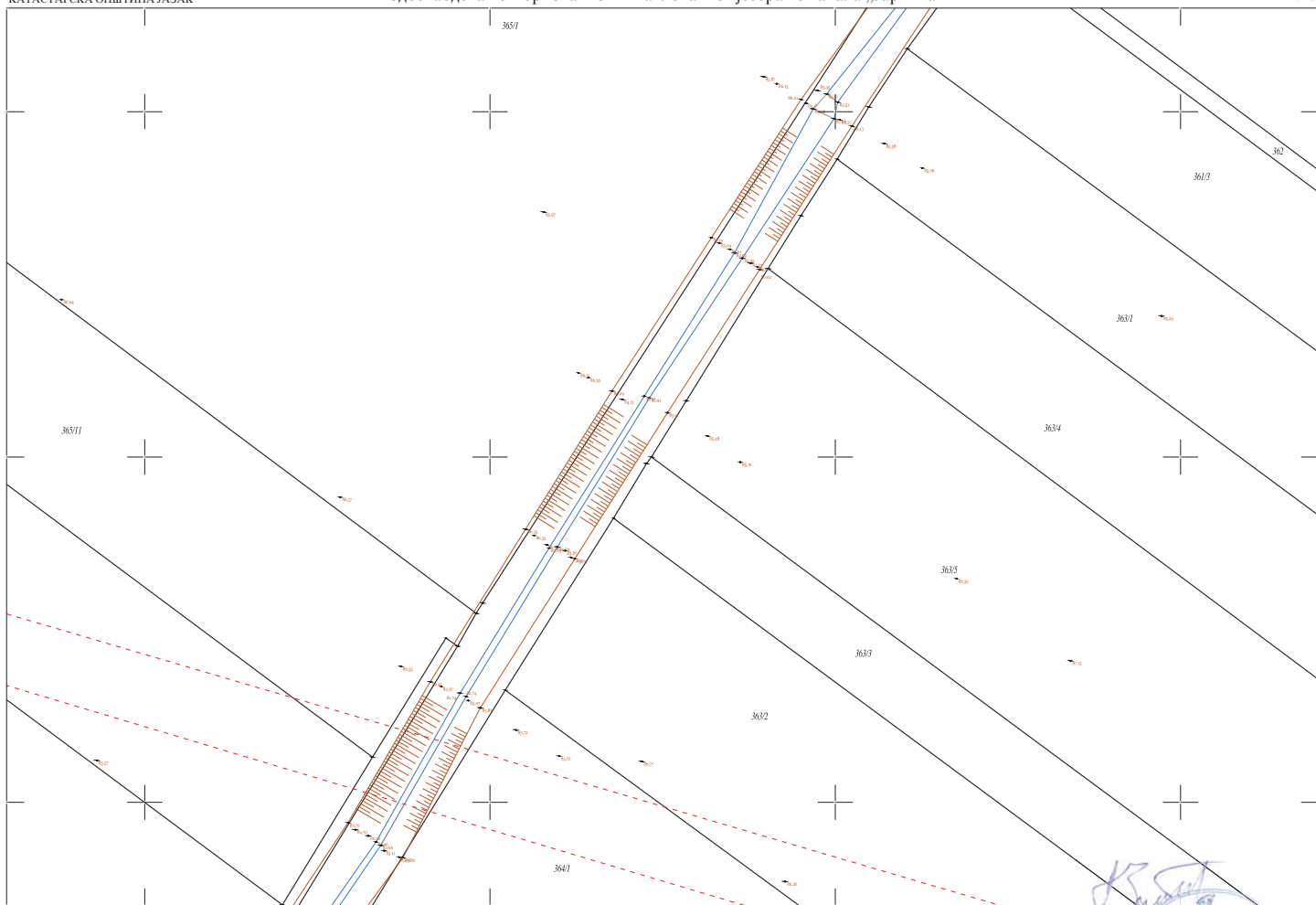
РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
021 534 268
063 55 46 775
email: geopm@geopm.com
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 16



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
А К.о. Јазак



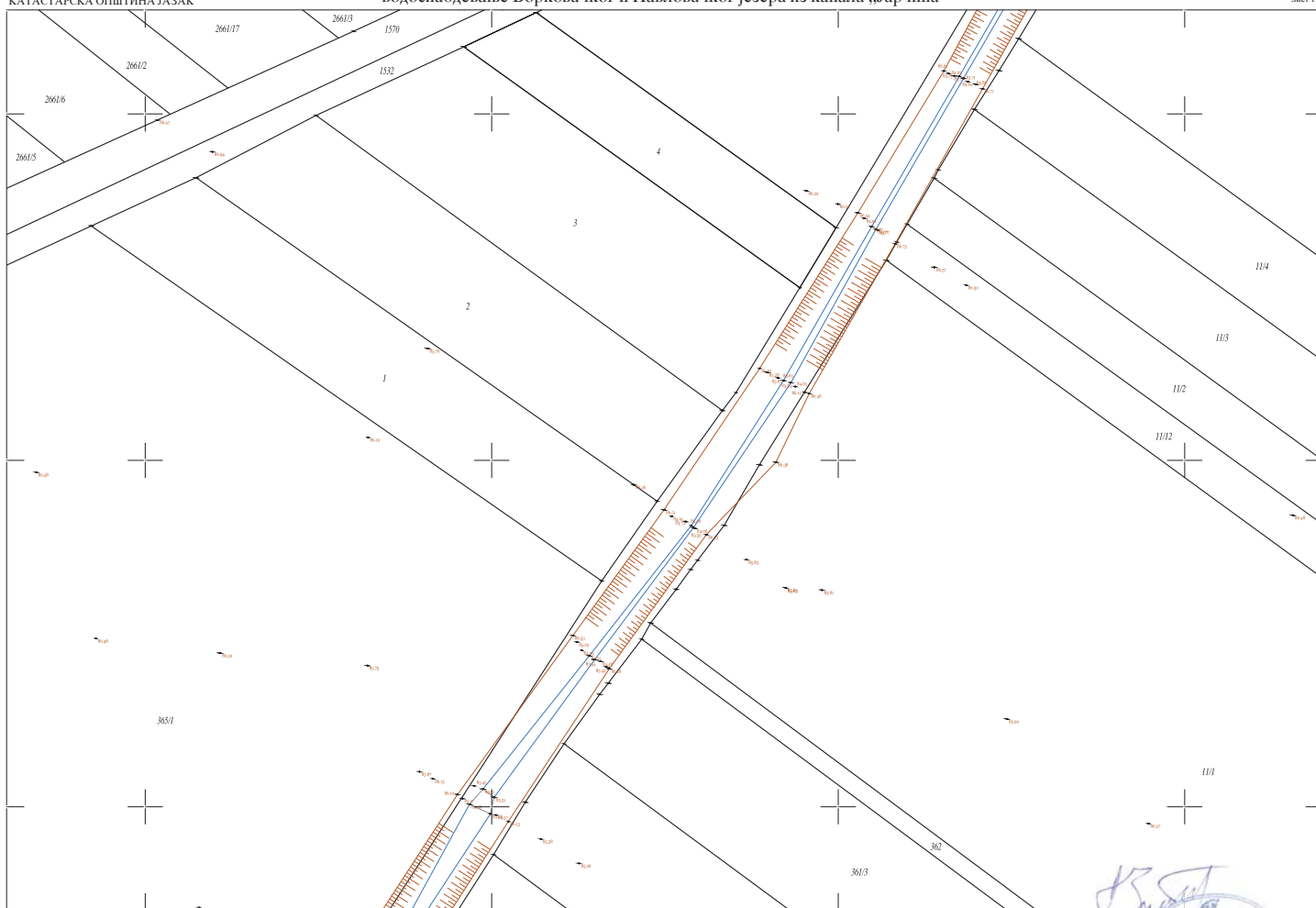
РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
021/504-208
063/55-65-775
063/55-29-201
www.geopm.rs
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагонски



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

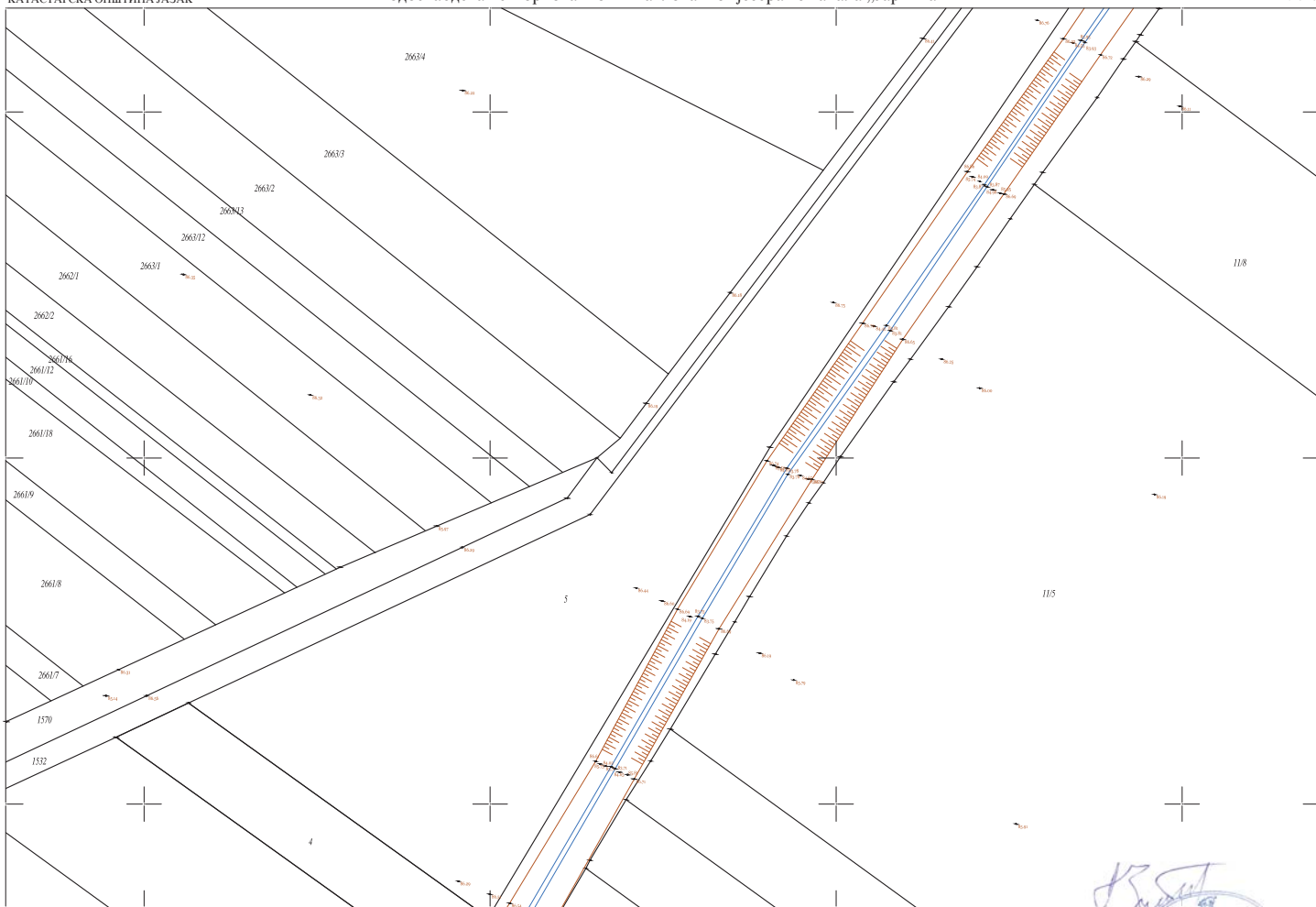
LIST 17



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO PM
email: geopmna@yahoo.com
021/504-268
063/83-44-775
063/83-29-201
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Пигагорин





КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
А К.о. Јирак
Б К.о. Шапница

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

ГЕО-ПМ
021/024-208
063/024-6272
063/024-29-201
www.geopm.rs

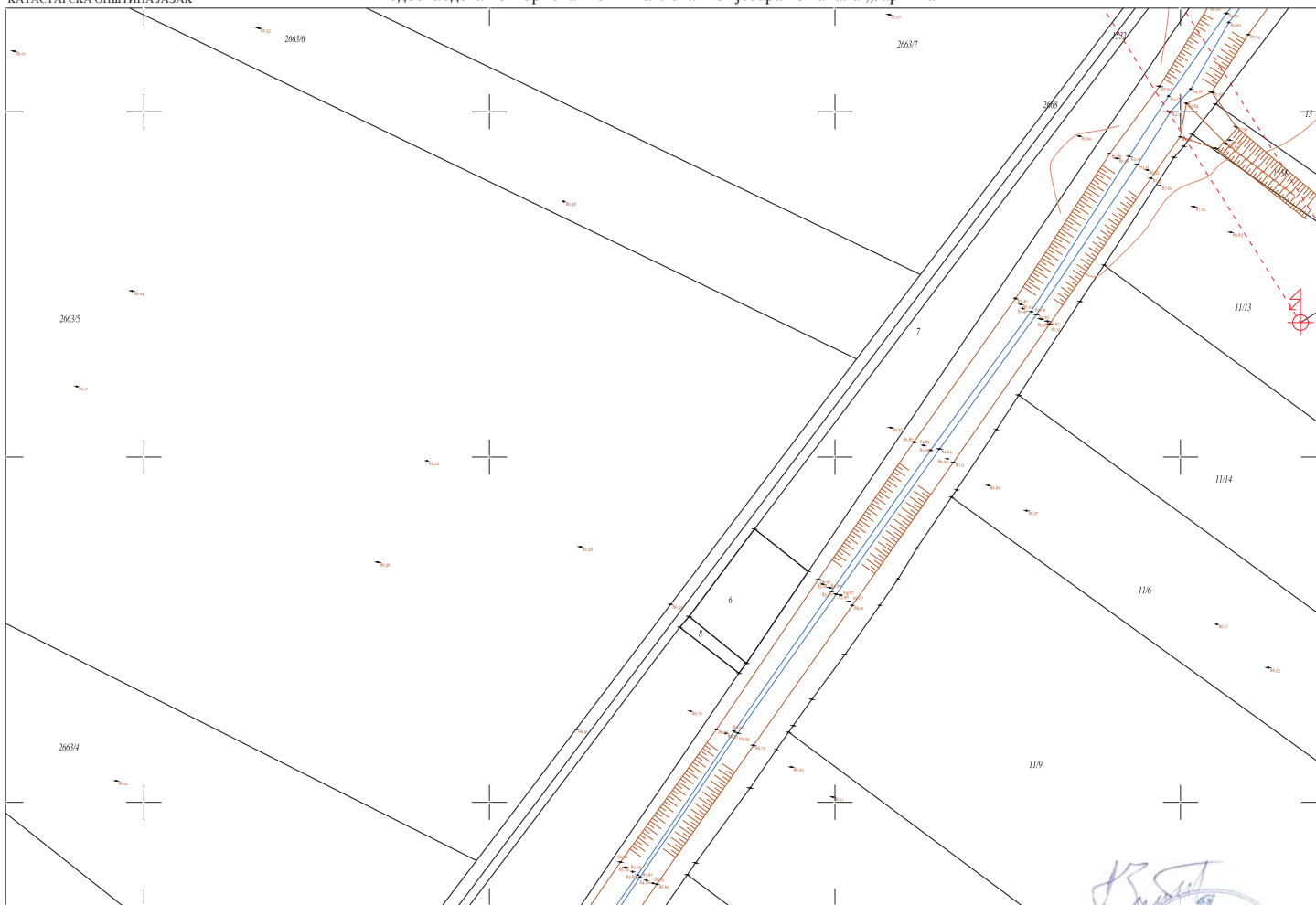
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагонска



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ЈАЗАК

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 19



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
А К.о. Јарак
Б К.о. Шапци

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

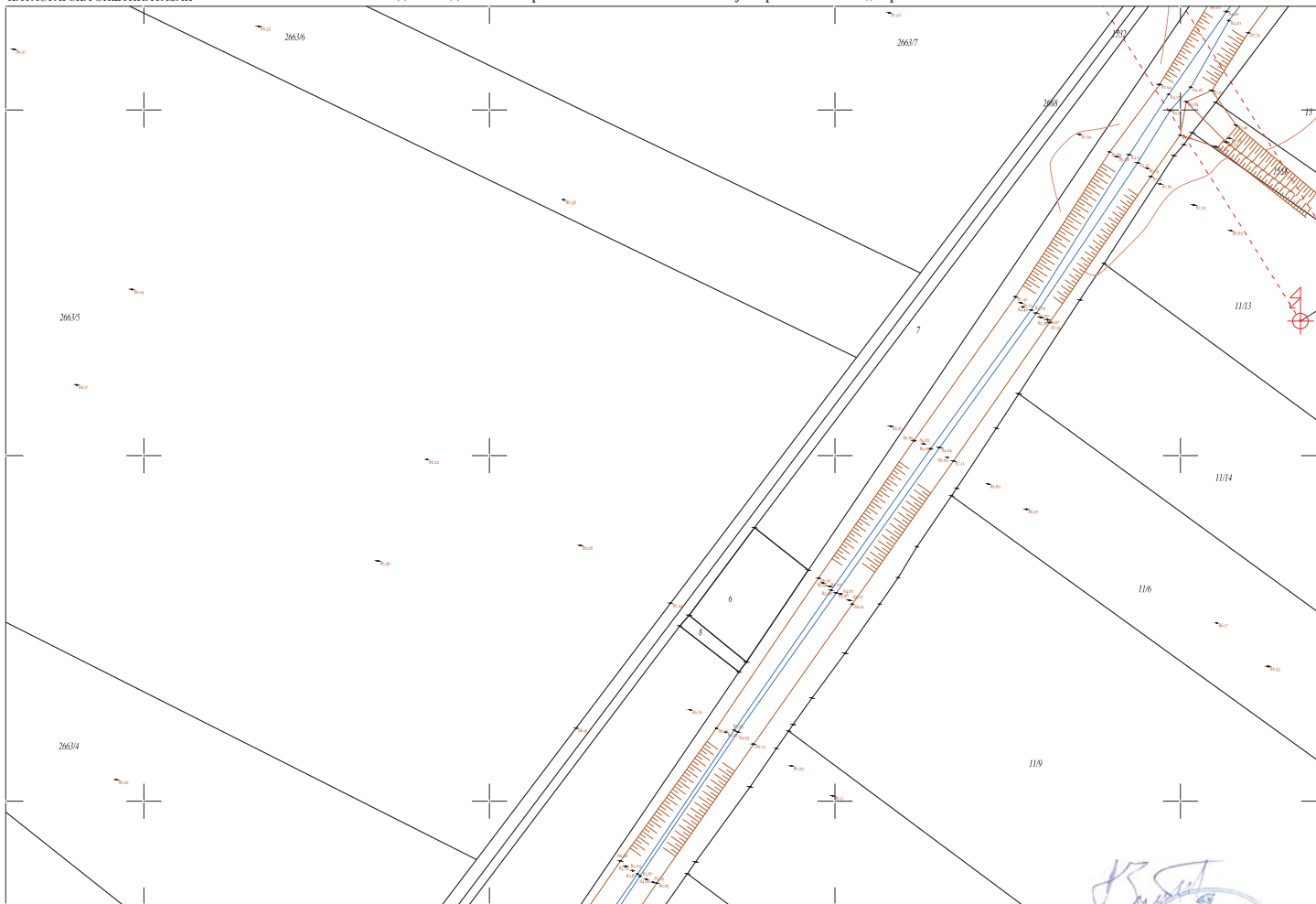
ГЕО-ПМ
021/524-268
031/52-45-775
www.geopm.rs
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ЈАЗАК

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 20



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
А К.о. Јазак
Б К.о. Шапци



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
021 534 268
063 762 462 772
email: geopm@geopm.com

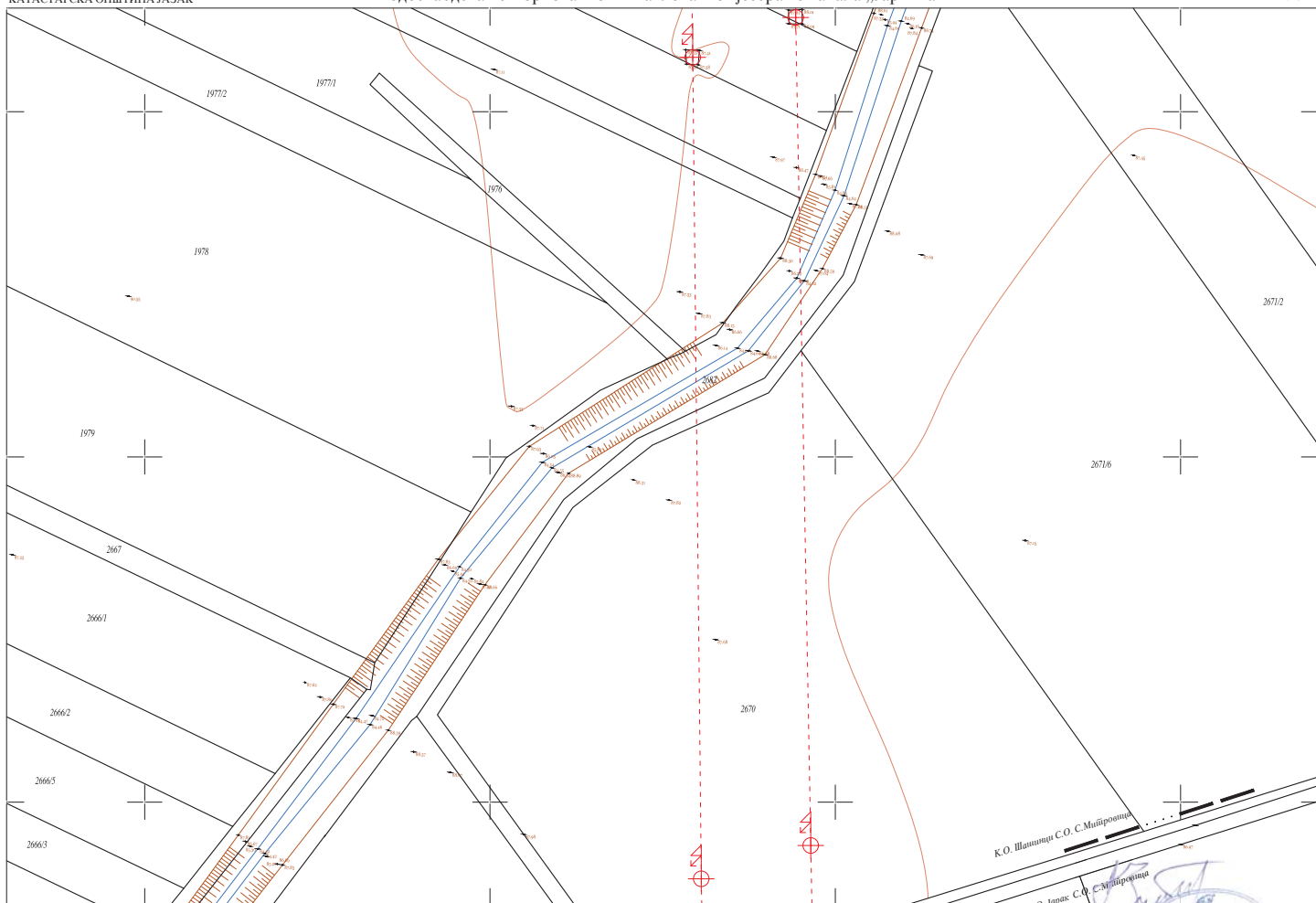
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ЈАЗАК

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 21



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
А К.о. Јарак
Б К.о. Шанинци



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

ГЕО-ПМ
021/524-268
063/524-62-72
063/52-29-221
www.geopm.rs

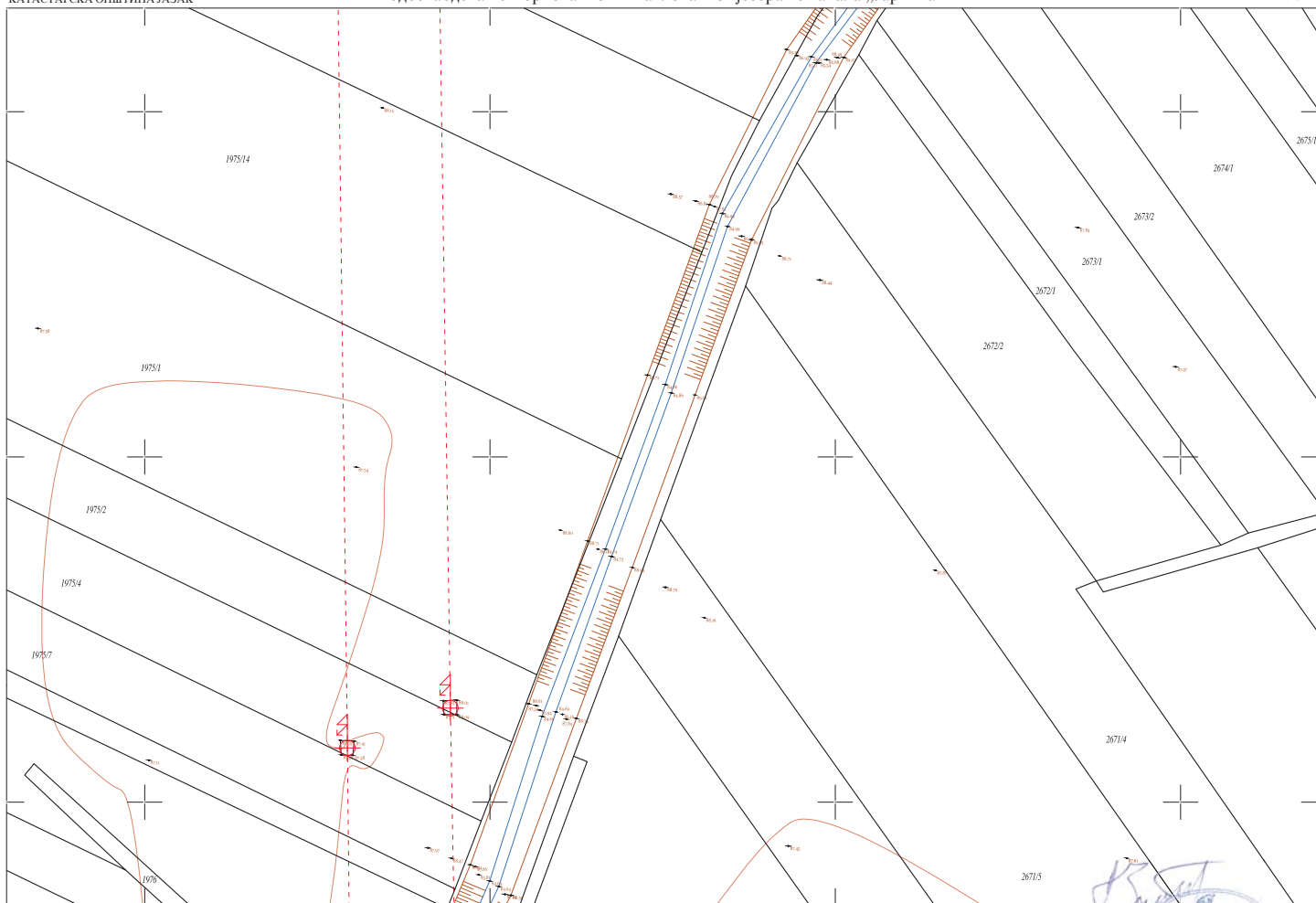
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагонски



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ЈАЗАК

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 22



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
А К.о. Јирак
Б К.о. Шапница

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

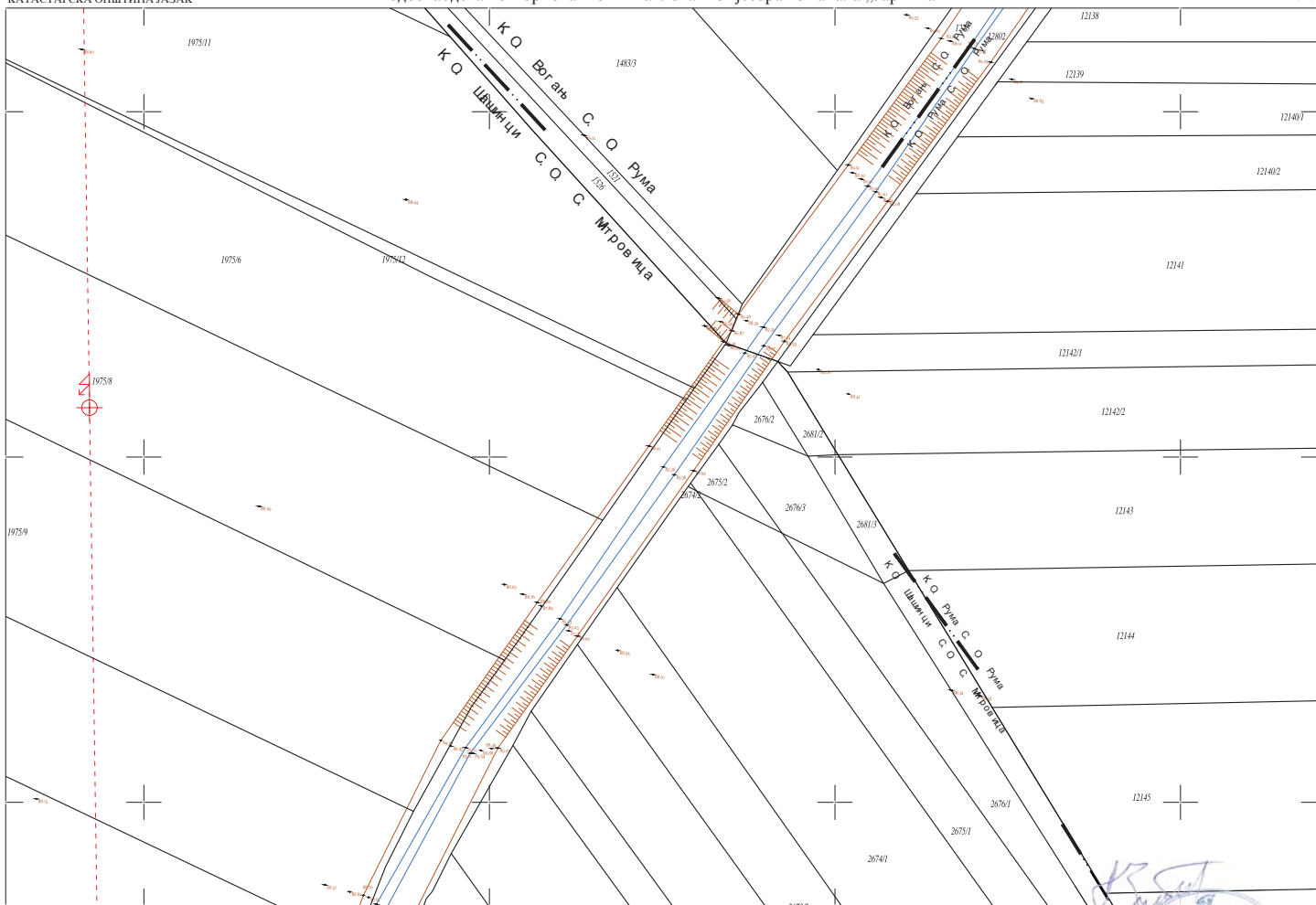
GEO-PM
021/504-208
063/515-40-770
email: geopm@geopm.com
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ЈАЗАК

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 23



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА СРЕМСКА МИТРОВИЦА
А К.о. Рума Ц.К.о. Вогањ
Б К.о. Шаници

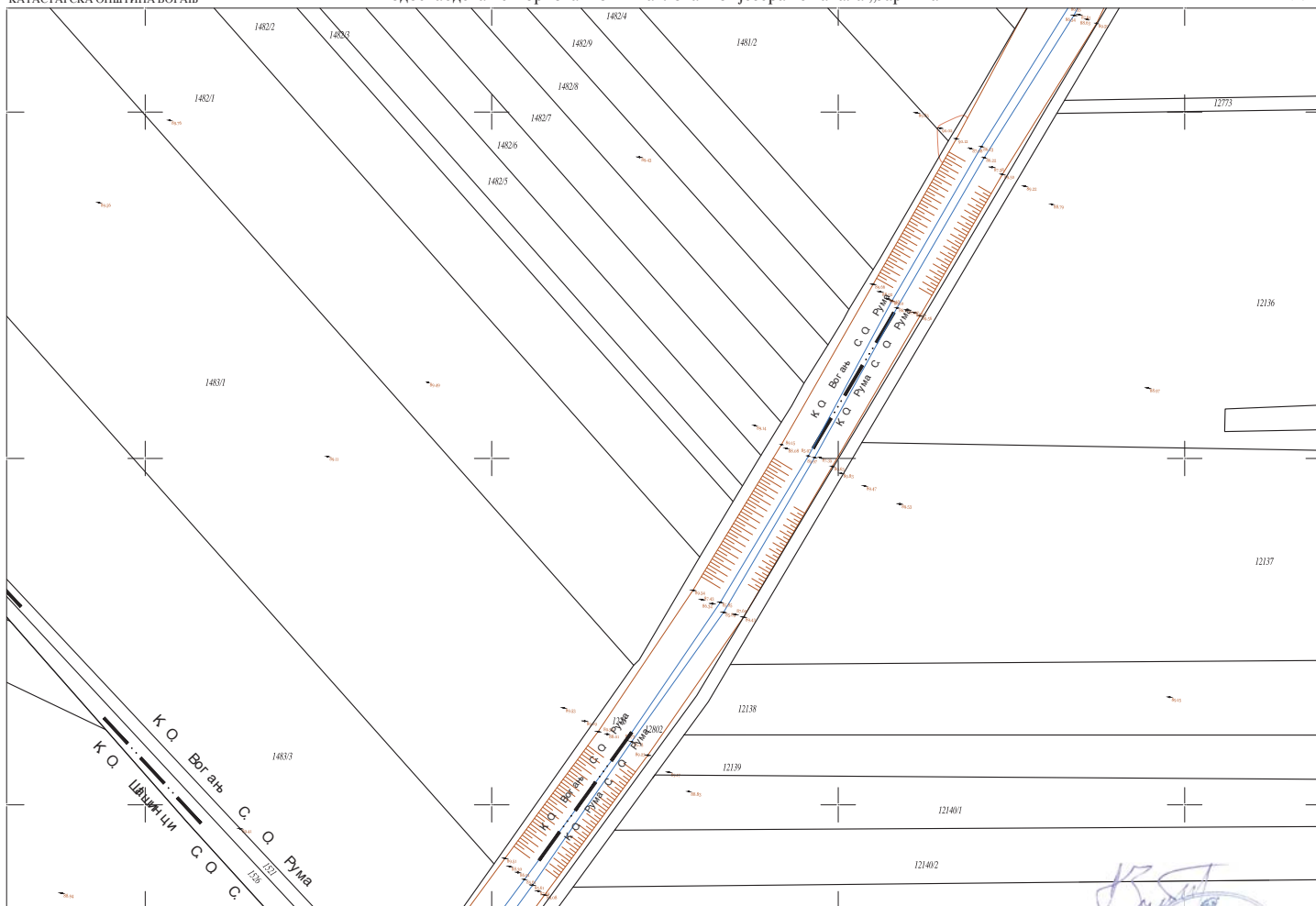
РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

ГЕО-ПМ
021/024-208
063/024-6270
063/024-29-201
www.geopm.rs
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагонска



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 24



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

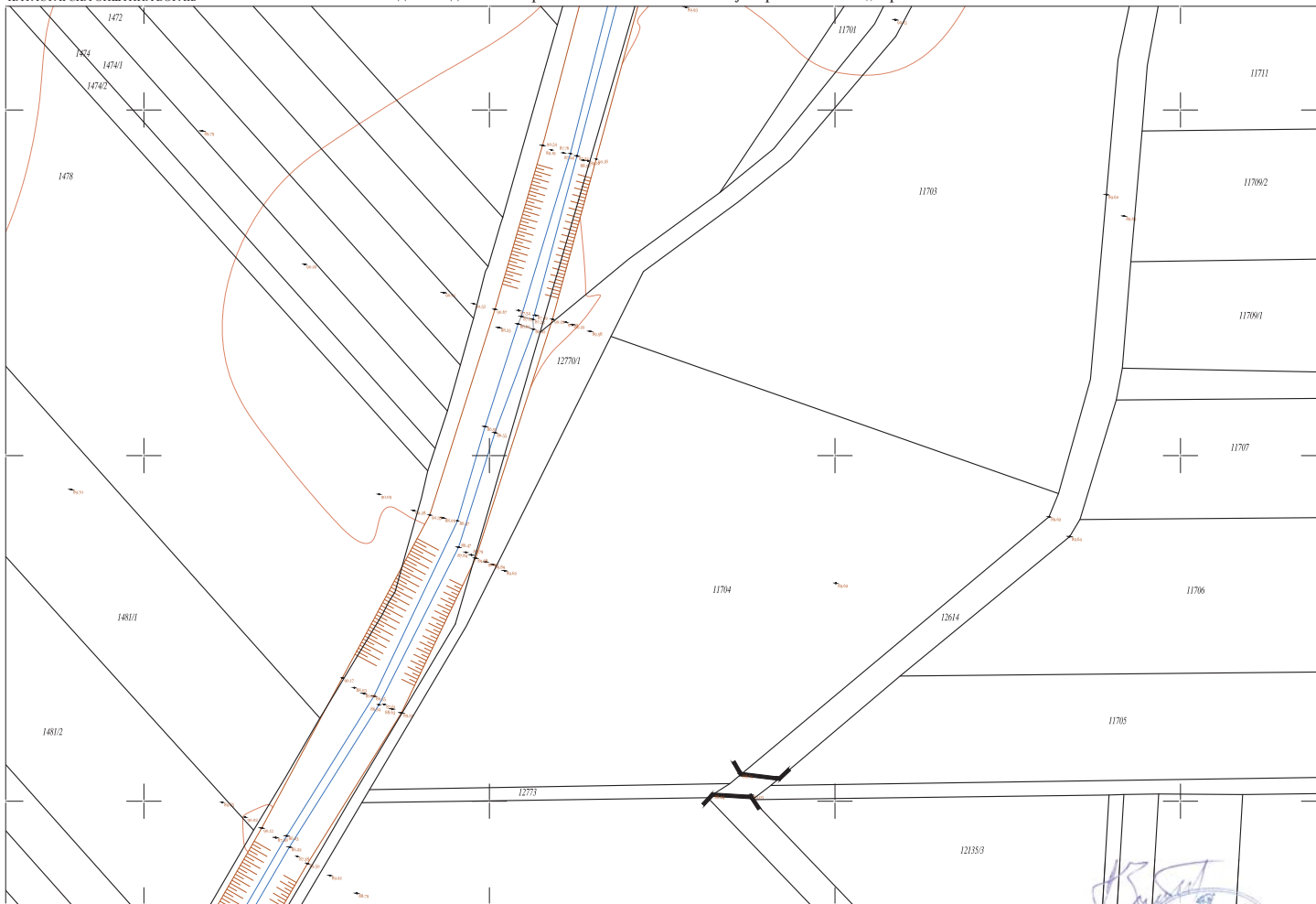
GEO PM
email: geoprms@yahoo.com
021/504-268
063/83-44-775
063/83-29-201
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Пигагорини

020-PM

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РУМА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ВОГАЊ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 25



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Рума
Б К.о. Вогов



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

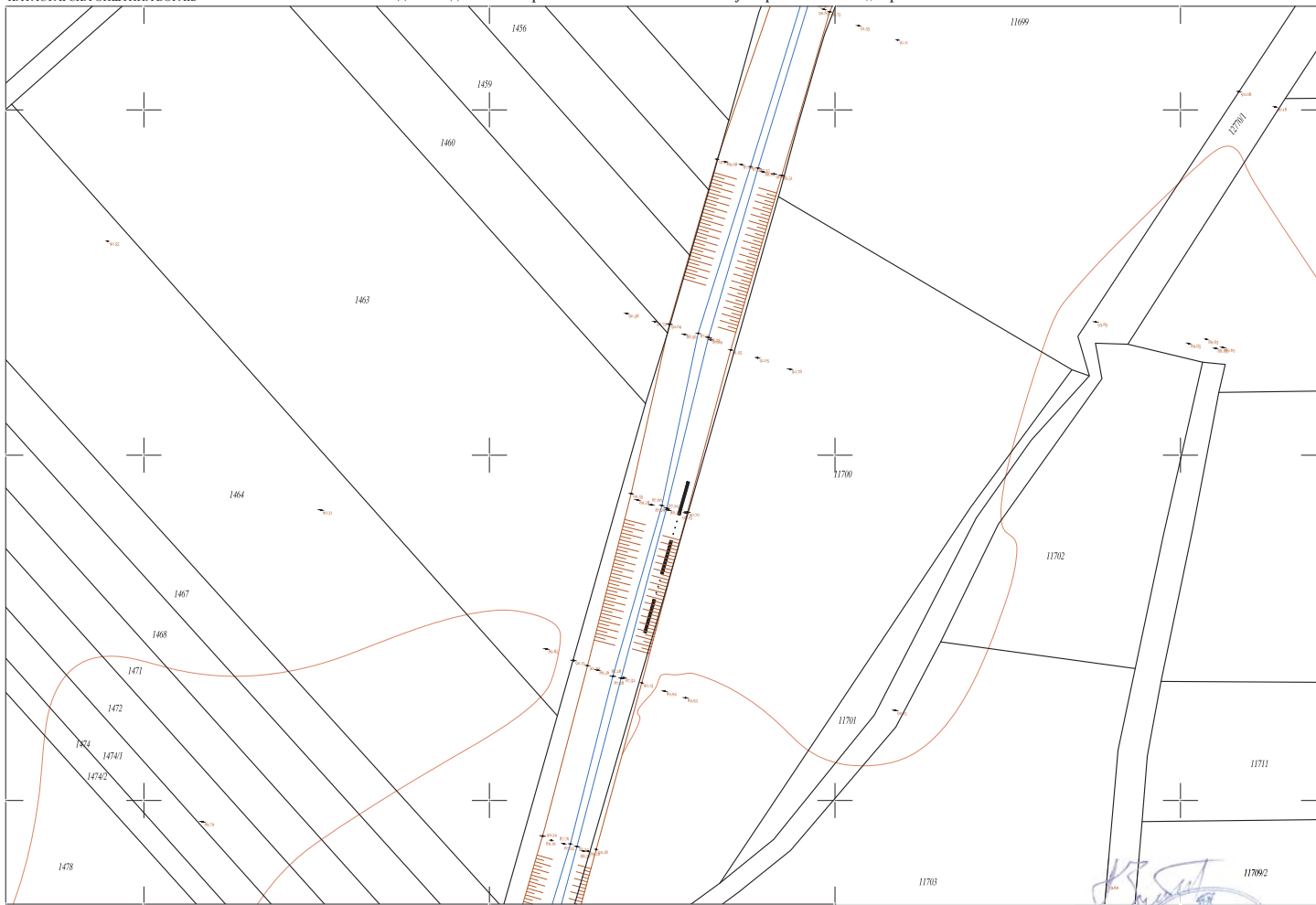
ГЕО-ПМ
021/024-208
031/024-772
031/024-201
www.geopm.rs
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РУМА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ВОГАЊ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 26



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Рума
Б К.о. Вогов

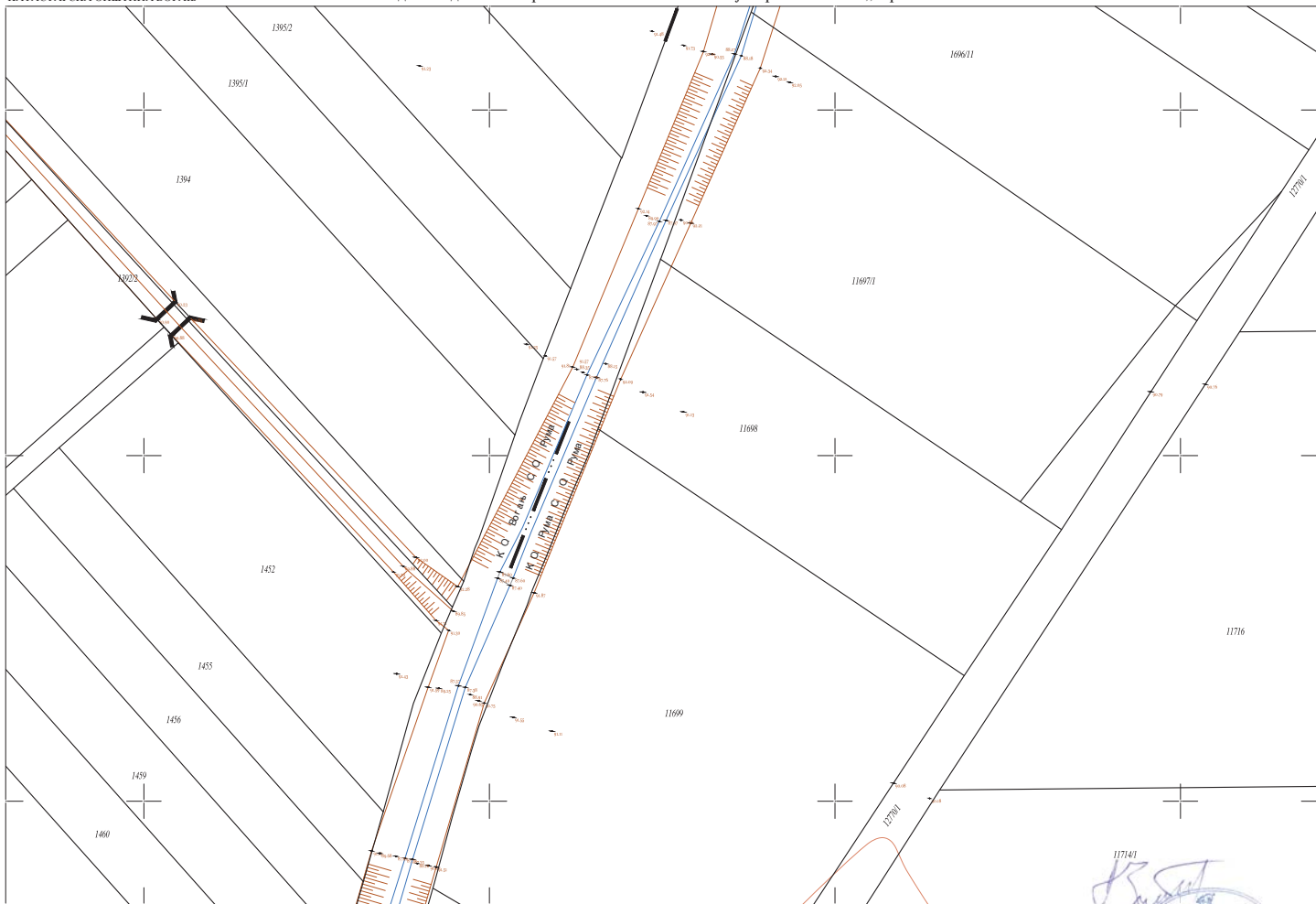
РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

ГЕО-ПМ
021 504 208
063 515 463 772
www.geopm.rs
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагонорп



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 27



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Рума
Б К.о. Вогань



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

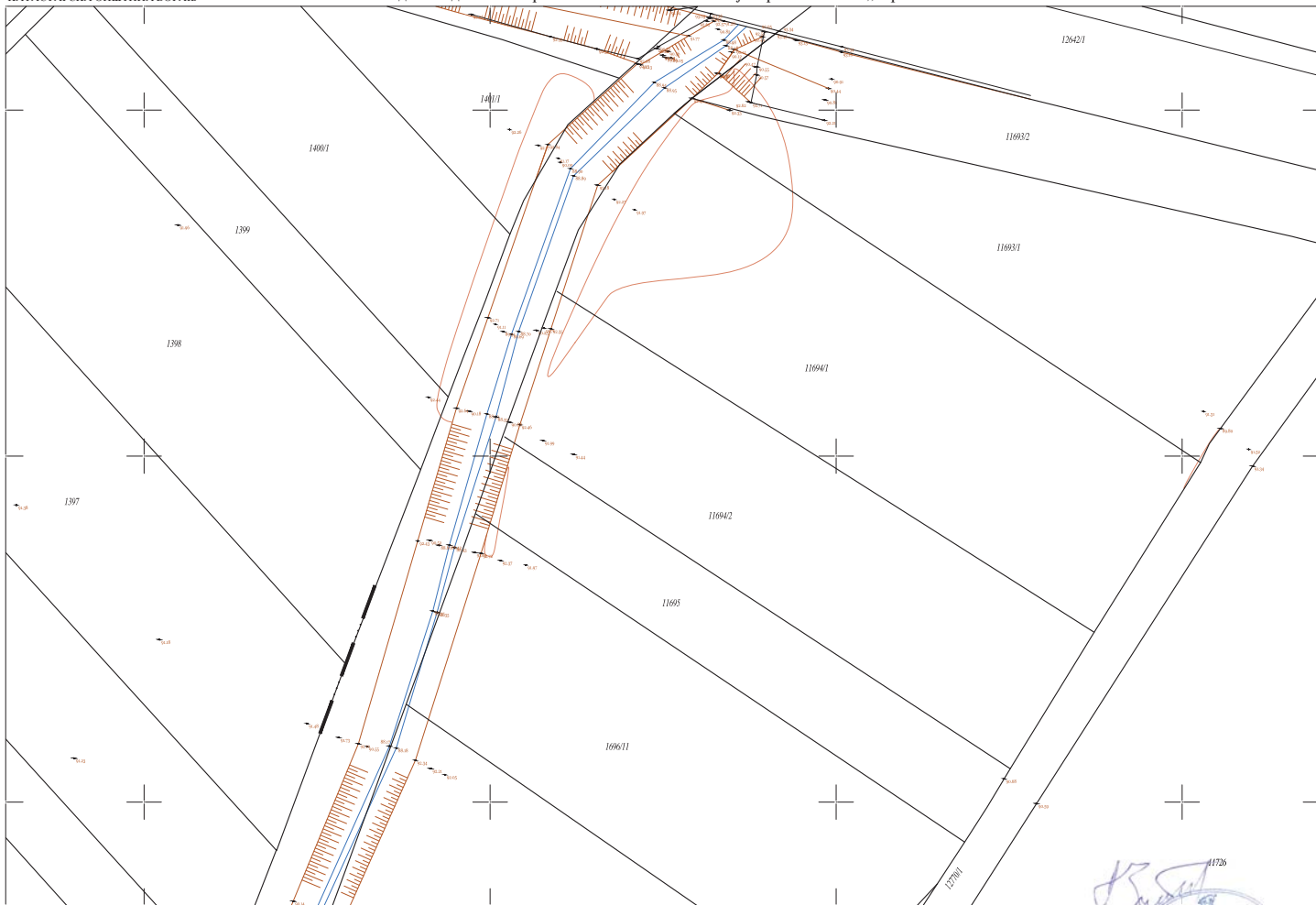
ГЕО-ПМ
021/034-208
063/03-40-770
063/03-29-201
www.geopm.rs

ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагонски



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 28



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Рума
Б К.о. Вогань



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

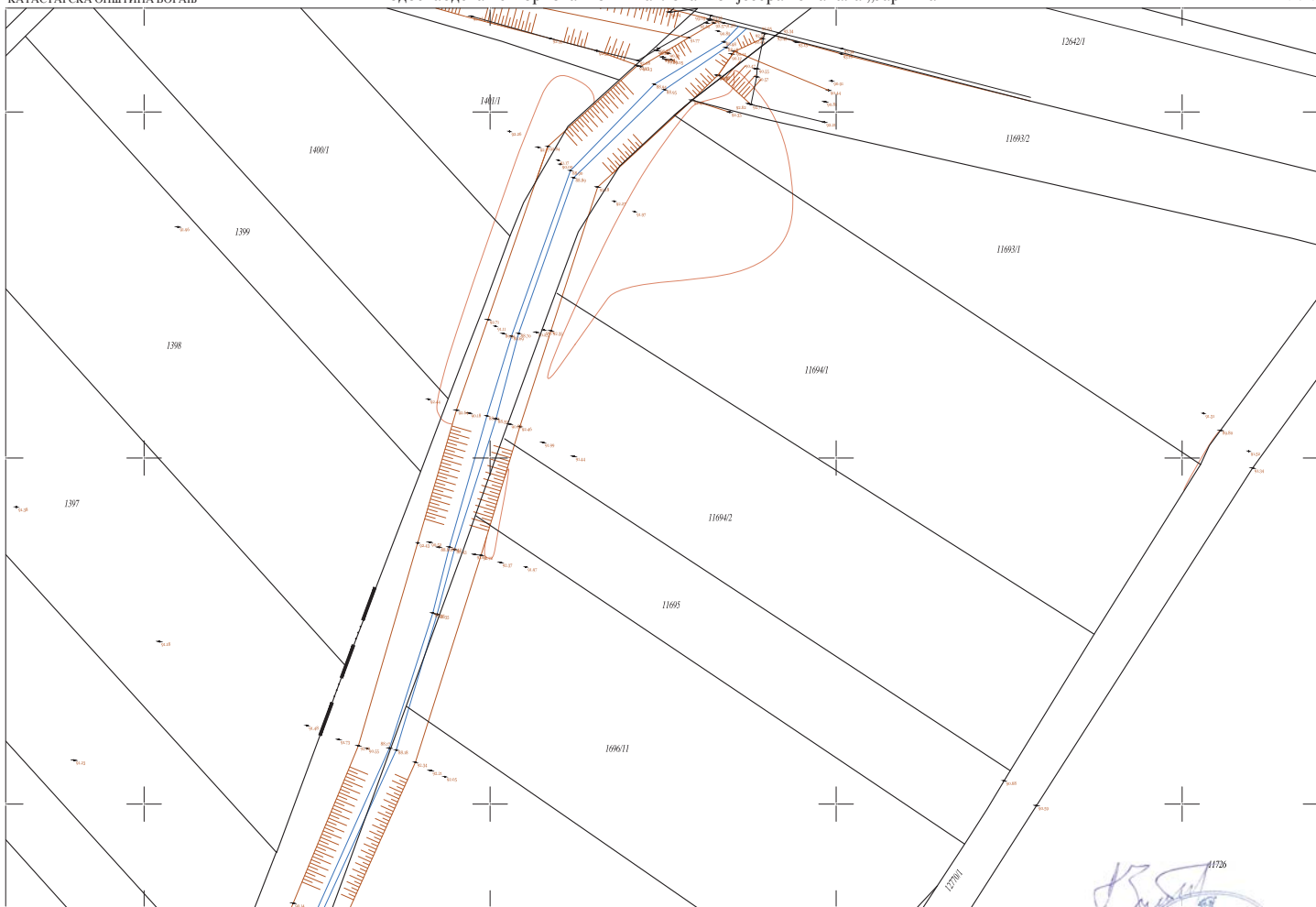
GEO-PM
021 534 268
063 53 46 775
email: geopm@geopm.com

ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 29



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Рума
Б К.о. Вогань



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

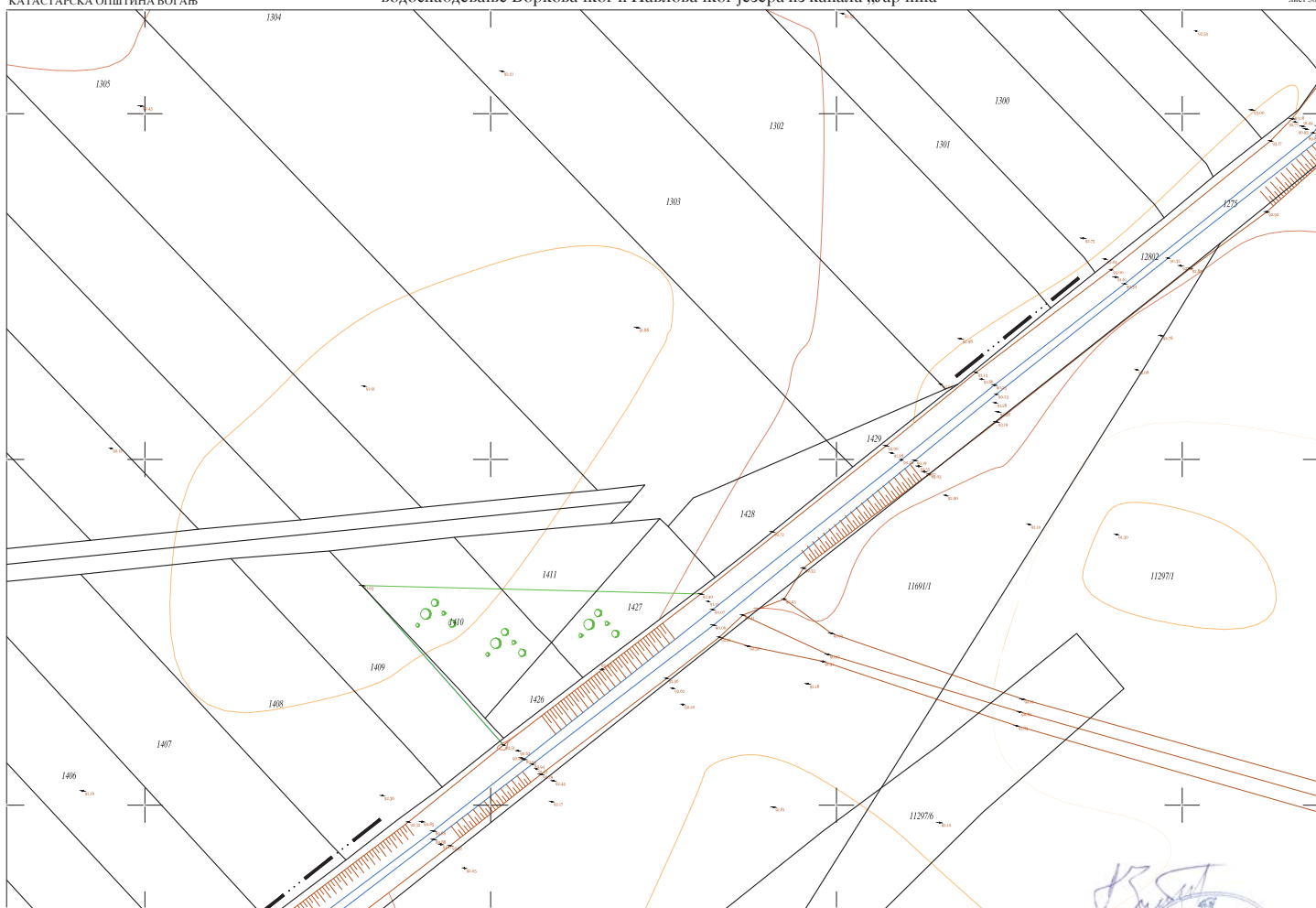
GEO-PM
021/524-268
063/52-45-772
email: geopm@geopm.com

ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

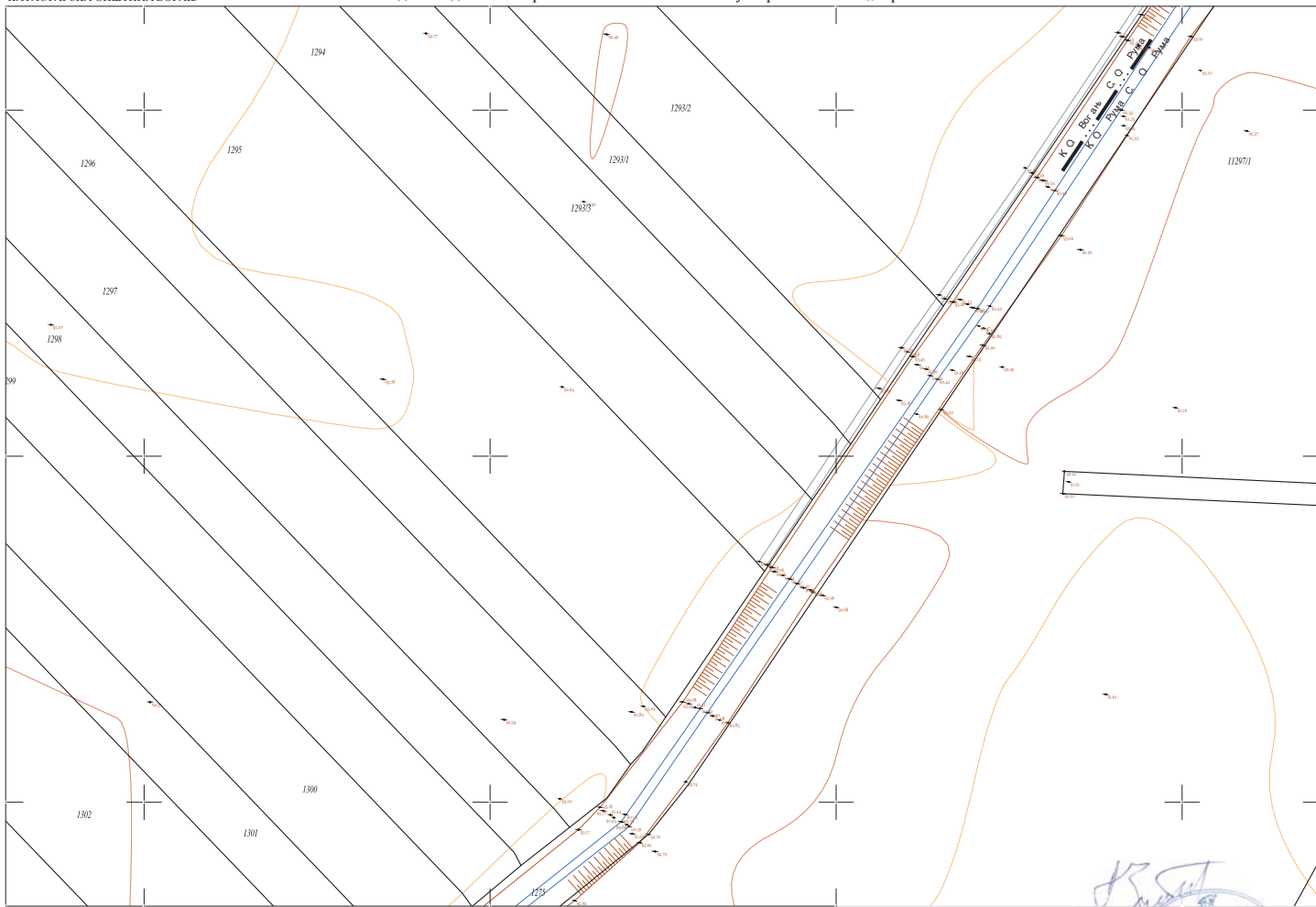
PAGE 30



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO PM
email: geoprms@yahoo.com
021/504-268
063/83-44-775
063/83-29-201
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Пигагорини





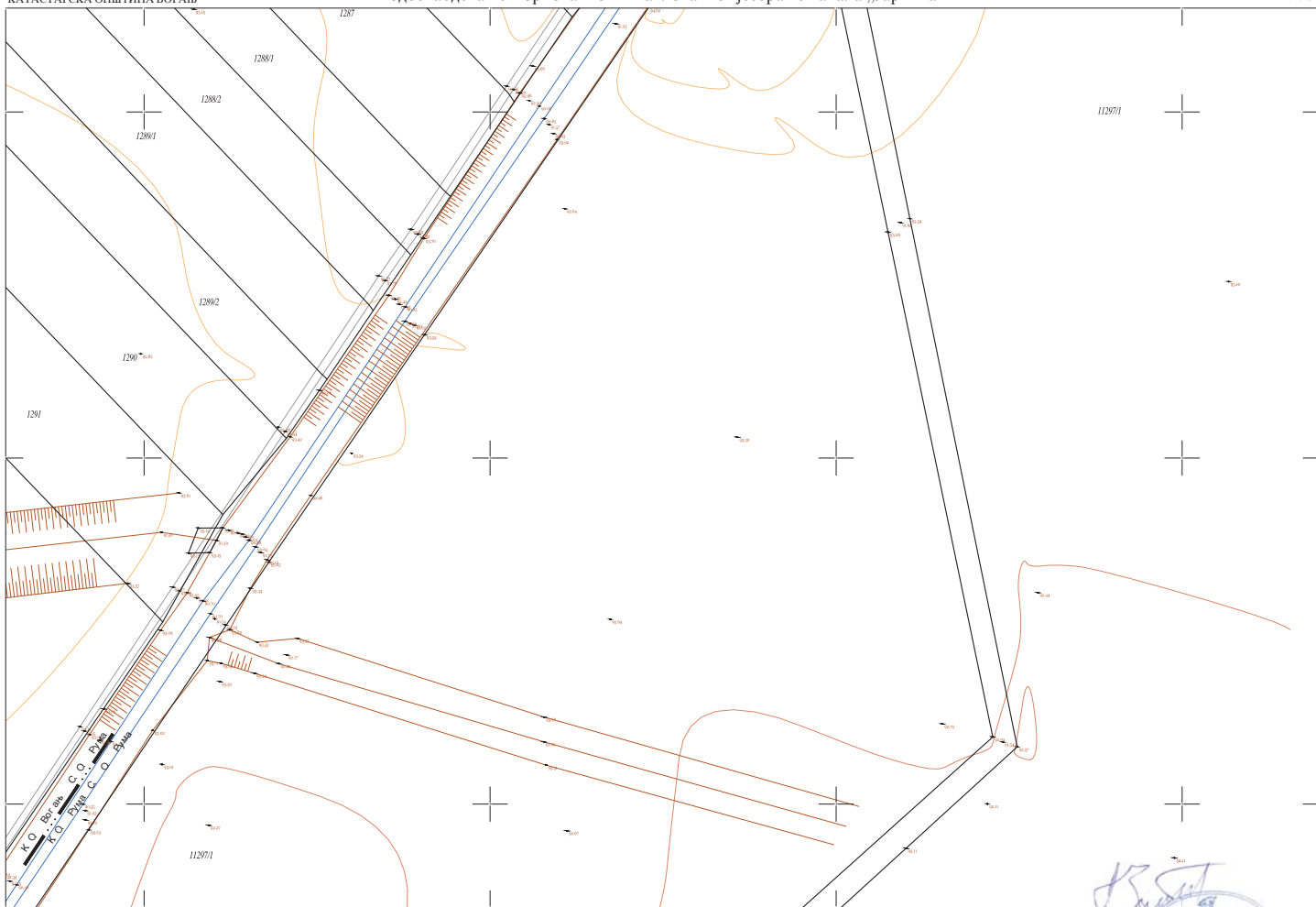
КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Рума
Б К.о. Вогов

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

ГЕО-ПМ
021/024-204
061/024-42-771
061/024-29-201
www.geopm.rs

ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија





КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Рума
Б К.о. Вогоњ



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

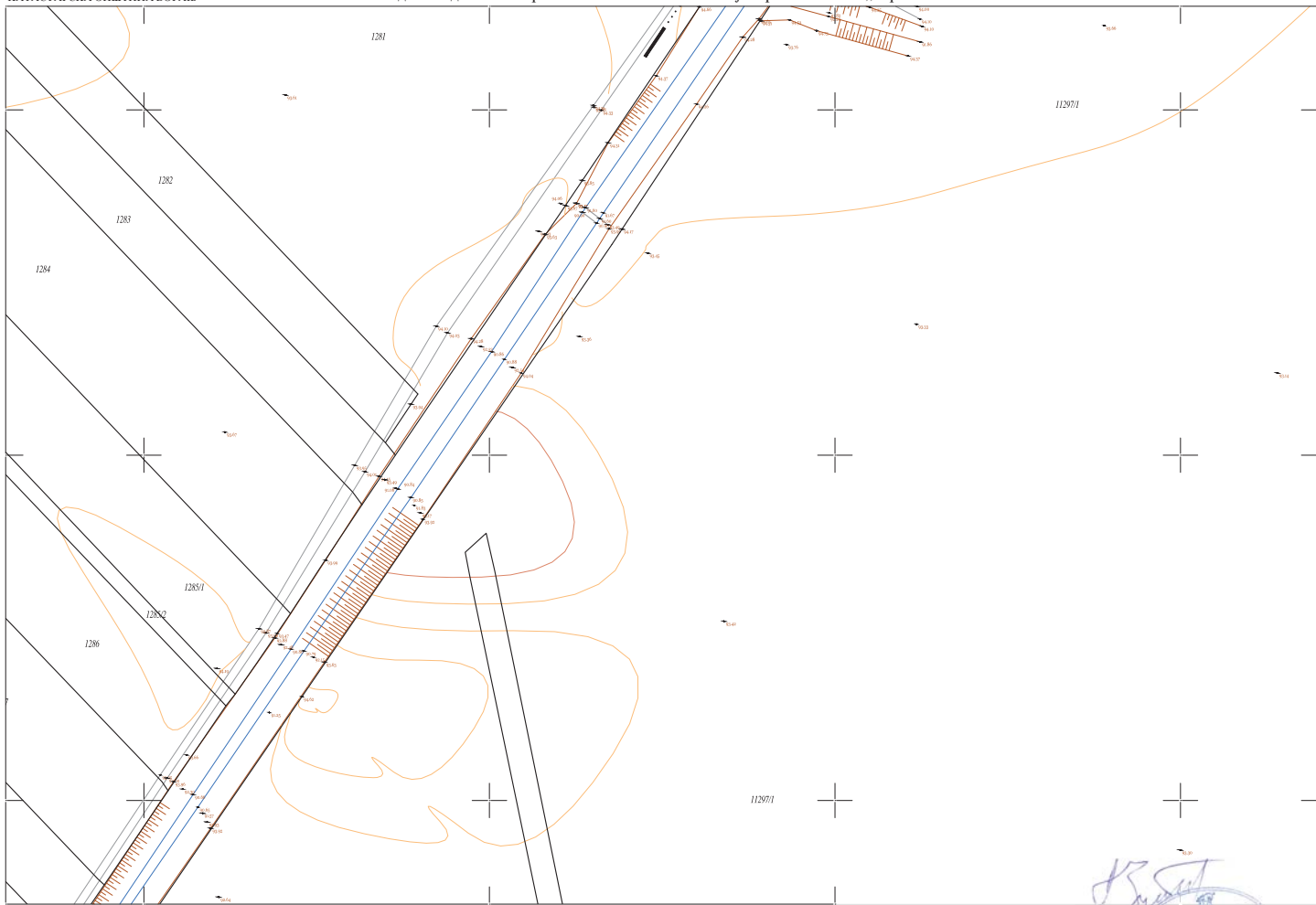
GEO-PM
021/534-268
063/53-45-775
email: geopm@geopm.com
GEO-PM, Нови Сад, Патагорија



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РУМА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ВОГАЊ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 33



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Рума
Б К.о. Вогань



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

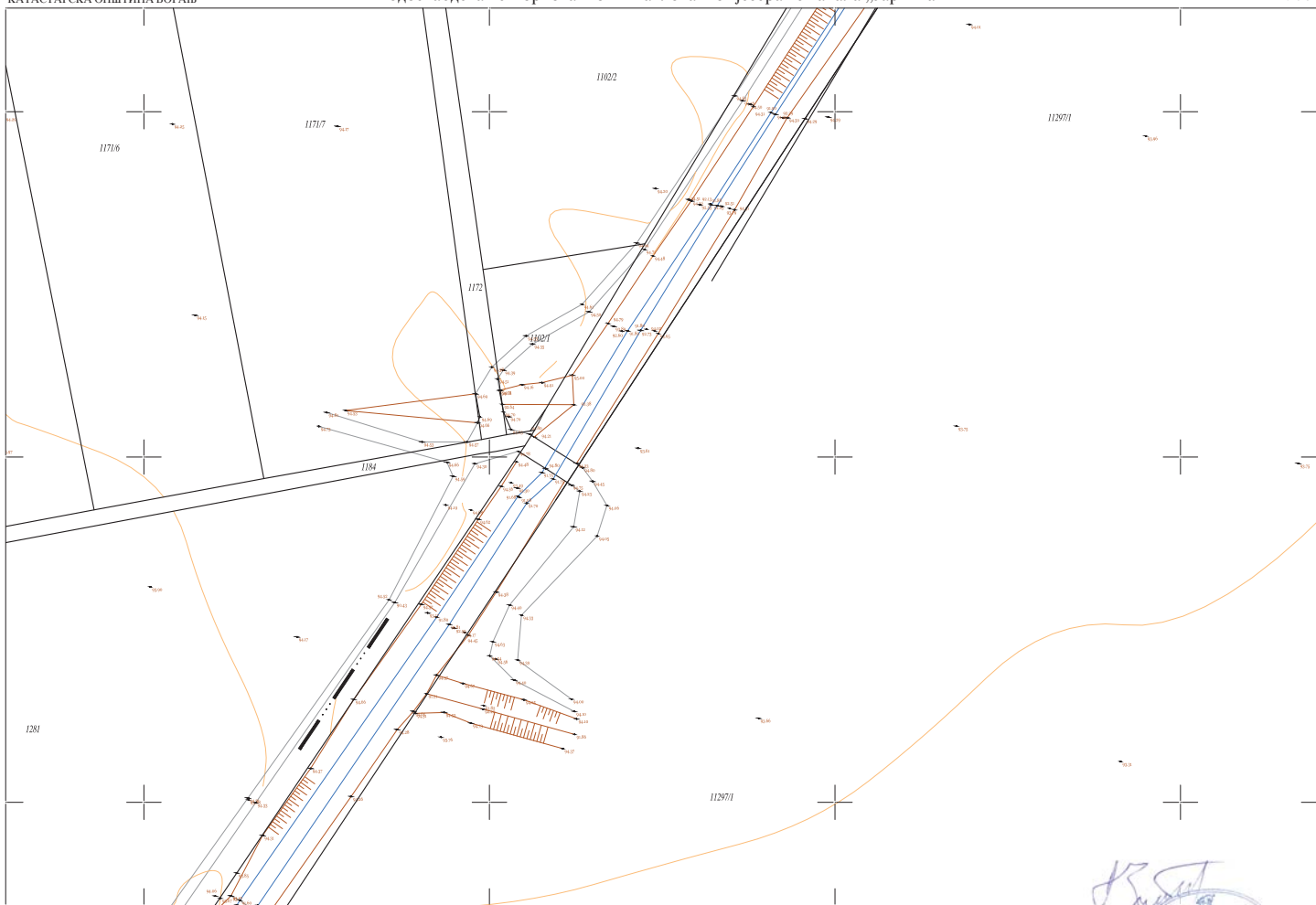
ГЕО-ПМ
021/534-268
063/53-45-772
email: geoprim@yandex.com
063/53-29-221

ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 34



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Рума
Б К.о. Вогань



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

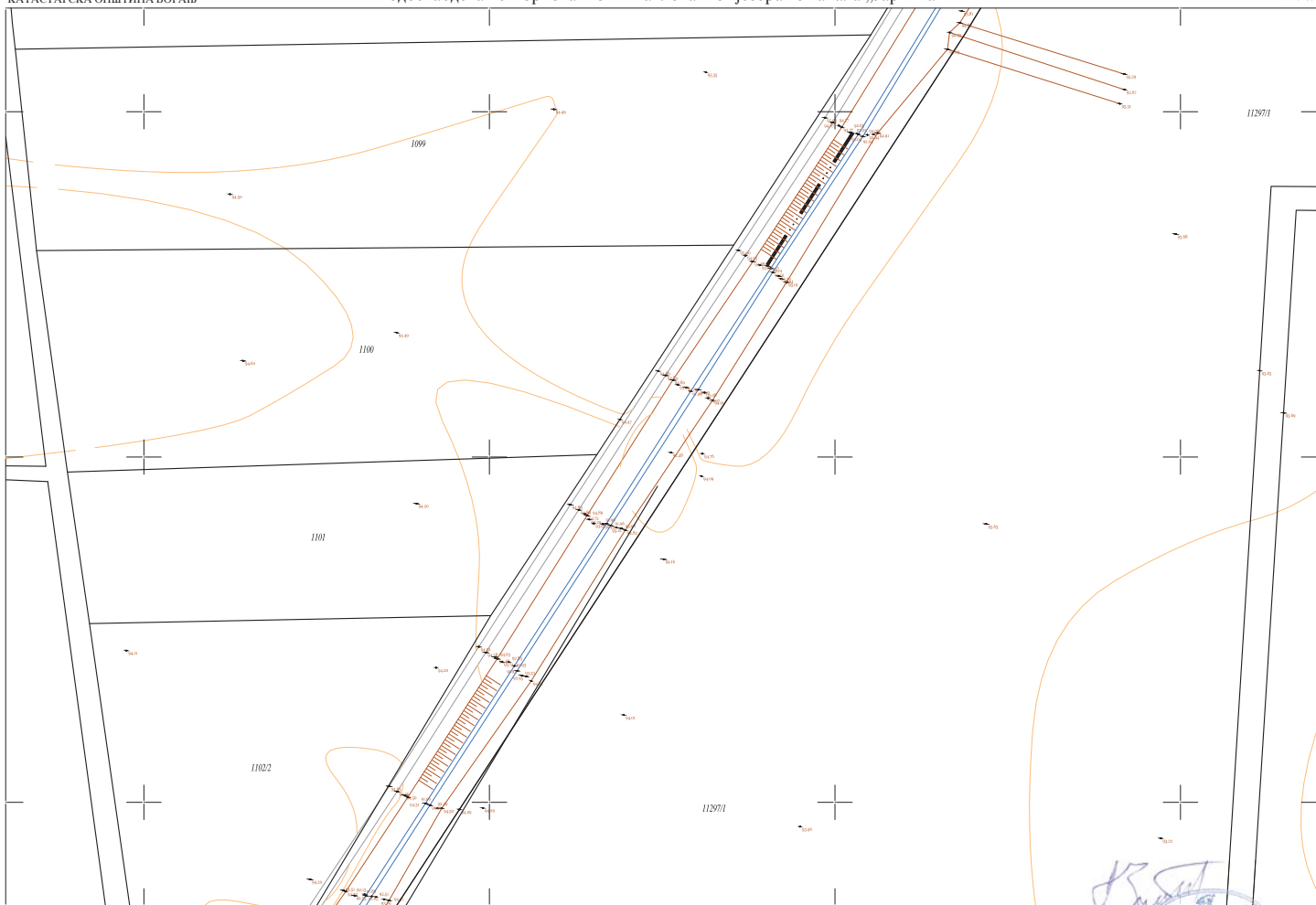
GEO-PM
021/534-268
031/53-45-772
email: geoprim@yubox.com
063/53-29-221

ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 35



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Рума
Б К.о. Вогань



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

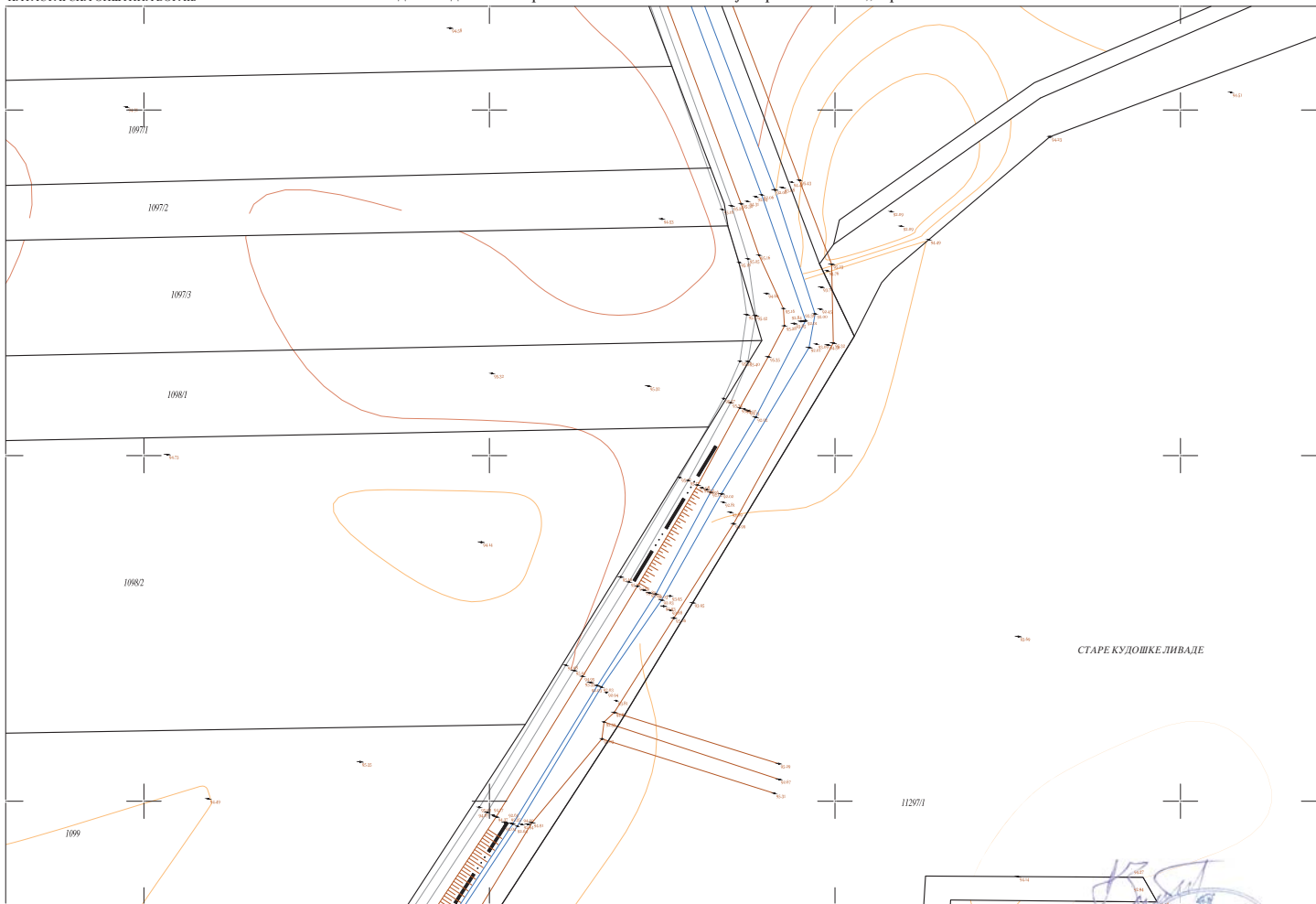
GEO-PM
021/524-268
063/52-46-772
email: geopm@yubor.com

ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагонски

GEO-PM
021/524-268
063/52-46-772
email: geopm@yubor.com

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 36



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Рума
Б К.о. Вогов

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

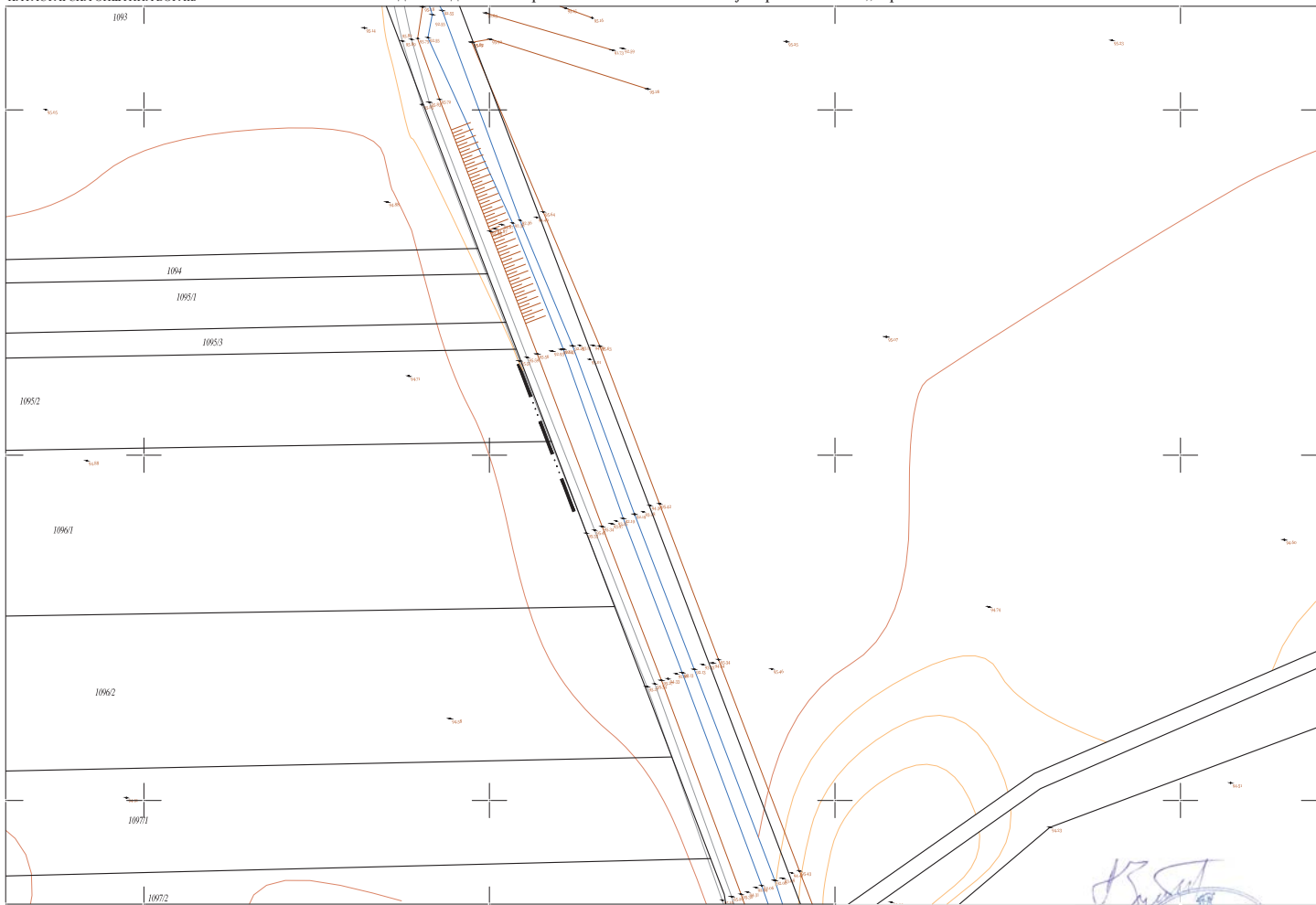
GEO-PM
021 534 268
063 55 46 775
email: geoprim@yubox.com
063 55 29 201

ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 37



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Рума
Б К.о. Вогань



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
021/504-208
063/515-40-770
email: geopm@geopm.com

ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагонски





КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Рума
Б К.о. Вогов



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
021/534-268
063/53-45-772
email: geopm@geopm.com
GEO-PM, Нови Сад, Патагорија





КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Рума
Б К.о. Вогань

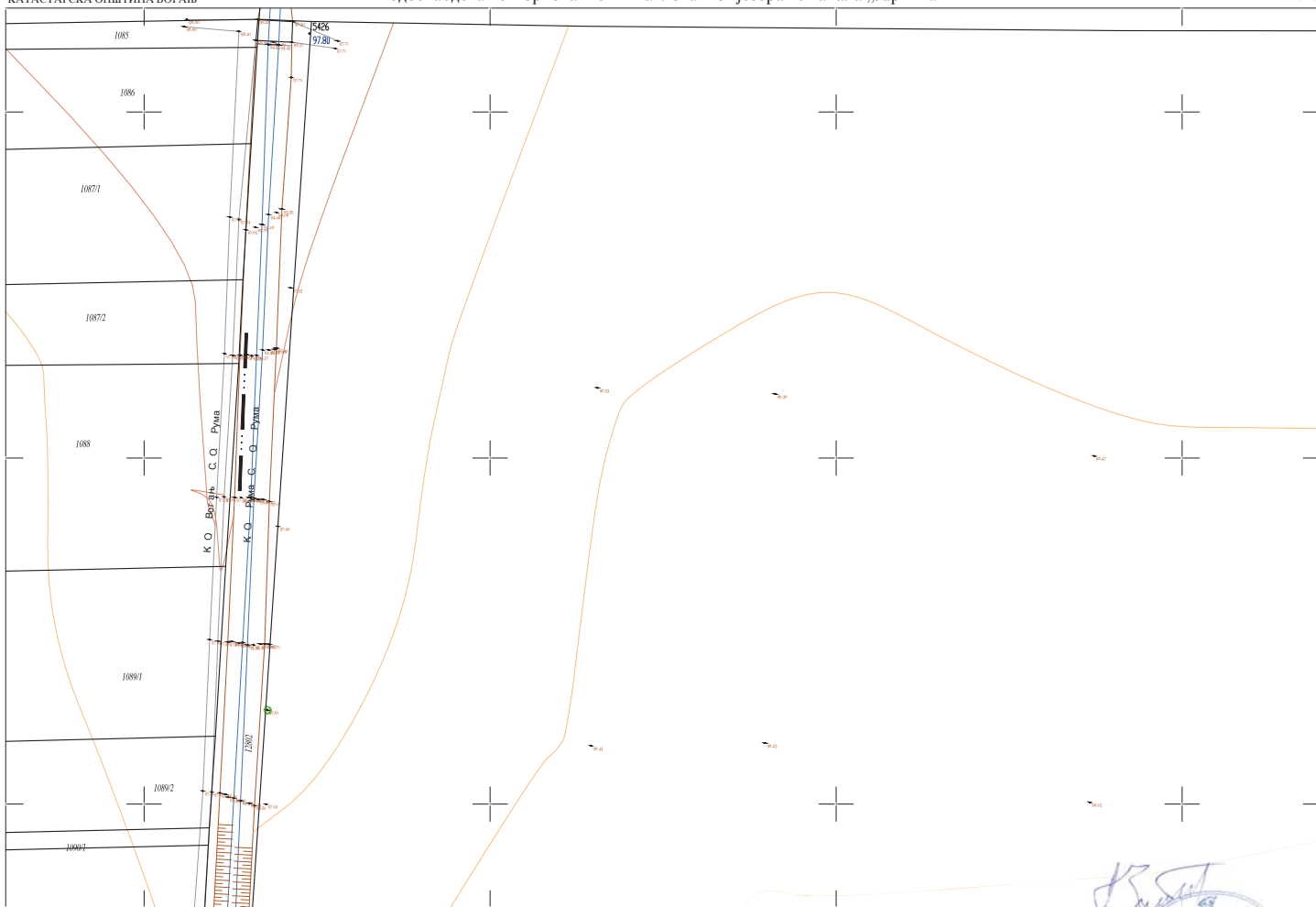
1	2
3	4
5	6

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
021/524-268
063/52-45-772
email: geopm@yubor.com

ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагонски





КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Рума
Б К.о. Вогов



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

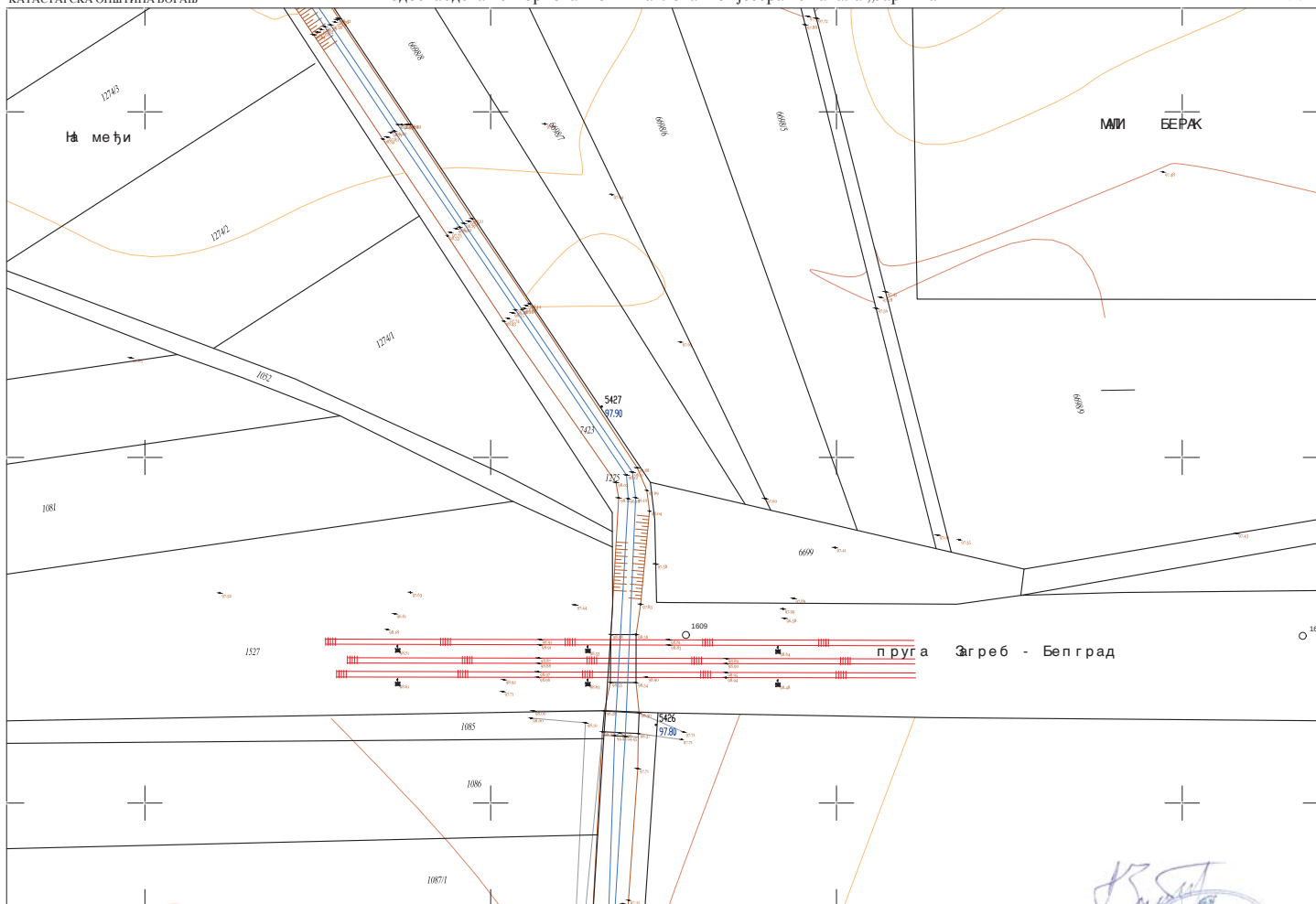
GEO-PM
021/504-208
063/504-40-772
email: geopm@geopm.com

ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорина



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 41



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Рума
Б К.о. Вогов

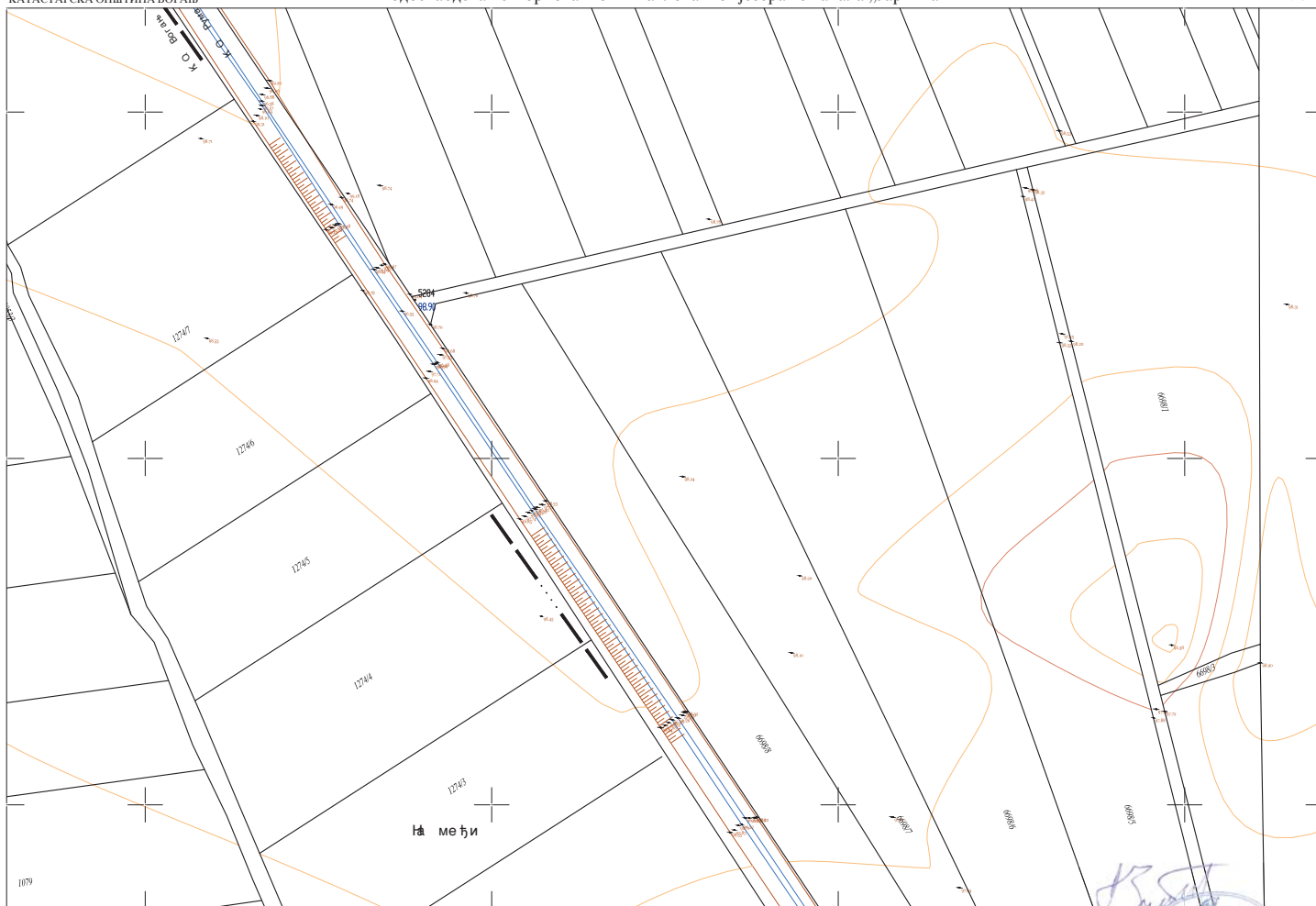


РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
021/534-268
031/53-45-772
031/53-29-221
email: geopm@geopm.com

ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија

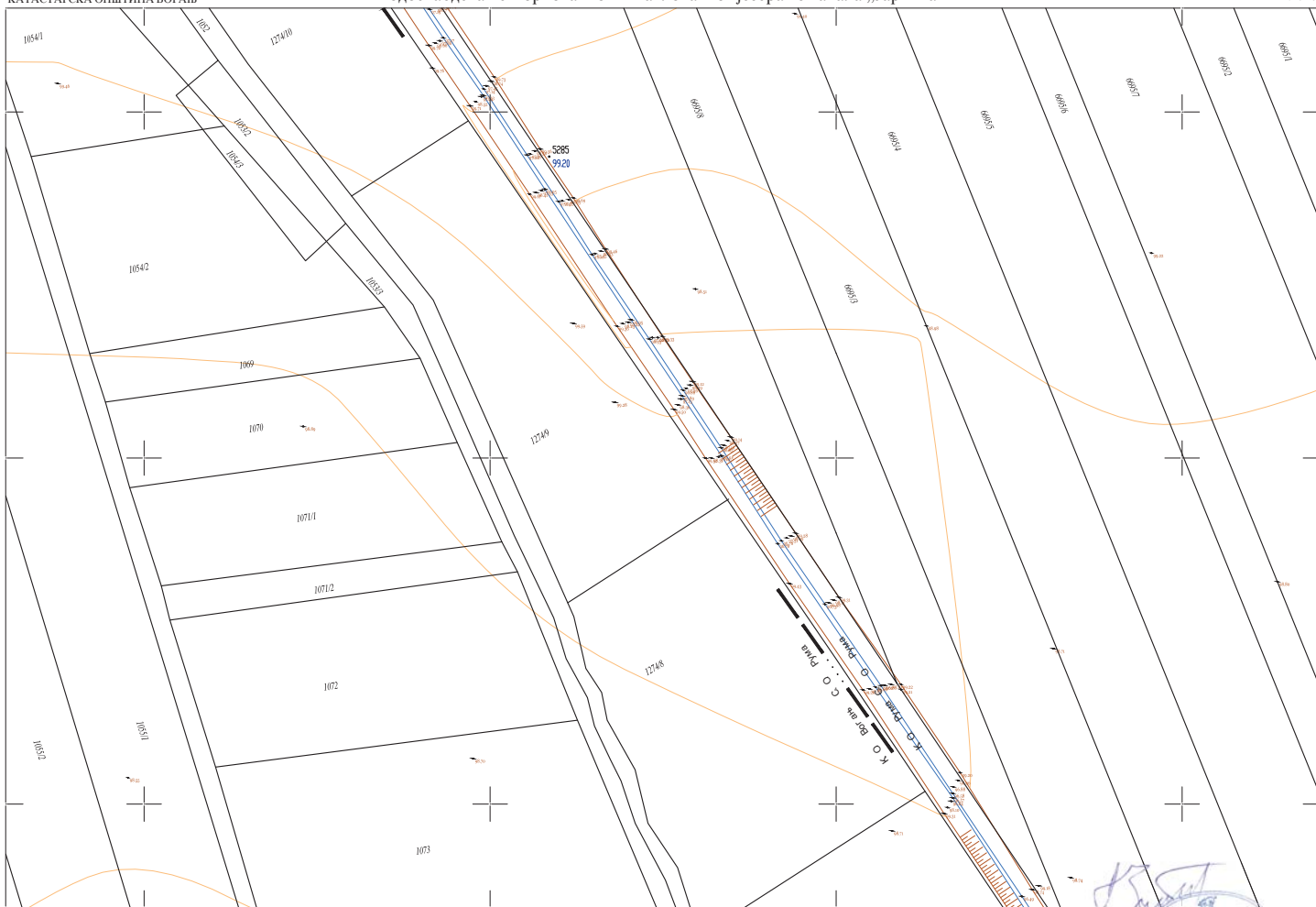




РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO PM
email: geoprms@yahoo.com
021/504-268
063/83-44-775
063/83-29-201
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Пигагорини

Другутин В.
Полонский



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Рума
Б К.о. Вогов

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
021/524-204
063/524-272
063/52-29-221
www.geopm.rs
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија

ГЕО-ПМ
Директор
Потпис
Јавно лице
81 3547 19



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Рума
Б К.о. Вогань

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

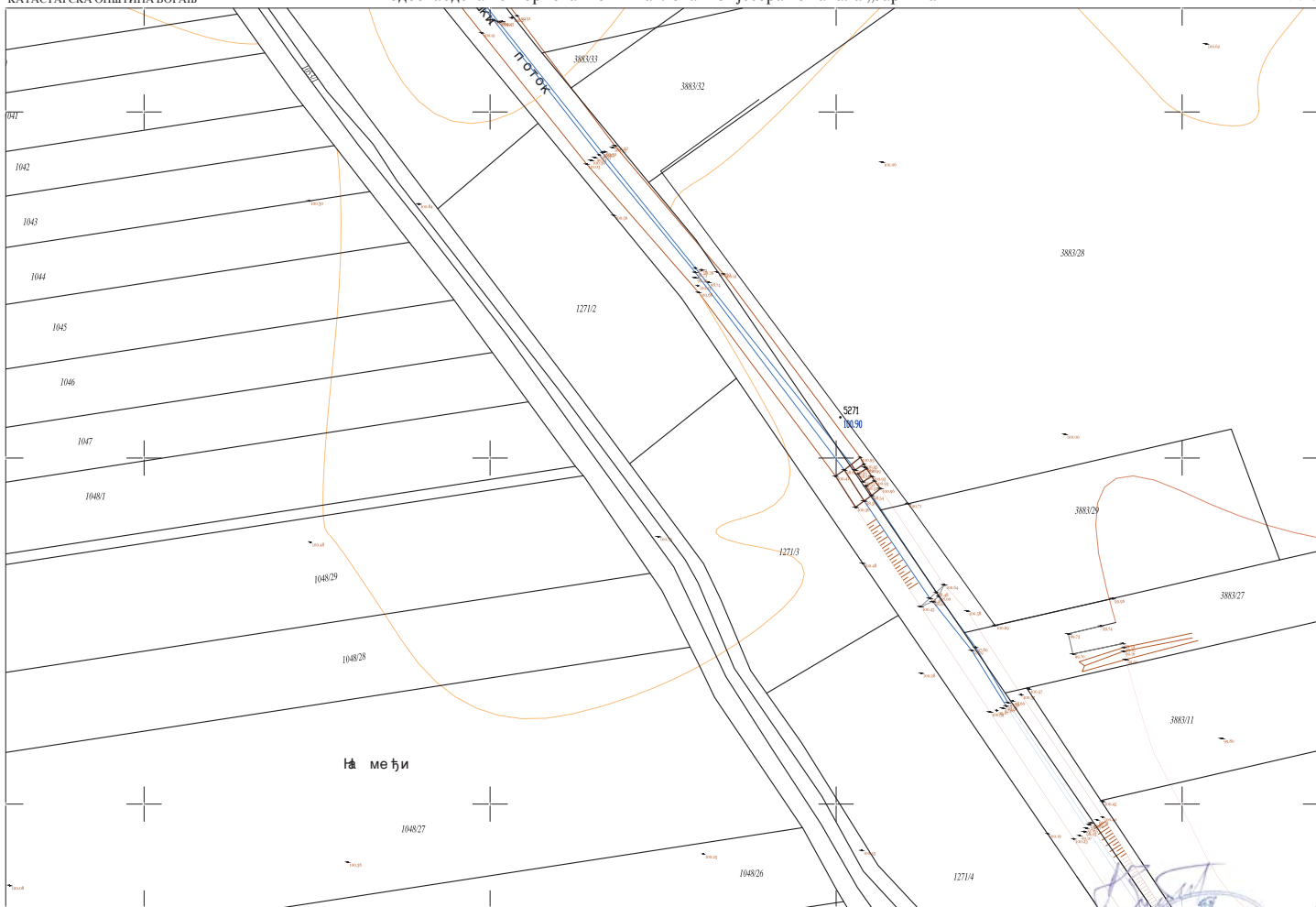
GEO-PM
021/524-208
063/52-46-772
www.geopm.rs
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РУМА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ВОГАЉ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 45



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Рума
Б К.о. Вогов

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

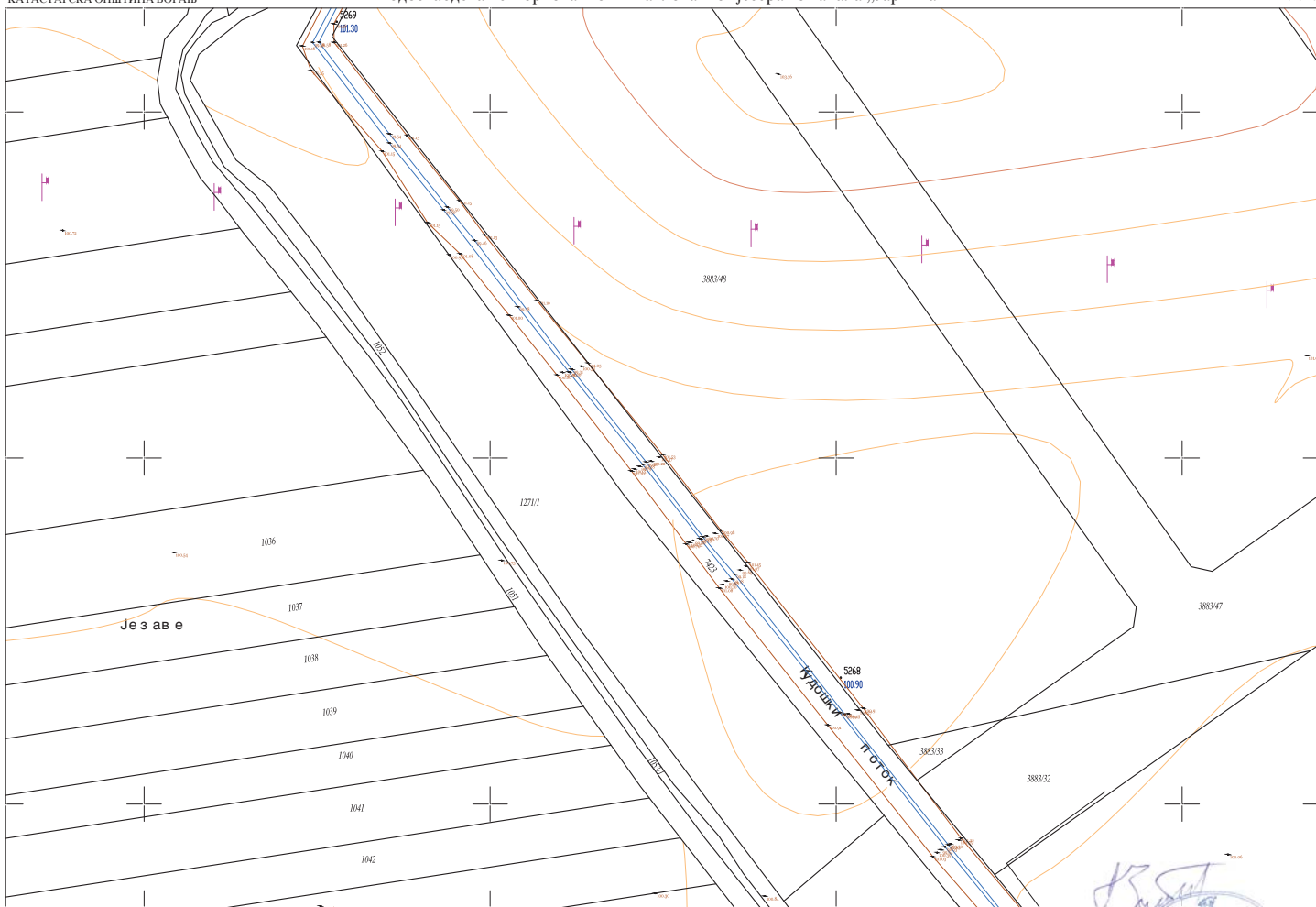
ГЕО-ПМ
021/024-208
063/024-40-770
063/024-29-201
www.geopm.rs
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагонски



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РУМА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ВОГАЊ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 46



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Рума
Б К.о. Вогань



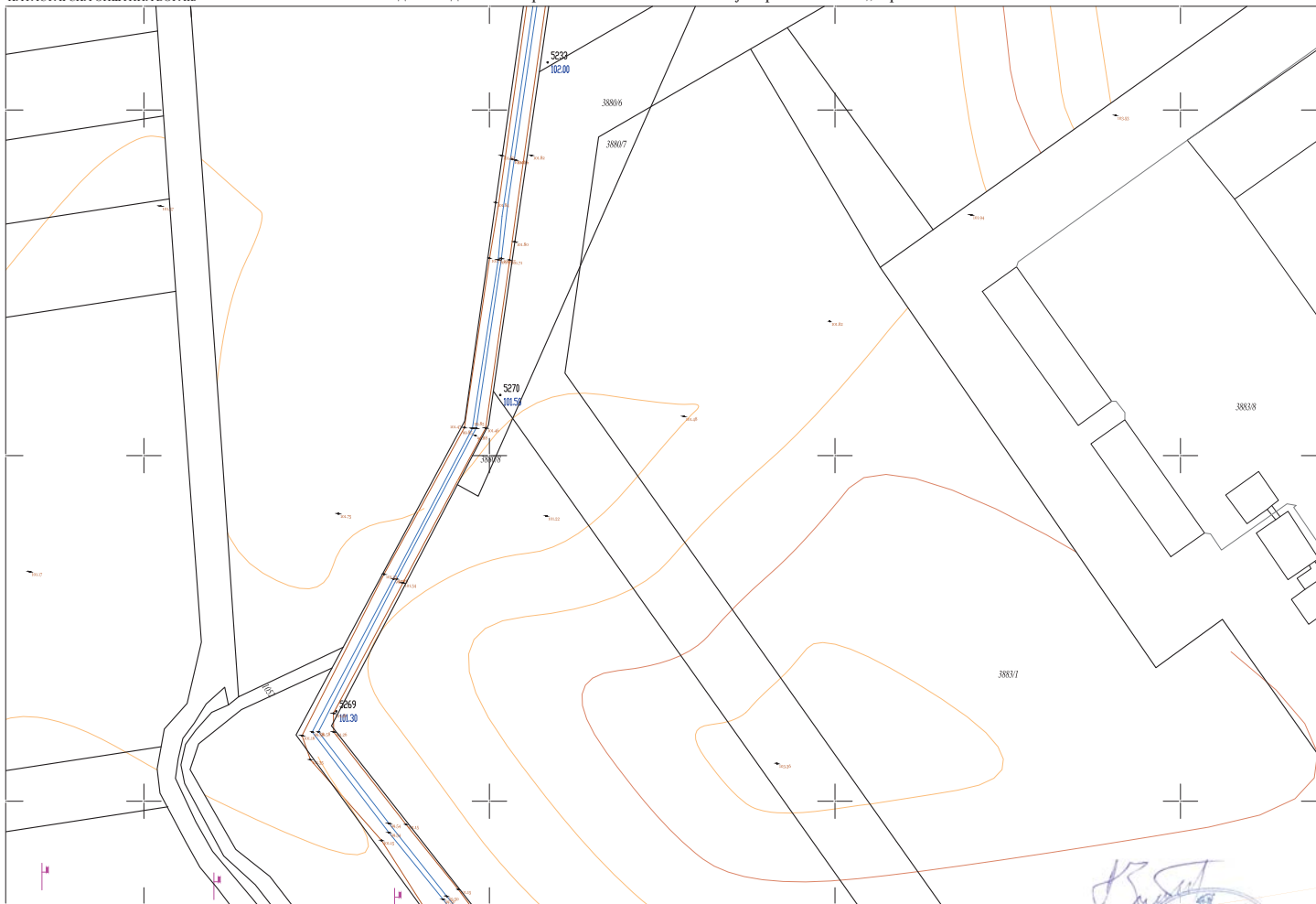
РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
021/524-268
063/524-62-772
email: geopm@geopm.com
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 47



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Рума
Б К.о. Вогань



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
021/504-208
063/50-60-770
email: geopm@geopm.com
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 48



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Рума
Б К.о. Вогань

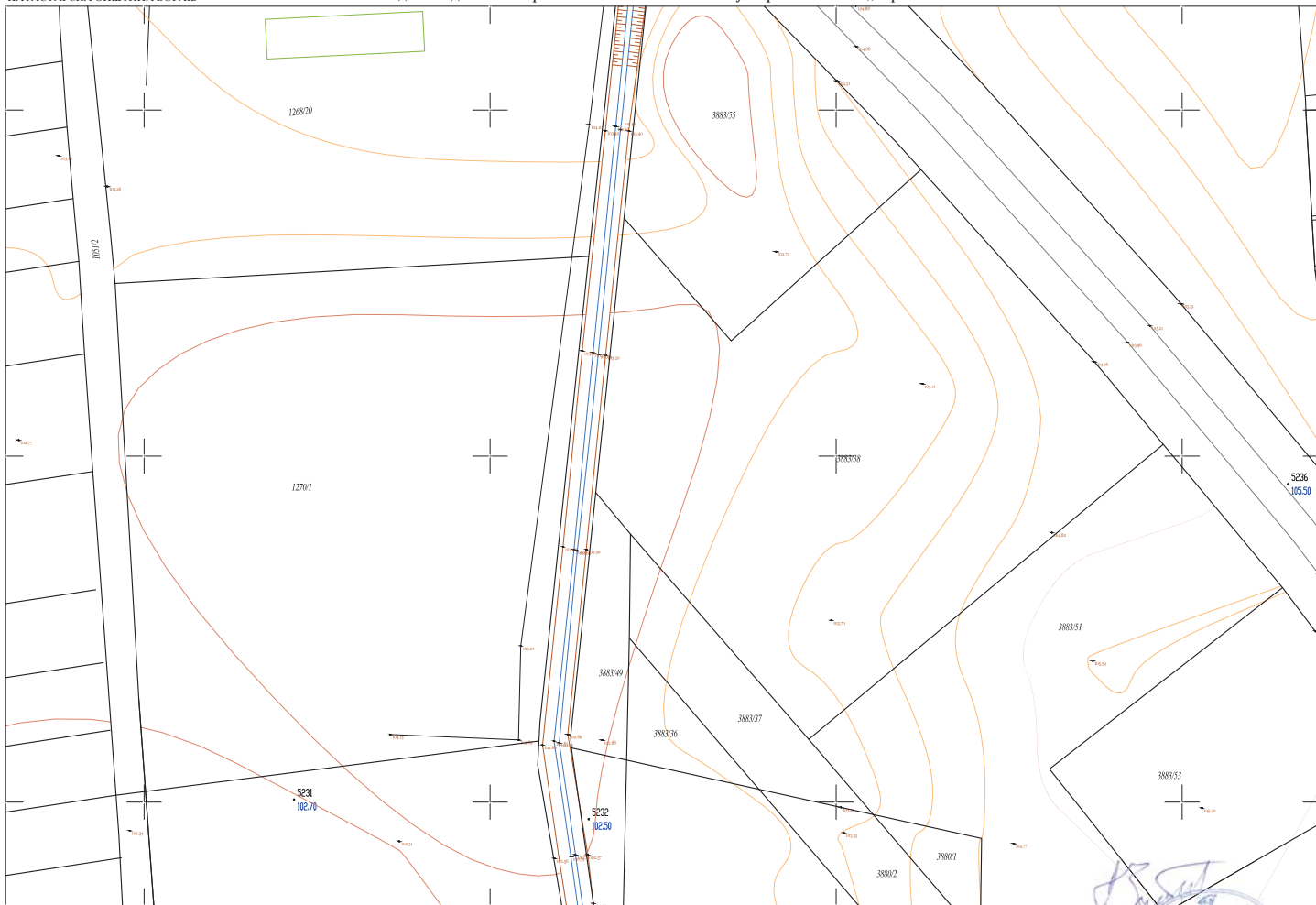
РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
021/504-208
063/50-40-770
email: geopm@geopm.com
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија

GEO-PM
021/504-208
063/50-40-770
email: geopm@geopm.com
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 49



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Рума
Б К.о. Вогов



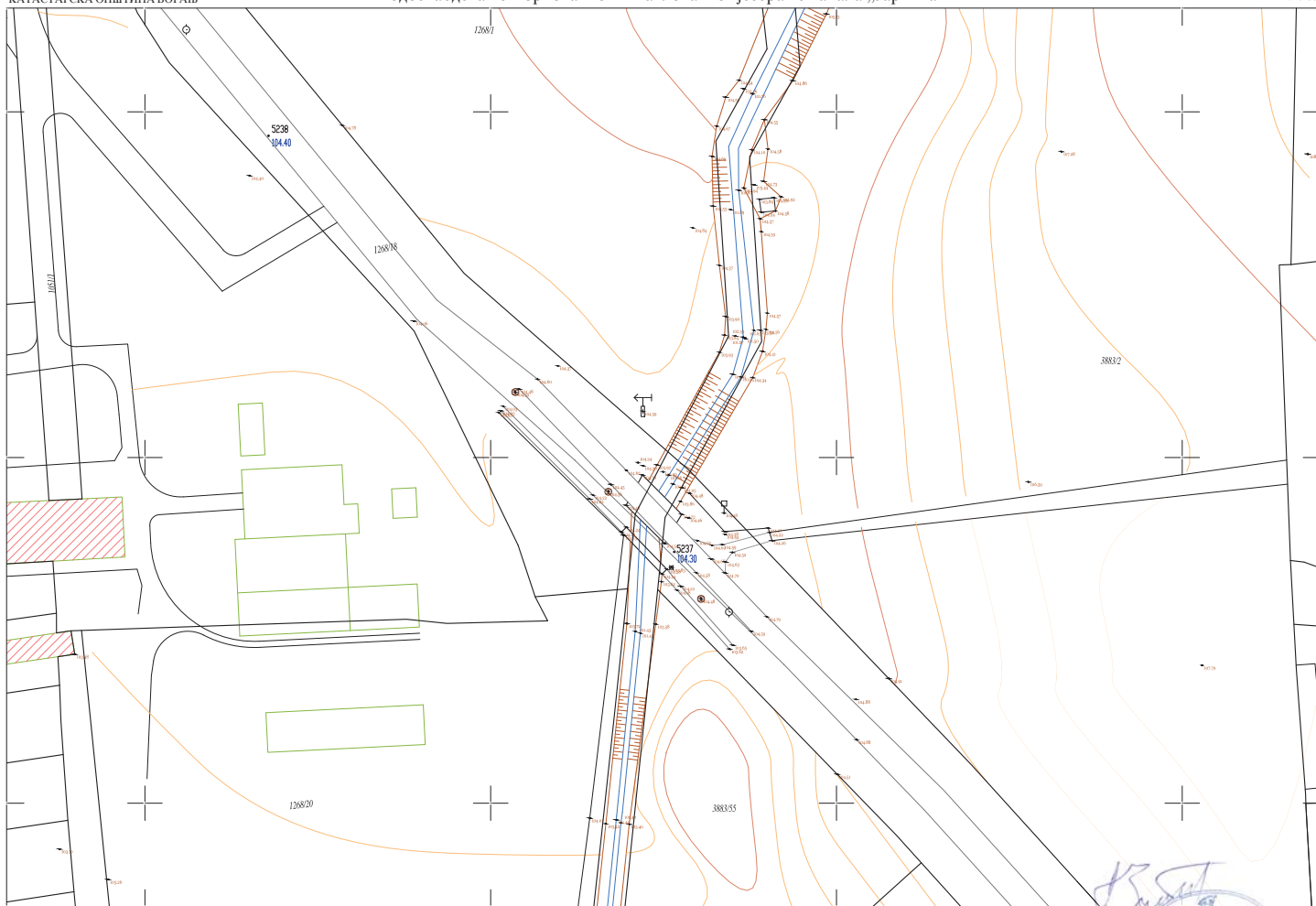
РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
021 504 268
063 55 46 772
email: geopm@geopm.com
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија

GEO-PM
Друштво за
Топографију
и Катастар
Југославије
Београд
81 3547 19

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 50



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Рума
Б К.о. Вогов



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

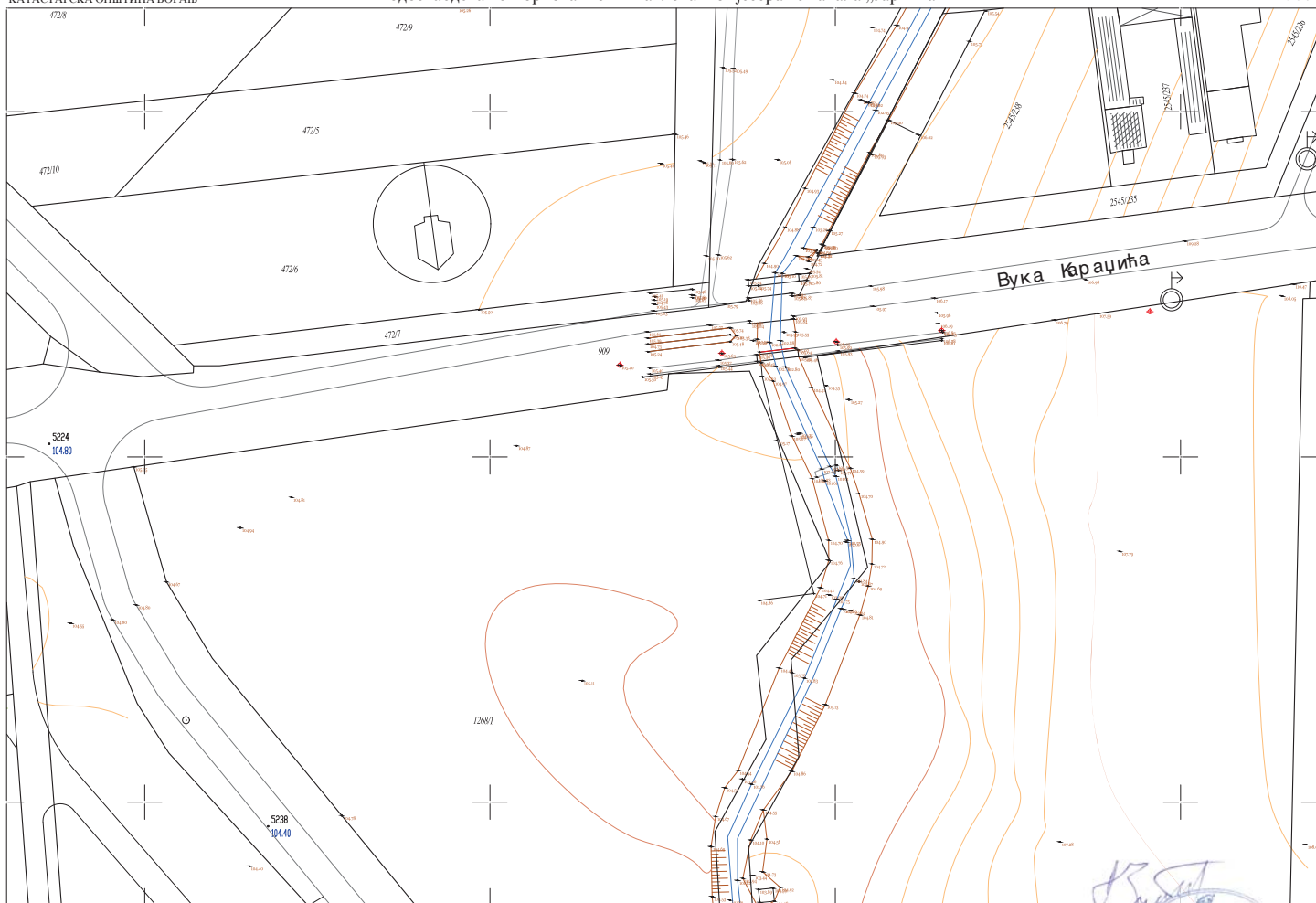
GEO-PM
021/534-268
063/53-45-772
063/53-29-221
www.geopm.rs
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РУМА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ВОГАЊ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 51



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Рума
Б К.о. Вогов



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

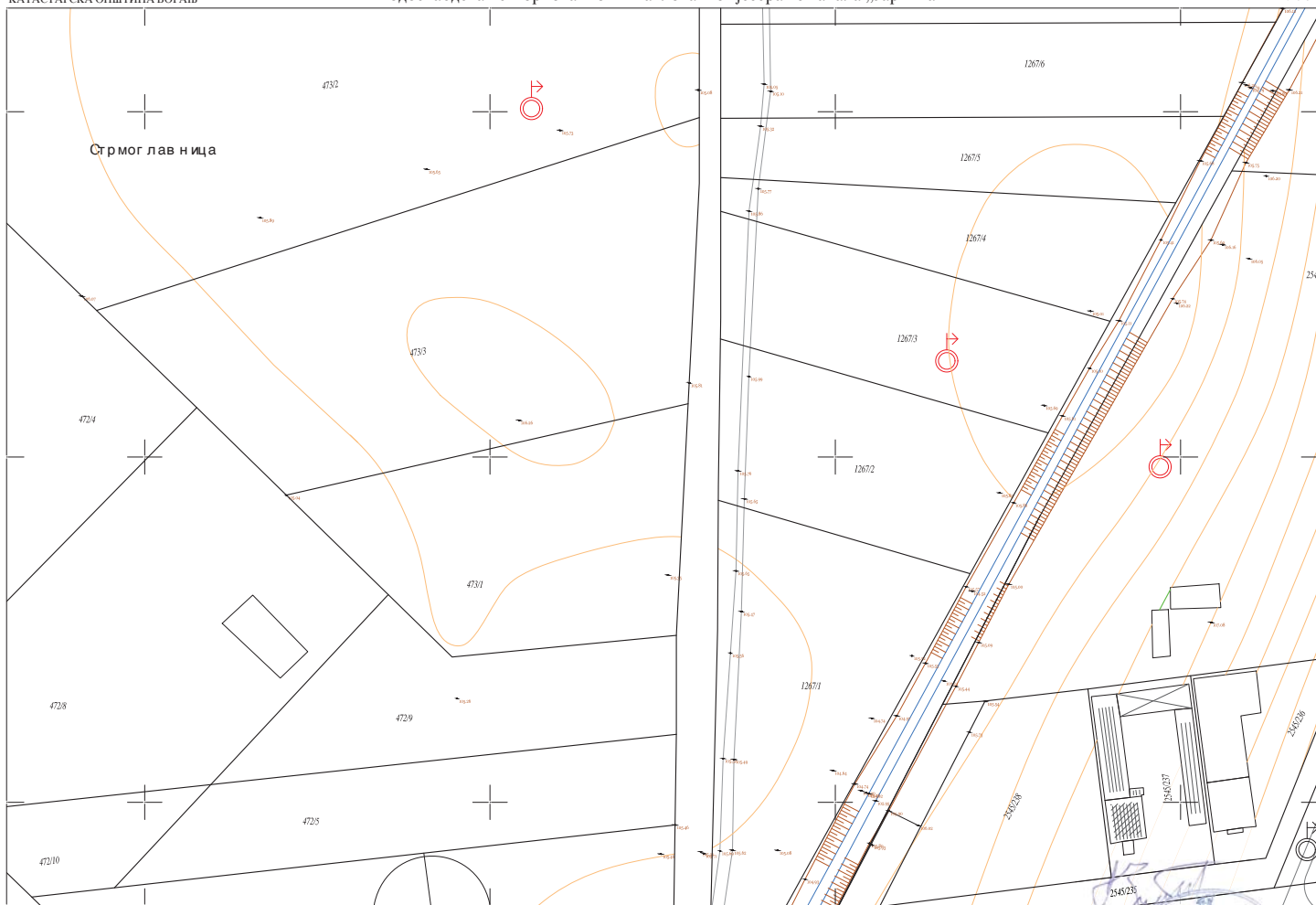
GEOPM
021/534-268
063/53-45-772
www.geopm.rs
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РУМА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ВОГАЉ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 52



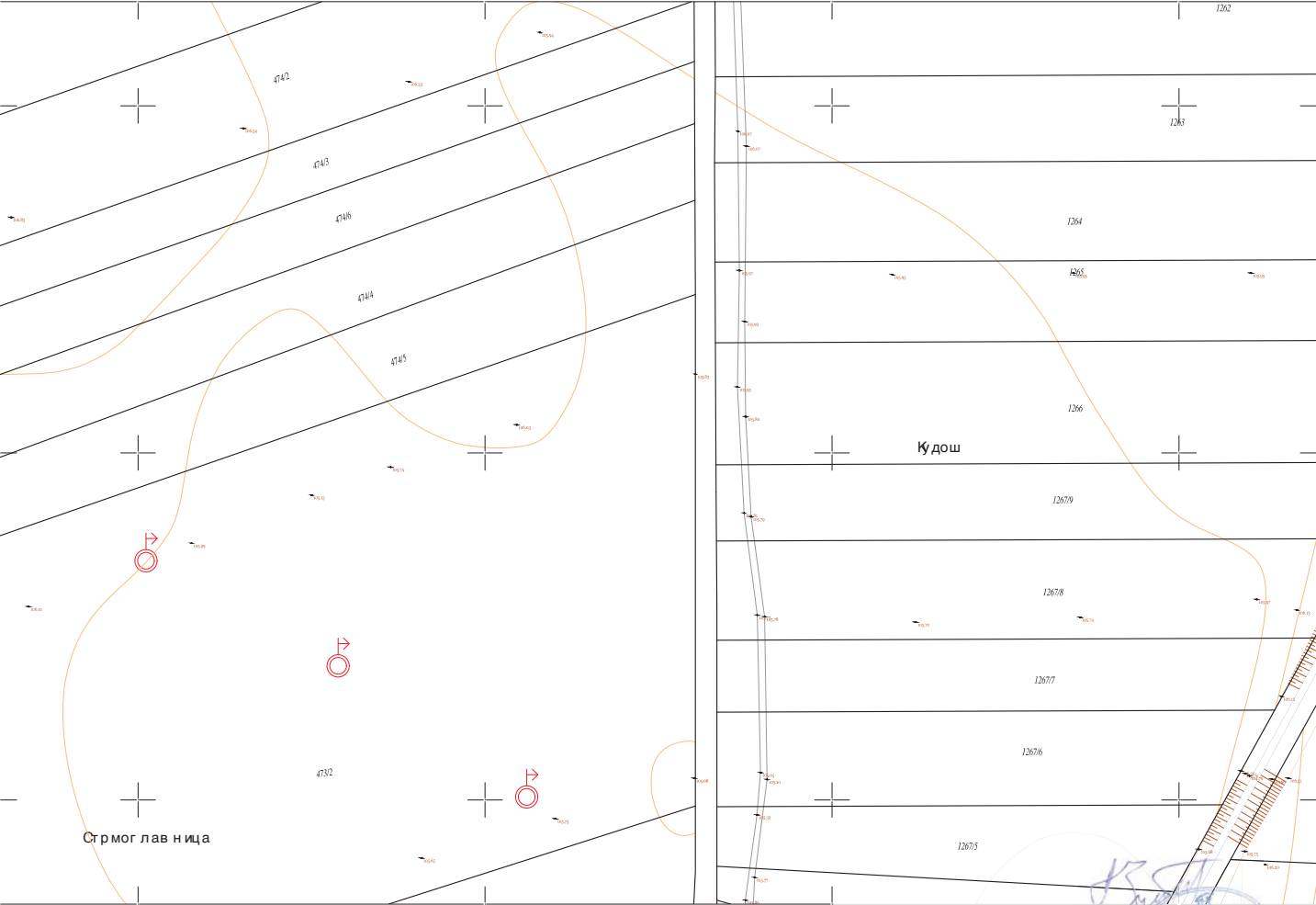
КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Вогаљ

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

ГЕО-ПМ
021/504-208
063/50-40-770
063/50-29-201
www.geopm.rs
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија

ГЕО-ПМ
021/504-208
063/50-40-770
063/50-29-201
www.geopm.rs
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Вогањ

1
2
3

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

ГЕО-ПМ
021/034-208
063/034-60-770
063/034-29-201
www.geopm.rs

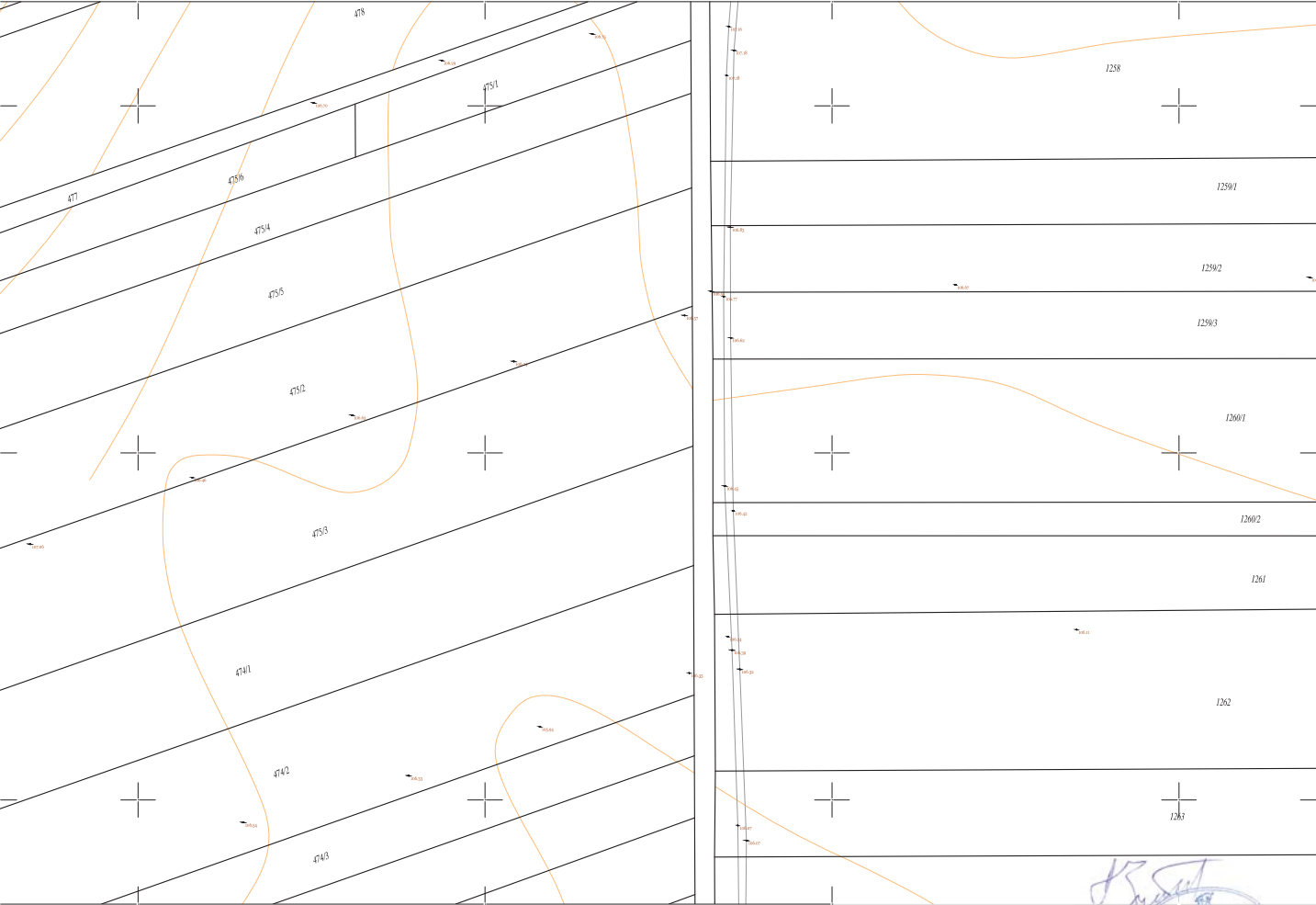
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагонски



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РУМА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ВОГАЉ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 54



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Вогољ

1
2
3
4

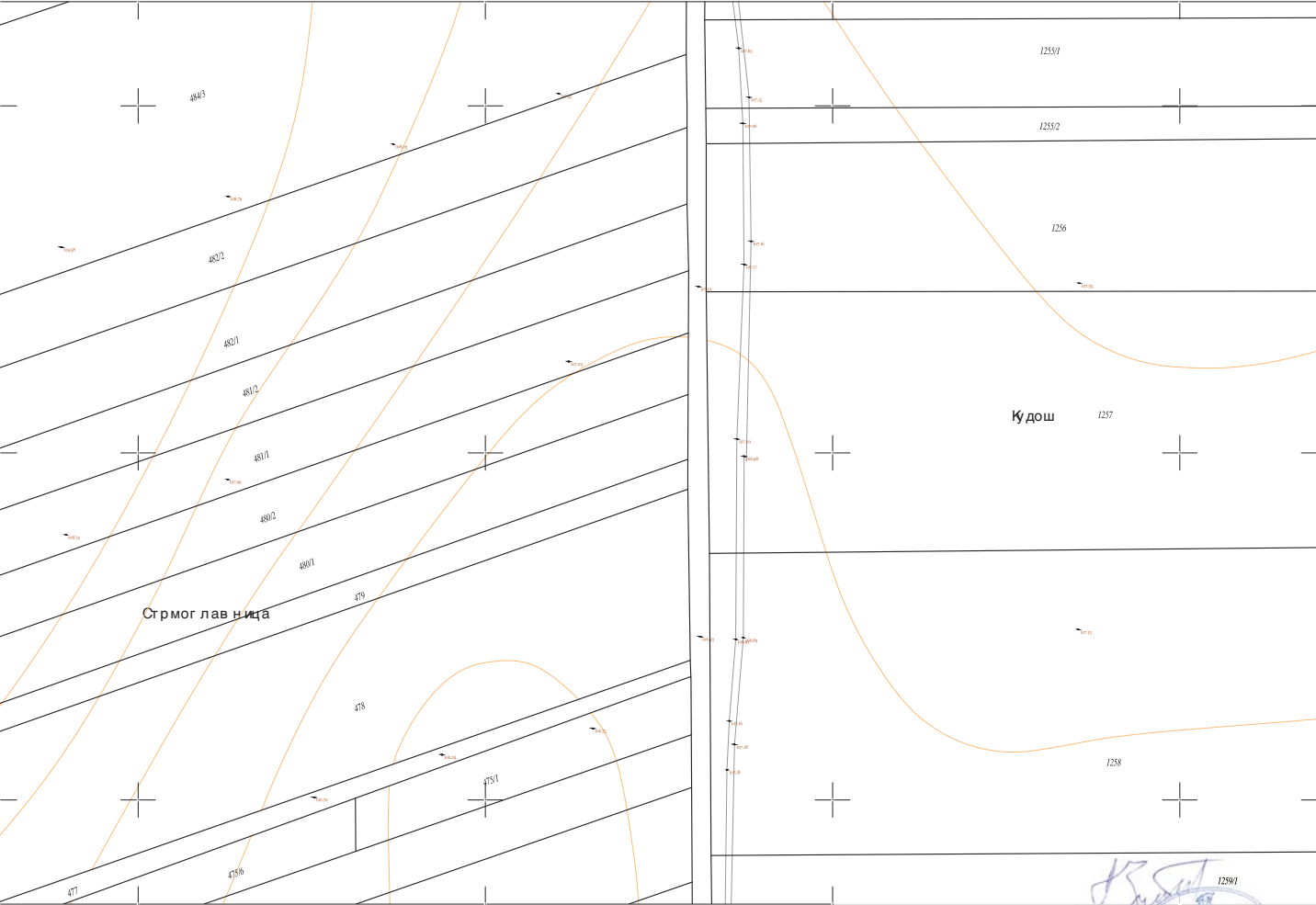
РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
021/534-268
063/53-45-775
email: geopm@geopm.com

ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагонски



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Вогань

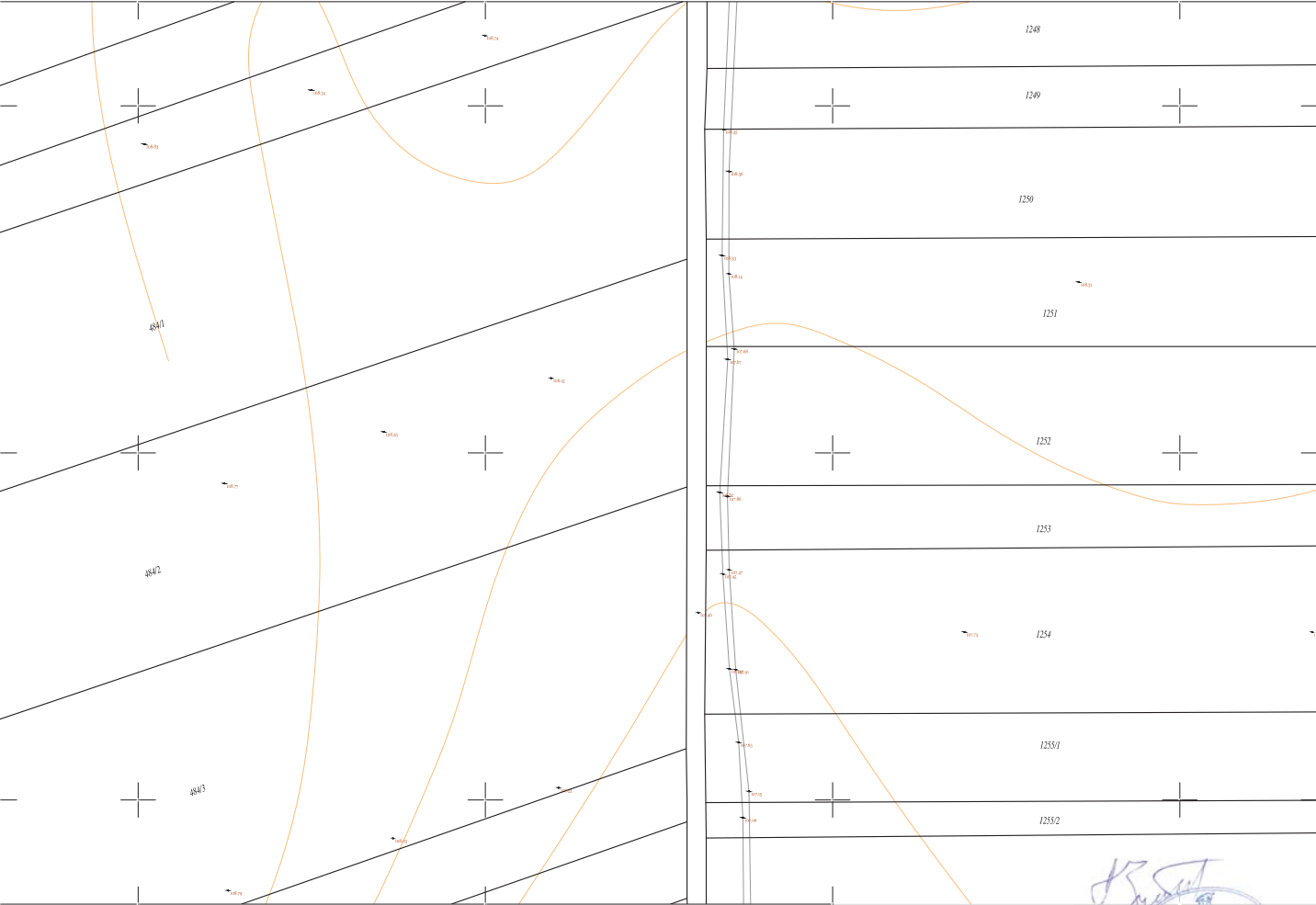
1:1
1:2
1:3

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

ГЕО-ПМ
021/024-208
063/024-42-772
063/024-29-201
www.geopm.rs
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Вогань

1
2
3
4

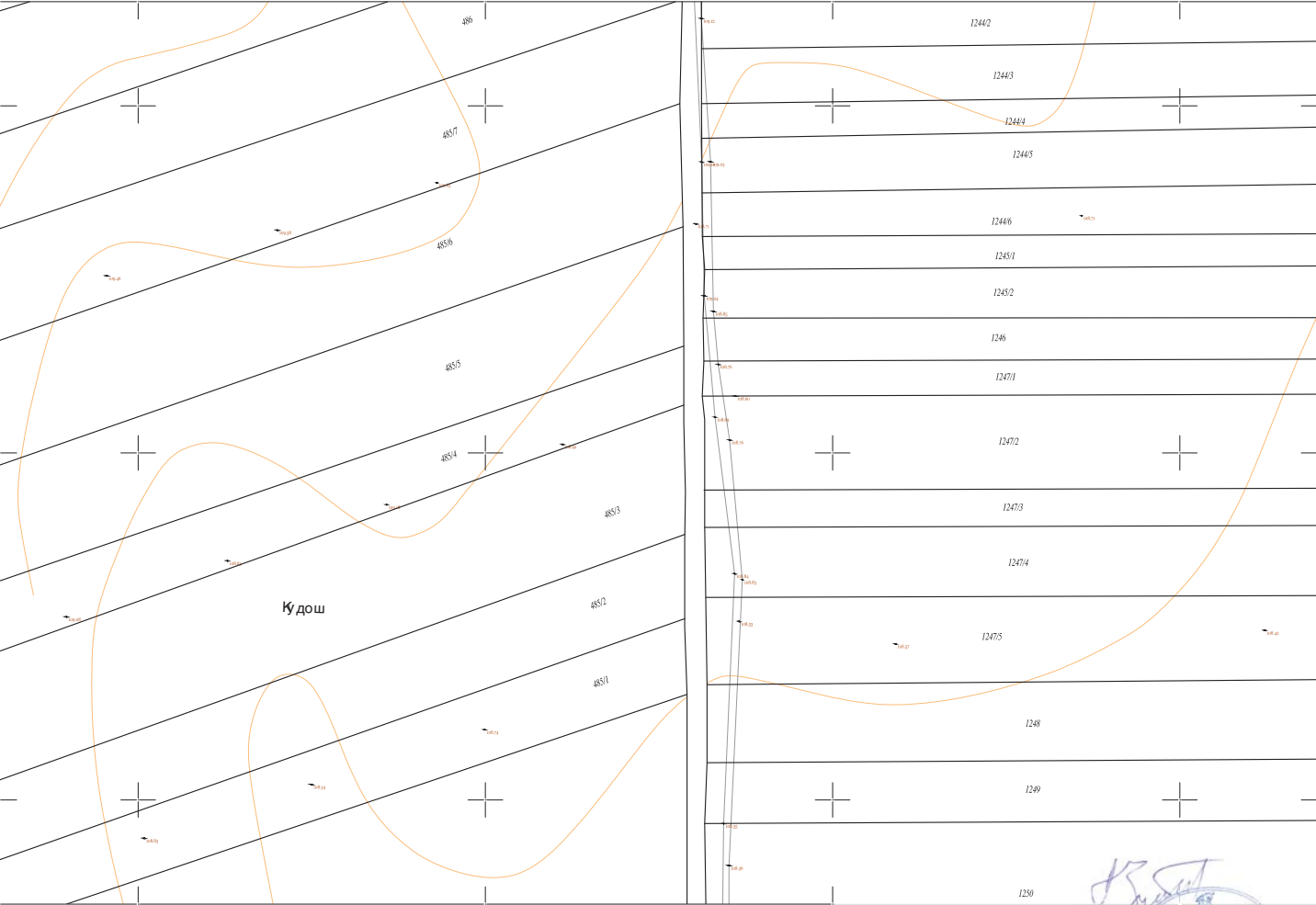
РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEOPM
021/504-208
063/55-64-772
email: geopm@geopm.com

ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“



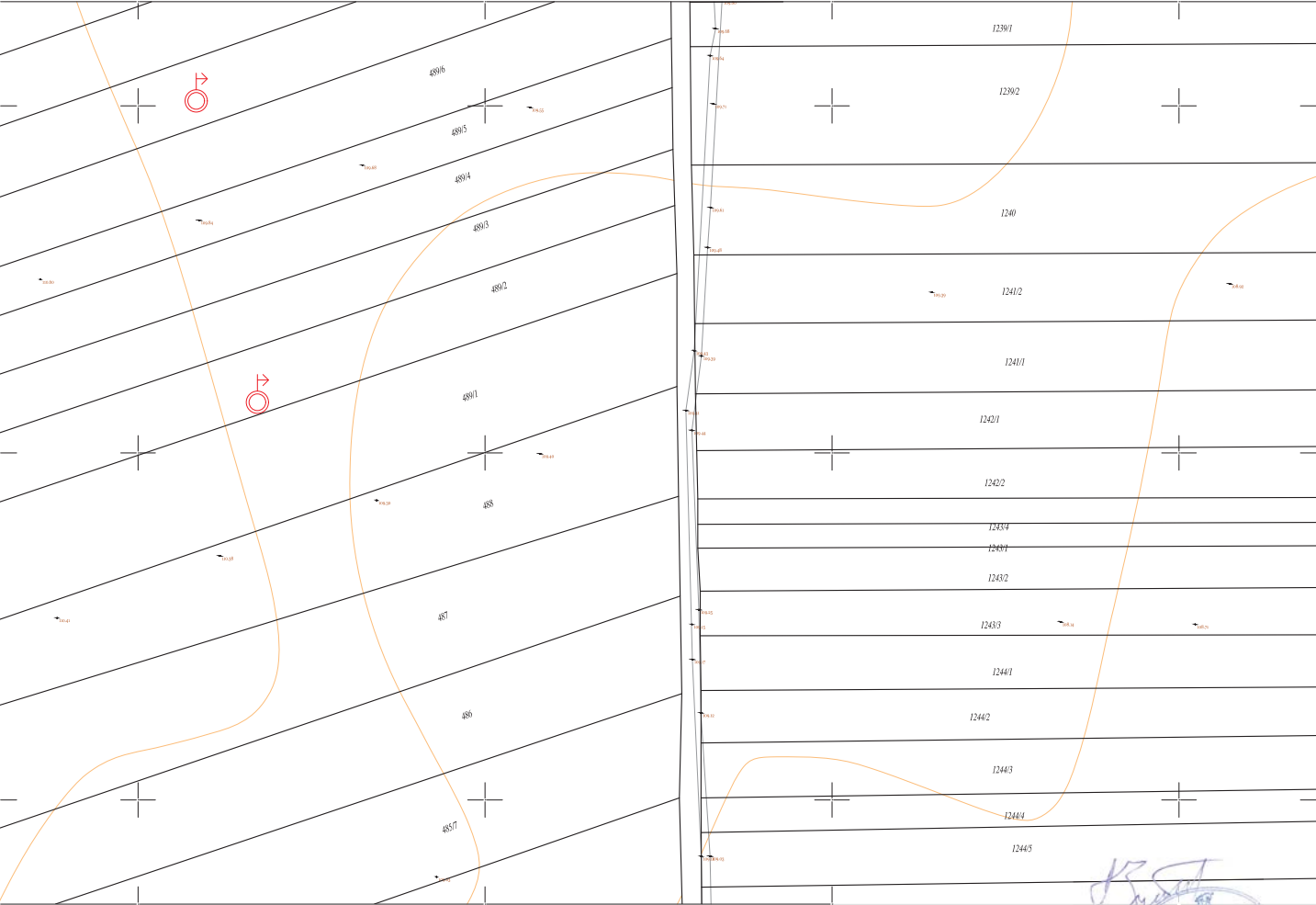
КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Вогољ

1
2
3

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

021/024-208
063/02-64-770
www.geopm.com
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија





КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Вогань

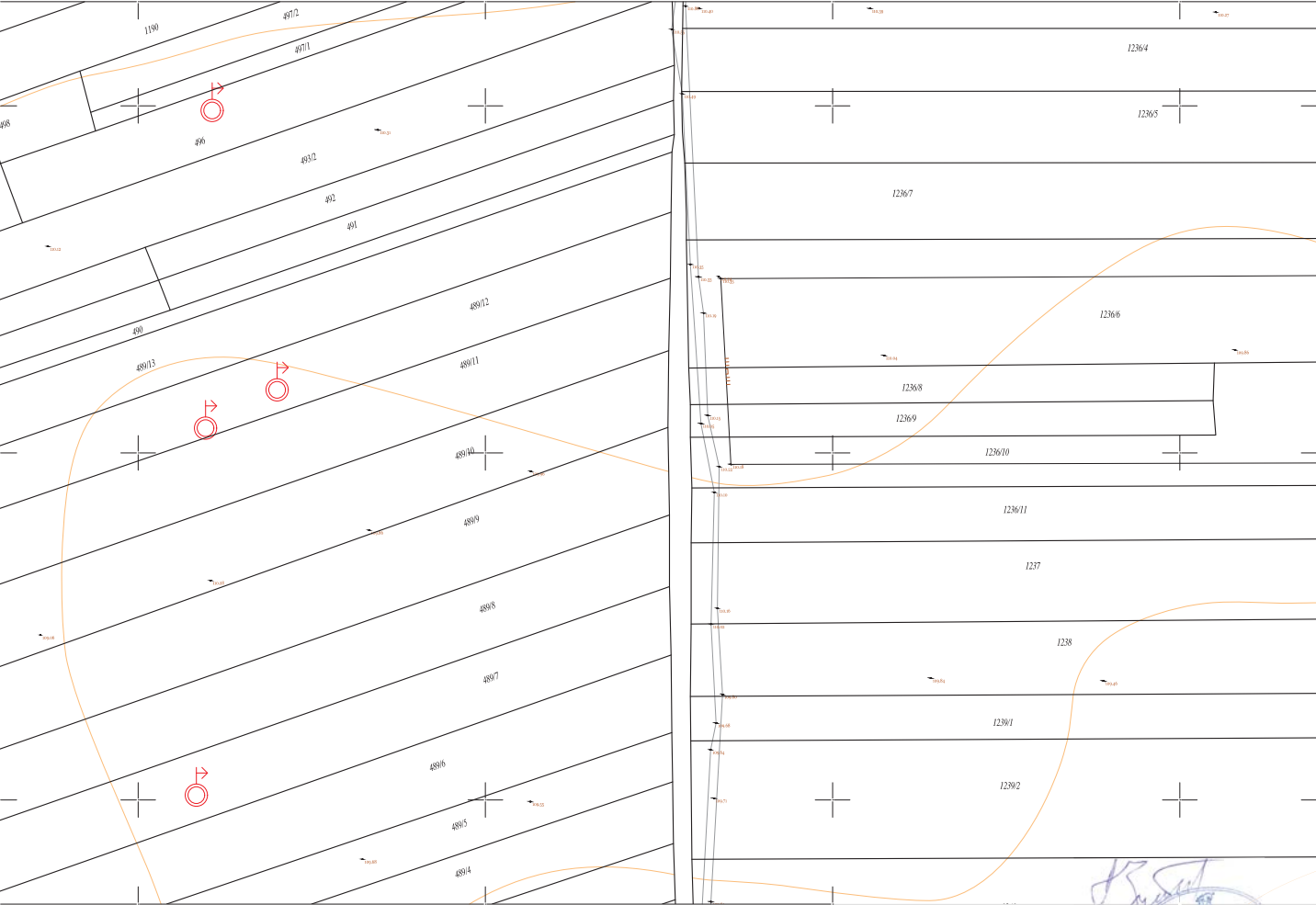
1
2
3

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
021/524-268
063/52-46-772
email: geopm@geopm.com

ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагонски





КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Вогань

1
2
3

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

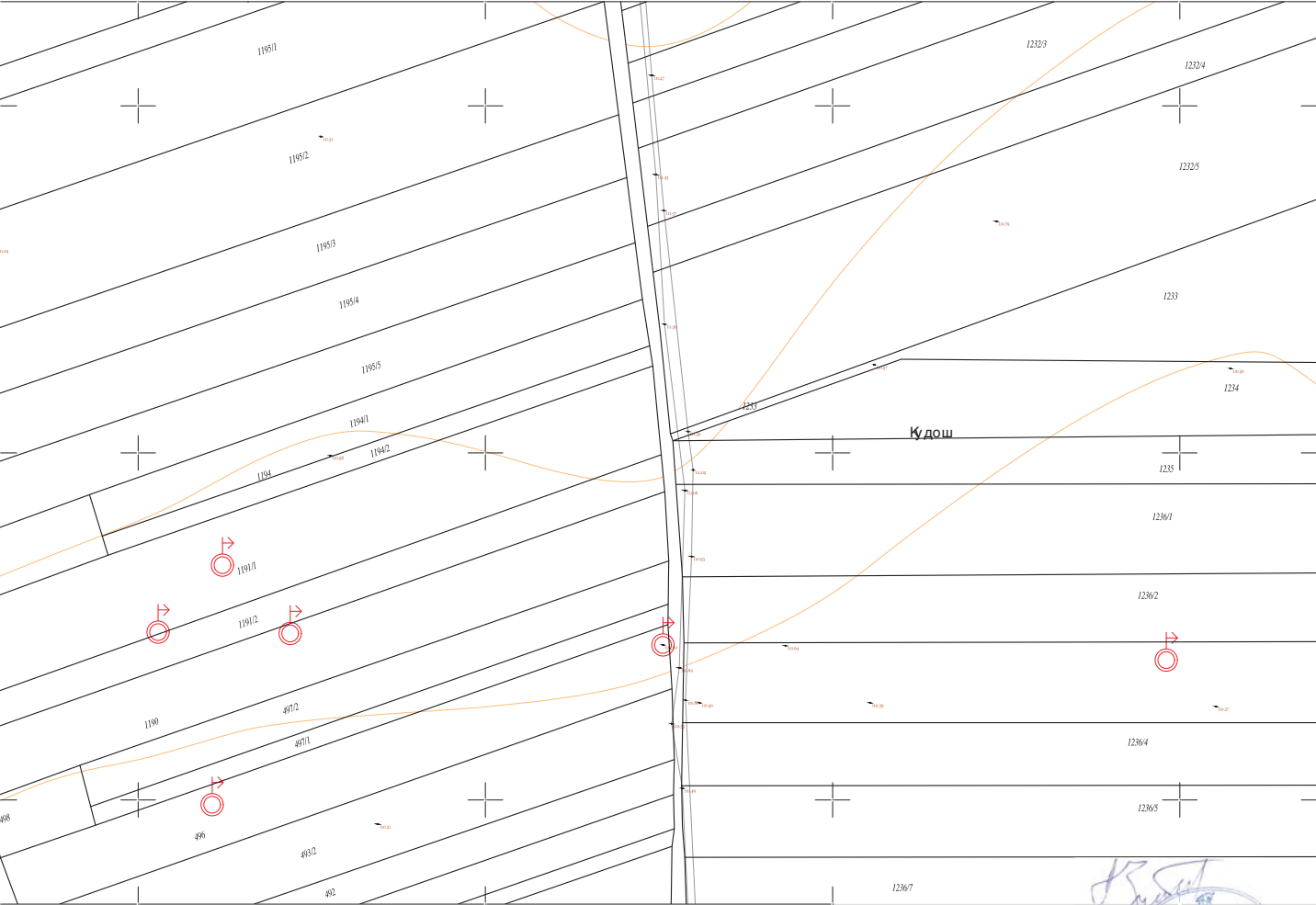
ГЕО-ПМ
021/024-208
063/024-62-772
email: geoprim@yandex.com
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РУМА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ВОГАЊ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 60



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Вогоњ

1
2
3

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

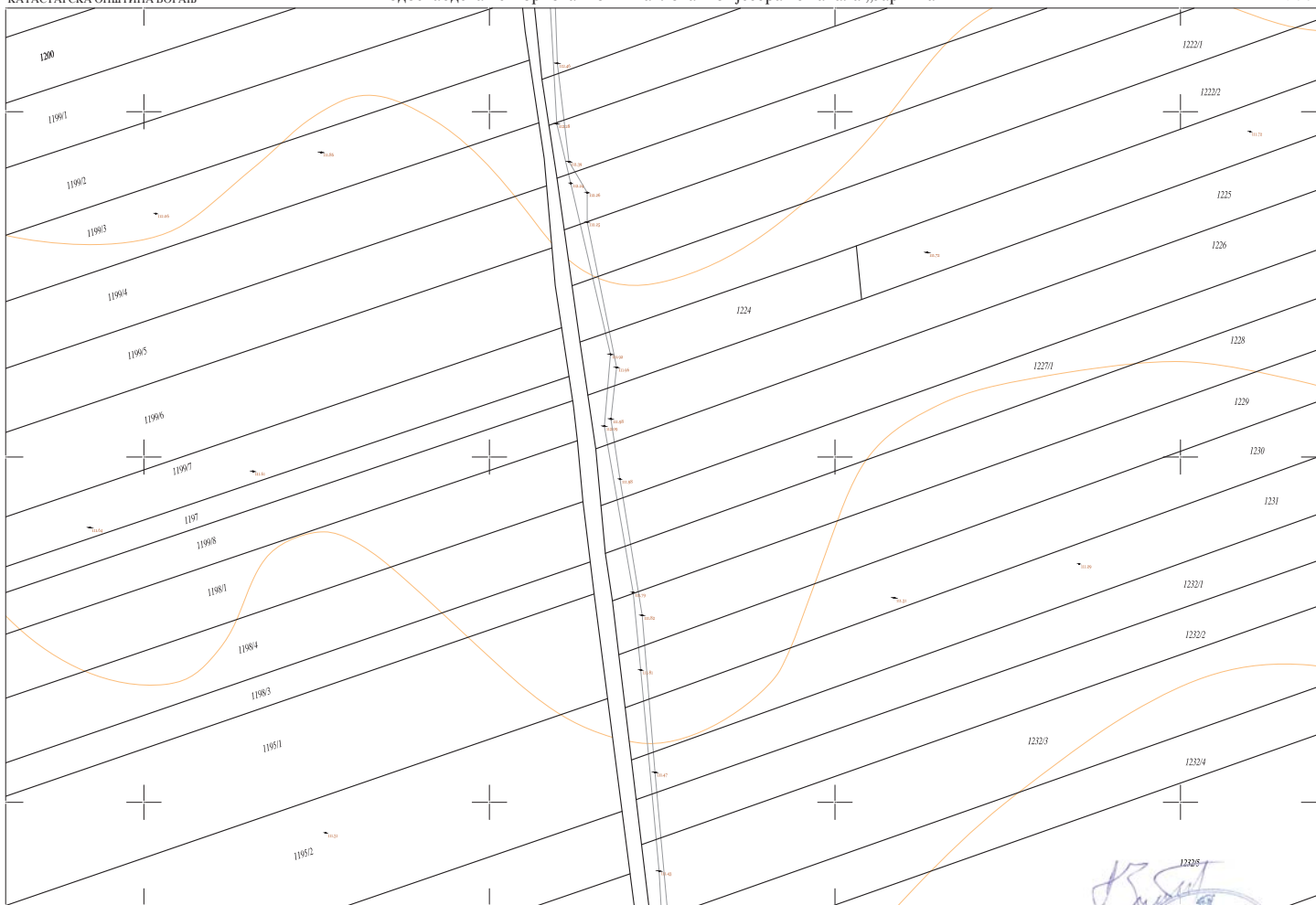
GEO-PM
021/524-268
063/52-46-772
email: geoprim@yubox.com
063/52-29-221
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РУМА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ВОГАЊ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 61



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Вогань

1
2
3

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

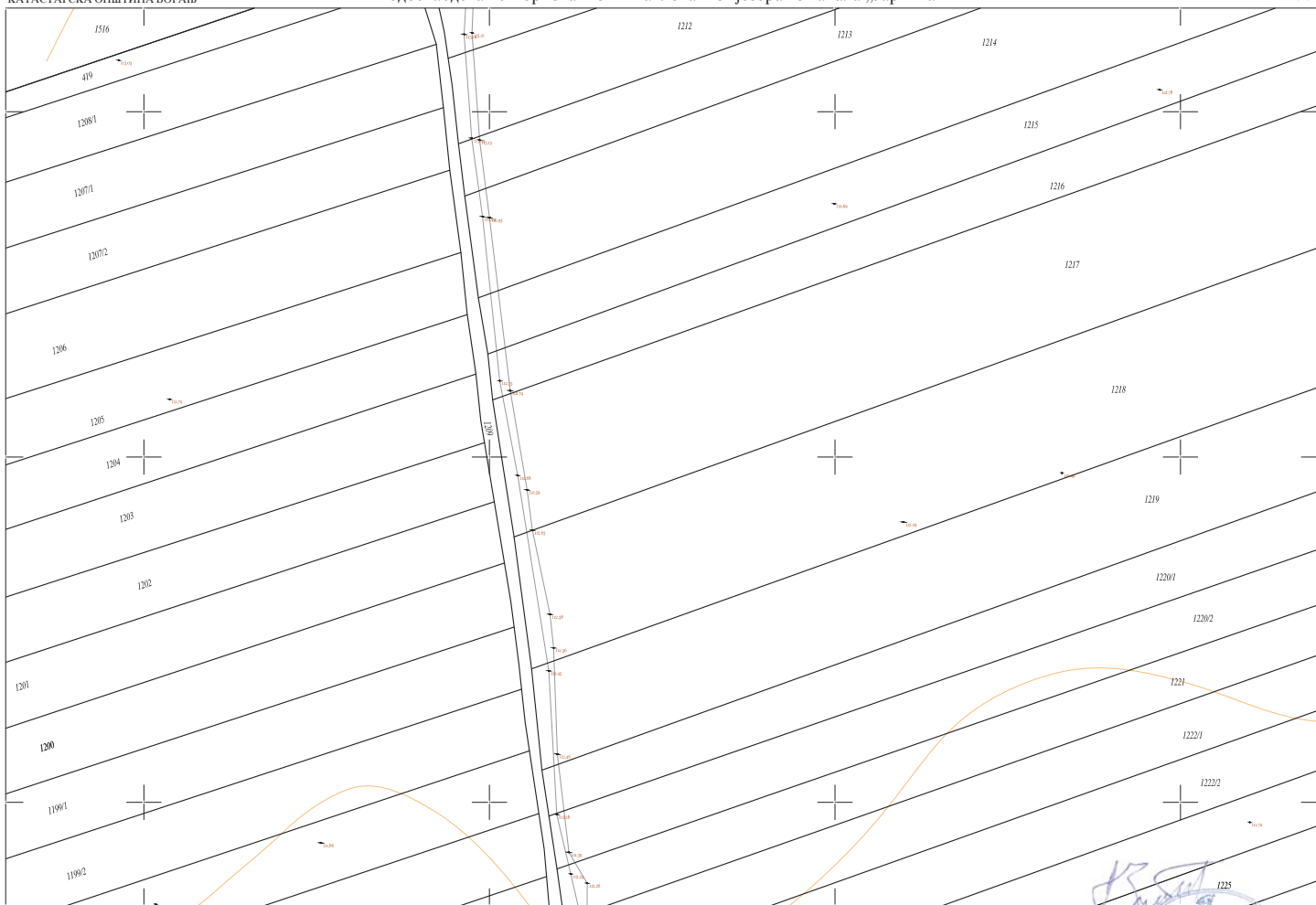
GEO-PM
021/504-204
063/504-40-772
www.geopm.rs
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорина



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РУМА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ВОГАЊ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 62



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Вогань

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

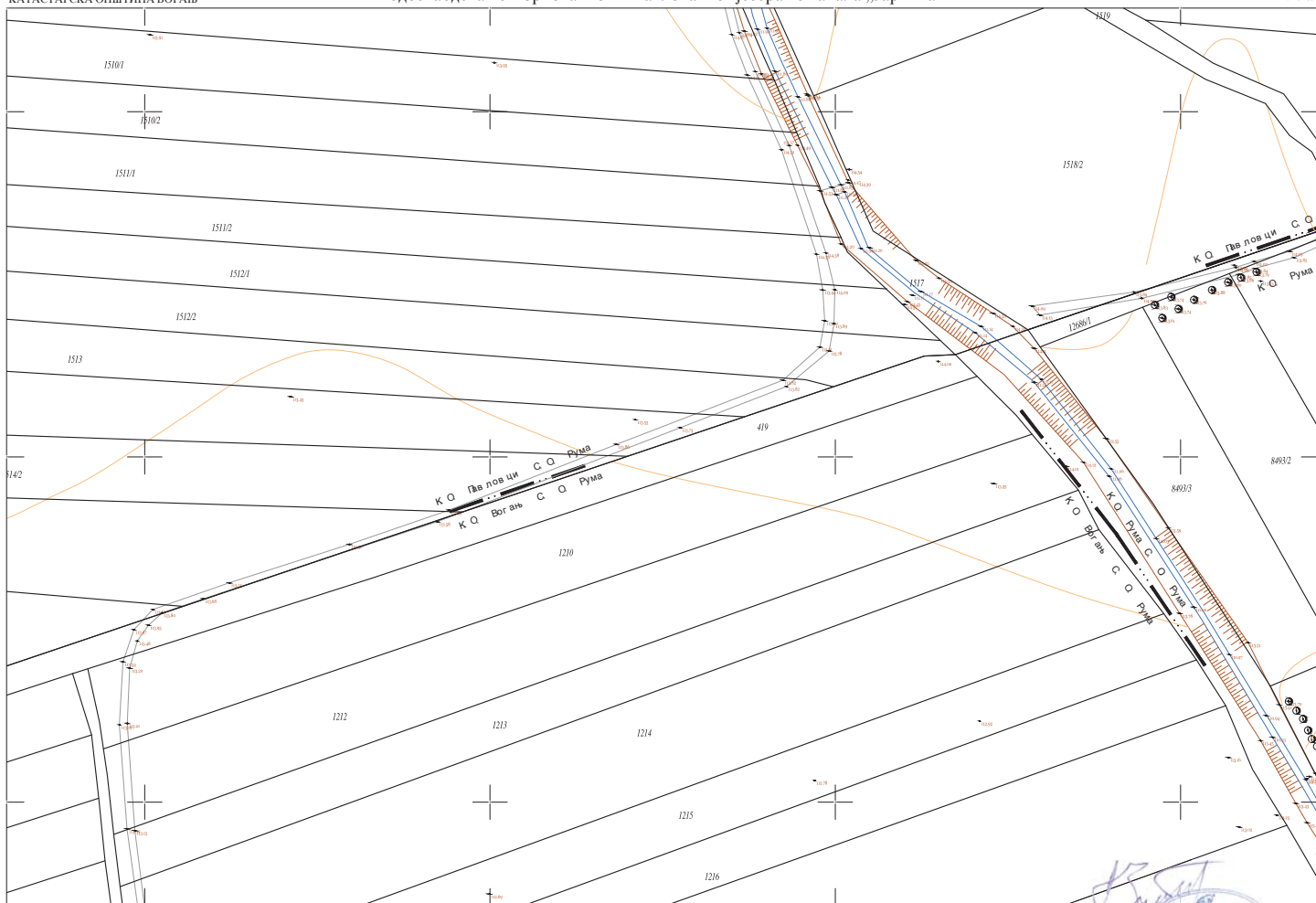
ГЕО-ПМ
021/504-208
063/504-60-70
063/50-29-201
www.geopm.rs
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РУМА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ВОГАЊ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 63



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Вогань Ц К.о. Рума
Б К.о. Павловици Д К.о. Ршатице

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

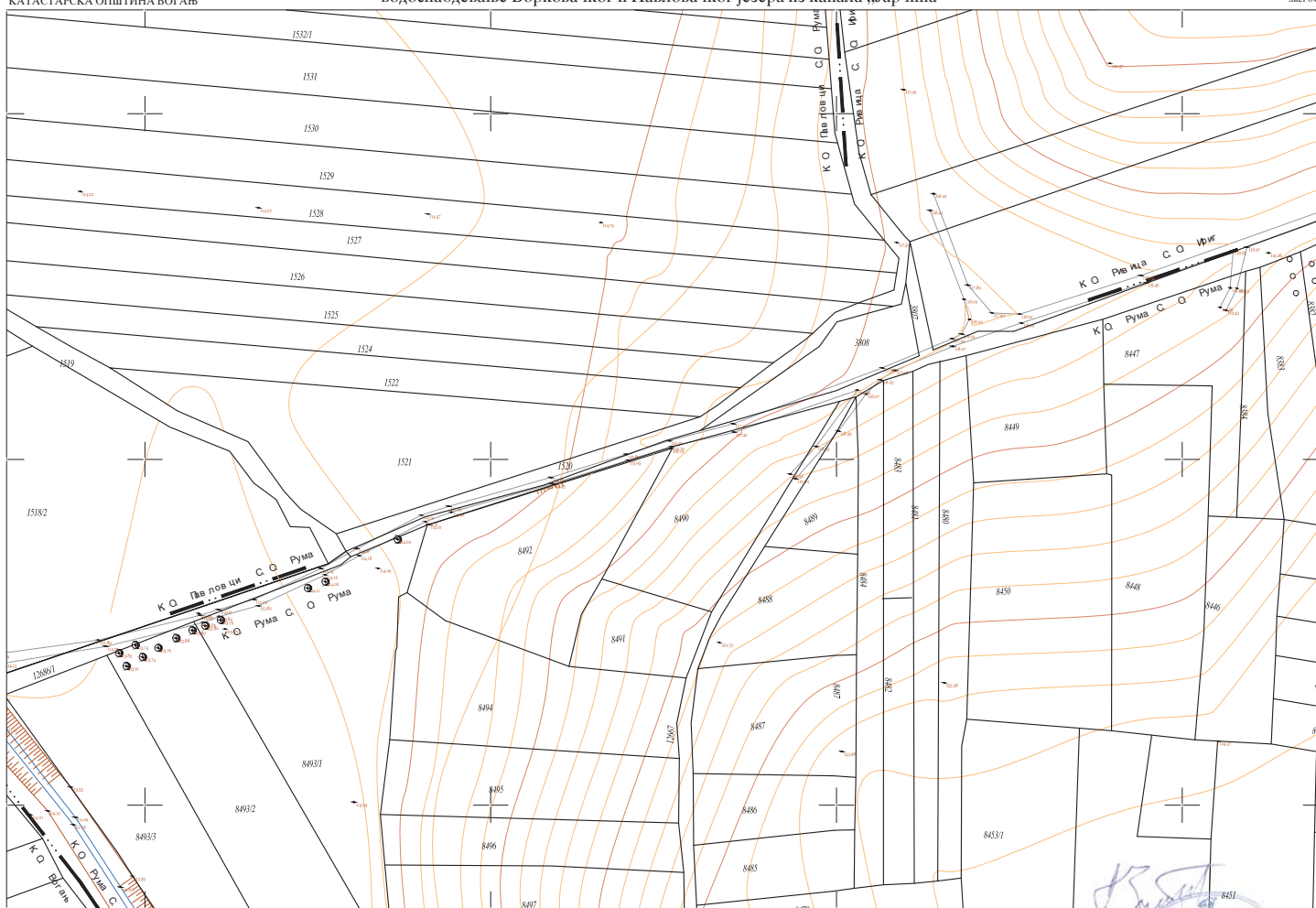
ГЕО-ПМ
021/024-208
063/024-62792
063/024-29-201
www.geopm.rs

ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагонски



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

Лист 64

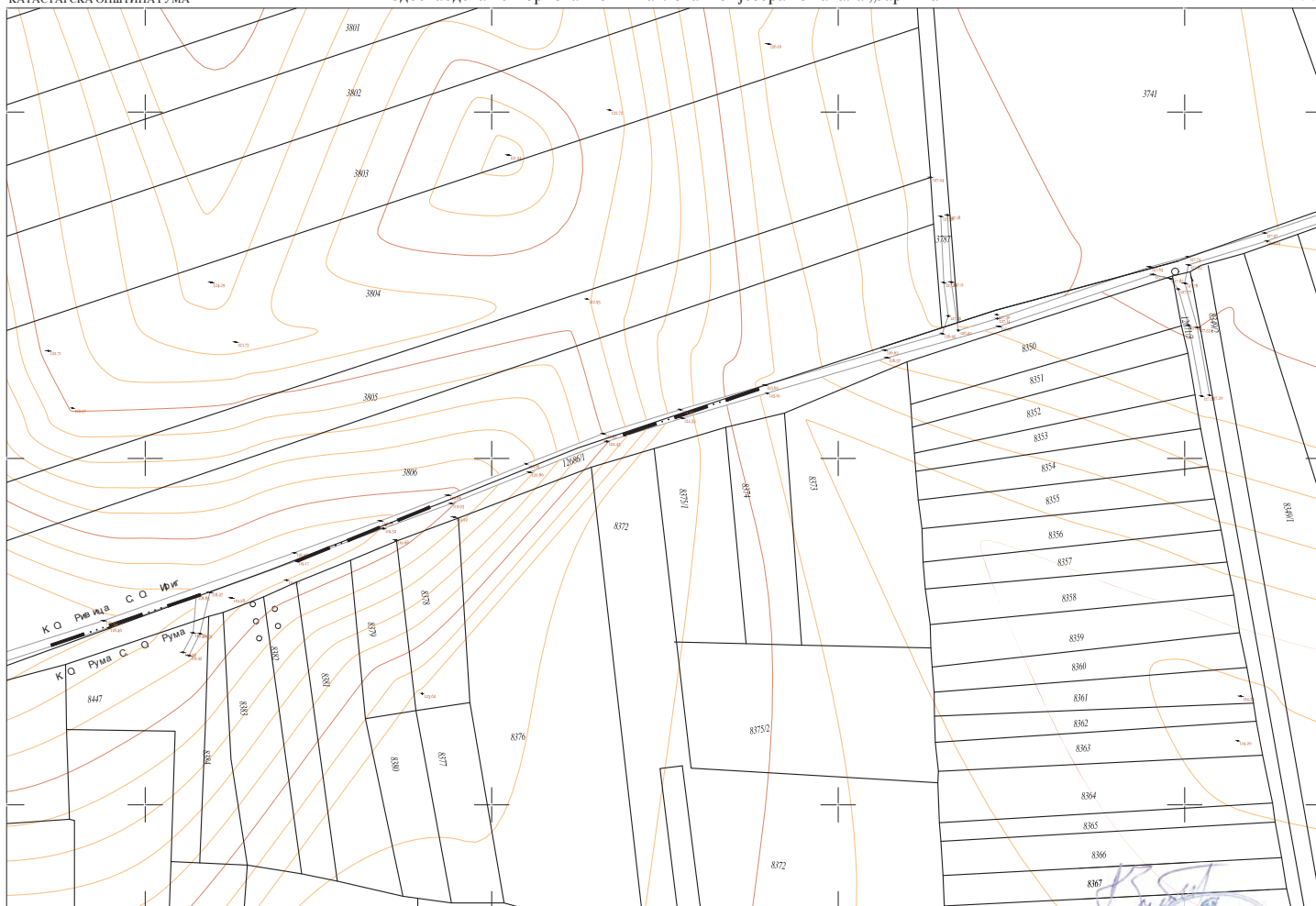


РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
email: geopm@yasho.com
021/504-268
063/85-44-77
063/83-29-20
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Питагорија

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 65



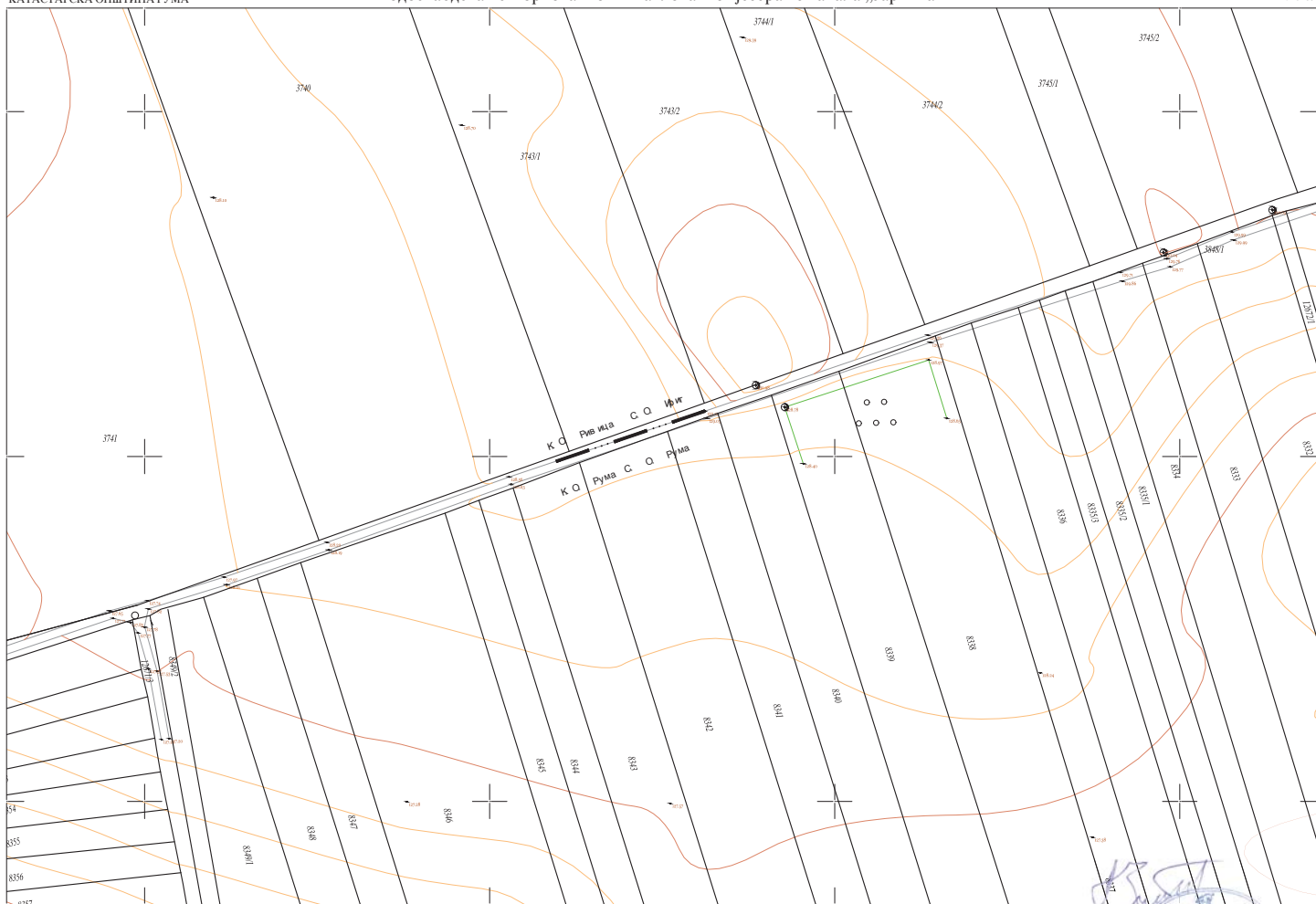
РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
e-mail: geopm@yandex.com
021/504-268
063/83-44-775
063/83-29-201
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Пигагорин

725
01
ВИЛОС ПОПОНСКИ
ГЕОДЕТСКИ БУРО
ГЕО-PM
Другутиќ Ы
Попонски
Деловна Врзба
01 0040 10-
Попонски

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 66



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Рума
Б К.о. Румице



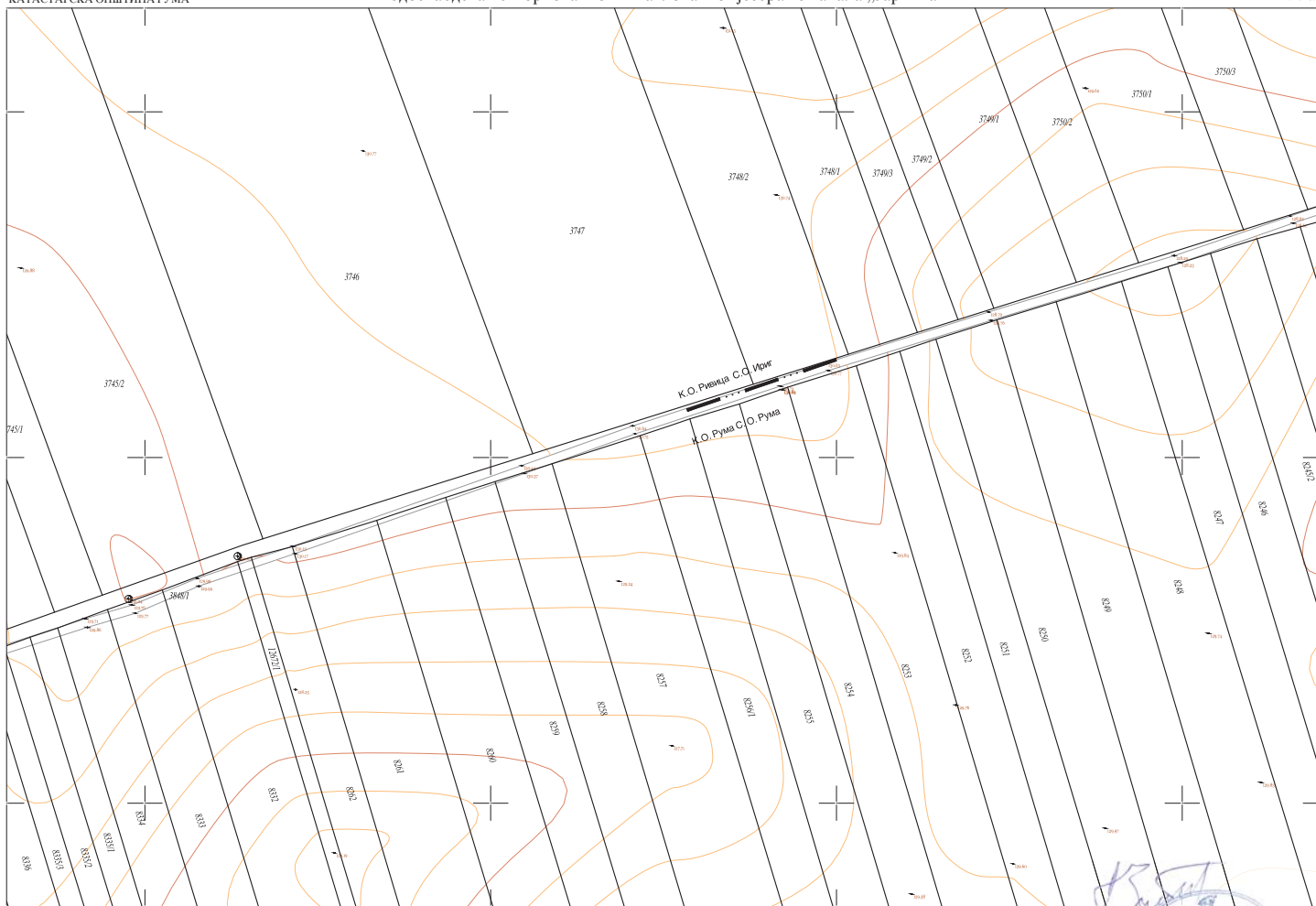
РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
021-524-268
063-52-45-772
www.geopm.rs
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 67



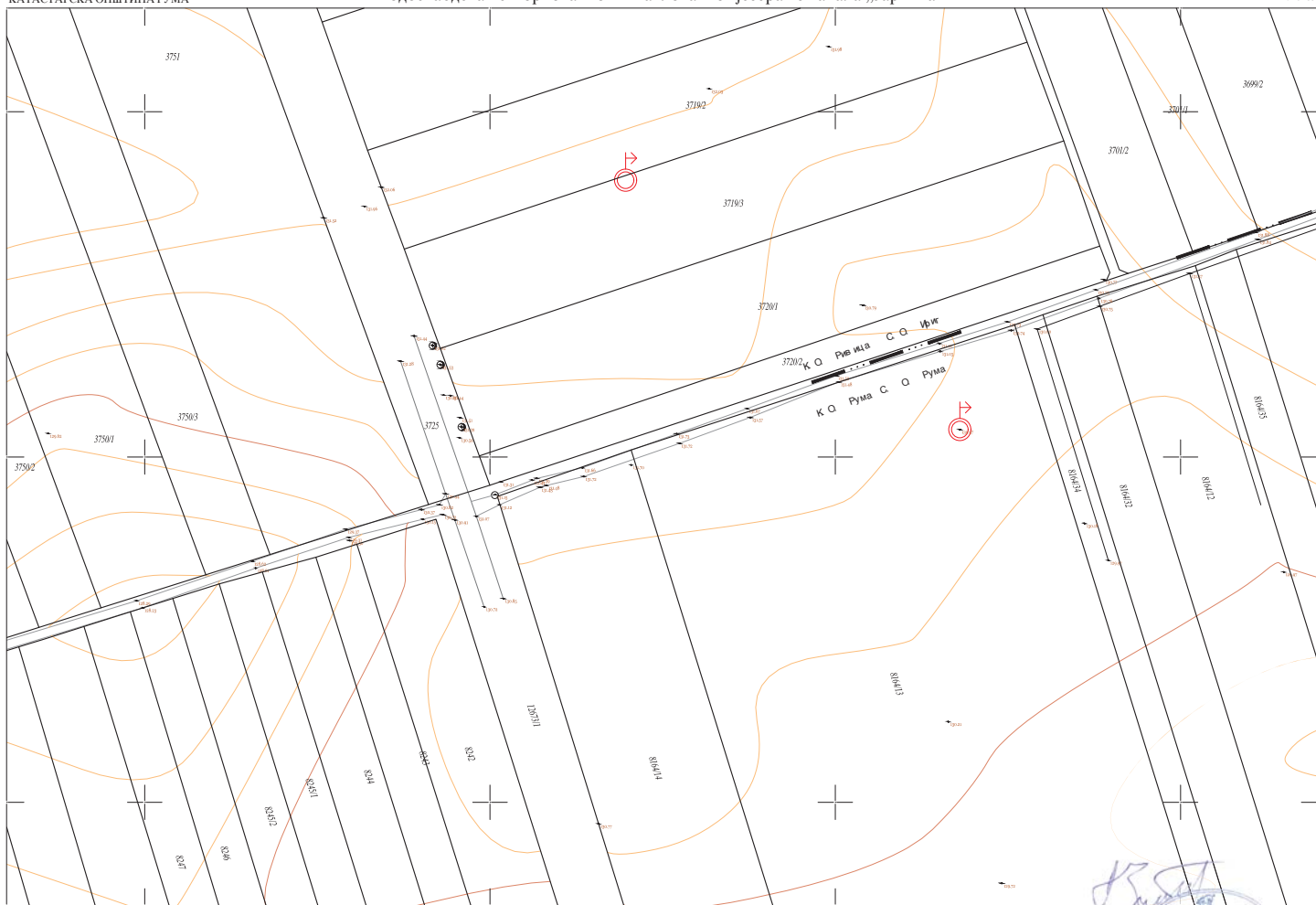
РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO PM
email: geoprms@yahoo.com
021/504-268
063/83-44-775
063/83-29-201
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Пигагорини



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 68



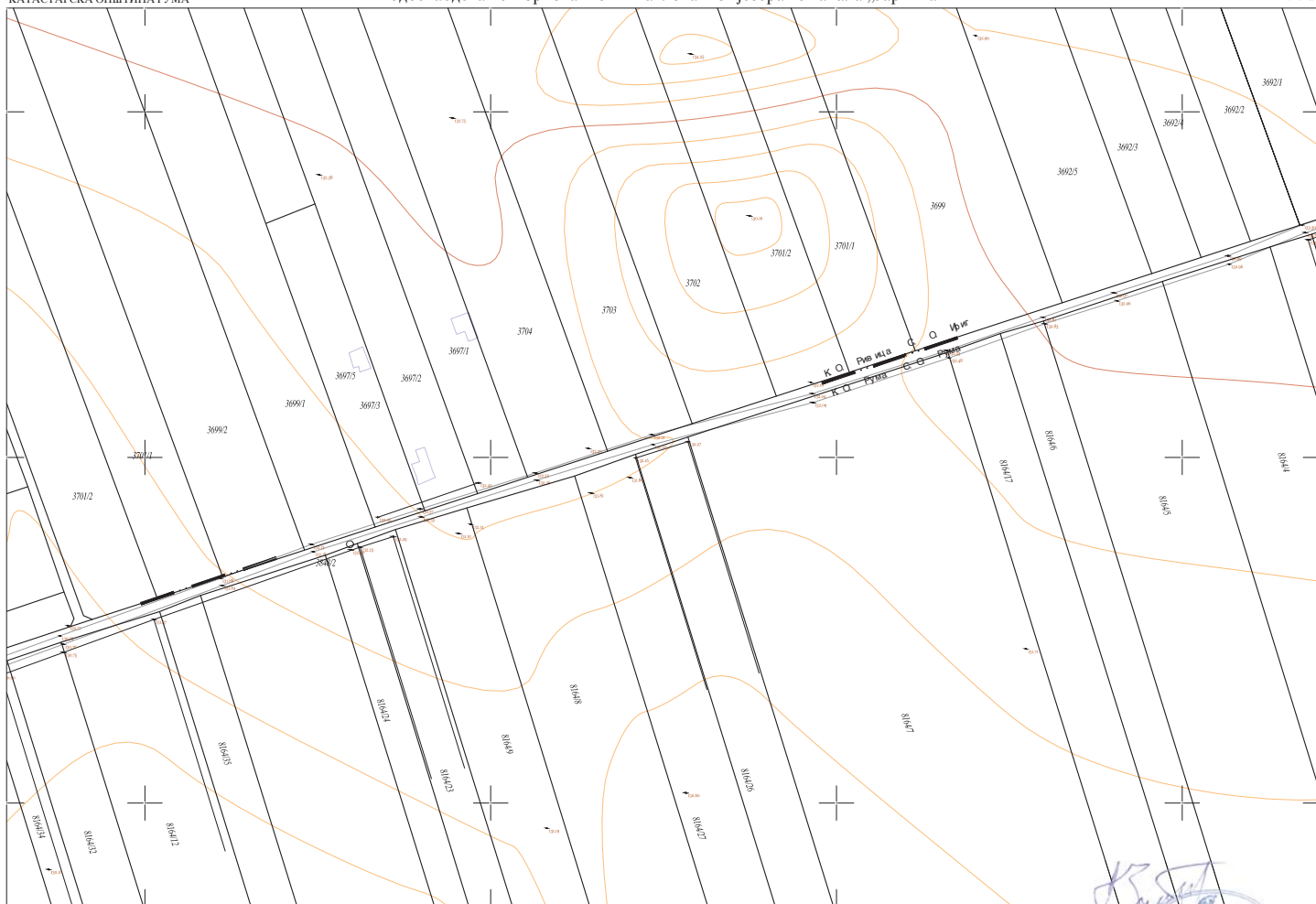
РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO PM
email: geoprms@yahoo.com
021/504-268
063/83-44-775
063/83-29-201
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Пигагорини



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 68



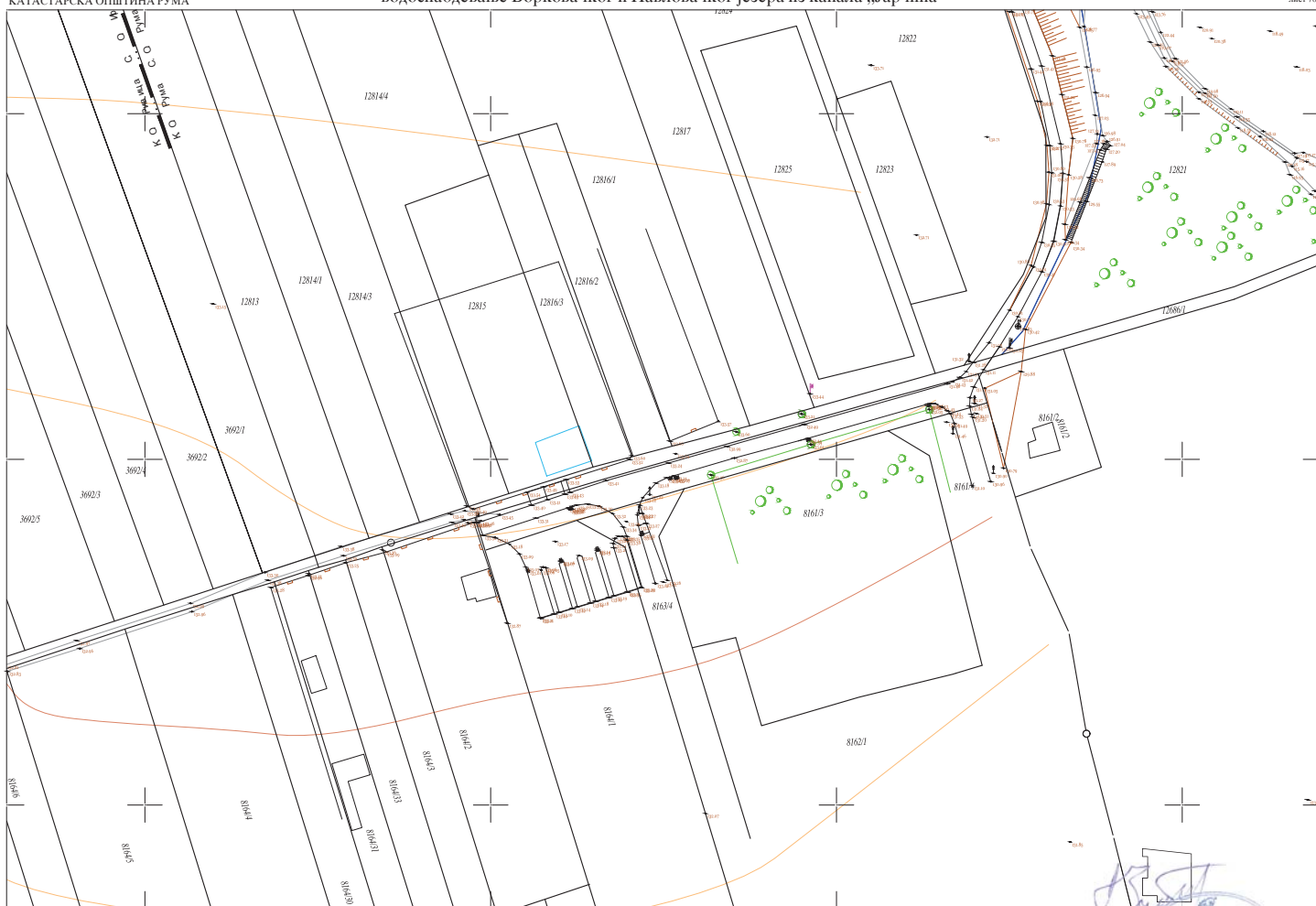
РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
email: geopenza@yahoo.com
021/504-268
063/85-44-775
063/83-29-201
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Пигагорин



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 70

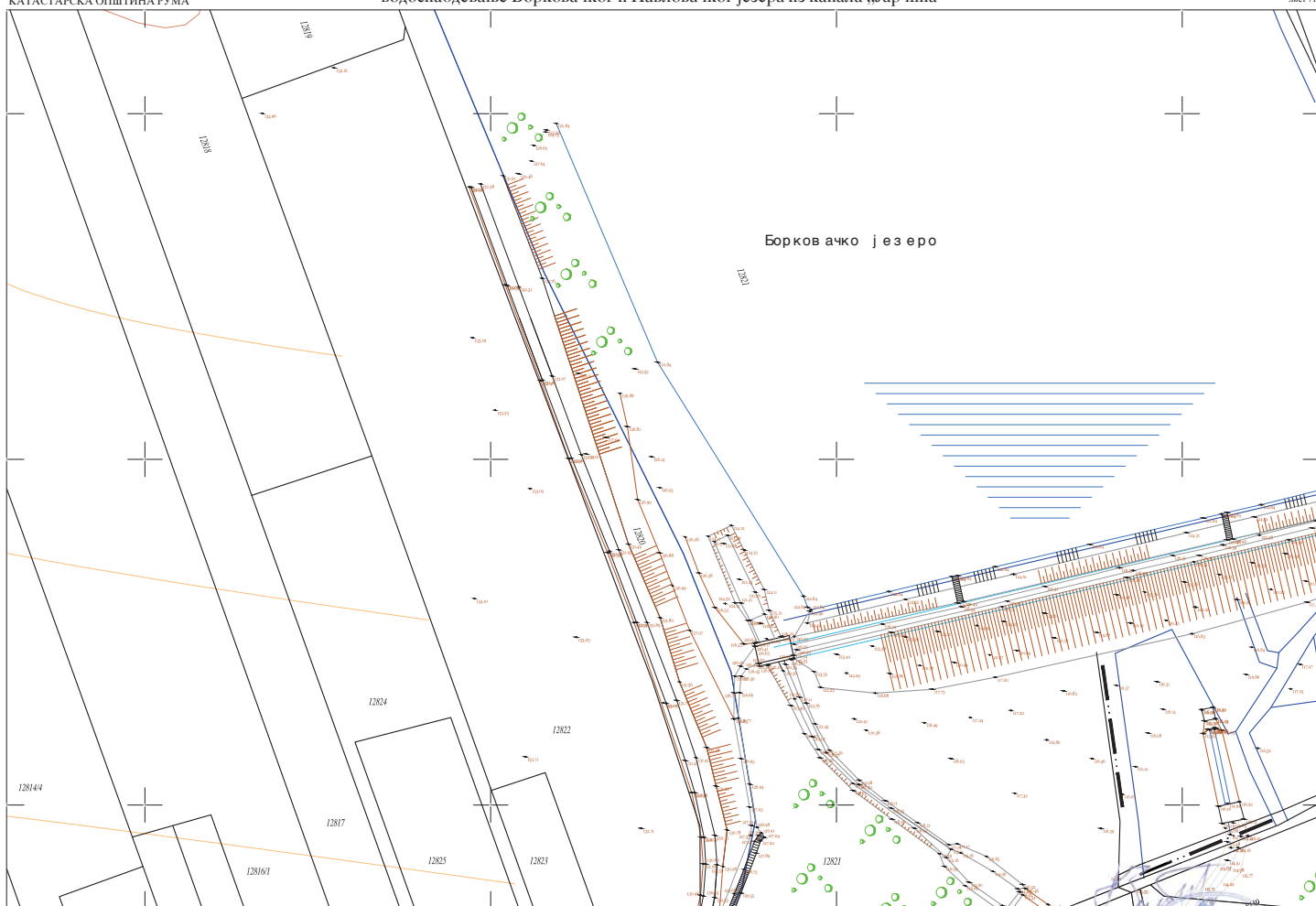


РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO PM
email: geoprms@yahoo.com
021/504-268
063/83-44-775
063/83-29-201
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Пигагорини



лист 71



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
email: geopenza@yahoo.com
021/504-268
063/83-44-775
063/83-29-201
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Питагорини

725
01
VILOS POPONC
GEODETSKI
GEO-PM
Другутић Ђ
Попондич
Делови
01 0040 10

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 71



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

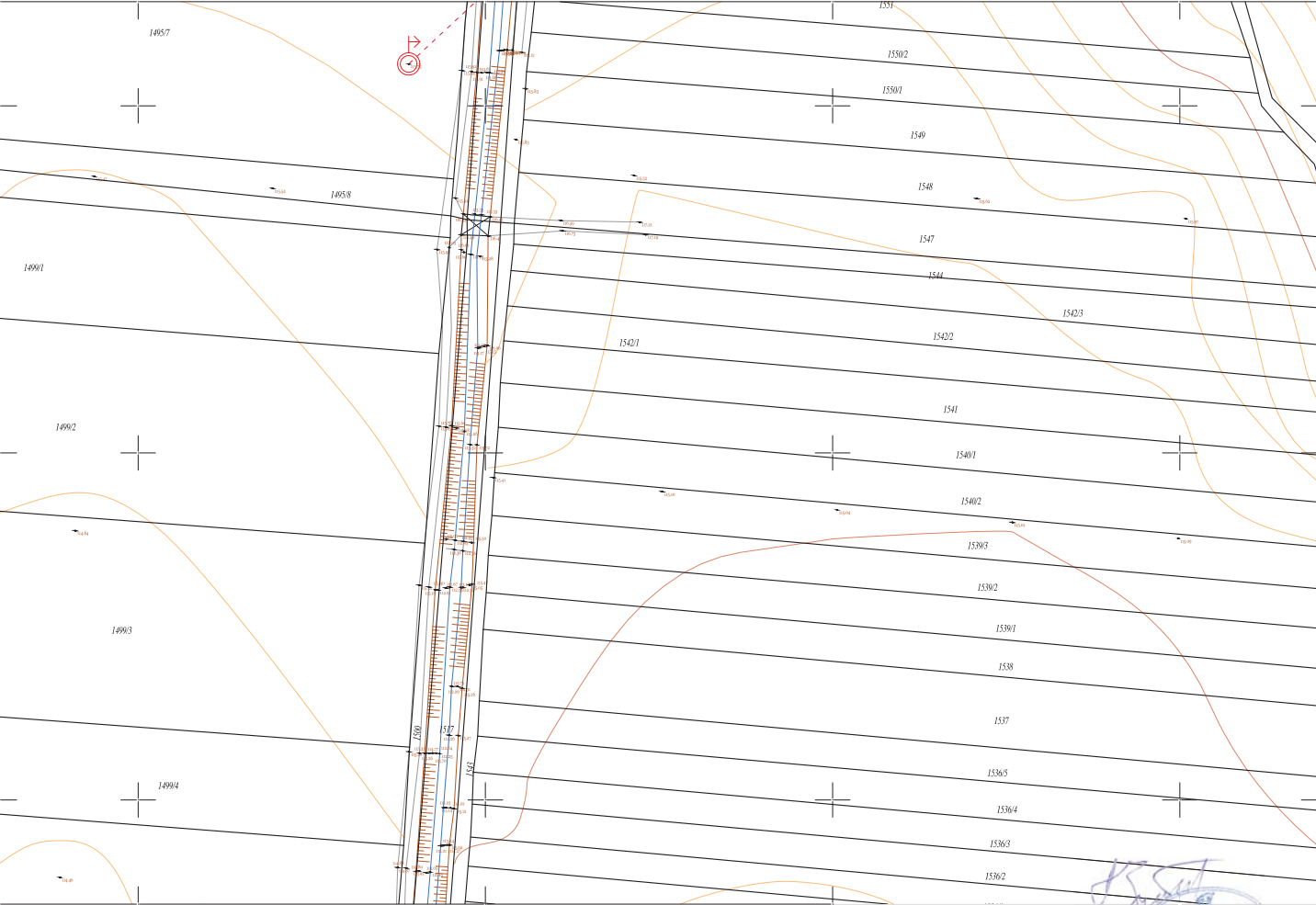
GEO-PM
 email: geopm@yandex.com
 021/504-268
 063/83-44-775
 063/83-29-201
 ГЕО-ПМ, Нови Сад, Пигагорин

Дорогунин, Я.
Ползнев
01 0500 10-
Рязань

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РУМА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ПАВЛОВЦИ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 73



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Павловци

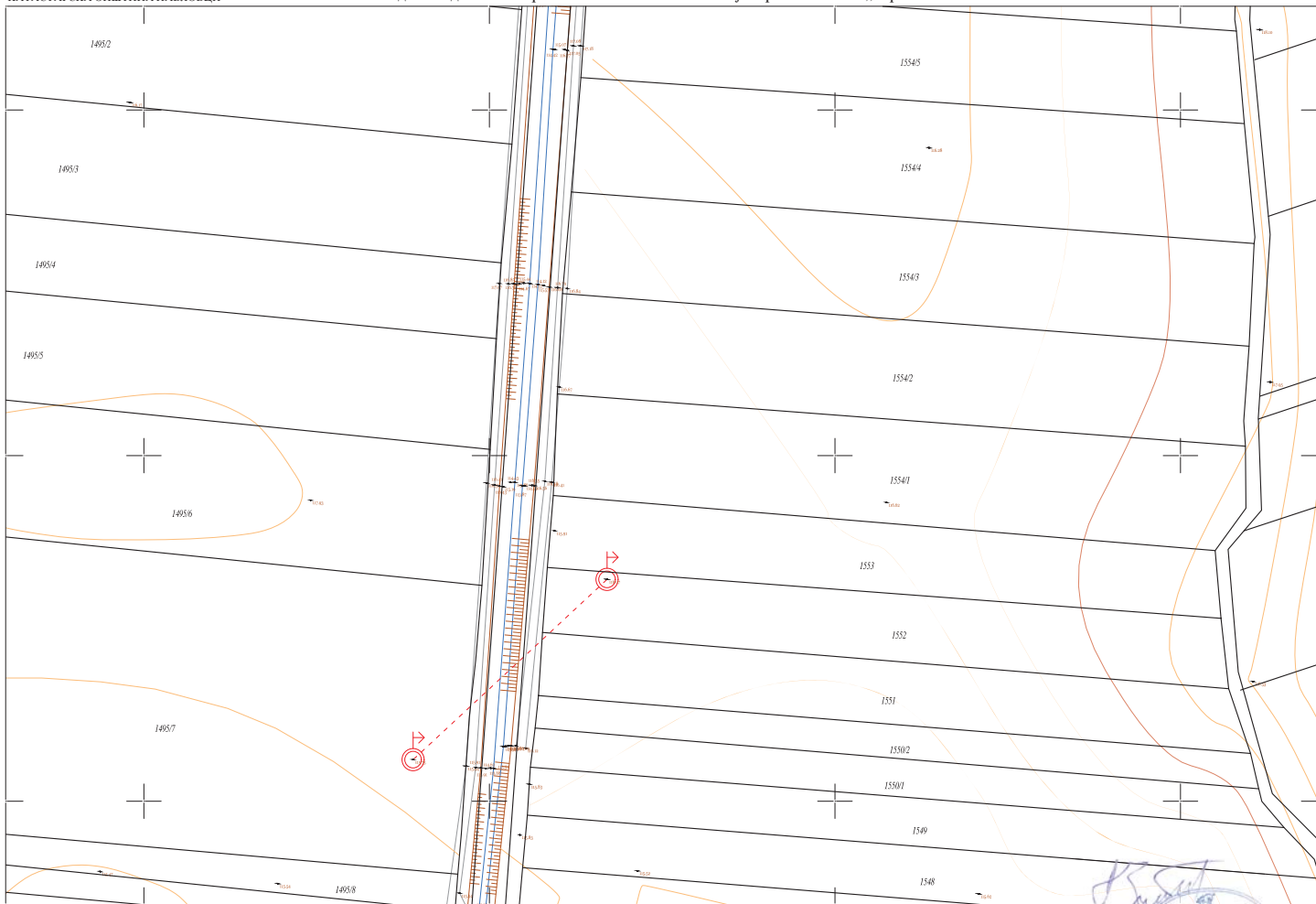
РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

ГЕО-ПМ
021/024-208
063/024-60770
063/024-29-201
www.geopm.rs

ГЕО-ПМ
Директор
Павловић
Јелена
021/024-208
063/024-60770

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 74



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Павловци

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

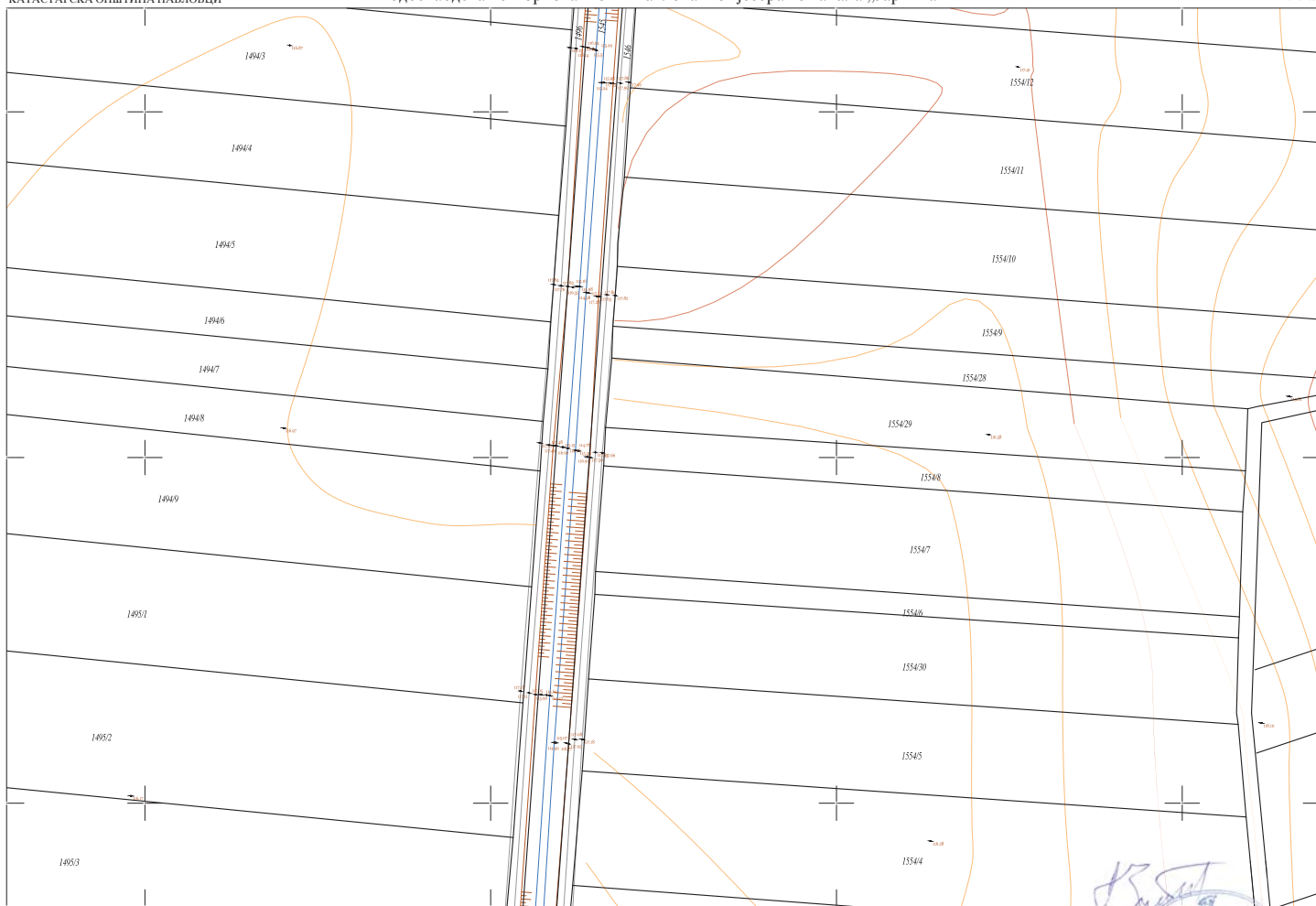
РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
021/504-208
063/515-40-770
email: geopm@geopm.com
GEO-PM, Нови Сад, Патагонорп



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 75



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Павловци

1
2
3

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
021 504 208
063 545 472
email: geopm@geopm.com

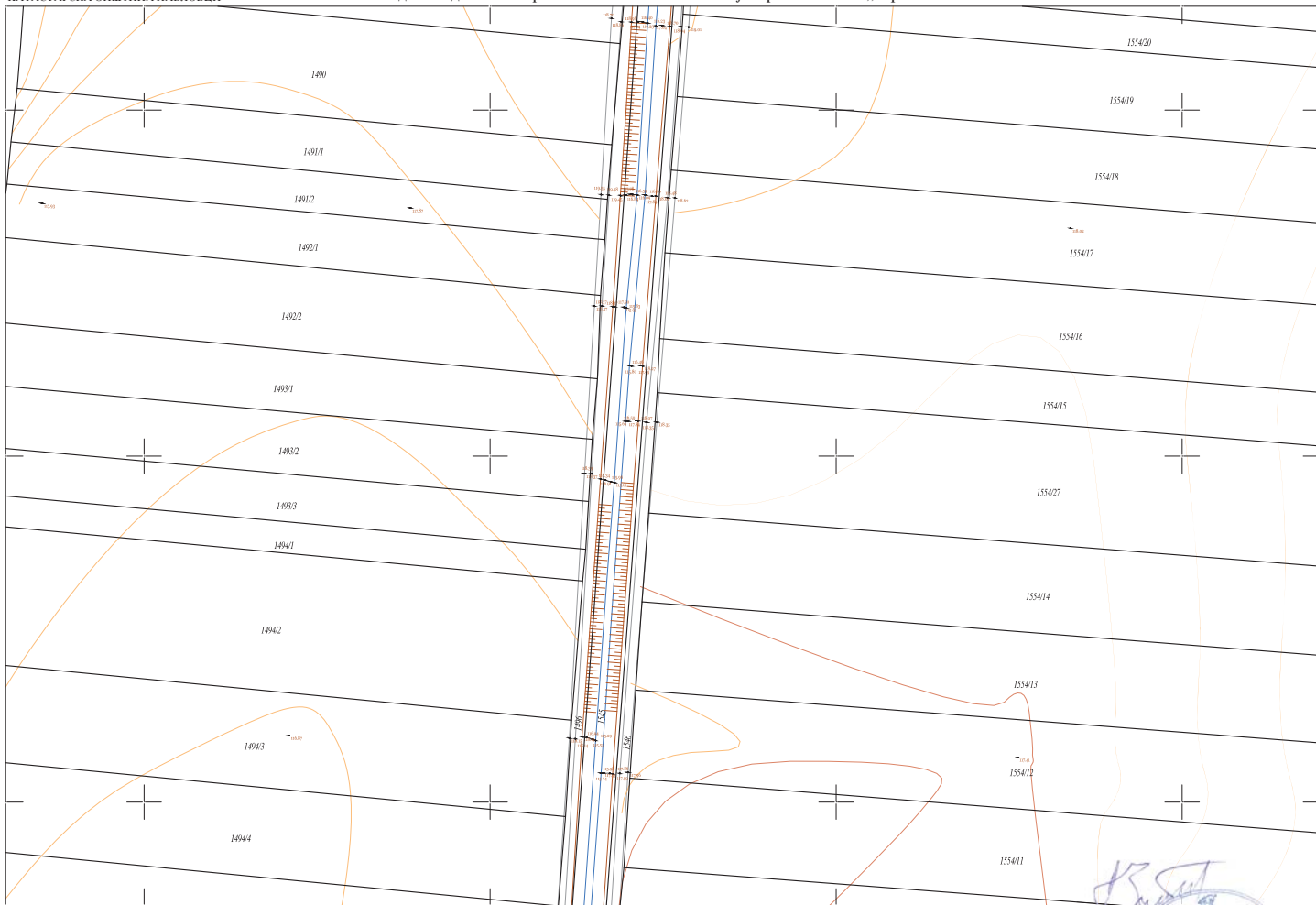
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РУМА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ПАВЛОВЦИ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 76



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Павловци

1
2
3

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
021/524-208
063/52-42-772
email: geopm@geopm.com

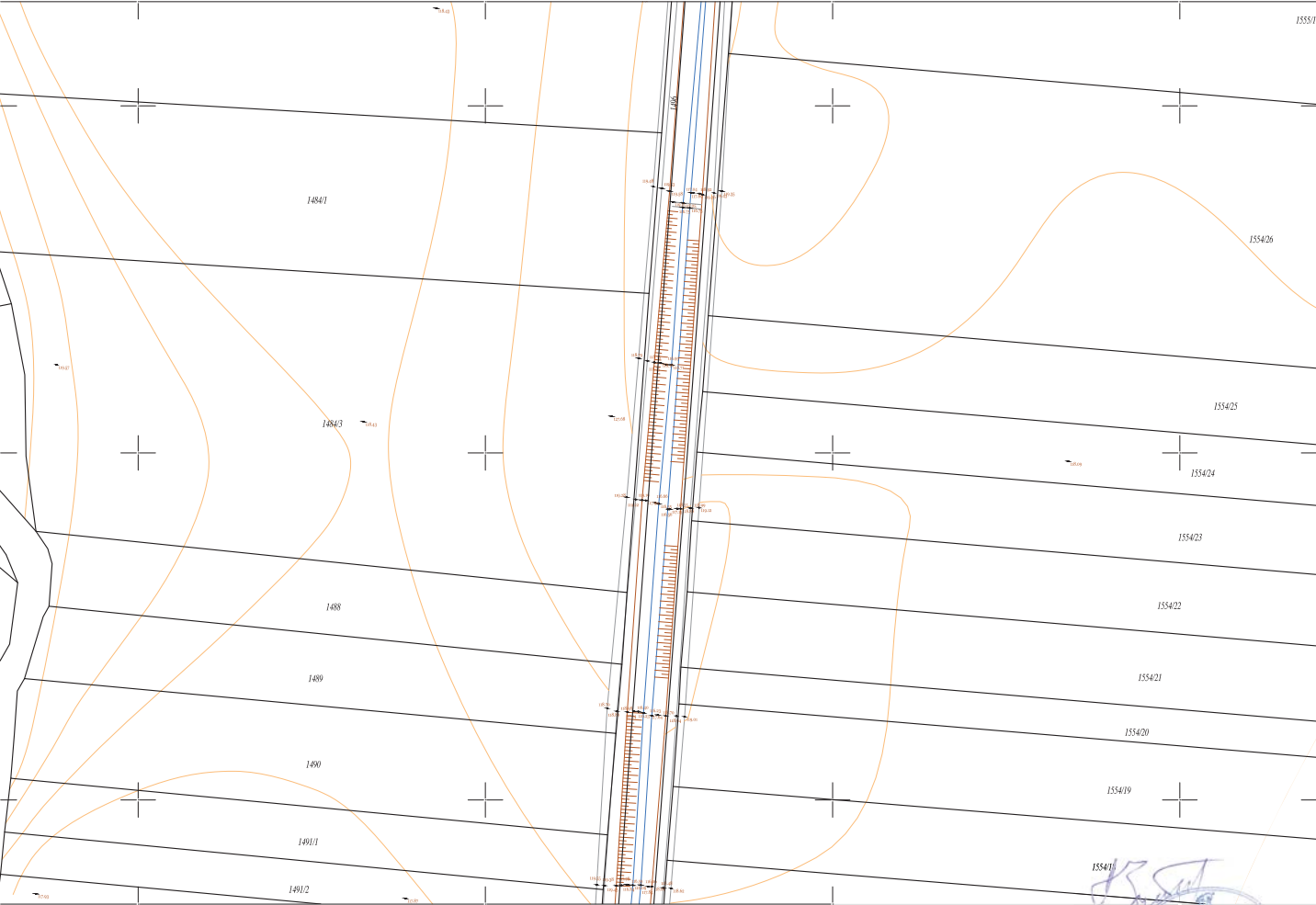
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РУМА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ПАВЛОВЦИ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 77



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Павловци

3
2
5

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
021/504-208
063/50-40-770
email: geopm@geopm.com

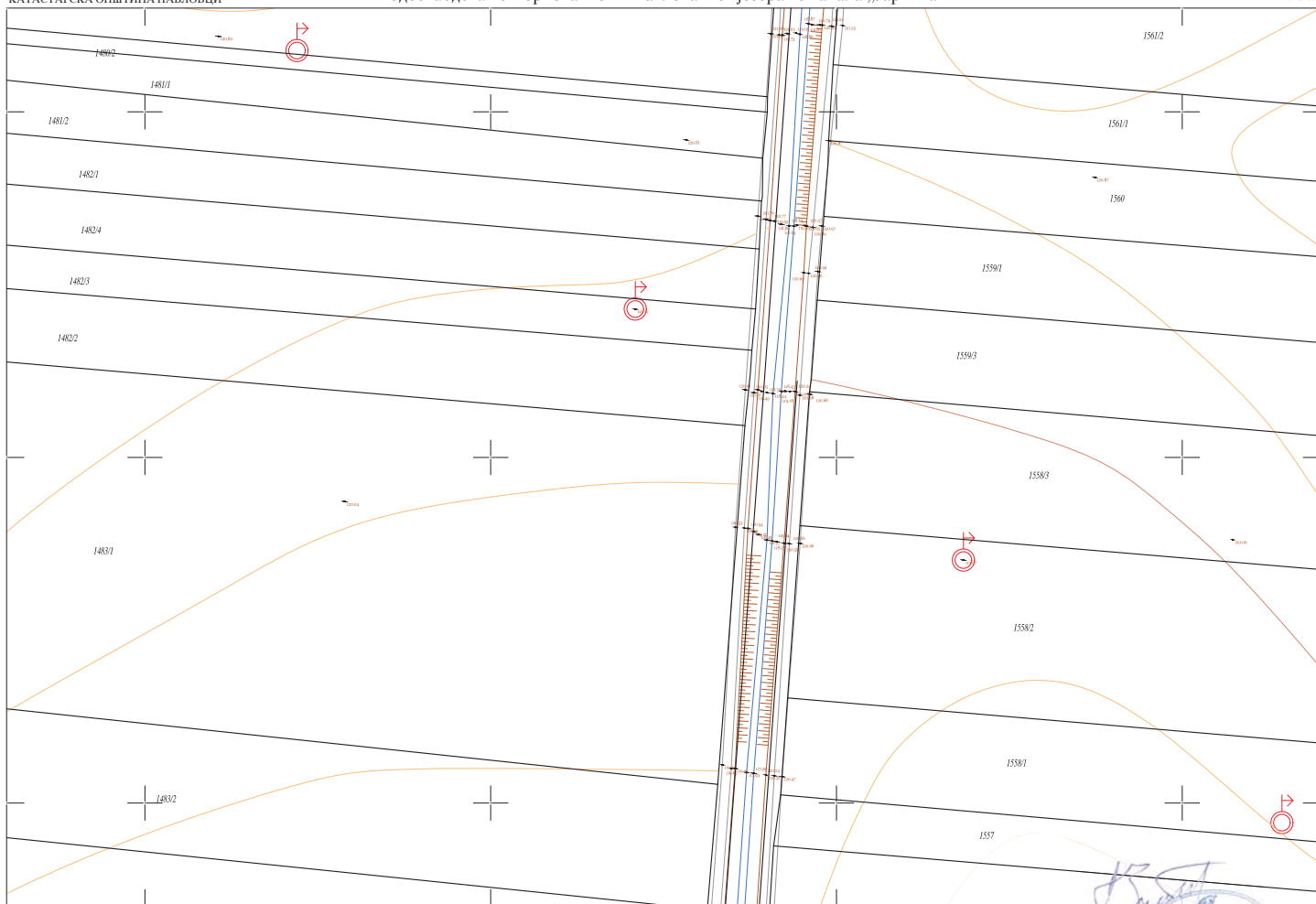
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РУМА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ПАВЛОВЦИ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 79



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Павловци

10
5
5

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

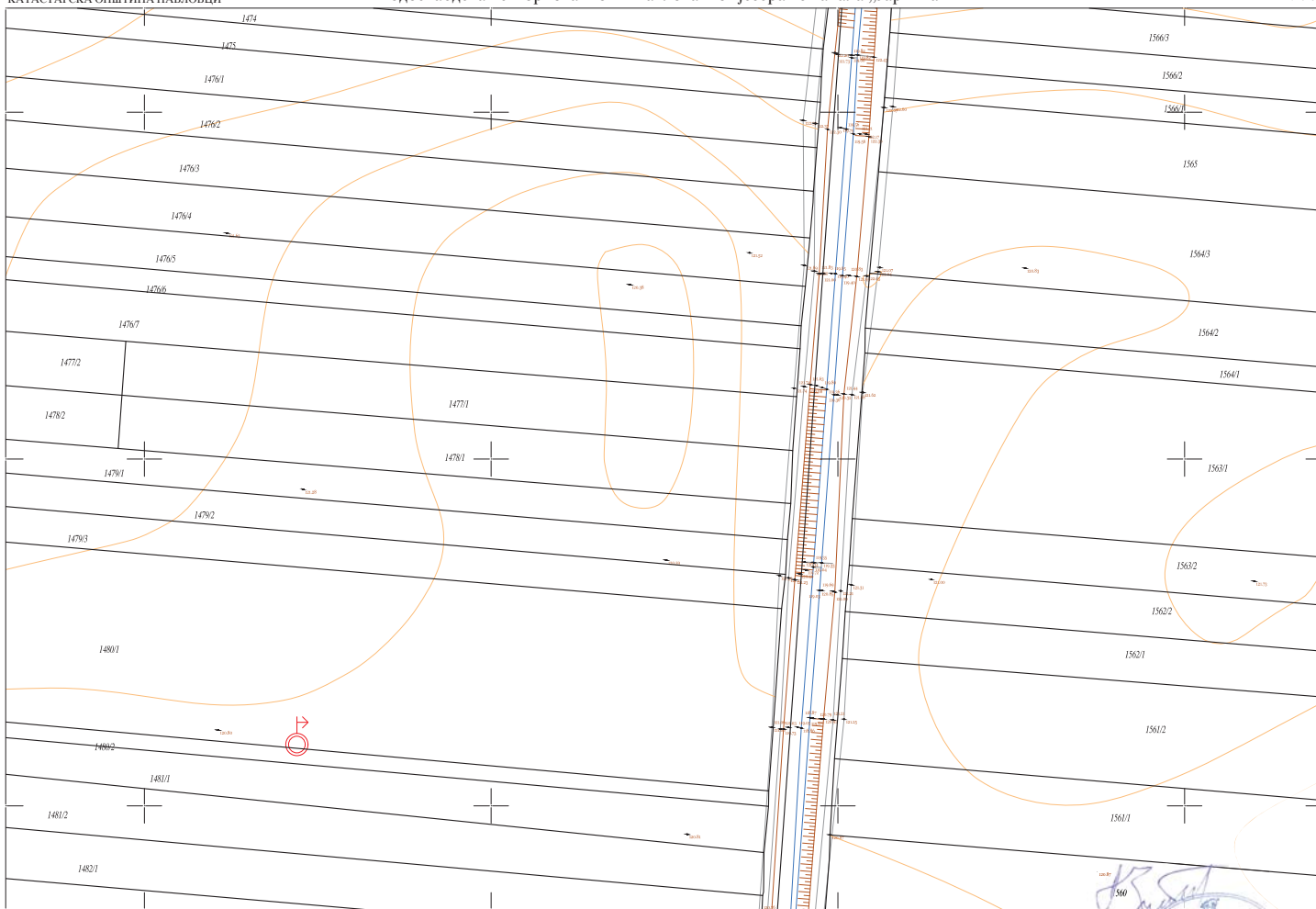
GEO-PM
021/524-268
063/52-46-772
email: geoprivreda@yandex.com
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РУМА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ПАВЛОВЦИ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 80



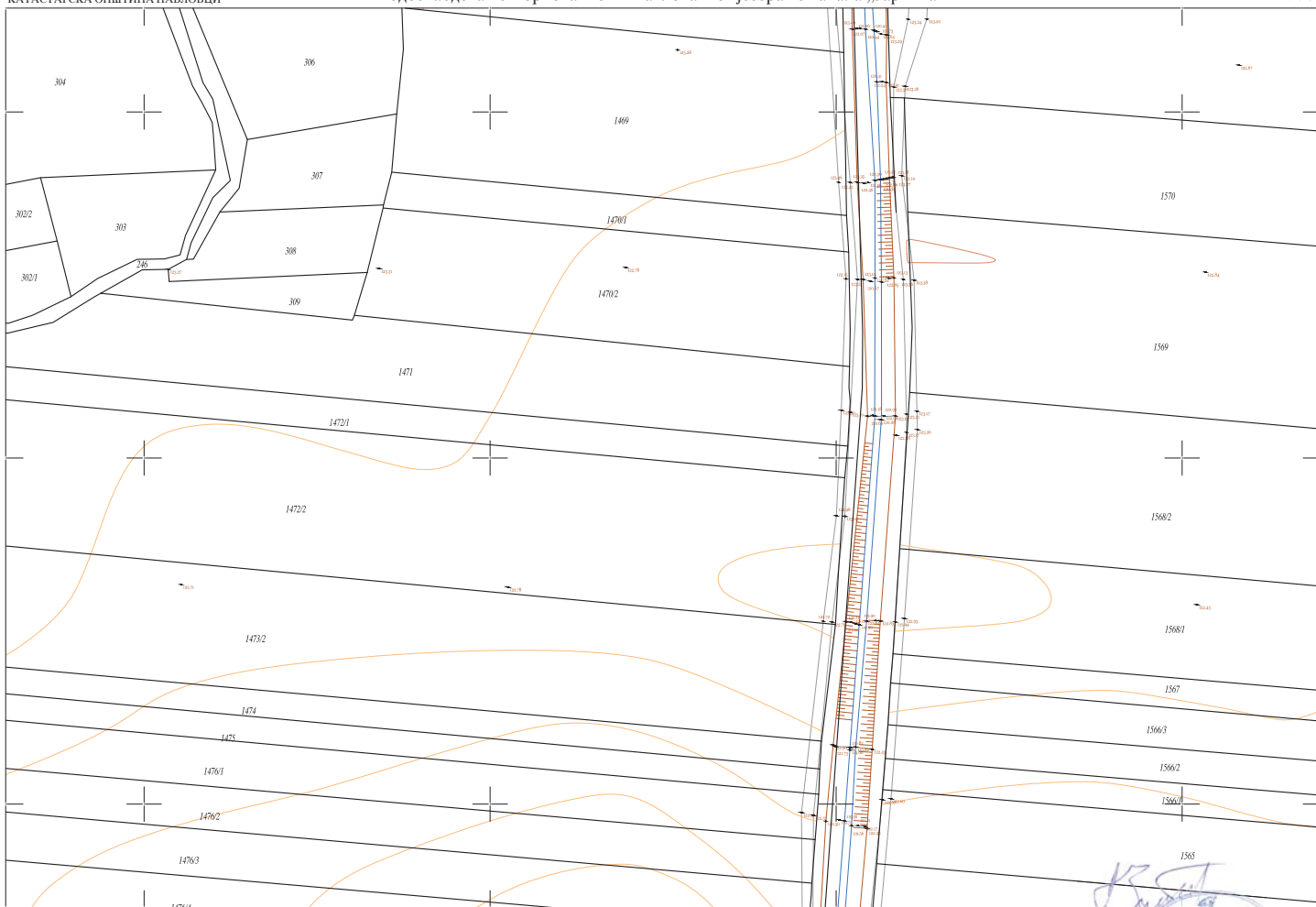
КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Павловци

1
2
3

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
021/524-204
031/52-45-775
email: geopm@geopm.com
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија





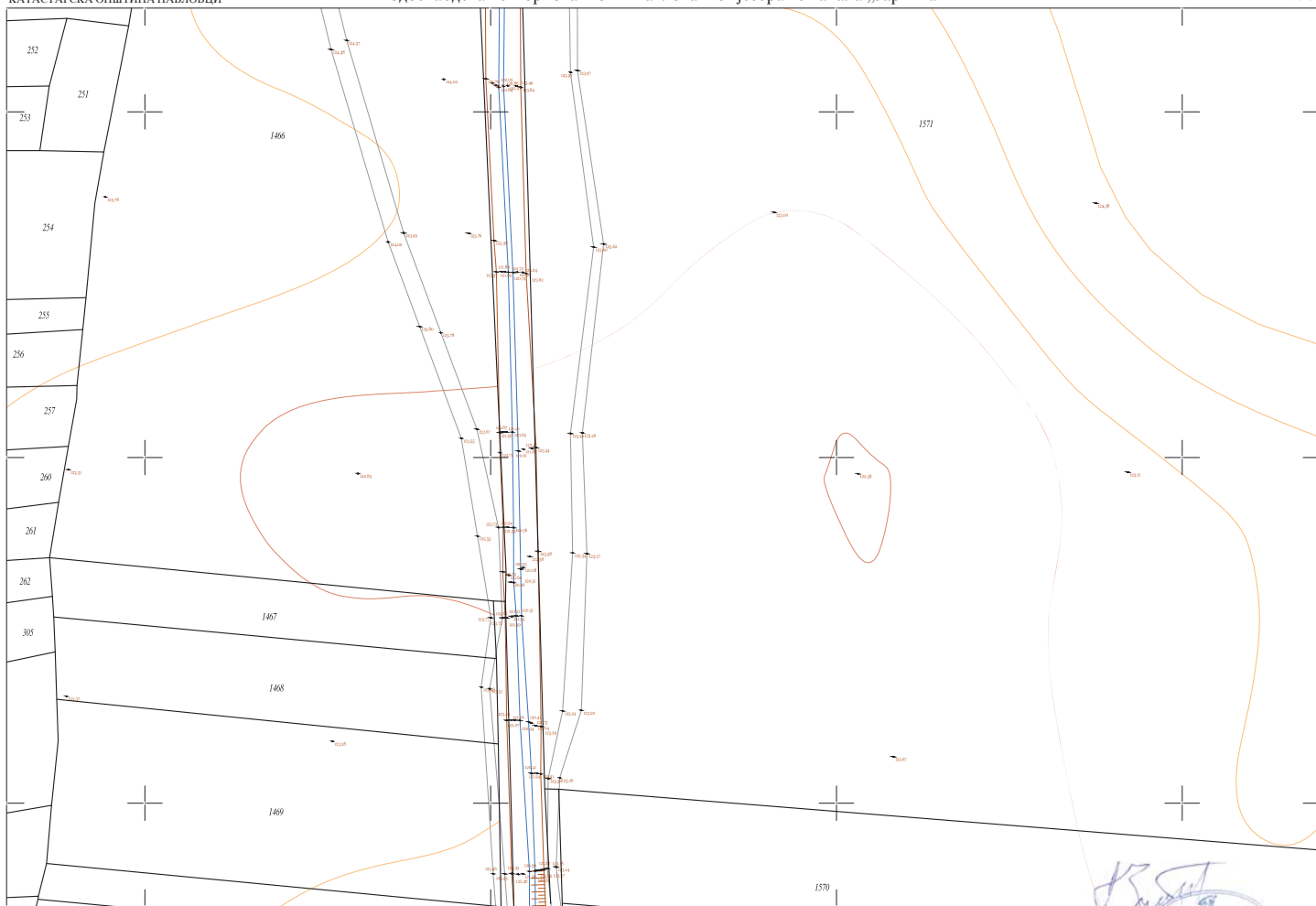
КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Павловци



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

ГЕО-ПМ
021/024-208
063/024-62-775
063/024-29-201
www.geopm.rs
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија





КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Павловци



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
021/504-208
063/55-45-772
email: geopm@yandex.com
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 83



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Павловци

1
2
3

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

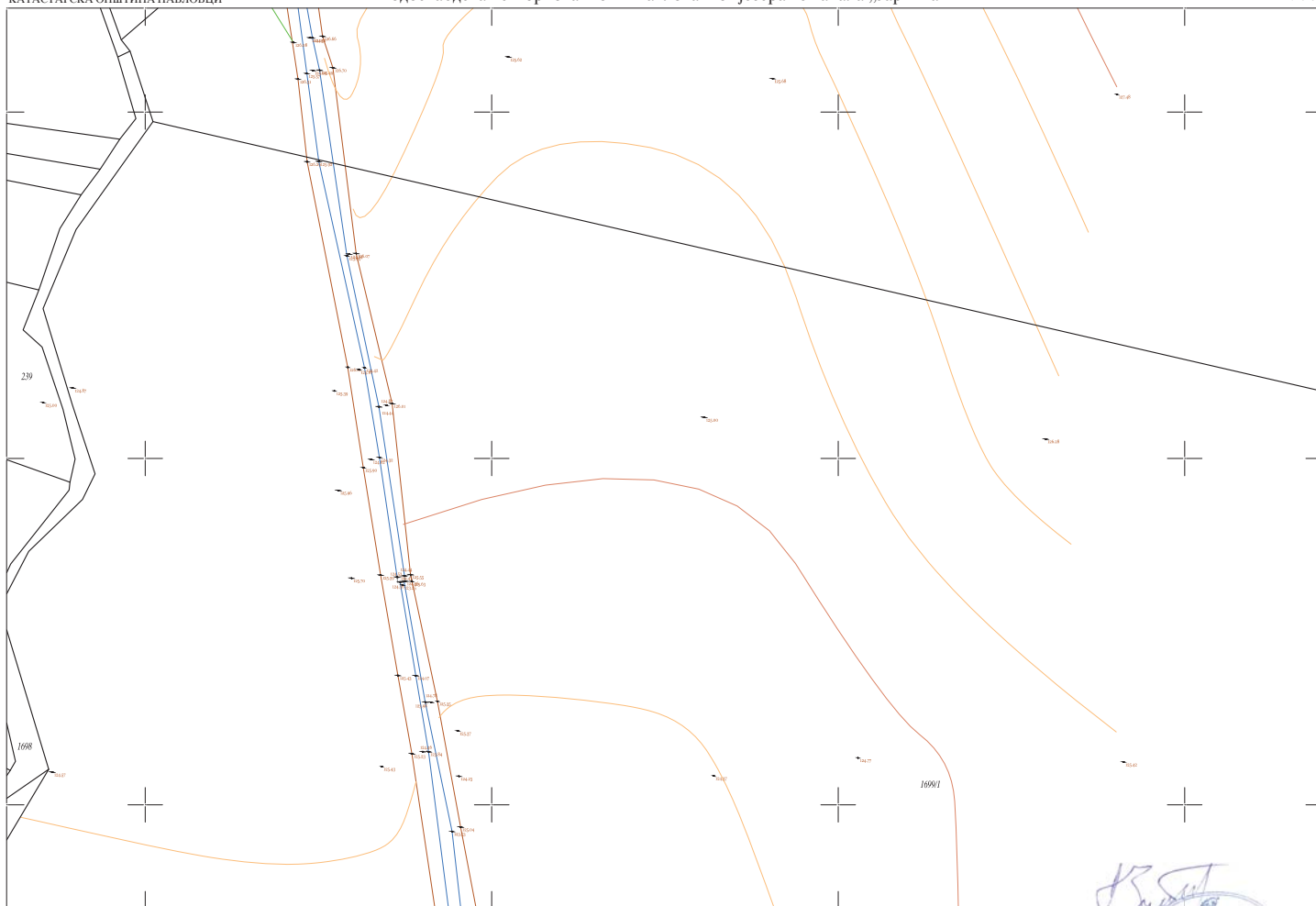
GEO-PM
021/504-208
063/50-40-772
email: geopm@geopm.com

ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагонски



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

ИМЕТ 84



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А.К.о. Павловици

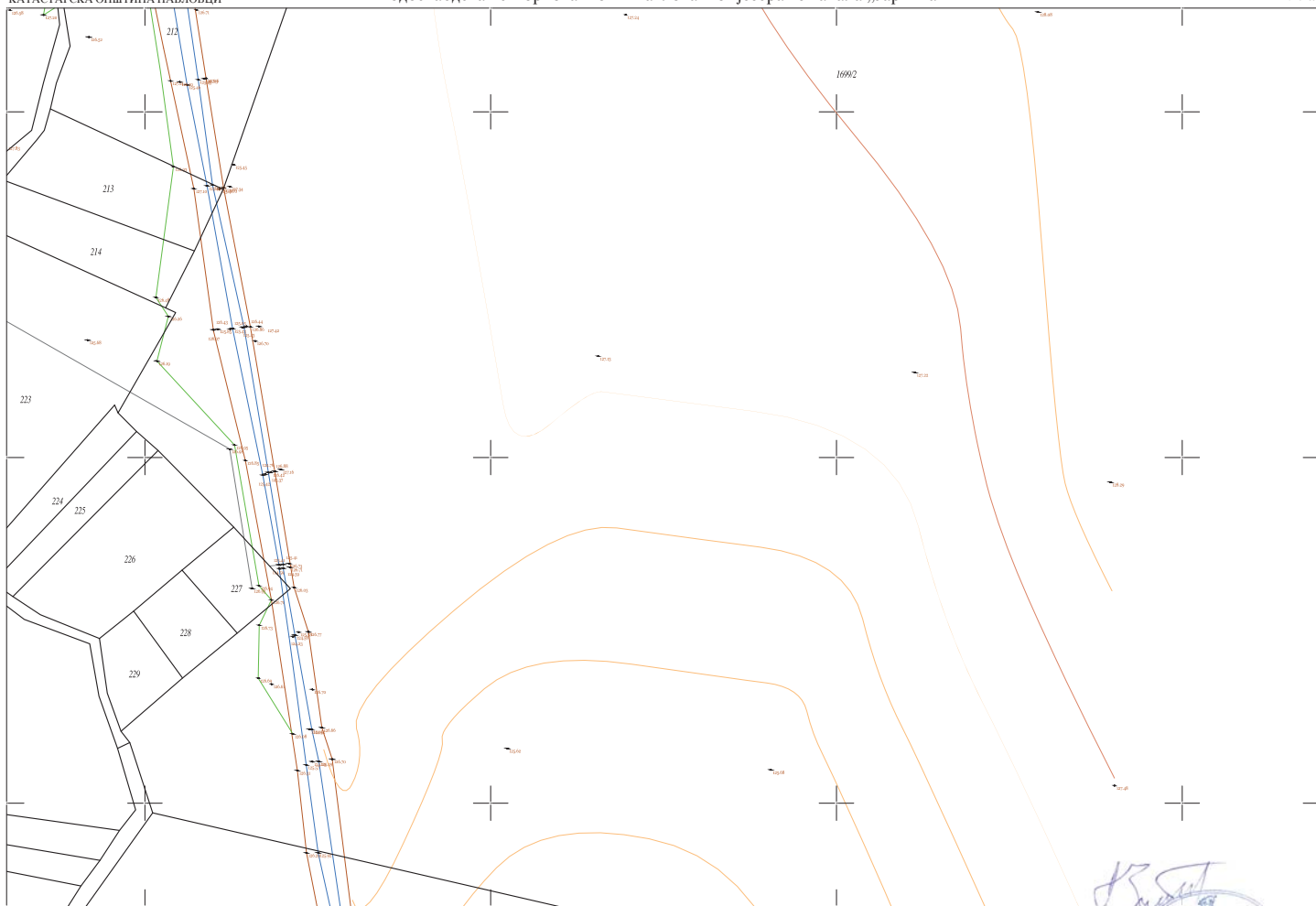
83
84
85

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO PM
email: geoprms@yahoo.com
021/504-268
063/83-44-775
063/83-29-201
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Пигагорини

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 85



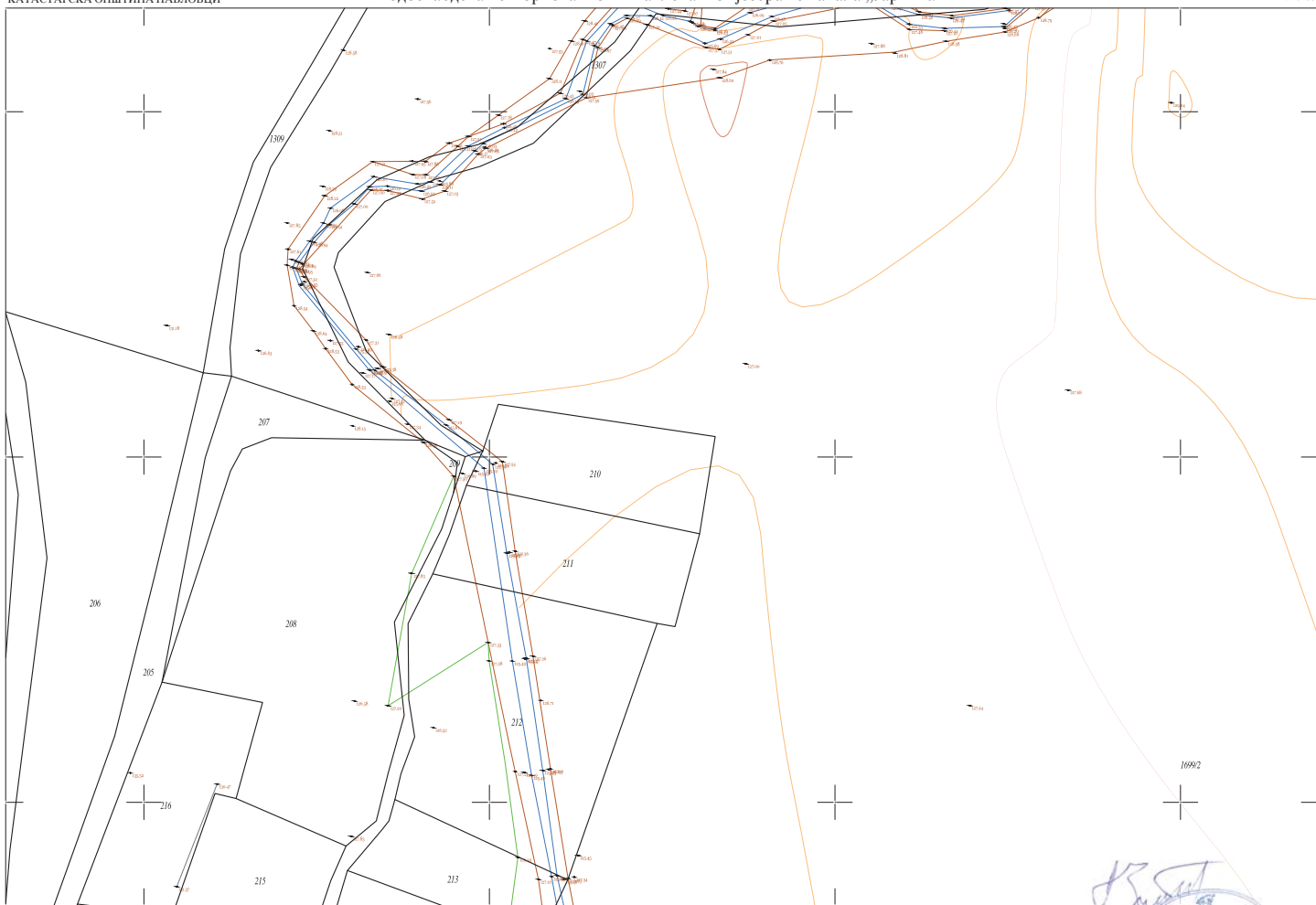
РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
email: geoprima@synseo.com
021/504-268
063/85-44-775
063/83-29-201
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Пигагорин



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 86



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Павловци



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

ГЕО-ПМ
021/024-208
063/024-62-772
email: geoprim@yahoo.com

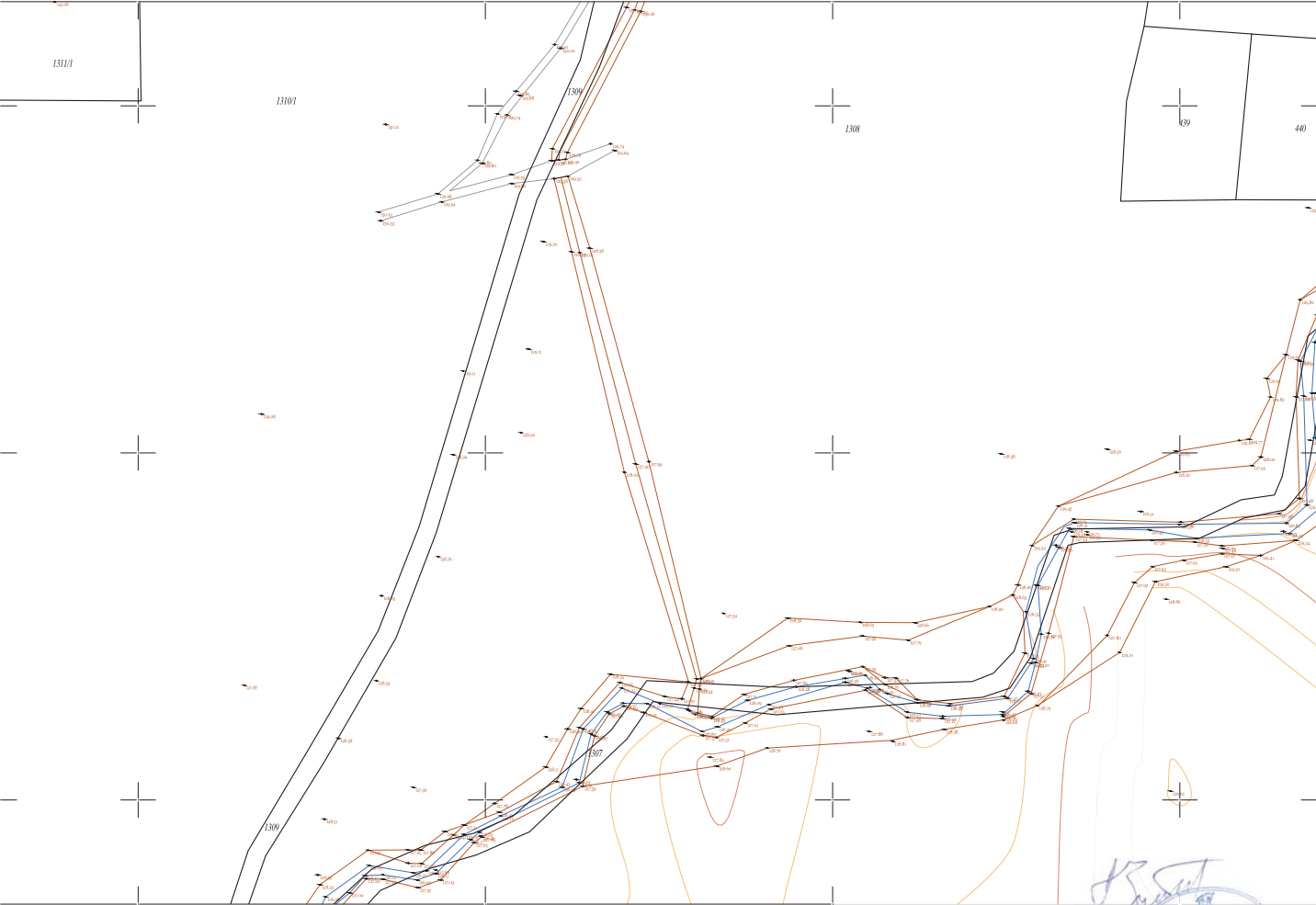
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РУМА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ПАВЛОВЦИ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 87



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Павловци

1
2
3

РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

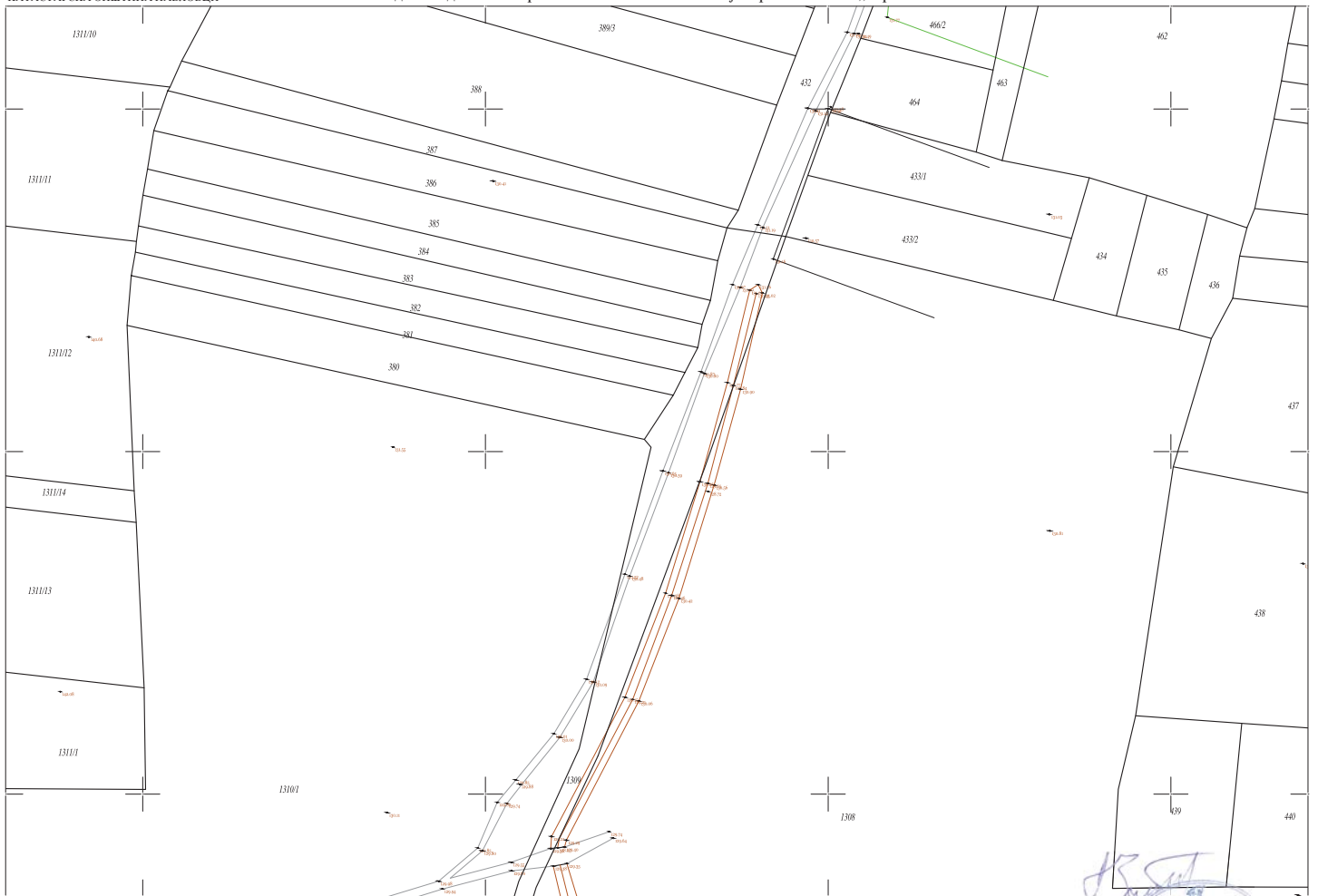
ГЕО-ПМ
021/524-268
063/52-46-772
www.geopm.rs
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорина



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РУМА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ПАВЛОВЦИ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 88



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Павловци



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

ГЕО-ПМ 021/034-208
063/03-64-772
email: geoprim@yubox.com
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 89



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

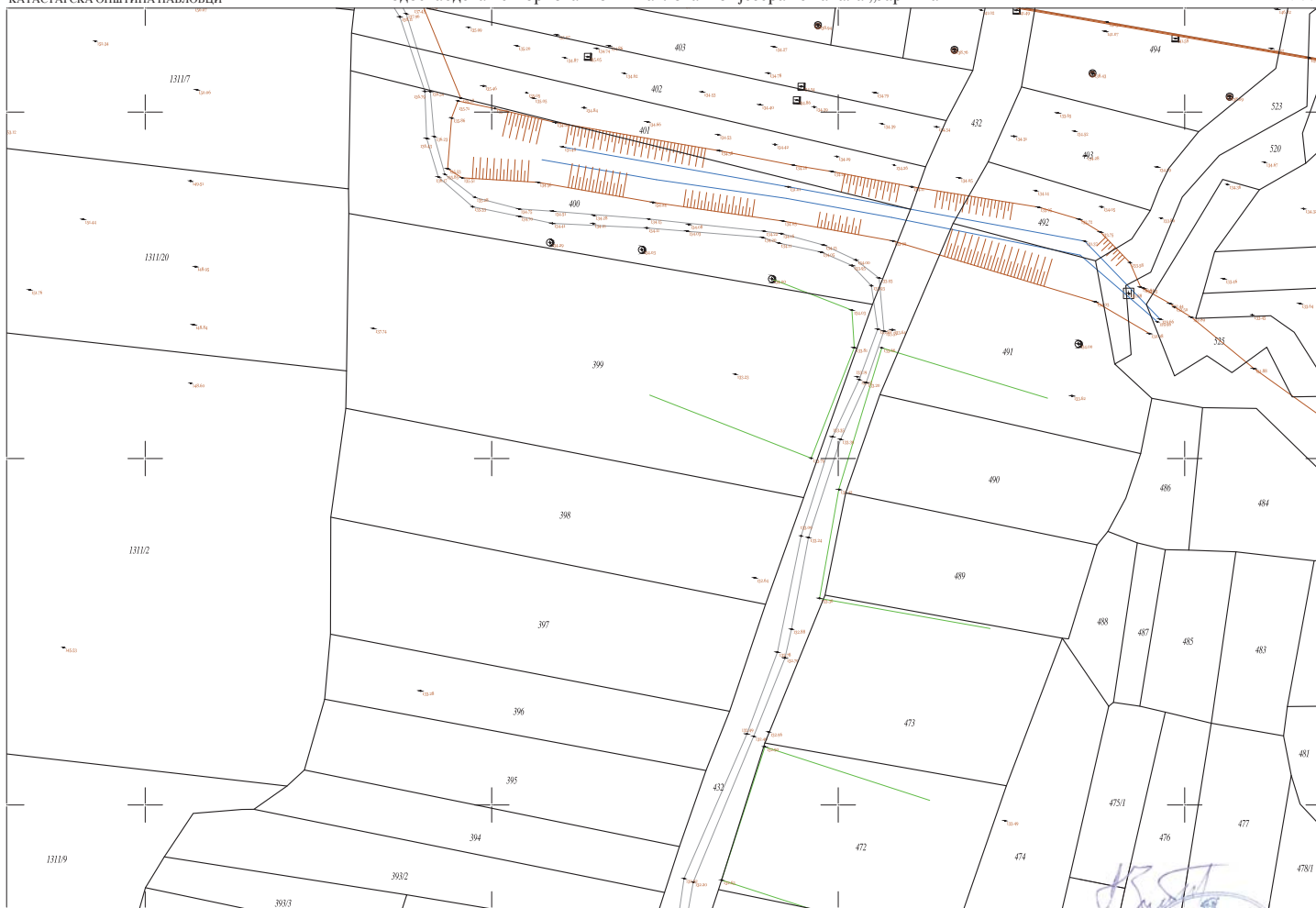
GEO-PM
email: geopenza@yahoo.com
021/504-268
063/85-44-775
063/83-29-201
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Пигагорин

[illegible]

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РУМА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ПАВЛОВЦИ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 90



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РУМА
А К.о. Павловци

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

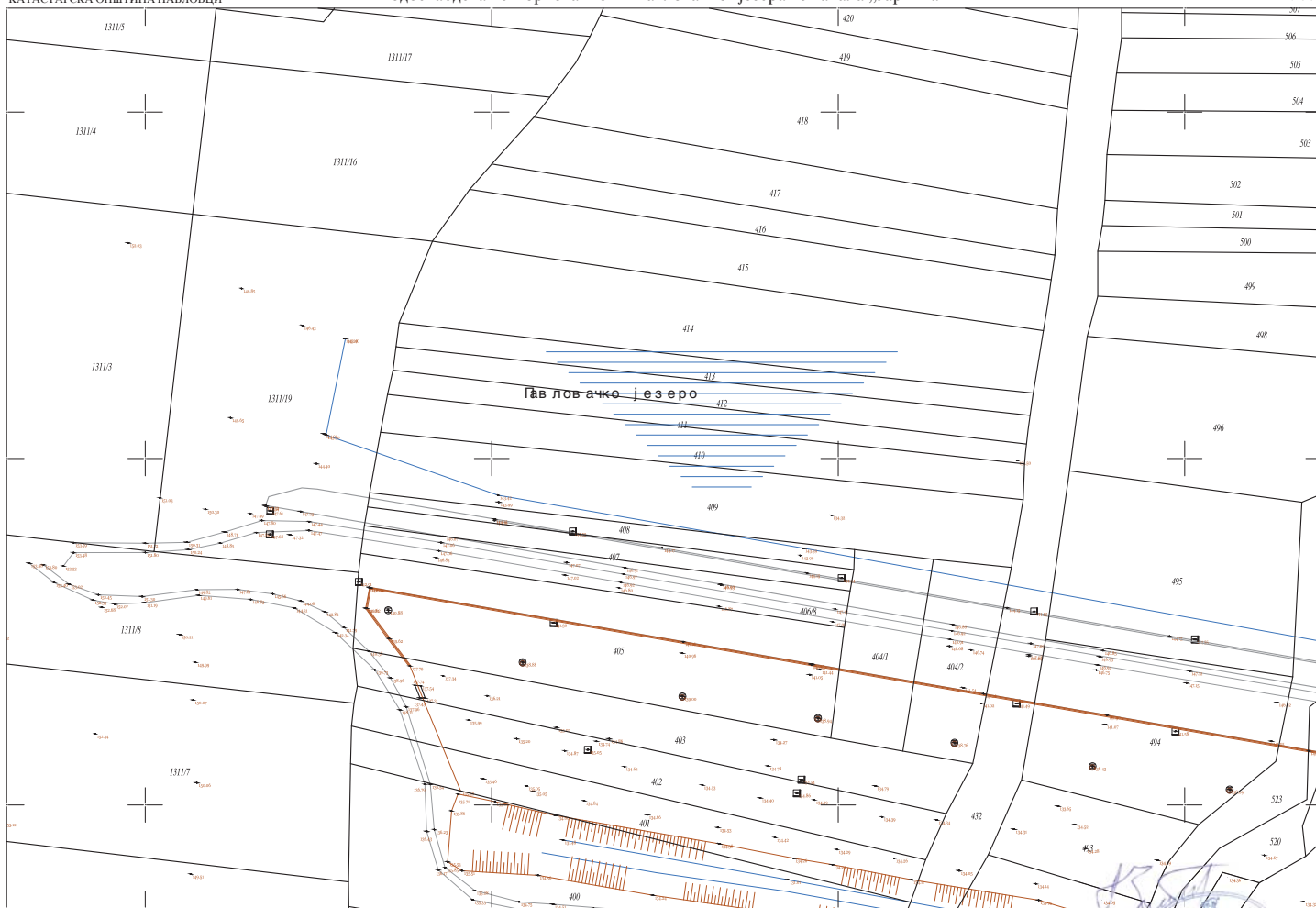
РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

ГЕО-ПМ
021/024-208
063/024-62-772
063/024-29-201
www.geopm.rs
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија

ГЕО-ПМ
021/024-208
063/024-62-772
063/024-29-201
www.geopm.rs
ГЕО-ПМ, Нови Сад, Патагорија

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера из канала „Јарчина“

лист 9



РАЗМЕРА 1:1000
Еквидистанција 1.0 м

GEO-PM
email: geoprima@yahoo.com
ГЕО-ПМ, Нови Сад.

021/504-268
063/85-44-775
063/83-29-201

Питагорин

MILOŠ POKORČEK
GEO-PM

**3. Услови, обавештења, подаци надлежних органа и институција прибављени
за потребе израде Урбанистичког пројекта**





ЈАВНО ВОДОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД

21101 Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25

тел: 021/4881-888 централа, кориснички центар 0800/21-21-21

ПИБ: 102094162, Матични број: 08761809, Е-пошта: eposta@vodevojvodine.rs

www.vodevojvodine.com

E-mail: office@vodevojvodine.com

Број:

Датум: 23.04.2024

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

Примљено: 26-04-2024		
Број	ригос	Од: јед.
1144/1		

ОВЛАШЋЕЊЕ

ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад, Бул. Михајла пупина 25, 21000 Нови Сад, матични број 08761809, ПИБ: 102094162, овим овлашћује обрађивача **Урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања**, ЈП "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад, Железничка број 6/III, да може у наше име и за наш рачун, а за потребе израде урбанистичког пројекта, подносити захтеве за прибављање услова свим органима, организацијама и јавним предузећима који су овлашћени да утврђују посебне услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката.

У складу са овим Овлашћењем, потребно је да органи, организације и јавна предузећа који су овлашћени да утврђују посебне услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката, **услове и податке из своје надлежности доставе Обрађивачу Урбанистичкој пројекта**, на адресу: ЈП "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад, 21 000 Нови Сад, Железничка број 6/III.



Примљено: 10-05-2024		
Број	риш	Бр. јед.
1223/1		

Предузеће за одржавање улица и путева
 "Сирмијум пут" д.о.о.
 Сремска Митровица, Светог Димитрија 13
 e mail preduzece.sirmijumputsm@yahoo.com
 контакт телефон 022 618-040

Регистарски / матични број 20940956
 Порески идентификациони број ПИБ 108151781
 Шифра делатности 4211
 Управа за трезор Рн. бр. 840-0000000785743-96
 Банка Интеза 160-392935-15

Предузеће за одржавање улица и путева
 "Сирмијум пут" д.о.о.
 Сремска Митровица, Светог Димитрија 13
 Број : 385-1 /2024
 Датум : 09.05.2024.год.

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ „
 ЖЕЛЕЗНИЧКА 6/III
 НОВИ САД

ПРЕДМЕТ: Допис – одговор за услове за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за за потребе наводњавања

Предузеће „Сирмијум пут „ доо као управљач путне инфраструктуре на територији града Сремска Митровица одговара да су предметни услови бр.196-1 од 19.03.2021.год важећи и релевантни при изради Урбанистичког пројекта .
 Предметни услови су саставни део Локацијских услова бр. ROP-SMI-4885-LOCH-2/2021 од 17.05.2021.године.
 У прилог. Достављамо услове

Обрадила :
 Светлана Радосављевић , дипл.инж.саоб.

Светлана Радосављевић

ДИРЕКТОР
 "Сирмијум пут" д.о.о.
 Сремска Митровица
Михајло Стевић
 Михајло Стевић дипл.сцц

Предузеће за одржавање улица и путева
"Сирмијум пут" д.о.о.
Сремска Митровица, Светог Димитрија 13
е mail preduzece.sirmijumputsm@yahoo.com
контакт телефон 022 618-040

Регистарски / матични број 20940956
Порески идентификациони број ПИБ 108151781
Шифра делатности 4211
Управа за трезор Рн. бр. 840-0000000785743-96
Банка Интеза 160-392935-15

Предузеће за одржавање улица и путева
"Сирмијум пут" д.о.о.
Сремска Митровица, Светог Димитрија 13
Број: 196-1/2021
Датум: 19. 03. 2021.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД СРЕМСКА МИТРОВИЦА
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ,
ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА

Предмет: Услови за укрштање и паралелно вођење

Поступајући по Вашем захтеву број ROP-SMI-4885-LOC-1/2021 од 08. 03. 2021. (наш број 196/2021 од 17. 03. 2021.) а у складу са чланом 56 и 58. Одлуке о општинским путевима у улицама на територији Града Сремска Митровица („Службени листа Града Сремска Митровица” бр.14/2016) и члана 16, 17, 28, 29, 30 и 31 Одлуке о уређењу и одржавању паркова, зелених и рекреативних површина („Сл.лист Града Сремска Митровица бр.2/2010) издају се:

**Услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу система за водоснабдевање
Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања**

(Према Уредби о локацијским условима за грађење линијских инфраструктурних објеката, члановима број 25, 26, 27, 28, 29 и 30 Садржина, поступак и начин издавања услова за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења)

Катастарске општине, бројеви катастарских парцела, површине парцела, катастарски називи парцела и дужине трасе ценовода:

Ред. бр.	Број катастарске парцеле	Површина парцеле (м2)	Катастарски назив парцеле и (дужина трасе м1)
Катастарска општина Јарак (укупне дужине трасе Л=4.098 м)			
1.	1553	/	/
2.	1190	/	/
3.	979	7.157	Некатегорисани пут “Козловац” (Л=1219 м)
4.	1523/1	/	/
5.	894	1.410	Некатегорисани пут “Грујина кућер” (Л=371 м)
6.	900	6.532	Некатегорисани пут “Грујина кућер” (Л=3,94 м)
7.	866	1.521	Некатегорисани пут “Грујина кућер” (Л=378 м)
8.	895/2	/	/
9.	1562	/	/
10.	848/1	/	/
11.	847	1.618	Некатегорисани пут “Грујина кућер” (Л=409 м)
12.	1529	3.798	Некатегорисани пут “Одеровци” (Л=3,92 м)

Предузеће за одржавање улица и путева
 "Сирмијум пут" д.о.о.
 Сремска Митровица, Светог Димитрија 13
 e mail preduzece.sirmijumputsm@yahoo.com
 контакт телефон 022 618-040

Регистарски / матични број 20940956
 Порески идентификациони број ПИБ 108151781
 Шифра делатности 4211
 Управа за трезор Рн. бр. 840-0000000785743-96
 Банка Интеза 160-392935-15

13.	380	1.302	Некатегорисани пут "Трујина кућер" (Л=344 м)
14.	381	7.265	Некатегорисани пут "Црквице" (Л=6,18 м)
15.	1552	/	/
16.	1537	5.409	Некатегорисани пут "Одеровци" (Л=1.363 м)
17.	365/1	/	/
18.	365/11	/	/
Катастарска општина Шашинци (укупне дужине трасе Л=207 м)			
1.	2682	/	/
2.	2668	2.636	Некатегорисани пут "Козловац" (Л=200 м)
3.	2667	3.942	Некатегорисани пут "Козловац" (Л=7,11 м)
4.	1979	/	/
5.	1978	/	/
6.	1976	/	/
7.	1977/1	/	/
8.	1975/1	/	/
9.	1975/14	/	/
10.	1975/13	/	/
11.	1975/9	/	/
12.	1975/8	/	/
13.	1975/6	/	/
14.	1975/12	/	/
15.	1975/11	/	/

Напомена:

- Парцеле из претходне табеле које нису обрађене нису јавна својина Града Сремска Митровица (оне су у приватној или државној својини) те сходно томе оне нису предмет ових Улова.
- Предвиђа се привремена заузетост парцела к.п. (1049, 1541, 1039, 991, 967, 990, 867, 900, 1529, 966381, 1537, 385, 387, 8 и 1532) к.о. Јарак укупне површине 654,37 м2 и к.п. (2668 и 2667) к.о. Шашинци укупне површине 1.430,70 м2.
- Накнаду за привремено заузимање датих јавних површина регулисати са надлежним општинским органом.

Класа и намена објекта:

Инжењерски објекат, систем за наводњавање на територији Града Сремска Митровица у рејону села Јарак и Шашинци

Локације:

Предметне инсталације ових Улова планирају се на локацијама:
 -У зони некатегорисаних путева к.о. Јарак и к.о. Шашинци

Услови:

А. ОПШТИ УСЛОВИ

Предузеће за одржавање улица и путева
"Сирмијум пут" д.о.о.
Сремска Митровица, Светог Димитрија 13
e mail preduzece.sirmijumputsm@yahoo.com
контакт телефон 022 618-040

Регистарски / матични број 20940956
Порески идентификациони број ПИБ 108151781
Шифра делатности 4211
Управа за трезор Рн. бр. 840-0000000785743-96
Банка Интеза 160-392935-15

-Траса предметне инсталације мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама постављеним поред и испод предметног пута, а на основу извода из катастра подземних инсталација, тј. потребно је прибавити положаје инсталација од комуналних предузећа и надлежних организација за управљање тим инсталацијама и податке о планираним инсталацијама,

-Постављањем предметних инсталација преко путног објекта не сме се угрозити статичка стабилност објекта и онемогућити одржавање истог;

-Сва оштећења пута и путних објеката која могу настати као последица постављања и експлоатације предметних инсталација иду на терет инвеститора предметних инсталација,
Б. УСЛОВИ ЗА НЕКАТЕГОРИСАНЕ ПУТЕВЕ

1. Укрштање са некатегорисаним путем

-Под некатегорисаним путевима овде се подразумевају путеви ван насеља без асфалтне коловозне конструкције, атарски путеви и зелене површине,

-Предметна инсталација се пројектује испод некатегорисаног пута и кроз зелени појас раскопавањем,

-Угао укрштања инсталација са путем усвојити 90 степени уколико ситуација на терену дозвољава,

-Пројектована дубина према правилнику обзиром на пресек цеви и минималну дебљину надслоја али не мање од 1,0 м,

-Након уградње предметних инсталација враћање у првобитно стање подразумева насипање рова ситнијим материјалом из ископа у слојевима са набијањем до коте -0,20 м у односу на когу пута,

-Завршни слој рова дебљине 20 цм извести од природног шљунка са набијањем слоја,

-Набијање се изводи вибрационим плочама радне тежине до 500 кг,

-На местима укрштања пожељна је уградња заштитне цеви одговарајућег пречника због практичности у одржавању.

2. Вођење инсталација некатегорисаним путем паралелно оси пута

-Пожељна удаљеност цевовода од катастарске осе пута мин 1,5 м (ако то дозвољава ширина пута),

-Изводи се раскопавањем у свему као и под ставком (укрштање) само без уградње заштитних цеви,

-Завршни слој рова дебљине 20 цм природним шљунком у овом случају се не захтева.

Ц. ОСТАЛИ УСЛОВИ

-Након завршених радова сав вишак ископног и другог материјала уклонити са локације градилишта,

-Гаранција за радове на враћању пута у првобитно стање је 2 године од завршетка радова,

-У гарантном року на захтев Управљача путева инвеститор је дужан отклонити евентуалне недостатке или ће их Управљач пута отклонити о трошку инвеститора,

-Ови услови не производе правно дејство за локације које се катастарски не воде као јавна својина Града Сремска Митровица,

-На основу члана 20. став 4. Закона о путевима ("Сл. Гласник РС бр. 41/18) накнада за постављање предметних инсталација не плаћа се ако су објекти, уређаји, опрема или инсталације које се постављају на јавном путу у јавној својини Републике Србије односно правног лица чији је оснивач Република Србија,

-Ови услови имају важност до истека Грађевинске дозволе а реализују се издавањем употребне дозволе.

Обрадили:

Недељко Ратић дипл. грађ. инж.

Светлана Радосављевић дип. саоб. инж

Директор:

„Сирмијум пут“ д.о.о. Сремска Митровица

Мирослав Кесер

Miroslav Keser

147919649-2802

983890004

Digitally signed by Miroslav Keser

147919649-2802983890

Date: 2021.03.19 09:24:00+01'00'

Матични број: 08593205 ПИБ: 102133040 Регистарски број: 22908593205 Шифра делатности: 3522

Наш знак / Our ref. : 20.32.1
Датум / Date : 9.5.2024.г.
Ваш знак / Your ref. : 1157/17 од 9.5.2024.г.
Телефони / Phones : 473 - 450
Телефакс / Fax : 471 - 484
Email: office@gasruma.rs

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
ОС 1 АД

Примљено:	13-05-2024
Број	Прилог
1229/1	
Орг. јед.	

ЈП "Завод за урбанизам Војводине"
Нови Сад
Железничка 6/III

На основу Вашег захтева издаје се

ИНФОРМАЦИЈА

у вези захтева за издавање услова за потребе израде Урбанистичког пројекта објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања, како следи

Потврђујемо да су услови бр. 20.21.1 од 22.3.2021.г. које смо издали у поступку исходавања Локацијских услова ROP-RUM-25844-LOC-1/2022 од 6.12.2021.g. релевантни за израду предметног Урбанистичког пројекта.

Обрадио

Дражић Горан, дипл. маш. инж.

доставити: 1.наслову, 2.архиви



вд директор
Зоран Неговановић

Матични број: 08593205 ПИБ: 102133040 Регистарски број: 22908593205 Шифра делатности: 3522

Наш знак / Our ref.: **20.24.1**
Датум / Date: **22.3.2021.г.**
Телефони / Phones: **473 - 450**
Телефакс / Fax: **471 - 484**
Епошта / email: **office@gasruma.rs**
Сајт: **www.gasruma.rs**
Ваш број: **ROP-RUM-4886-LOC-1/2021**
VIII Број: 353-69/2021 Дана: 22.03.2021. године

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА РУМА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

Сагласно Закону о планирању и изградњи (Сл.гласник РС 72/09, 81/09, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) и Закону о енергетици (Сл.гласник РС 57/11, 145/14 и 95/18) а на основу Вашег захтева издају се

Технички услови

за пројектовање, паралелно вођење и укрштање са гасоводном инфраструктуром, а све у циљу издавања Локацијских услова број ROP-RUM-4886-LOC-1/2021 (заводни број 353-69/2021) од 25.02.2021. године, потребних за изградњу црпне станице са потисним цевоводом, самостојећи објекат (објекат категорије „Г“, црпна станица - класификационог броја 221 220 (остале грађевине уз међумесне водовде – водозахвати, грађевине за чишћење воде и црпне станице; проценат учешћа у укупној површини објекта: 10%), електро објекат са инсталацијама - класификационог броја: 221 420 трансформаторске станице и подстанице; проценат учешћа у укупној површини објекта: (5%), цевовод са изливом - 222 210 (локални цевоводи за дистрибуцију воде; проценат учешћа у укупној површини објекта: 85%)), а у све према приложеном ИДР-у. Радови се изводе на катастарској парцели број: 12802, 7423, 12686/1, 12820, 12821 К.О. Рума, 1521, 1275, 1481/1, 1478, 1460, 1459, 1456, 1455, 1452, 1392/2, 1393/2, 1394, 1401/1, 1401/4, 1528, 1401/5, 1402/2, 1291, 1290, 1289/2, 1288/1, 1287, 1286, 1285/2, 1285/1, 1284, 1283, 1281, 1184, 1102/1, 1091/2, 1091/3, 1088, 1087/2, 1087/1, 1086, 1085, 1527, 1052, 1274/1, 1271/1, 1270/2, 1268/20, 1268/18, 1268/1, 909, 472/7, 1209, 419 К.О. Вогањ, 1514/1, 1513, 1512/2, 1517, 1518/2, 1518/1, 1519, 1543, 1546, 1571, 1693, 1699/1, 1699/2, 1307, 1308, 1309, 432, 400, 1311/7, 1311/8, 1311/19, 1520 К.О. Павловци. Инвеститор је Јавно пвдопривредно предузеће Воде Војводине, Нови Сад, ул. Булевар Михајла Пупина бр.25, МБ: 08761809, ПИБ: 102094162.

како следи:

ЈП "Гас-Рума" на предметном потесу поседује:

1. Деоницу челичног гасовода средњег притиска 10 bar <MOP ≤16 bar пречника 76,1mm у улици Индустијској на прелазу испод дна канала Кудош (на око км 12+395 трасе предметног цевовода).
2. Деоницу полиетиленског гасовода средњег притиска 10 bar <MOP ≤16 bar пречника 110mm (на око км 11+167 трасе предметног цевовода).
- Траса гасовода приликом изградње обележена је хоризонталном и вертикалном сигнализацијом (месингане ознаке правца на стубићима или бетонским површинама и позор траком ~40cm изнад цевовода као и таблама опоменаца на одушним лулама код прелаза гасовода испод саобраћајница). Стандардна дубина укопавања гасовода је 80-90cm, али су дозвољена одступања на крајим деоницама а укрштање са саобраћајницама врши се мин на 1,35m од горње коте пута. На наведеним местима укрштања са каналима гасовод је изведен према условима надлежних предузећа испод дна канала. Гасовод је означен стубићима на прописаном растојању у каналском појасу и таблама опоменаца. Гасовод под р.б. 1 је изведен и геодетски снимљен 90-тих година а тачне геодетске координате могу се добити од РГЗ Служба за катастар водова Нови Сад. Гасовод под р.б. 2 је такође геодетски снимљен али још није картиран јер је изведен при крају 2020.г. У прилогу је дат геодетски снимак гасовода а предметно укрштање је приказано између геодетских тачака 119 и 120.
- Код пројектовања и извођења објекта за које се издају технички услови укрштања и паралелног вођења важе технички услови из ПРАВИЛНИКА О УСЛОВИМА ЗА НЕСМЕТАНУ И БЕЗБЕДНУ ДИСТРИБУЦИЈУ ПРИРОДНОГ ГАСА ГАСОВОДИМА ПРИТИСКА ДО 16 BAR, (Правилник је објављен у "Службеном гласнику РС ", бр. 86/2015 од 14.10.2015.године, а ступио је на снагу 22.10.2015.г. из којег се наводи:

- Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних и ПЕ гасовода $MOP \leq 4 \text{ bar}$ са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел.каблова	0,20	0,40
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до телекомуникационих каблова	0,20	0,40

- Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних гасовода $10 \text{ bar} < MOP \leq 16 \text{ bar}$ са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел.каблова	0,30	0,60
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до телекомуникационих каблова	0,30	0,50

- Приликом извођења радова обратити се ЈП "Гас-Рума" најмање 3 дана пре почетка радова ради прецизног одређивања трасе гасовода и критичних места укрштања и паралелног вођења са гасоводом. Када се ради у близини гасовода обавезно је присуство нашег надзорног органа који потврђује коначно изведено стање
- На свим местима укрштања и блиског паралелног вођења објеката са гасоводом копање се мора изводити ручно са највећом пажњом како не би дошло до оштећења гасовода. У случају оштећења гасне мреже и припадајуће хоризонталне сигнализације, као и измештања постојећег гасовода трошкови падају на терет Инвеститора тј. Извођача радова.

Обрадио

Горан Дражић, дипл. маш. инж.

Доставити:

- архиви
- наслову



Директор

Драган Косановић

Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
Сектор за ванредне ситуације
Одељење за ванредне ситуације у Сремској Митровици
Одсек за превентивну заштиту од пожара и експлозија
07.29 Број 217-3566/24
Дана 08.05.2024. године
СРЕМСКА МИТРОВИЦА

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

Получено:	15-05-2024
Број	реџ. Сл. јед.
1258/1	

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
Нови Сад, ул. Железничка бр. 6/III

ОБАВЕШТЕЊЕ

ПРЕДМЕТ: Захтев за издавање услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања.

Разматрајући Ваш захтев од 29.04.2024. године, за издавање услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања, за потребе инвеститора ЈВП „Воде Војводине“ из Новог Сада, Булевар Михајла Пупина бр. 25, обавештавамо Вас да:

- Закон о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), у делу „Заштита од пожара у планским документима“, у члану 29. предвиђа да је **пре израде планских докумената** носилац посла на изради планског документа дужан да прибави мишљење Министарства, које садржи услове заштите од пожара и експлозија које је потребно предвидети предметним планским документима.

- Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - исп., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), у делу Просторно и урбанистичко планирање, чланом 11 дефинише **планске документе** као: Просторне планове (Просторни план РС, Регионални просторни план, Просторни план јединице локалне самоуправе и Просторни план подручја посебне намене) и Урбанистичке планове (Генерални урбанистички план, План генералне регулације и План детаљне регулације), односно чланом 13 дефинише Урбанистички пројекат као урбанистичко-технички документ за спровођење планских докумената који се израђује након усвајања планских докумената.

На основу наведеног произилази да за израду Урбанистичког пројекта (који не спада у планске документе) **нисте у обавези** да прибављате мишљење овог Министарства у погледу услова заштите од пожара и експлозија.

/СЛ/

На основу Овлашћења Министра унутрашњих послова Републике Србије за одлучивање у управном поступку за полицијске службенике Сектора за ванредне ситуације Министарства унутрашњих послова Републике Србије 01 број: 011-3-11/23-90 од 05.09.2023. године.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
потпуковник полиције
Небојша Николић

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: D210-204176/1-2024

ДАТУМ: 09.05.2024.

БРОЈ ИЗ ЛКРМ:

СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ НОВИ САД

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ СРЕМСКА МИТРОВИЦА

22000 СРЕМСКА МИТРОВИЦА

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

НОБ 1

Примљено:	17-05-2024
Број	Примљено: 1 Срп. Јед.
1290/1	

ЈВП „ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ“

Булевар Михајла Пупина бр. 25, 21000 Нови Сад

ПРЕДМЕТ: ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ

Поступајући по вашем захтеву број: 1157/12 од 08.05.2024 године, а у складу са **Законом о изменама и допунама Закона о електронским комуникацијама** „Службени гласник РС“ број 62/14, **Законом о планирању и изградњи** „Службени гласник РС“ број 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020 **Правилника о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова** приликом изградње објекта „Службени гласник РС“ број 16/12, **Правилника о техничким и другим захтевима при изградњи пратеће инфраструктуре** потребне за постављање електронских комуникационих мрежа, припадајућих средстава и електронске комуникационе опреме приликом изградње пословних и стамбених објекта, „Службени гласник РС“ број 123/12, **Уредбе о одређивању услова за пројектовање и прикључење који се обавезно прибављају у поступку издавања локацијских услова, као и о садржини, поступку и начину издавања услова за пројектовање и прикључење ималаца јавних овлашћења и садржини, поступку и начину издавања локацијских услова, а у циљу заштите ТК објекта Извршне јединице Сремска Митровица, Предузећа за телекомуникације „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА А.Д. БЕОГРАД, након извршеног прегледа достављене техничке документације издају се:**

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ

За израду Урбанистичког пројекта за изградњу система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера.

У прилогу достављамо оријентациону ситуацију постојеће подземне телекомуникационе инфраструктуре и то: оптички каблови (маркирани плаво) који су од изузетног значаја за функционисање телекомуникационог саобраћаја.

Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих објекта мреже електронских комуникација, ни до угрожавања нормалног функционисања телекомуникационог саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим објектима и кабловима „Телекома Србије“ ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција;

Пре почетка било каквих грађевинских радова потребно је у сарадњи са надлежном службом „Телеком Србија“ (Тања Николић, дипл. инж. Руководилац одељења за кабловску приступну мрежу Сремска Митровица 1, тел: 022/610-829) извршити трасирање и обележавање трасе постојећих каблова помоћу инструмента трагача каблова како би се

дефинисали тачан положај и дубина телекомуникационих каблова, да би се затим одредио начин заштите постојећих телекомуникационих каблова уколико су угрожени.

Такође пре почетка извођења било каквих грађевинских радова инвеститор или извођач радова је у обавези да 7 радних дана пре почетка радова у писаној форми обавести Одељење за планирање и изградњу мреже Сремска Митровица са седиштем у улици Краља Петра I број 2 у Сремској Митровици, ради вршења стручног надзора.

Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих објеката електронских комуникација.

На местима укрштања коловоза или тротоара са подземним телекомуникационим објектима паралелно истим поставити, на одговарајућој дубини, 1ПВЦ цев ϕ 110 мм чија дужина прелази по 1,5 м ширину изграђене саобраћајнице са обе стране. Крајеве цеви обезбедити од продора земље и нечистоћа.

Хоризонтална угађеност коловоза или тротоара и телекомуникационих објеката треба да буде 1м, а на местима где то није могуће минимално 0,5м. Уколико овај услов није могуће испоштовати мора се обезбедити одговарајуће измештање телекомуникационог објекта.

Трошкове измештања, као и трошкове израде техничког решења на основу кога ће се измештање извести сноси инвеститор.

Приликом извођења радова у близини подземних телекомуникационих објеката не вршити нивелисање терена или мењање коте или категорије земљишта површинског слоја, односно обезбедити да телекомуникациони објекти остану на прописаној дубини. Уколико то није могуће обезбедити, мора се изместити телекомуникациони објекат према раније описаној процедури.

Унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних каблова или кабловске канализације ек мреже, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација.

Грађевинске радове у непосредној близини постојећих објеката „Телекома Србије“ вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл).

У случају евентуалног оштећења постојећих објеката или прекида телекомуникационог саобраћаја услед извођења радова, инвеститор радова је дужан да предузећу „Телеком Србија“ а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида телекомуникационог саобраћаја);

Ови услови-сагласност важе све време важења Локацијских услова издатих у складу са њима, односно до истека важења Грађевинске дозволе.

Представници Одељења за планирање и изградњу мреже Сремска Митровица, везано за овај предмет, су Анђелка Марковић, дипл. инж., инжењер за планирање и изградњу мреже, телефон 022/610-639 и Вера Јаношевић, техничар за планирање и изградњу мреже, телефон 022/610-911, veraj@telekom.rs.

С поштовањем,

Служба за планирање и изградњу мреже Нови Сад


Александра Бурсаћ

Прилог: .dwg

Регистарски број:	21-05-2024
Број:	Срп. јед.
1301/1	

ЈП „Завод за урбанизам Војводине“

Железничка 6/III

Нови Сад

**Канцеларија извршног
директора за инвестиције**

Ваш број: _____

Наш број: 0601/K525Датум: 10-05-2024

ПРЕДМЕТ: Издавање услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања

На основу вашег захтева број **1157/16** од **29.04.2024.** године којим од ЈП СРБИЈАГАС-а тражите издавање услова за **потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања,** и приложеног материјала, обавештавамо Вас да у подручју планираних радова ЈП СРБИЈАГАС **нема својих објеката, и самим тим ни услова.**

У складу са ценовником услуга ЈП „Србијагас“ Нови Сад, биће Вам наплаћена услуга обраде вашег предмета.

Рок важности овог документа је две године од датума његовог издавања.

С поштовањем,

Обрадила:

Сања Гардиновачки Живановић, маст.инж.маш.

Извршни директор за инвестиције
Јовица Будимир, дипл. инж. маш.

Доставити:

1. Наслову
2. Техн.архиви
3. а/а



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЦЕНТАР ЗА РАЗМИНИРАЊЕ
11050 Београд, Војводе Тоше бр. 31
Тел. ++381 11 3045 280 - Факс ++381 11 3045 281
E-mail: czrs@czrs.gov.rs

Бр. 350-01-32/2/2024-01
Београд, 16.05.2024. године

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“		
400 1 1 Д		
Получено:	21-05-2024	
Број:	прилог:	Орг. јед.
1302/1		

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ

Железничка број 6/III
Нови Сад

Предмет: Захтев за издавање услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе водоснабдевања

Веза: Ваш допис број 1157/22 од 29.04.2024. године

Поштовани,

На основу вашег захтева за издавање услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе водоснабдевања, извршили смо проверу података наведене површине, а на основу информација које сте нам доставили 29.04.2024. године, те вас обавештавамо о следећем:

Центар за разминирање, на предметној локацији, не искључује могућност присуства ЕОР, услед чињенице да база података није потпуна, те да се континуираним процесом допуњује сазнањем нових чињеница о постојању ЕОР, као и да Центар за разминирање нема потпуне податке о прецизним локацијама на којима је дејствовано током НАТО бомбардовања 1999. године.

Скрећемо пажњу на опрезност приликом извођења земљаних радова, полазећи од чињенице да су се на територији Републике Србије током два Светска рата одвијали оружани сукоби различитих интензитета.

Центар за разминирање, као надлежни орган, израђује пројекте за разминирање и издаје уверење да је одређена површина очишћена и безбедна за даљу употребу у складу са Законом о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама, Уредбом о заштити од неексплодираних убојних средстава и Међународним стандардима за противминско деловање.

Стога, Центар за разминирање врши израду пројекта за разминирање/чишћење одређене локације и врши послове контроле квалитета радова које спроводи

извођач радова, а кога изабере наручилац, односно инвеститор радова разминурања. Након реализације пројекта за разминурање, Центар издаје Уверење о очишћености и предаје очишћену површину кориснику на даљу употребу.

Посебно указујемо на одредбу из Правилника о заштити на раду при извођењу грађевинских радова („Службени гласник РС“, број 53/97), према којој: кад се земљани радови изводе на старим ратним попрштима, пре почетка радова проверава се постојање неексплодираних пројектила и других опасних предмета и материја.

Напомињемо да је члановима 113. и 114. Законом о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Службени гласник РС“, бр. 87/2018) дефинисан појам прекршаја за физичко и правно лице, као и прекршајне казне, односно да је предвиђена обавеза да се казни лице које о откривеном ЕОР не обавести најближу полицијску станицу или оперативни центар 112, не обележи видљивим знаком или не обезбеди место где се налазе ЕОР док не дођу овлашћена лица.

С обзиром на специфичност материје, уједно указујемо на одредбе Кривичног законика („Сл.гласник РС“, бр. 85/2005, 88/2005-испр., 72/2009, 11/2009, 121/2012, 104/2013, 108/2014, 94/2016 и 35/2019) којим је прописано кривично дело „недозвољена производња, држање, ношење и промет оружја и експлозивних материја“, где је чланом 348. став 2. поменутог закона прецизирано да ће се учинилац казнити уколико се бави недозвољеним радњама ако је предмет дела из става 1. овог члана ватрено оружје, муниција, експлозивне материје, минско-експлозивна средства или средства на бази експлозивних материја или гасно оружје чија израда, продаја, набавка, размена или држање није дозвољено грађанима.

С поштовањем,

директор
Бојан Гламочлија





Веза, ваш број: 1157/13
Деловодни број: LU-107/2024
Датум: 22.05.2024.

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

Примљено:	24-05-2024
Број	1367/1
Лист	
Орг. јед.	

„SBB“ d.o.o.

Број 3612024
22.05. 2024 god.
BEOGRAD 701 1/2

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

Железничка 6/III, 21000 Нови Сад

Предмет: Одговор на Захтев за издавање услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања

Поштовани,

На основу захтева за издавање локацијских услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања,

обавештавамо вас да смо увидом у техничку документацију установили да на наведеној локацији СББ д.о.о. не поседује изграђене инфраструктурне објекте и да нема формалних услова за издавање услова.

За све додатне информације СББ д.о.о вам стоји на располагању. Можете користити контакт: Ивана Војиновић, бр. телефона 0698128947, e-mail ivana.vojinovic@sbb.co.rs.

С поштовањем,

Млађи пројектант

Ивана Војиновић



Ivana Vojinovic

ИВАНА
ВОЈИНОВИЋ
007996427
Sign

Digitally signed by ИВАНА
ВОЈИНОВИЋ 007996427 Sign
Date: 2024.05.22 13:35:37 +02'00'

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ
СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ
СРЕМСКА МИТРОВИЦА

Број: 252-07/24-3

Датум: 15.05.2024. године

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“		
Број: 27-05-2024		
Број	Датум	Сл. јед.
1373/1		

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ
ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД
НОВИ САД
Железничка број 6/III

Предмет: Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу
објеката јавне намене за систем за водоснабдевање
Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања

Поштовани,

Поводом Вашег захтева број 1157/19 од 29.04.2024. године, веза: Е-2943 за издавање услове за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу објеката јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања а који се ради у циљу утврђивања јавног интереса за изградњу објеката јавне намене и претходно спроведене процедуре, обавештавамо Вас да су:

-Услови и мере техничке заштите за изградњу система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања на катастарским парцелама 1553, 1190, 979, 1523/1, 894, 900, 866, 895/2, 1562, 848/1, 847, 1529, 380, 381, 1552, 1537, 365/1, 365/11, К.О. Јарак, 2682, 2668, 2667, 1979, 1978, 1976, 1977/1, 1975/1, 1975/14, 1975/13, 1975/9, 1975/8, 1975/6, 1975/12, 1975/11 К.О. Шашинци, број 98-07/21 од 12.03.2021. године издати у оквиру ROP-SMI-4885-LOC-1/2021 од 08.03.2021. године;

-Услови и мере техничке заштите за изградњу система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера за потребе водоснабдевања на катастарским парцелама: 12802, 7423, 12686/1, 12820, 12821 К.О. Рума, 1521, 1275, 1481/1, 1478, 1460, 1459, 1456, 1455, 1452, 1392/2, 1393/2, 1394, 1401/1, 1401/4, 1528, 1401/5, 1402/2, 1291, 1290, 1289/2, 1288/1, 1287, 1286, 1285/2, 1285/1, 1284, 1283, 1281, 1184, 1102/1, 1091/2, 1091/3, 1088, 1087/2, 1087/1, 1086, 1085, 1527, 1052, 1274/1, 1271/1, 1270/2, 1268/20, 1268/18, 1268/1, 909, 472/7, 1209, 419 К.О. Вогањ, 1514/1, 1513, 1512/2, 1517, 1518/2, 1518/1, 1519, 1543, 1546, 1571, 1693, 1699/1, 1699/2, 1307, 1308, 1309, 432, 400, 1311/7, 1311/8, 1311/19, 1520 К.О. Павловци, број 418-07/21 од 15.10.2021. године издати у оквиру ROP-RUM-25844-LOC-1/2021 од 07.10.2021. године,

релевантни за израду предметног Урбанистичког пројекта.

в. д. Директора

Љубиша Шулаја

Доставити:

-ЈП Завод за урбанизам Војводине Нови Сад,
Нови Сад, Железничка број 6/III;
-архиви.



ИП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
ОПШТИНА
Почимљено: 03-06-2024
Број: 1442/1
Орг. јед.

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ
СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ
Број: 418-07/21
Датум: 15.10.2021. године
СРЕМСКА МИТРОВИЦА

ОПШТИНА РУМА,
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕЊЕ,
ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ
ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ
Орловићева 5
Рума

Предмет: Услови и мере техничке заштите за изградњу система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања на катастарским парцелама: 12802, 7423, 12686/1, 12820, 12821 К.О. Рума, 1521, 1275, 1481/1, 1478, 1460, 1459, 1456, 1455, 1452, 1392/2, 1393/2, 1394, 1401/1, 1401/4, 1528, 1401/5, 1402/2, 1291, 1290, 1289/2, 1288/1, 1287, 1286, 1285/2, 1285/1, 1284, 1283, 1281, 1184, 1102/1, 1091/2, 1091/3, 1088, 1087/2, 1087/1, 1086, 1085, 1527, 1052, 1274/1, 1271/1, 1270/2, 1268/20, 1268/18, 1268/1, 909, 472/7, 1209, 419 К.О. Вогањ, 1514/1, 1513, 1512/2, 1517, 1518/2, 1518/1, 1519, 1543, 1546, 1571, 1693, 1699/1, 1699/2, 1307, 1308, 1309, 432, 400, 1311/7, 1311/8, 1311/19, 1520 К.О. Павловци

Веза: Ваш захтев број ROP-RUM-25844-LOC-1/2021 од 07.10.2021. године
Инт. број 353-312/2021

Завод за заштиту споменика културе Сремска Митровица, на основу чл. 99. став 2. тачка 1. (3.), 109, 110. и 112. Закона о културним добрима ("Службени гласник РС" бр. 71/94, 52/2011-др. закони и 99/2011-др. закон), а поступајући по захтеву Општине Рума, Одељења за урбанизам и грађење, Одсека за спровођење обједињене процедуре, улица Орловићева број 5 из Руме број ROP-RUM-25844-LOC-1/2021 од 07.10.2021. године, издаје дана 15.10.2021. године

УСЛОВЕ И МЕРЕ ТЕХНИЧКЕ ЗАШТИТЕ

ЗА ИЗГРАДЊУ СИСТЕМА ЗА ВОДОСНАБДЕВАЊЕ ПАВЛОВАЧКОГ И БОРКОВАЧКОГ ЈЕЗЕРА ЗА ПОТРЕБЕ НАВОДЊАВАЊА

I Изградња система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања на преко катастарских парцела број: 12802, 7423, 12686/1, 12820, 12821 К.О. Рума; 1521, 1275, 1481/1, 1478, 1460, 1459, 1456, 1455, 1452, 1392/2, 1393/2, 1394, 1401/1, 1401/4, 1528, 1401/5, 1402/2, 1291, 1290, 1289/2, 1288/1,

1287, 1286, 1285/2, 1285/1, 1284, 1283, 1281, 1184, 1102/1, 1091/2, 1091/3, 1088, 1087/2, 1087/1, 1086, 1085, 1527, 1052, 1274/1, 1271/1, 1270/2, 1268/20, 1268/18, 1268/1, 909, 472/7, 1209, 419 К.О. Вогањ; 1514/1, 1513, 1512/2, 1517, 1518/2, 1518/1, 1519, 1543, 1546, 1571, 1693, 1699/1, 1699/2, 1307, 1308, 1309, 432, 400, 1311/7, 1311/8, 1311/19, 1520 К.О. Павловци, може се предузети на основу следећих услова:

Археолошки надзор

- **обавезан је археолошки надзор** током извођења земљаних радова од стране стручне службе овог Завода на читавој траси система за водоснабдевање и наводњавање;

- ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе у Сремској Митровици, као и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен, у складу са чланом 109. став 1. Закона о културним добрима;

- Инвеститор је у обавези да обустави радове уколико наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете од изузетног значаја ради истраживања локације.

II Обавезује се Инвеститор да најкасније 15 дана пре почетка извођења радова на изградњи система за водоснабдевање и наводњавање, обавести Завод ради спровођења археолошког надзора.

III Трошкови археолошког надзора обрачунати су за 35 радних дана (10.000 динара по дану за два археолога са трошковима превоза на терену и обрадом пронађеног материјала и теренске документације).

Образложење

Општина Рума, Одељење за урбанизам и грађење, Одсек за спровођење обједињене процедуре, улица Орловићева број 5 из Руме, кроз обједињену процедуру, захтевом да издавање услова и мера техничке заштите за изградњу црпне станице са потисним цевоводом, у складу са достављеним Идејним решењем, на катастарским парцелама број: 12802, 7423, 12686/1, 12820, 12821 К.О. Рума; 1521, 1275, 1481/1, 1478, 1460, 1459, 1456, 1455, 1452, 1392/2, 1393/2, 1394, 1401/1, 1401/4, 1528, 1401/5, 1402/2, 1291, 1290, 1289/2, 1288/1, 1287, 1286, 1285/2, 1285/1, 1284, 1283, 1281, 1184, 1102/1, 1091/2, 1091/3, 1088, 1087/2, 1087/1, 1086, 1085, 1527, 1052, 1274/1, 1271/1, 1270/2, 1268/20, 1268/18, 1268/1, 909, 472/7, 1209, 419 К.О. Вогањ; 1514/1, 1513, 1512/2, 1517, 1518/2, 1518/1, 1519, 1543, 1546, 1571, 1693, 1699/1, 1699/2, 1307, 1308, 1309, 432, 400, 1311/7, 1311/8, 1311/19, 1520 К.О. Павловци, обратила се стручној служби овог Завода. Увидом у достављену

документацију утврђено је да предвиђена изградња потисног цевовода дужине 22.181 м једним својим делом пролази преко катастарских парцела на територији Општине Рума. Траса пролази у непосредној близини неколико археолошких локалитета из римског периода који уживају стаус претходне заштите: „Безимена хумка“ у Руми, „Потес Кудош“ у Вогњу и „Доњи до“ у Павловцима. У складу са тим, и у складу са условима који су прописани у просторним плановима вишег реда, Служба заштите издаје услове и мере заштите наложене у диспозитиву.

Стварни трошкови:

1. издавање услова и мера техничке заштите

Сврха уплате: трошкови обраде предмета

Прималац: Завод за заштиту споменика културе, Сремска Митровица, Светог Димитрија 10

Износ – утврђивање услова: 5.000,00 динара

Износ – археолошки надзор: 350.000,00 динара

Валута: RSD

Рачун примаоца: 840-107668-37

Позив на број: 418-07/21

Обрађивач: Б Л

в. д. Директора

Љубиша Шулаја

Достављено:

- Општина Рума, Одељење за урбанизам и грађење,
- Одсек за спровођење обједињене процедуре,
- улица Орловићева број 5, Рума;
- Документацији;
- Архиви.



ЈАВНО ВОДОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД

21000 Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25

тел: 021/4881-888 централа, кориснички центар 0800/21-21-21 & факс: 021/557-353

ПИБ: 102094162, Матични број: 08761809

www.vodevojvodine.com

E-mail: office@vodevojvodine.com

Број: II-665/ 2
Датум:
НС

-24

21 MAY 2024

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ

Получено:	27-05-2024
Служба:	Опш. јед.
1378/1	

ЈП Завод за урбанизам Војводине
Железничка 6/III
21 000 Нови Сад

Предмет: Одговор на захтев за издавање услова за израду урбанистичког пројекта

Поводом вашег захтева број 1157/5 од 29.04.2024. године, за издавање услова за израду урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања, који је заведен под бројем II-665/1-24 од 07.05.2024. године, обавештавамо вас о следећем:

Према Закону о водама (Службени гласник РС број 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18), члан 117, став 1, тачка 20), водни услови се издају за израду урбанистичких (план генералне регулације и генерални урбанистички план) планова. За урбанистички пројекат се не издају водни услови. Водни услови се издају у оквиру поступка спровођења обједињене процедуре у складу са Законом о водама и законом којим се уређује планирање и изградња. Урбанистички пројекат из наслова урадити према плану вишег реда.

Сагласно наведеном, за израду Урбанистичког пројекта из захтева не издају се водни услови.

Доставити:

1. Наслову
2. Служби за уређење и коришћење водног добра
3. Архиви



Примљено: 30-05-2024		
Број	Прилог	Стр. јед.
1414/1		



ЈП „Завод за urbanizam Vojvodine“
Železnička 6/III,
21 000 Novi Sad

dana 24.05.2024, Beograd

Predmet: *Zahtev za izdavanje uslova za potrebe izrade Urbanističkog projekta za izgradnju javne namene za sistem za vodosnadbevanja Pavlovačkog i Borkovačkog jezera, za potrebe navodnjavanja - dostava traženih podataka*

Poštovani,

Prema Vašem zahtevu, Broj: 1157/15 od 29.04.2024, dostavljamo Vam informaciju da mobilni operater A1 Srbija d.o.o., Beograd u datoj zoni:

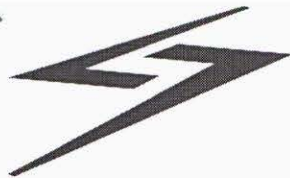
Ima postojeće bazne stanice i planira izgradnju nove :

Name	Longitude	Latitude	Implementation Status	Search area [km]
NS2340_01	19,75066667	44,91816667	On air	/
NS1459_01	19,79689472	44,99800639	On air	/
NS1463_01	19,79559083	45,00506361	On air	/
1	19,78549398	45,05357851	Nominal	0,5

U zavisnosti od širih i lokalnih zahteva i tendencija u telekomunikacijama planovi će se menjati. Za sve ostale potrebne informacije i dopune kontakt sa naše strane je Aleksandar Čalošević, kontakt telefon 060 000 4342

S poštovanjem,

zr. 
Nenad Radojčić
Head of Mobile Network Construction

**EMC**

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

НОВИ САД

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО

Примљено: 04-05-2024

„ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ“ БЕОГРАД

Број

1453/1

Број: 130-00-UTD-003-534/2024-002

Датум:

23. 05. 2024

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
Железничка 6/III
21000 Нови Сад

Предмет: Издавање услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања

На основу вашег захтева број 1157/10 од 29.04.2024. године, који је код нас заведен дана 09.05.2024. године под бројем СЕВВ-32549, као и достављене документације (Ситуациони приказ урбанистичког решења локације, границе обухвата Урбанистичког пројекта, решење о грађевинској дозволи и локацијски услови), обавештавамо вас да се трасе далековода:

1. ДВ 400 kV бр. 409/2 РП Младост – ТС Сремска Митровица 2,
2. ДВ 110 kV бр. 124/2 ТС Рума 1 - ТС Рума 2,
3. ДВ 110 kV бр. 124/3 ТС Рума 2 - ТС Сремска Митровица 1,
4. ДВ 110 kV бр. 124/4 ТС Сремска Митровица 1 - ТС Пећинци,

који су у власништву “Електромрежа Србије” А. Д., једним својим делом укрштају са обухватом предметног Урбанистичког пројекта (ситуацију достављамо у прилогу).

Према Плану инвестиција и Плану развоја преносног система планиране су следеће активности:

1. Адаптација ДВ 110 kV бр. 124/1/2/3/4/5 (потез ТС Нови Сад 1 – ТС Рума 1 – ТС Рума 2 – ТС С. Митровица 1 – ТС Пећинци – ТС Шабац 3). Адаптација је условљена старошћу далековода и подразумева замену фазног проводника без повећања његове пропусне моћи, заштитног ужета OPGW ужетом, изолације и спојне и овесне опреме, санацију оштећених темељних стопа, замену уземљивача, укидање непотребних преплитаја на далеководу и постављање нових опоменских и фазних таблица.

С обзиром на горе поменуте околности обавештавамо вас да је свака градња испод или у близини далековода условљена:

„Уредбом о локацијским условима“ („Сл. гласник РС”, бр.115/2020),

„Законом о енергетици“ („Сл. гласник РС”, бр. 145/2014, 95/2018 – др. закон, 40/2021, 35/2023 - др. закон и 62/2023),

„Законом о планирању и изградњи“ („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023),

„Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV“ („Сл. лист СФРЈ” број 65 из 1988. год.; „Сл. лист СРЈ” број 18 из 1992. год.),

„Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V” („Сл. лист СФРЈ” број 4/74),

„Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000 V” („Сл. лист СРЈ” број 61/95),

„Законом о заштити од нејонизујућих зрачења” („Сл. гласник РС” број 36/2009 и 93/2021) са припадајућим правилницима, од којих посебно издавамо: „Правилник о границама нејонизујућим

зрачењима“ („Сл. Гласник РС“, бр. 104/2009) и „Правилник о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања“ („Сл. Гласник РС“, бр. 104/2009),

„SRPS N.C0.105 Техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења“ („Сл. лист СФРЈ“ број 68/86),

„SRPS N.C0.101 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од опасности“,

„SRPS N.C0.102 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од сметњи“ (Сл. лист СФРЈ број 68/86), као и

„SRPS N.C0.104 – Заштита телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – Увођење телекомуникационих водова у електроенергетска постројења“ (Сл. лист СФРЈ број 49/83)

У случају градње испод или у близини далековода, потребна је сагласност ЕМС АД при чему важе следећи услови:

- Сагласност би се дала на Елаборат који Инвеститор планираних објеката треба да обезбеди, у коме је дат тачан однос далековода и објеката чија је изградња планирана, уз задовољење горе поменутих прописа и закона и исти може израдити пројектна организација која је овлашћена за те послове. Трошкови израде Елабората падају у целости на терет Инвеститора планираних објеката.
- Приликом израде Елабората прорачуне сигурносних висина и удаљености урадити за температуру проводника од $+80^{\circ}\text{C}$, за случај да постоје надземни делови, у складу са техничким упутством ТУ-ДВ-04.
- За израду Елабората користити податке из пројектне документације далековода које вам на захтев достављамо, као и податке добијене на терену геодетским снимањем који се обављају о трошку Инвеститора планираних објеката.
- Елаборат доставити у минимално три примерка (два примерка остају у трајном власништву ЕМС АД), као и у дигиталној форми.
- У Елаборату приказати евентуалне радове који су потребни да би се међусобни однос ускладио са прописима.
- **Пре почетка радова на изградњи планираних објеката потребно је најмање две недеље раније обавестити представнике Акционарског друштва „Електромрежа Србије“ Београд.**

У складу са чланом 218. Закона о енергетици („Сл. гласник РС“, бр. 145/2014, 95/2018 – др. закон, 40/2021, 35/2023 - др. закон и 62/2023) обавештавамо вас да заштитни појас далековода износи 25 m са обе стране далековода напонског нивоа 110 kV од крајњег фазног проводника и 30 m са обе стране далековода напонског нивоа 400 kV од крајњег фазног проводника.

Угао укрштања планираног линијског објекта са далеководом не сме бити мањи од 30° , без обзира на материјал објекта у складу са чланом 189. „Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV“ („Сл. лист СФРЈ“ број 65 из 1988. год.; „Сл. лист СРЈ“ број 18 из 1992. год.). Укрштање почиње и завршава на оним местима планираног линијског објекта у којима се тај линијски објекат удаљује од пројекције најближег проводника далековода за 10 m.

Претходно наведени услови важе приликом израде Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода, при чему је потребно:

- Уцртати положаје планиране инфраструктуре у односу на далекове и проверити њихов однос и усклађеност у складу са горе наведеним условима и законско техничком

регулативом, и дати закључак да ли је испоштовано захтевано са евентуалним предлогом мера за усклађивање.

- У зонама повећане осетљивости Елаборатом морају бити прорачунате и вредности нивоа електромагнетног поља и извршена провера њихове усклађености са законском регулативом. По изградњи објекта (пре добијања употребне дозволе) потребно је да Инвеститор објекта достави А.Д. „Електроурежа Србије” извештај о првим испитивањима јачине електричног поља и магнетне индукције од стране овлашћене лабораторије (правног лица) за испитивање нејонизујећег зрачења која је овлашћена од стране надлежног Министарства, чиме би се додатно проверили резултати добијени прорачуном у Елаборату, односно да ли је задовољен члан 5 „Правилник о границама нејонизујућим зрачењима“ („Сл. Гласник РС“, бр. 104/2009).

- Анализирати индуктивни и галвански утицај на потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала.

Анализирати индуктивни утицај на потенцијалне планиране телекомуникационе водове (нема потребе да се ради у случају да се користе оптички каблови).

Напомена: Елаборатом мора бити обрађена изградња комплетне инфраструктуре (јавне расвете, саобраћајница, водовод и канализација, топловоди, дистрибутивна мрежа, озелењавање и др.). Такође је неопходно да се у елаборату дефинишу безбедносне мере приликом извођења радова и експлоатације објеката.

У близини далековода, а ван заштитног појаса, потребно је размотрити могућност градње планираних објеката у зависности од индуктивног утицаја на:

- потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала и

- потенцијалне планиране телекомуникационе водове (нема потребе да се ради у случају да се користе оптички каблови).

Предвидети мере попут сопствених и колективних средстава заштите, галванских уметака чији је изолациони ниво виши од граничних вредности утицаја, изоловање надземних делова пластичним омотачима и слично.

Уколико постоје метални цевоводи, у зависности од насељености подручја, потребно је анализирати индуктивни утицај на максималној удаљености до 1000 m од осе далековода.

У случају да се из Елабората утврди колизија далековода и планираних објеката са пратећом инфраструктуром и уколико се утврди јавни (општи) интерес планираног објекта и достави налог мера за измештање (реконструкцију или адаптацију) од стране надлежних органа, потребно је да се:

- Приступи склапању Уговора о пословно-техничкој сарадњи ради регулисања међусобних права и обавеза између „Електроурежа Србије” А.Д. и свих релевантних правних субјеката у реализацији пројекта адаптације или реконструкције далековода, у складу са „Законом о енергетици” („Сл. гласник РС”, бр. 145/2014, 95/2018 – др. закон и 40/2021 и 35/2023 - др. закон и 62/2023) и „Законом о планирању и изградњи” („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).
- О трошку Инвеститора планираних објеката, а на бази пројектих задатака усвојених на Стручном панелу за пројектно техничку документацију „Електроурежа Србије” А.Д., уради техничка документација за адаптацију или реконструкцију и достави „Електроурежи Србије” А.Д. на сагласност.
- О трошку Инвеститора планираних објеката, евентуална адаптација или реконструкција далековода (односно отклањање свих колизија констатованих Елаборатом) изврши пре почетка било каквих радова на планираним објектима у непосредној близини далековода.

Пре почетка било каквих радова у близини далековода о томе обавесте представници „Електромрежа Србије“ А.Д

Наша препорука је да се било који објекат, планира ван заштитног појаса далековода како би се избегла изградња Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода и евентуална адаптација или реконструкција далековода. Такође, наша препорука је и да минимално растојање планираних објеката, пратеће инфраструктуре и инсталација, од било ког дела стуба далековода буде 12 m, што не искључује потребу за Елаборатом.

Остали општи технички услови:

- Приликом извођења радова као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се не наруши сигурносна удаљеност од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV, односно 7 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 400 kV.
- Испод и у близини далековода не садити високо дрвеће које се својим растом може приближити на мање од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV, односно на мање од 7 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 400 kV, као и у случају пада дрвета.
- Забрањено је коришћење прскалица и воде у млазу за заливање уколико постоји могућност да се млаз воде приближи на мање од 5 m од проводника далековода напонског нивоа 110 kV, односно на мање од 7 m од проводника далековода напонског нивоа 400 kV.
- Забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода.
- Прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Нисконапонске, телефонске прикључке, прикључке на кабловску телевизију и друге прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода. Терен испод далековода и око стубова далековода се не сме насипати.
- Све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и сл.) и други метални делови (ограде и сл.) морају да буду прописно уземљени. Нарочито водити рачуна о изједначењу потенцијала.
- Делови цевовода кроз које се испушта флуид морају бити удаљени најмање 30 m од најистуренијих делова далековода под напоном.

Уобичајена је пракса да се у постојећим коридорима далековода могу изводити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потреба интервенција и ревитализација електроенергетског система буде неопходно, а не може бити сагледано у овом часу.

Важност предметних услова је две године од датума издавања. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Сектору за процену стања елемената високонапонских водова, Дирекција за асет менаџмент, Улица војводе Степе 412, 11000 Београд и Миодрагу Стојиљковићу на тел. 011/3957-244.

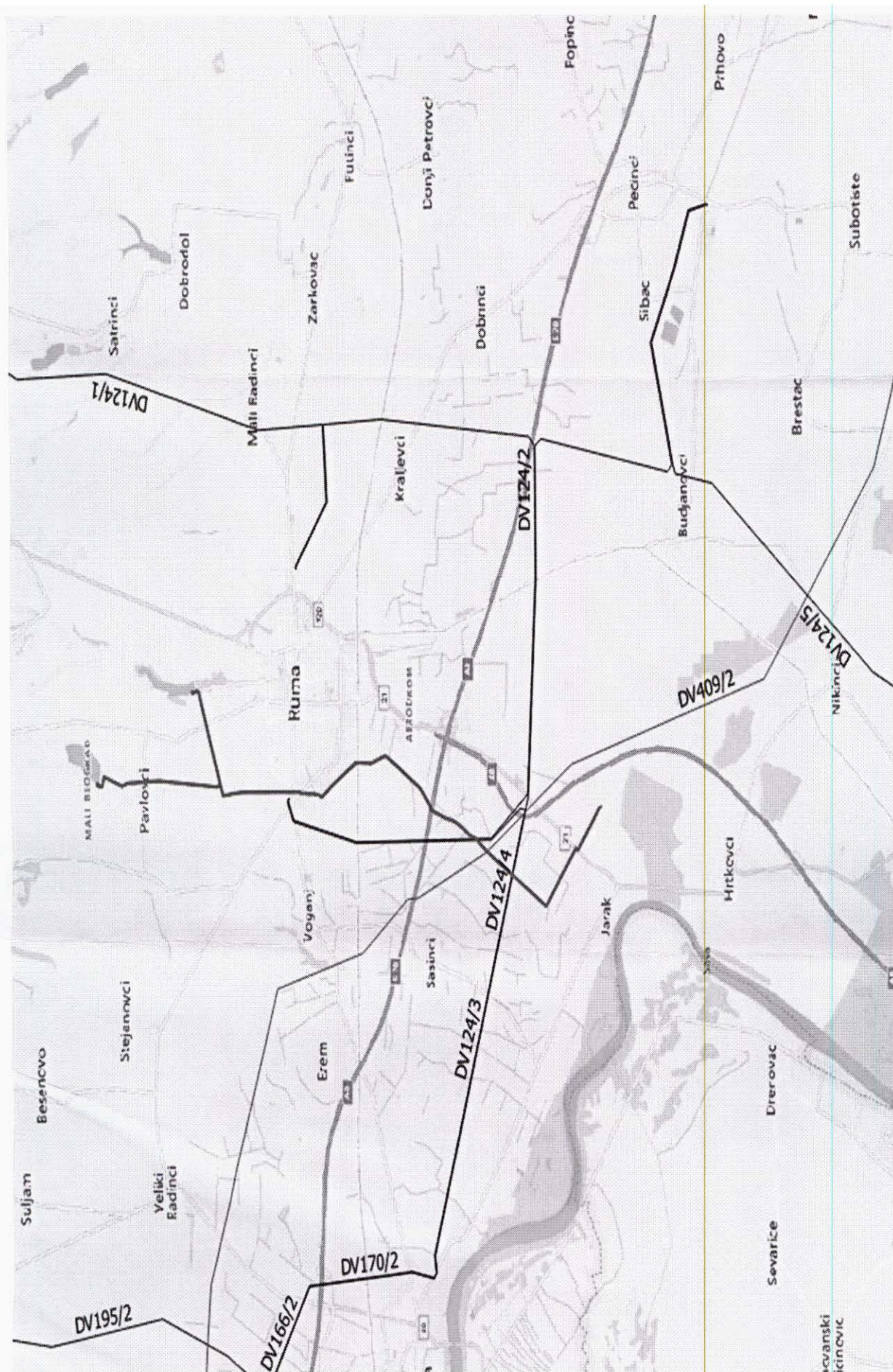
С поштовањем,

Извршни директор за пренос
електричне енергије
Бранко Ђорђевић, дипл. инж. електр.



Копије доставити:

- Пренос електричне енергије, Дирекција за одржавање преносног система, Регионални центар одржавања Нови Сад.
- Пренос електричне енергије, Дирекција за асет менаџмент, Центар за анализу стања елемената преносног система, Сектор за процену стања елемената високонапонских водова, Служба за издавање услова, мишљења и сагласности
- Архива



Ортофото 1. Оквирни приказ трасе постојећих далековода



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ са потпуном одговорношћу
ул. Орловићева 66, 22400 Рума

центра/фах:
(022) 479-622

дежурна
служба
(022) 479-202

рекламације
(022) 475-202

e-mail:
office@vodovod-ruma.co.rs

сајт:
http://www.vodovod-ruma.co.rs/

Т/р: 325-9500600056474-87 ОТП Банка Србије а.д. Н.Сад;
105-82008-94 АИК банка, 160-193379-96 Банка Интеса
Београд



Дел. бр. 1041/1
Дана, 27.05.2024.год.

ПИБ 101341282

Мат.бр. 08099545

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

Примљено:	05-06-2024	
Број	рилог	Орг. јед.
1464/1		

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

ул. Железничка 6/III

позив на бр.: 1157/8

Предмет: Технички услови и подаци за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу објеката јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања

На основу Вашег захтева за достављање услова и података за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу објеката јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања, увидом у достављену документацију и наше техничке податке и услове бр.553/1 од 02.04.2021.године, издате за потребе изградње црпне станице са потисним цевоводом, на катастарским парцелама бр.: 12802, 7423, 12686/1, 12820, 12821 К.О. Рума, 1521, 1275, 1481/1, 1478, 1460, 1459, 1456, 1455, 1452, 1392/2, 1393/2, 1394, 1401/1, 1401/4, 1528, 1401/5, 1402/2, 1291, 1290, 1289/2, 1288/1, 1287, 1286, 1285/2, 1285/1, 1284, 1283, 1281, 1184, 1102/1, 1091/2, 1091/3, 1088, 1087/2, 1087/1, 1086, 1085, 1527, 1052, 1274/1, 1271/1, 1270/2, 1268/20, 1268/18, 1268/1, 909, 472/7, 1209, 419 К.О. Вогањ, 1514/1, 1513, 1512/2, 1517, 1518/2, 1518/1, 1519, 1543, 1546, 1571, 1693, 1699/1, 1699/2, 1307, 1308, 1309, 432, 400, 1311/7, 1311/8, 1311/19, 1520 К.О. Павловци, по захтеву ЈВП Воде-Војводине из Новог Сада, обавештавамо Вас да технички услови бр.553/1 од 02.04.20221.године, остају и даље на снази (као део дозвола исходовањих за изградњу објеката предвиђених за водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера) тј.:

1. На достављеним ситуацијама у прилогу дат је шематски приказ водоводне мреже на траси предметне изградње, тј:

1.1 у Руми, у оквиру викенд насеља излетишта „Борковац“, северном страном пута (к.п.12686/1 к.о.Рума), пружа се водоводна мрежа ПЕ Ø50 за водоснабдевање викендица на овом потезу и једним делом азбестцементни цевовод Ø150, који се даље кроз њиве пружа према северу (некада служио за водоснабдевање насеља Павловци).Такође, на предметној траси, на локацији укрштања са Павловачким путем, доћи ће до укрштања са АЦ водоводом Ø300 – лист 1

- 1.2 у Руми, на локацији раскрснице улица Вука Караџића и Индустријска, пружа се:
- транзитни азбестцементни водовод Ø350; овај цевовод се простире источном страном ул.Индустријска и прелази преко к.п.бр.1268/18 к.о.Вогањ, да би се у шахту на наведеној парцели спојио са азбестцементним цевоводом Ø200 из улице Вука Караџића; водовод Ø350 је главни цевовод (спојен на магистрални цевовод Ø500) за водоснабдевање града Руме
 - азбестцементни водовод Ø200 на јужној страни ул.Вука Караџића – водовод лист 3

1.3 од Павловачког пута до уласка у насеље Павловци, пружа се **ПВЦ цевовод Ø150**, за водоснабдевање овог насеља у општини Рума, повезаног на регионални водовод „Источни Срем“ – **лист 2**

2. Са источне стране постојећег пута **М-21**, у к.о.Јарак, пружа се **азбестцементни цевовод АЦ Ø600** који служи за транспорт сирове воде од изворишта (водовода Рума) “Сава I” у шуми Добреч (к.п.2659/1 к.о.Јарак) до фабрике за кондиционирање воде на Фишиеровом салашу (к.п.259/2 к.о.Јарак) – Јарак цевовод сирове воде – **прегледна ситуација**
3. За потребе одвођења отпадних вода санитарно-хигијенског порекла дела блока 4-15-1 у Руми, пројектована је и изграђена фекална канализациона Фекална канализација је изведена као потисни цевовод ПЕ Ø110 мм, прикључен на шахт постојеће јавне канализационе мреже на к.п.1268/18 к.о.Вогањ, у ул.Индустријска и исти води до к.п.912/2 к.о.Вогањ (у прилогу Ситуациони план из Хидротехничког пројекта канализације отпадних вода на локацији „Риков млин“ у Руми израђен од стране пројектног бироа „Хидра“ из Руме).

С обзиром на значај постојећих цевовода (АЦ Ø600, АЦ Ø350, АЦ Ø300, АЦ Ø200, АЦ Ø150..) за водоснабдевање града Руме, насеља општине Рума, насеља Врдник и Ириг на т.о.Ириг, односно свих насеља повезаних у регионални водовод „Источни Срем“, у фази пројектовања, изласком на терен са представницима “Водовод-а” Рума, сви наведени цевоводи на местима укрштања и паралелног вођења са потисним цевоводом из Идејног решења морају се геодетски снимити .

Такође, наглашавамо да се на делу трасе потисног цевовода, на месту укрштања са водоводном мрежом у ул.Вука Караџића/Индустријска у Руми, од октобра 2023.године, изводе радови на реконструкцији улице Вука Караџића, у улици булеварског типа, са изградњом/реконструкцијом комплетне инфраструктуре, што се одражава и на предметни План. Инвеститор наведеног пројекта је Општина Рума.

4. Све земљане радове на предметном потезу изводити уз **строгу пажњу** водећи рачуна о постојећим инсталацијама водовода и канализације.
5. Радове на изградњи предметног објекта извести у складу важећих прописа и норматива за ту врсту радова.
6. Утврђивањем положаја водовода као и сагледавањем ситуације на терену, договориће се сви детаљи око заштите водовода угроженог предметним радовима.

Општа напомена

- Минимално, седам дана пре одпочињања радова писмено се обратити овом Јавном предузећу ради праћења извођења радова у близини наших инсталација .
- Све трошкове оштећења наше мреже приликом извођења радова, или касније насталих услед неадекватно изведених радова сносиће извођач односно инвеститор радова.

Лице за контакт: 069/86-50-818 (Славољуб Марђеловски, тех.руководилац, дипл.инж.грађ.).

Обрадила

А. Марђеловски
Неда Марђеловски, дипл.инж.грађ.



Директор

Снежана Бањац
Снежана Бањац, дипл.хемичар



Precizni kartografske podatke



Borkovačko
jezero



vodovod AC Ø150

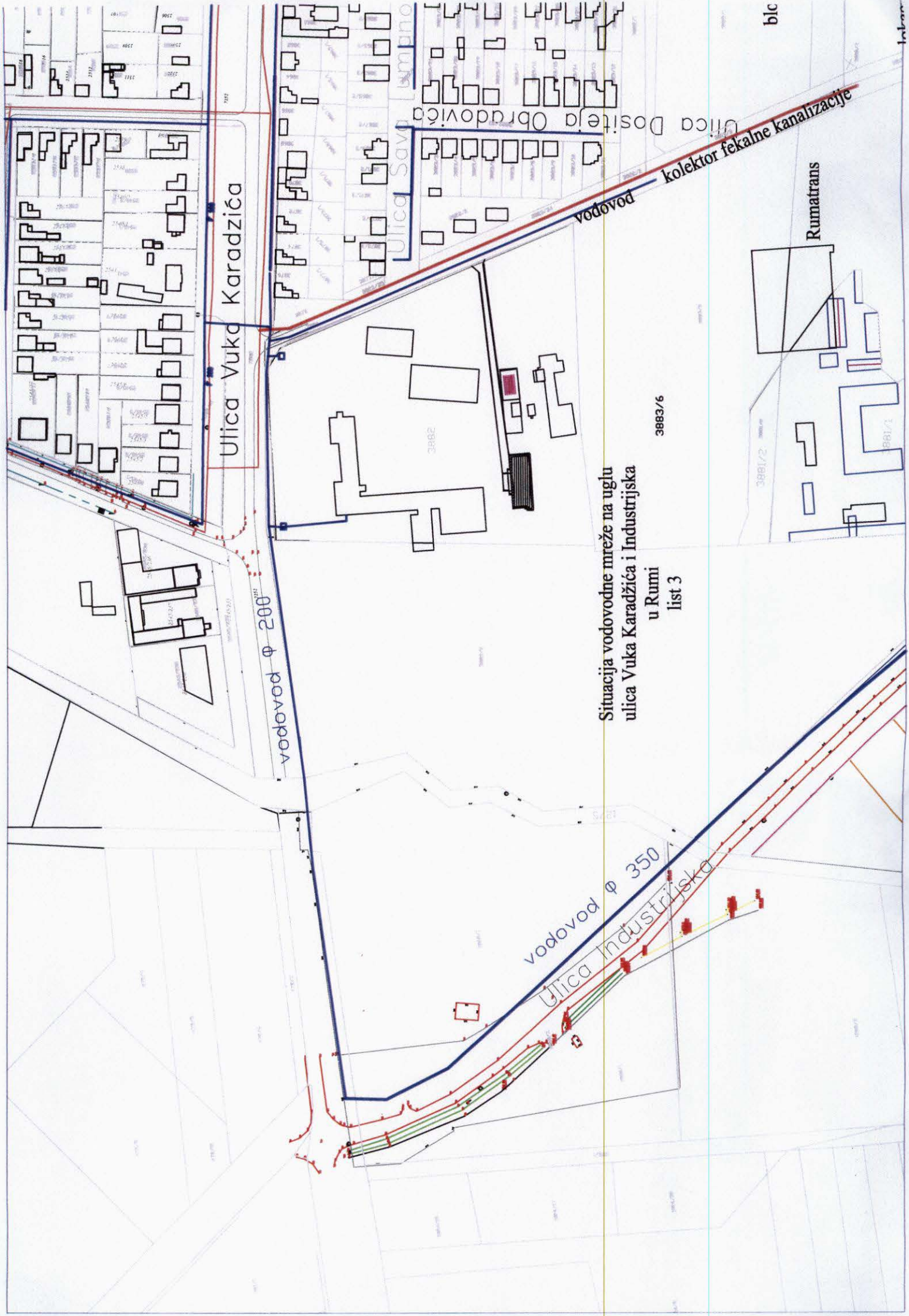
Ø 150 potopova

Situacija vodovodne mreže u
k.o. Ruma na trasi potisnog
cevovoda
list 1

vodovod AC Ø300

Pavlovačka

KATASTAR



Situacija vodovodne mreže na uglu
ulica Vuka Karadžića i Industrijska
u Rumi
list 3



Situacija vodovodne mreže
u k.o. Pavlovci trasi
potisnog cevovoda
list 2



Neda
Mardelotki
1402246806
7312969850
33

Digitaly signed by
Neda Mardelotki
1402246806
7312969850
33

hidra

PROJEKTI BIRO
RUMA V DRUGOJ VILA 130
t. 357-03-01583/96-04

Investitor

JP VODOVOD

Objekat

POSTROJENJE ZA KONDICIONIRANJE
VODE "FIŠER-SALAŠ"

Razmera
1:50.000

Broj

132/13

Crtez:

PREGLEDNA SITUACIJA

Projektant: Slobodan

Negovanović, dipl.ing. gradj.

paraf



Јавно предузеће Комуналац Ириг
Бука Караџића 45, 22406 Ириг
Тел. + 381 22 461 303, Факс + 3812461806
Матични број: 08126321, ПИБ: 102029413
Шифра делатности: 3811

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“ НОВИ САД
ЖЕЛЕЗНИЧКА БР. 6/III
НОВИ САД

Ириг,
29.05.2024. године.

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“		
НОВИ САД		
Примљено:	06.05.2024	
Број:	Датум:	Орг. јед.
1474/1		

ПРЕДМЕТ: ДОСТАВА ТЕХНИЧКИХ УСЛОВА

Захтевом у име ЈП Завод за Урбанизам Војводине из Новог Сада, улица Железничка бр. 6/III, се траже услови за потребе израде Урбанистичког пројекта за потребе израде објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања.

Као ималац јавних овлашћења и као надлежно предузеће за одржавање и управљање локалном (општинском) путном мрежом немамо посебних услова у вези са израдом предметног плана на делу територије општине Ириг.

обрадио,

Стојан Шукунда
маст.инж.грађ.

ВД Директора



Драгана Кијачки,
дипл.екон.



JAVNO PREDUZETE URBANIZAM I IZGRADNJA RUMA

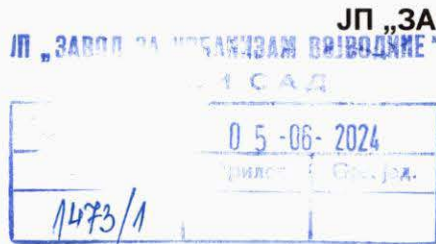
A: 27 Октобра 7а, 22400 Рума
Т: 022 430 726
Е: office@planruma.rs

ПИБ: 112313132 МБ: 21648027
ТР: 160-6000000840963-33
ТР: 205-358821-34

www.planruma.rs

СЕКТОР ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ

Број: 471/24
Рума: 16.05.2024.год.



ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

Нови Сад, Железничка бр.6/III

за: Марија Зеџ
Зорица Бошњачић

УРБАНИСТИЧКО МИШЉЕЊЕ

за потребе потврђивања издатих услова
за изградњу објеката јавне намене за систем водоснабдевања
Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања
(преко парцела катастарских општина Рума, Павловци и Вогањ)

На ваш захтев, број 1157/4 од 29.04.2024.године за издавање услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу објеката јавне намене за систем водоснабдевања Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања на к.п. бр. 12802, 7423, 12686/1, 12820, 12821 К.О. Рума; 1521, 1275, 1481/1, 1478, 1460, 1459, 1456, 1455, 1452, 1392/2, 1393/2, 1394, 1401/1, 1401/4, 1528, 1401/5, 1402/2, 1291, 1290, 1289/2, 1288/1, 1288/1, 1287, 1286, 1285/2, 1285/1, 1284, 1283, 1281, 1184, 1102/1, 1091/2, 1091/3, 1088, 1087/2, 1087/1, 1086, 1085, 1527, 1052, 1274/1, 1271/1, 1270/2, 1268/20, 1268/18, 1268/1, 909, 472/7, 1209, 419 К.О. Вогањ; 1514/1, 1513, 1512/2, 1517, 1518/2, 1518/1, 1519, 1543, 1546, 1571, 1693, 1699/1, 1699/2, 1307, 1308, 1309, 432, 400, 1311/7, 1311/8, 1311/19, 1520 К.О. Павловци. Издаје се урбанистичко мишљење за потврђивање већ издатих услова за утврђивање јавног интереса за изградњу објеката јавне намене за систем водоснабдевања Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања.

На увид уз захтев је приложен CD, са графичком документацијом (*.dwg и *.pdf формат) трасе планираног цевовода Ø1100 који се у једном моменту рачва на две трасе (ка Павловачком језеру и ка Борковачком језеру), уз графичку документацију је приложено и Решење о грађевинској дозволи, од стране Одељења за урбанизам и грађевине, Одсек за спровођење обједињене процедуре, општинска управа Општине Рума, бр. ROP-RUM-8963-CPIH-2/2022, дана 18.05.2022.год. (саставни део решења су и Локацијски услови ROP-RUM-25844-LOC-1/2022 од 06.12.2021.год.), као и Решење и Локацијски услови од града Сремске Митровице.

Предметне к.п.бр. 12802, 7423, 12686/1, 12820, 12821 К.О. Рума, 1521, 1275, 1481/1, 1478, 1460, 1459, 1456, 1455, 1452, 1392/2, 1393/2, 1394, 1401/1, 1401/4, 1528, 1401/5, 1402/2, 1291, 1290, 1289/2, 1288/1, 1288/1, 1287, 1286, 1285/2, 1285/1, 1284, 1283, 1281, 1184, 1102/1, 1091/2, 1091/3, 1088, 1087/2, 1087/1, 1086, 1085, 1527, 1052, 1274/1, 1271/1, 1270/2, 1268/20, 1268/18, 1268/1, 909, 472/7, 1209, 419 К.О. Вогањ, 1514/1, 1513, 1512/2, 1517, 1518/2, 1518/1, 1519, 1543, 1546, 1571, 1693, 1699/1, 1699/2, 1307, 1308, 1309, 432, 400, 1311/7, 1311/8, 1311/19, 1520 К.О. Павловци, су биле предмет за издавање Локацијских услова ROP-RUM-25844-LOC-1/2022 (заводни број 353-312/2021 од 06.12.2021.год.) на име ЈВП „Воде Војводине“ из Новог Сада, за изградњу црпне станице са потисним цевоводом самостојећи објекат, црпна станица, електро објекат са инсталацијама, цевовод са изливом. Саставни део Локацијских услова су и издати Урбанистичко-технички услови број 1/3-140-2/21 од 17.10.2021.године израђени од стране Јавног предузећа за урбанистичко планирање, управљање путевима и изградњу Рума, као и претходно Урбанистичко мишљење бр. 1/3-199/21 од 13.10.2021.год.

Увидом у планску документацију:

- Просторни план општине Рума (Сл.лист општине Срема, бр. 07/15),
- План генералне регулације Руме ("Службени лист општина Срема", бр. 32/21, 2/23, 9/24)
- План генералне регулације за насеље Вогањ („Сл. лист општина Срема” бр. 18/2009, 44/23)
- План генералне регулације за насеље Павловци („Сл. лист општина Срема” бр. 13/2015)
- План детаљне регулације Блок 4-14-2 у радној зони у Руми („Службени лист општина Срема” број 39/20), са напоменом да се Изменом и допуном ПГР-а Руме блок 4-14-2 сада води као 4-14-1.
- План детаљне регулације „Парк-Шума Борковац“ ("Службени лист општина Срема", бр. 8/11, 39/20, 17/23, 31/23),

констатовали смо следеће:

Од тренутка издавања услова до данас, промене у планској документацији које не утичу на саму изградњу објекта јавне намене за систем водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања, као и израду Урбанистичког пројекта и нису у супротности са издатим условима, а промене су:

- у Плану детаљне регулације „Парк-Шума Борковац“ објављеном у "Службени лист општина Срема", бр. 31/23, у тексту је додато „Обзиром на то да је Језеро Борковац вештачка акумулација и да у летњим месецима није довољно снабдевање језера водом природним путем, планиран је цевовод за додатно снабдевање акумулације водом из реке Саве. На графичком приказу, 76- План мреже и објекта инфраструктуре са синхрон планом, приказана је траса цевовода и положај излива цевовода за додатно снабдевање акумулације водом.“ (прилог 1)

- у Плану генералне регулације Руме објављеном у "Службени лист општина Срема", бр. 2/23, 9/24, у западном делу насеља Руме проширена је граница грађевинског подручја. (прилог 2)

Сви остали услови дати у Урбанистичко-техничким условима број 1/3-140-2/21 од 17.10.2021.године (издати за потребе Локацијских услова) остају на снази, као и претходно издато Урбанистичко мишљење бр. 1/3-199/21 од 13.10.2021.год., израђени од стране овог предузећа.

За све примењивати важеће планске документе, као и законске прописе.

Такође, издати услови бр. 1/4-75-1/21 од дана 26.10.2021.године за прикључење на комуналну инфраструктуру, локална путна мрежа-јавне саобраћајнице израђени од стране овог предузећа, остају на снази и примењују се у потпуности.

За све додатне информације и евентуалне подлоге у *.dwg формату, стојимо вам на располагању, контакт особе су: Александра Гигов, маст.инж.урб. и Биљана Милутиновић, дипл.инж.арх. (телефон: 022/430-726)

Трошкове за израду ових услова сноси наручилац Урбанистичког пројекта: ЈВП „ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ“, Нови Сад, ул.Булевар Михајла Пупина бр.25, ПИБ: 102094162

У прилогу:

1. Извод из Плана детаљне регулације „Парк-Шума Борковац“, План мреже и објекта инфраструктуре са синхрон планом
2. Извод из Плана генералне регулације Руме са приказом локације проширења грађевинског подручја преко кроз који пролази траса цевовода

Обрадила:
Александра Гигов, маст.инж.урб.

Aleksandra Gigov



ВД директорка:
Владислава Повић, дипл. инж. грађ.

Vladislava Povic



ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА РУМЕ
- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА
- ПОСТОЈЕЋЕ ПАРЦЕЛЕ У ОБУХВАТУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ОЗНАКА ЦЕЛИНЕ (ЗОНЕ)
- ПРИЛИК ПОВРШИНЕ (ОБЈЕКТА)
- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАРИ
- БЕДИЏИСТИЧКА СТАЗА
- ЛИШЊИКА СТАЗА
- ВИСКИНСКИ ВОЂЕ
- ПОДУЖНИ ПАРК НАВЕШТЕ
- ВОДОВОД ПОСТОЈИНИ (ДПД 150) (Водопроток са у ПДП (до 150))
- ВОДОВОД ПЛАНИРАНИ
- ФИНАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА-ОПШ.
- ОПШ. КАНАЛИЗАЦИЈА-ОПШ.
- УПАДНИКА НА КРОМА
- СТУПОВИ - ВИ КРОМА
- ТРОТОАРИСТИЧКИ
- ТИ КРОМА-ОПШ.СТАРА
- ТИ КРОМА-ПЛАНИРАНА
- ГАС ПЛАНИРАНА
- ГАС - МЕДИЈ-РЕГУЛАЦИОНА СТАЦИЈА
- ОПШЕЊА П 1100
- ЗА ПУЉИКА ЗАРЕГУЛАЦИЈЕ

Трофостанци (монтажно бетонске и стубе), као и гасне мере-регулационе станице могу се постављати и на другим локацијама према конкретним потребама у току реализације изградње у планском подручју

УРБАНИСТИЧКЕ ЦЕЛИНЕ (ЗОНЕ):

- 4ц СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНА ЗОНА
- 5а ЗОНА ТУРИСТИЧКИХ ОБЈЕКТА
- 6а ПРАТЕЋИ САДРЖАЈИ УЗ ПЛУЖУ (зона за постављање малог монументалног објекта и уређење спорт-феријата, површина)
- 7 ПЛУЖА СА НЕОПХОДНИМ МОБИЛИЈАРЕМ
- 9 ЗОНА КУПА ЗА ОДМОР
- 14 ПУТЕВИ И КАНАДСКА МРЕЖА
- 16 ТРИКОБАЛНИ ПОЈАС ЈЕЗЕРА
- 17 ЈЕЗЕРО БОРКОВАЦ

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Прилагођено: СД Рума:

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ПАРК-ШУМА БОРКОВАЦ" У РУМИ (БЛОК 1-6-1 са Борковачким језером) - ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ -

ПЛАН МРЕЖЕ И ОБЈЕКТА ИНФРАСТРУКТУРЕ СА СИНХРОН ПЛАНОМ

Р. 1: 1000

ЛИСТ 76

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА
Билана Милутиновић, дипломиран. арх.

Рума 2023.



Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www.putevi-srbije.rs

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

НОВИ САД ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

Примљено:	10-06-2024	
Број	Прилог	Орг. јед.
1507/1		

21000-НОВИ САД
ул. Железничка бр. 6/III

Поштовани,

Дописом, ваш број 1157/2 од 29.04.2024 године, наш број 953-10754 од 08.05.2024. године, обавештавате нас да је у току израда Урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања.

У допису сте навели да потврдимо издате услове од стране ЈП „Путеви Србије“ у процедури издавања Локацијских услова за изградњу система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања, који су речлевантни за израду урбанистичког пројекта.

Израда урбанистичког пројекта покренута је за потребе утврђивања јавног интереса за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања.

Како је и наведено у вашем допису за потребе изградње објекта предвиђених за водоснабдевање, односно система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања издато је:

- Решење о грђевинској дозволи, издато од стране Одељења за урбанизам и грађеве, Одсек за спровођење обједињене процедуре, Општинске управе Општине Рума, бр.: ROP-RUM-8963-CPIH-2/2022 од 18.05.2022. године (сасатавни део решења су Локацијски услови бр. ROP-RUM-25844-LOC-1/2022 од 06.12.2021. године) и
- Решење о грђевинској дозволи, од стране Градске управе за урбанизам, просторно планирање и изградњу објекта града Сремска Митровица, бр.: ROP-SMI-8965-CPIH-2/2022 од 18.04.2022. године (сасатавни део решења су Локацијски услови бр. ROP-SMI-4885-LOCH-2/2021 од 17.05.2021. године).

У складу са наведеним обавештавамо вас да издати услови за пројектовање, од стране ЈП „Путеви Србије“, за изградњу система за водоснабдевање Паавловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања, на парцелама 1553, 1190, 979, 1523/1, 894, 900, 866, 895/2, 1562, 848/1, 847, 1529, 380, 381, 1552, 1537, 365/1, 365/11 КО Јарак и к.п. 2682, 2668, 2667, 1979, 1978, 1976, 1977/1, 1975/1, 1975/14, 1975/13, 1975/9, 1975/8, 1975/6, 1975/12 и 1975/11 КО Шашинци, за обј. категорије „Г“ и класификационог броја 221220, 221420 и 222210, под бројем ROP-SMI-4885-LOCH-2-HPAP-2/2021 од 10.05.2021. године, су релевантни и могу се користити за потребе израде предметног урбанистичког пројекта.

Напомињемо да је при изради Урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања, потребно, у складу са чланом 33. 34. и 36. Закона о путевима („Сл.гл.РС“, бр. 41/18, 95/18 и 92/23), поштовати заштитни појас пута као и појас контролисане изградње.

Особа за контакт: Данијела Гојић, дипл.простор.план. 011 /30-40-749

danijela.gojic@putevi-srbije.rs

С поштовањем,

Обрадио:	
Данијела Гојић, дипл.простор.план.	
Контролисао:	
Вељко Бојовић, дипл.простор.план.	

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП "Путеви Србије" Београд, Архива
3. ЈП "Путеви Србије" Београд, Одељење за пројектну и планску документацију





Београд, Булевар краља Александра бр. 282

www.putevi-srbije.rs

Број: ROP-SMI-4885-LOCH-2-HPAP-2/2021

датум: 10.05.2021.

Наш III број: AX1079

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

НОВ САД

Примљено: 11-06-2024

Број

Прилог

Орг. јед.

1527/1

ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ", Булевар краља Александра бр. 282, Београд, као ималац јавних овлашћења у спровођењу обједињене процедуре а у складу са чл.8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018 31/2019 и 37/2019-др.закон, 09/2020), Уредбом о локацијским условима (Службени гласник РС", број 33/2015 и 114/15, 117/17, 115/2020) и на основу члана 17. став 1. тачка 2) Закона о путевима ("Сл. гласник РС", број 41/18, 95/18), издаје:

УСЛОВЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ

Подносиоцу захтева, **ГРАД СРЕМСКА МИТРОВИЦА, ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА**, на основу ИДР „За изградњу система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања“, на парцелама 1553, 1190, 979, 1523/1, 894, 900, 866, 895/2, 1562, 848/1, 847, 1529, 380, 381, 1552, 1537, 365/1, 365/11 к.о. Јарак, 2682, 2668, 2667, 1979, 1978, 1976, 1977/1, 1975/1, 1975/14, 1975/13, 1975/9, 1975/8, 1975/6, 1975/12, 1975/11, к.о. Шашинци, за обј. категорије „Г“ и класификационог броја 221220, 221420 и 222210 (у даљем тексту: **предметне инсталације**)

I. Предметне инсталације се могу планирати на локацији:

- ▶ **испод државног пута IIА-120, к.п. 1268/18 КО Вогањ**
деоница 12008 п.чв.12006 Рума (Велики Радинци) км 57+389 – з.чв. 2107 Рума (Вогањ) км 62+782
 - укрштање (подбушивањем / утискивањем) на км 57+675 (оквирна станица)
- ▶ **испод државног пута IA-3, к.п. 1528 КО Вогањ**
деоница 3009 п.чв. 304 петља Сремска Митровица км 44+219 – зчв.305 петља Рума км 57+844
 - укрштање (подбушивањем / утискивањем) на км 55+673
- ▶ **пored и испод државног пута IB-21, к.п.1523/1 КО Јарак**
деоница 02109 п.чв.2108 Рума (веза са А3) км 41+975 – з.чв.2109 Јарак км 48+884
 - укрштање (подбушивањем / утискивањем) на км 47+310
 - поред, левом страном, од км 47+244 до км 47+310 (оквирне станице)

(у даљем тексту: **предметни пут**)

НАПОМЕНА: Проверити усклађеност трасе инсталација са планском документацијом трасе будућег Аутопута Нови Сад – Рума – Шабац, и евентуално издатим условима од стране ЈВП „Воде Војводине“ за ту трасу аутопута, а на местима укрштања са каналским системом на тој територији. Тачне станице и катастарске парцеле ускладити за пројекат. Категорија и број пута, деоница, путна станица чворова према Референтном систему мреже државних путева у складу са Уредбом о категоризацији државних путева (Сл. гласник РС бр. 105/13, измена и допуна бр. 119/13, 93/15) и државном координатном систему.

II. Ови услови могу се користити искључиво у сврху израде:

- ▶ Локацијских услова за пројектовање предметних инсталација
- ▶ Техничке документације за изградњу предметних инсталација

III. Предметне инсталације могу се планирати и пројектовати поред и испод предметног пута уз испуњење следећих услова:

1. Општи услови за постављање предметних инсталација поред и испод предметног пута:

- Усагласити трасу предметне инсталације са планираном ширином коловоза са ивичним тракама у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута (Сл. гласник бр.50/2011) и другим техничким прописима или са планском документацијом;
- Траса предметне инсталације мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама постављеним поред и испод предметног пута, а на основу извода из катастра подземних инсталација, тј. прибавити положаје инсталација од комуналних предузећа и надлежних организација за управљање тим инсталацијама и планираних инсталација;



2. Услови за вођење предметних инсталација поред државног пута:

- предметне инсталације планирати минимално за ширину заштитног појаса предметних инсталација од крајње тачке попречног профила државног пута уколико не угрожава стабилност и одводњавање пута (максимално удаљено од спољне ивице ножице насипа или спољне ивице атм.канала);
- у зони у којој су објекти изграђени у непосредној близини регулационе линије неопходно је планирати адекватну заштиту темеља предметних објеката;
- приликом пројектовања предметних инсталација обавезно узети у обзир ниво подземних вода и утицај на стабилност коловозне конструкције испод које се не поставља инсталација и испројектовати адекватну заштиту;

3. Услови за укрштање предметних инсталација са државним путем:

- предметна инсталација мора бити пројектована испод предметне деонице државног пута, у заштитној цеви, дужине најмање (труп пута + путно земљиште са обе стране пута);
- укрштање инсталација са путем пројектовати под углом од 90° уколико техничке могућности дозвољавају;
- заштитну цев поставити искључиво механичким подбушивањем (није дозвољено раскопавање државног пута);
- темељне јаме за бушење морају бити удаљене најмање на ивицу путног земљишта, односно минимално 1 m од крајње тачке попречног профила;
- пројектована дубина заштитне цеви мора бити минимално 1,50 m од коте коловозне конструкције односно минимално 1,2 m испод дна јарка;

Пројектна документација мора бити пројектована тако да предметна инсталација не угрожава стабилност државног пута и обезбеђује услове за несметано одвијање саобраћаја на државном путу као и да не омета одржавање предметне деонице државног пута;

Техничка документација треба да садржи:

- **Ситуациони план** на катастарско-топографској подлози на коме су обележене тачне стационаже предметног пута на почетку и крају паралелног вођења предметних инсталација, на месту укрштаја, на месту промене пречника инсталација, на местима уласка и изласка предметних инсталација у/из конструкције моста, на местима уласка и изласка предметних инсталација из катастарских парцела које припадају предметном путу
- **Попречне профиле предметног пута** на почетку и крају паралелног вођења предметних инсталација, на месту укрштаја, на месту промене пречника инсталација, на местима уласка и изласка предметних инсталација у/из конструкције моста, на местима уласка и изласка предметних инсталација из катастарских парцела које припадају предметном путу са свим елементима пута и границама парцела на којима се налази пут, у размери 1:100/100, и то са учртаним положајем инсталација и растојањем у односу на крајње тачке попречног профила пута, као и све неопходне техничке детаље полагања (стационажа пута, пречник инсталације, и др.);
- **Технички опис** којим се дефинише траса инсталације са свим својим елементима као и опис технологије извођења радова;
- **Детаљи** на местима приближавања инсталација конструкцији држ.пута и укрштања инсталација са државним путем
- **Табеларни преглед постављања предметних инсталација поред и испод предметног пута (стационаже држ.пута, пречници (у Øмм) инст. и дужине у кат.парцели држ.пута – део ван заштитних цеви, и део у заштитним цевима које се воде поред и испод кат.парц. држ. путева), који мора бити сачињен у складу са подацима наведеним у пројекту и оверен печатом и потписом одговорног пројектанта.**

Тачне стационаже предметних инсталација поред, испод предметног пута утврдити директним мерењем на терену у односу на познате стационаже чворних тачака (координате чворних тачака налазе се на сајту ЈП „Путеви Србије“ (директан линк <http://www.putevi-srbije.rs/index.php/peferentni-sistem>)

Ови услови не производе правно дејство за део локације предметне инсталације, који су у складу са предлогом техничке документације пројектовани на к.п. чији су власници - корисници, друга, физичка и правна лица. Инвеститор се обавезује да реши имовинско правне односе на к.п. са корисницима - власницима за ангажовање дела њиховог земљишта у складу са техничком и осталом документацијом.

Упућује се инвеститор да пре почетка извођења радова за предметну изградњу са ЈП „Путеви Србије“ уреди односе у складу са чланом 213. Закона о накнадама за коришћење јавних добара ("Службени гласник РС", број 95/18, 49/19, 86/19 и 156/20) а према достављеној техничкој документацији.

За постављање предметних инсталација, посебним уговором биће регулисано плаћање накнаде за постављање инсталација у складу са чланом 211. и 212. Закона о накнадама за коришћење јавних добара



("Службени гласник РС", број 95/18, 49/19, 86/19 и 156/20) у складу са Прилогом 10, Табела 14. (За постављање водовода, канализације од 20,56 дин./м; за електро и гасне инсталације од 30,85 дин./м и за оптичке каблове од 51,41 дин./м) За постављање инсталација поред, испод или изнад (укрштај) државног пута плаћа се накнада зависно од врсте инсталације, по метру постављених инсталација пречника (или ширине) до 0,01 метара, за инсталације већег пречника накнада се линеарно увећава сразмерно повећању пречника (или ширине). Накнада из става 1. овог члана плаћа се једнократно, приликом закључења уговора.

На основу члана 17. Став 1. Закона о путевима ("Службени гласник РС", бр. 41/18 и 95/18-др. закон) управљач јавног пута доноси решење инвеститору о испуњености издатих услова;

Уз захтев за издавање Решења о испуњености издатих услова (са позивом на број и датум ових услова) треба доставити:

- ▶ податке о инвеститору (тачан назив, адреса, матични број, ПИБ инвеститора и податке о овлашћеном лицу за потписивање уговора);
- ▶ Техничку документацију која је дефинисана локацијским условима и законском регулативом; Пројекат ПГД (са тех.контролом) или ИДП, потписан и оверен (тј. са елект. потписом)
- ▶ табеларни преглед постављања предметних инсталација
- ▶ Копију ових и Локацијских услова од надлежног органа
- ▶ Уколико захтев не подноси републички или општински орган или јавно предузеће, доказ о уплати прописане републичке административне таксе сходно Закону о административним таксама Републике Србије (**870,00** динара у корист буџета Р. Србије, на текући рачун **840-742221843-57**, по моделу плаћања **97** и са позивом на број **32-022**).

На основу члана 17. Став 1. Закона о путевима ("Службени гласник РС", бр. 41/18, 95/18) управљач јавног пута доноси решење инвеститору о испуњености издатих услова;

Ови услови имају важност две године или до истека важења Локацијских услова / Грађевинске дозволе / Решења о одобрењу извођења радова на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи, и могу се користити искључиво у сврху израде техничке документације за изградњу инсталација наведених у захтеву.

ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“
СЕКТОР ЗА ОДРЖАВАЊЕ ДРЖАВНИХ
ПУТЕВА I И II РЕДА
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР

Зоран Стојисављевић, дипл.грађ.инж.

Zoran
Stojisavljević
308961-1104961
913016

Digitally signed by
Zoran Stojisavljević
308961-1104961913016
Date: 2021.05.11
09:29:22 +02'00'



Покрајински завод за заштиту природе, Нови Сад, ул. Радничка бр. 20а (у даљем тексту: Завод), на основу чл. 9. Закона о заштити природе („Сл. гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 - испр., 14/2016, 95/2018 – др. закон и 71/2021, у даљем тексту: Закон), а у вези са чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), поступајући по захтеву под бројем 2035/1 од 22.08.2024. године, ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, Железничка 6/III, Нови Сад, за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта за изградњу система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања, дана 13.09. 2024. године под 03020-2714/2, издаје:

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

Примљено	20-09-2024	
Б	Прилог	Орг. јед.
2235/1	2 прилога	

РЕШЕЊЕ
о условима заштите природе

1. Предметне катастарске парцеле бр. 1571, 1693, 1699/1, 1699/2, 1307, 1308, 1309, 432, 400, 1311/7, 1311/8, 1311/19 К.О. Павловци и кат. п. бр. 12820, 12821 К.О. Рума се налазе унутар граница утврђеног еколошки значајног подручја „Фрушка Гора и Ковиљски рит“ (бр 14) еколошке мреже Републике Србије, унутар подручја којим је обухваћено међународно и национално значајно подручје за птице - ИВА Important Bird Area под називом „Фрушка гора“ са кодом RS019IBA и међународно значајно подручје за биљке (IPA Important Plant Area „Fruška Gora i Koviljsko-petrovaradinski rit“). Катастарске парцеле бр. 1571, 1699/1, 1699/2, 1307, 1308, 1309 К.О. Павловци се налазе унутар граница станишта строго заштићених и заштићених врста од националног значаја, са ознаком: RUM05b и RUM05c и називом „Пашњаци код Павловаца“, а кат. парц. бр. 1311/19 К.О. Павловци се налази унутар граница станишта строго заштићених и заштићених врста од националног значаја, са ознаком: RUM06 и називом „Акумулација Кудош“ (Прилог 2). Предметне катастарске парцеле бр. 967, 979, 965, 1190, 900, 894, 848/1, 866, 895/2, 1523/1, 6, 1529, 1552, 3, 365/11, 365/1, 8, 1537, 381, 380, 978, 1562, 847, 5 К.О. Јарак, кат. парц. бр. 1975/16, 1975/8, 1977/1, 2682/1, 1975/9, 1975/12, 1975/17, 1976, 1975/3, 1975/14, 1975/13, 1975/6, 2666/1, 2667, 1975/4, 1975/11, 1978, 2668, 1975/1, 1975/7, 1975/2, 1979 КО Шашинци на којима се планира изградња црпне станице на каналу Јарачка Јарчина и транзитног цевовода од црпне станице до постојећих акумулација Борковац и Павловац не налазе се у заштићеном подручју за које је спроведен или покренут поступак заштите и утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије. Предметне катастарске парцеле се делом налазе (Прилог 1) у обухвату еколошког коридора од локалног значаја - Канал Јарачка Јарчина, који је утврђен Просторним планом подручја посебне намене система за наводњавање Срема („Службени лист АПВ“, бр. 57/17).

Сходно наведеном, издају се следећи услови заштите природе:

- 1) Пројектовање изградње објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања чија оса цевовода пресеца следеће кат. парц. бр. : 1543, 1693, 400, 1571, 1699/1, 1699/2, 432, 1311/7, 1311/19, 1311/8, 1519, 1546, 1309, 1307, 1308, 1518/1, 1518/2 К.О. Павловци, 12822,

12821, 12820, 12686/1, 12802, 7423 К.О. Рума, 967, 979, 965, 1190, 900, 894, 848/1, 866, 895/2, 1523/1, 6, 1529, 1552, 3, 365/11, 365/1, 8, 1537, 381, 380, 978, 1562, 847, 5 К.О. Јарак, 1975/16, 1975/8, 1977/1, 2682/1, 1975/9, 1975/12, 1975/17, 1976, 1975/3, 1975/14, 1975/13, 1975/6, 2666/1, 2667, 1975/4, 1975/11, 1978, 2668, 1975/1, 1975/7, 1975/2, 1979 К.О. Шашинци унутар граница појаса заузећа радова - границе обухвата урбанистичког пројекта, ускладити са мерама заштите прописаним:

- Решењем Завода бр. 03 019-660/2 од 19.03.2021. године у процедури издавања локацијских услова за изградњу система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера на кат. парцелама бр. 1553,1190,979,1523/1,894,900, 866, 895/2, 1562, 848/1, 847, 1529, 380, 381, 1552, 1537, 365/1, 365/11 к.о. Јарак, 2682, 2668, 2667, 1979, 1978, 1976, 1977/1, 1975/1, 1975/14, 1975/13, 1975/9, 1975/8, 1975/6, 1975/12, 1975/11 к.о. Шашинци у обједињеној процедури бр. ROP-SMI-4885-LOC-1/2021 од 08.03.2021. године, по захтеву Градске управа за урбанизам, просторно планирање и изградњу објеката, Града Сремска Митровица и
- Решењем Завода бр. 03 020 3055/2 од 20.10.2021. године у процедури издавања локацијских услова за изградњу црпне станице са потисним цевоводом, електро објекат са инсталацијама, цевовод са изливом, у обједињеној процедури бр. ROP-RUM-25844-LOC-1/2021 од 07.10.2021. године, по захтеву Одељења за спровођење обједињене процедуре Одељења за урбанизам и грађење Општине Рума, Орловићева 5, Рума, којима су прописани услови, који следе у наставку;

2) Са циљем смањења негативних утицаја на природне вредности станишта строго заштићених и заштићених врста:

2.1. На деоници цевовода која је трасирана на подручју уз насеље Павловци на стаништима RUM05b и RUM05c неопходно је трасирати цевовод тако да:

- се у што већој мери избегавају површине наведених станишта са што краћим деоницама преко истих;
- се не нарушава трајно морфологија корита потока Кудош на станишту;

2.2. На делу од катастарске парцеле бр. 209 К.О. Павловци према акумулацији Павловац (Кудош), која се пружа преко катастарских парцела бр. 1699/2, 1308 и 1307 КО Павловци, а које припадају станишту RUM05c, применити следеће мере заштите природних вредности:

- радове који подразумевају ископавање, држање канала отвореним и поновно затрпавање, не вршити у периоду од 15. марта до 15. августа;
- након затрпавања неопходно је извршити равнање тако да се у потпуности постигне морфологија терена која је постојала пре ископавања;
- након затрпавања извршити најмање два кошења вегетације са уклањањем откоса, од којих прво између 15. и 30. јуна, а друго између 15. августа и 15. септембра;

2.3. Ако се радови ископавања одвијају у периоду између 10. фебруара и 15. октобра, обезбедити редован мониторинг свих ископа који су отворени дуже од једног дана. У случају да се констатује појава водоземаца или гмизаваца (жабе, корњаче) у рововима, неопходно је применити заштиту постављањем привремене оgrade (ниске пластичне оgrade и сл.) којом се спречава упадање ситних животиња у њих, или обезбедити рампе (даске, летве храпаве површине) за излаз из ровова. Пре затрпавања рова обавезно одстранити јединке заштићених врста;

- 2.4. Електроводне објекте и инфраструктуру изоловати и обележити тако да се на минимум сведе могућност електрокуције (страдања услед удара струје) и колизије (механичког удара у жице) летећих организама: носаче изолатора изоловати пластичним навлакама, изолаторе поставити на носаче у положају на доле, а жице обележити на упадљив начин;
- 2.5. Избегавати директно осветљење обале и применити одговарајућа техничка решења заштите акумулације од утицаја светлости, применом одговарајућих планских и техничких решења (смањена висина светлосних тела, усмереност светлосних снопова према саобраћајницама и објектима, примена посебног светлосног спектра на осетљивим локацијама, ограничавање трајања осветљења на прву половину ноћи и сл.). Применити засторе којима се спречава расипање светлости према небу;
- 2.6. За потребе кретања механизације користити постојеће прилазне путеве;
- 2.7. Особе задужене за извођење радова на терену морају бити упознате са мерама заштите дивљих врста, као и са конкретним мерама које треба да се примењују током својих активности;
- 2.8. Уколико се, током извођења радова на предметној деоници канала, пронађе строго заштићена и заштићена биљна или животињска врста, одмах обавестити Покрајински завод за заштиту природе;
- 3) Ради очувања континуитета и проходности приобалног појаса локалног еколошког коридора и акумулационих језера:
 - 3.1. У зонама водопривредних објеката (црпна станица на локалном еколошком коридору, изливне грађевине на акумулацијама) применити техничка решења којима се обезбеђује континуитет травне вегетације приобалног појаса и проходност терена за слабо покретљиве ситне животиње;
 - 3.2. Уређењем простора око постојећих и планираних објеката уз обалу, дефинисањем правила озелењавања и удаљености објеката од обале, као и дефинисањем типова ограда (забрана изградње ограда непроходних за ситне животиње, уз примену еколошки прихватљивих елемената са отворима већим од 10 cm) обезбедити проходност обале водотока и акумулација за ситне животиње;
- 4) На деоницама трасе предметног цевовода, приликом извођења земљаних радова, неопходно је:
 - 4.1. приликом постављања подземних инсталација обавезно издвојити површински (хумусни) слој земљишта и исти користити за санацију површинског слоја терена након завршетка радова;
 - 4.2. завршетком радова оштећену површину поравнати и покрити издвојеним слојем земљишта површинског слоја, чиме се омогућује спонтано обнављање аутохтоне вегетације;
 - 4.3. забрањено је отварање позајмишта и одлагање отпадног материјала на отвореном, као и постављање било каквих привремених објеката за потребе изградње на зеленим површинама унутар граница станишта;
 - 4.4. испоштовати меру наведену под бр. 2.3. овог Решења;
 - 4.5. забрањено је отварање позајмишта и одлагање отпадног материјала на простору станишта, као и постављање било каквих привремених објеката за потребе изградње;
 - 4.6. није дозвољено паркирање, претакање горива или сервисирање механизације на природним стаништима и на зеленим површинама;
 - 4.7. у случају акцидентног изливања загађујућих материја на простор природног добра или у зони утицаја, загађени слој земљишта мора се хитно отклонити и

исти ставити у амбалажу која се може празнити само на, за ту сврху, предвиђеној локацији, изван природног добра. На место акцидента нанети нови, незагађени слој земљишта. Услове за ревитализацију простора тражити од овог Завода.

- 5) Током планирања и извођења радова применити планска и техничка решења којима се обезбеђује очување интегритета и функционалне повезаности просторних целина од значаја за очување биолошке разноврсности локалног еколошког коридора:
 - 5.1. Забрањено је отварање позајмишта, одлагање отпадног материјала и постављање било каквих привремених објеката/материјала за потребе радова на подручју локалног еколошког коридора;
 - 5.2. У свим фазама коришћења и уређења простора применити грађевинско - техничка и друга решења која обезбеђују максимално очување постојеће вегетације обале и косине канала;
 - 5.3. Забрањено је паркирање или сервисирање механизације и претакање горива на површинама локалног еколошког коридора;
- 6) За очување еколошких својстава канала као станишта и еколошког коридора мочварних и терестичних врста, применити следеће мере заштите:
 - 6.1. У највећој могућој мери очувати морфологију корита и обалног појаса. У случају да је неопходно извршити регулацију канала, а није могуће применити алтернативна решења, применити техничка и биотехничка решења, којима се обезбеђују блиско-природне карактеристике низијских водотокова. Није дозвољено зацевљење отвореног дела канала. Обезбедити појасеве по косинама корита и на обалама канала који су проходни за животиње (избегавањем формирања вертикалних површина - степеништа и већих вештачких површина по целој ширини коридора, односно наношењем слоја земљишта на вештачке површине где за то постоји могућност итд.). Појас за кретање животиња не сме бити стрмији од 45° и треба да има храпаву површину или хоризонтална ребра чиме се обезбеђује кретање животиња по обалоутврди, односно њихов излазак из воде у случају акцидентног упада;
 - 6.2. Са циљем смањења негативних утицаја на природне вредности еколошки значајног подручја, на локацији на којој се изводе радови на изградњи објекта и уређењу простора неопходно је обавезно издвојити површински (хумусни) слој земљишта и исти користити за санацију терена након завршетка радова, завршетком радова оштећену површину поравнати и покрити издвојеним слојем земљишта површинског слоја, чиме се омогућује спонтано обнављање аутохтоне вегетације;
 - 6.3. Сачувати/формирати појас вегетације уз обале са обе стране канала (водно земљиште уз корито канала), као предуслов функционалности коридора. Минимална вегетација обале је травни појас ширине 4 метра који се одржава редовним кошењем;
 - 6.4. Код оних делова објекта који представљају баријеру/замку за животиње које се крећу коритом или обалом (нпр. стрме вештачке површине, шахтови вертикалних зидова, мали канали за одвођење падавина и сл.), треба обезбедити техничка решења (нпр. делови повољни за кретање животиња нагиба око 45° које имају храпаве површине или хоризонталне ровове) која обезбеђују безбедно кретање малих животиња унутар корита, односно омогућују излазак из корита или објекта;
 - 6.5. Уређењем терена обезбедити могућност за одржавање канала и околине планираних објеката редовним кошењем;

- 7) Ради заштите дивљих врста (укључујући и заштићене и строго заштићене врсте) еколошког коридора:
- 7.1. Применити баријере на површини воде, односно у воденом стубу, којима ће се спречити евентуално ширење замућења воде и/или другог загађења воде насталих током изградње објекта;
- 7.2. Електричну инфраструктуру изоловати и обележити тако да се на минимум сведе могућност електрокуције (страдања услед удара струје);
- 7.3. Ради заштите врста које су активне ноћу, применити одговарајућа планска и техничка решења заштите канала од утицаја светлости:
- спољно осветљење вршити светлосним телима постављеним најниже могуће, са светлосним сноповима усмереним према објектима или саобраћајним површинама и применом светлосног спектра (плаво и зелено) који најмање утиче на ноћне врсте;
 - за изворе ноћног осветљења који се налазе на отвореном, изабрати моделе расвете за директно осветљење са заштитом од расипања светлости, којима се обезбеђује усмереност светлосних снопова према жељеним садржајима и спречава расипање светлости према небу (према ваздушном коридору миграције) и еколошком коридору канала;
- 8) Водити рачуна о заштити воде, ваздуха и земљишта. У случају акцидентног изливања опасних материја, загађени слој земљишта се мора уклонити у најкраћем могућем року и исти ставити у амбалажу која се може празнити на локацији коју утврди надлежна комунална служба;
- 9) Градилиште организовати на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити како би се избегле негативне последице на непосредно окружење;
- 10) У случају изливања штетних материја у водотоке, потребно је извршити одговарајуће анализе воде и предузети мере санације и заштите живог света;
- 11) Утврдити инжењерскогеолошке карактеристике носивости тла и на основу тога изводити радове. Приликом извођења радова не сме доћи до промена инжењерскогеолошких карактеристика тла (појава улегнућа, клизања и др.);
- 12) Грађевинско-техничким решењима у свим сегментима управљања отпадом обезбедити заштиту од акцидентног расипања, пожара и сл ;
- 13) Привремено складиштење евентуално присутног опасног отпада вршити у складу са чланом 36. и 44. Закона о управљању отпадом ("Сл. гласник РС", бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18). Отпад мора да буде прописно обележен и привремено складиштен на прописан начин до упућивања на даљи третман. Амбалажа/посуде за складиштење опасног отпада морају испуњавати све техничке услове безбедности захтеване Законом о управљању отпадом и пратећим законским актима нижег реда, ради спречавања емисије/расипања загађујућих материја у окружење;
- 14) Уколико се у току радова наиђе на геолошка или палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност, налазач је дужан да пријави Министарству заштите животне средине, у року од осам дана од дана проналаска и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе до доласка овлашћеног лица.
2. Ступањем на снагу овог решења престаје да важи решење Завода бр. 03 020-1493/4 од 29.5.2024. године.
3. Ово Решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.

4. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене техничке документације потребно је Заводу поднети нов захтев за издавање услова заштите природе;
5. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог Решења не отпочне радове и активности за које је ово Решење о условима заштите природе издато, дужан је да од Завода прибави ново решење о условима;
6. Такса за издавање Решења одређена је у складу са Покрајинском скупштинском одлуком о допунама Покрајинске скупштинске одлуке о покрајинским административним таксама („Службени лист АПВ“, бр. 40/2019, 59/2020 - усклађени дин. изн., 45/2021 - усклађени дин. изн., 54/2021, 52/2022 - усклађени дин. изн. и 43/2023 усклађени дин. изн.).

Образложење

Надлежни орган - ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, Железничка 6/III, Нови Сад, обратио се Заводу захтевом заведеним под бр. 03 020-2714 од 28.08.2024. године, за издавање услова заштите природе за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања по Овлашћењу од дана 23.04. 2024. године од стране Јавног водопривредног предузећа „Воде Војводине“, Булевар Михајла Пупина 25, Нови Сад.

Одредбом члана 102. и члана 103. Закона („Сл. гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010 и 91/2010), одређено је да организација за заштиту природе, тј. Покрајински завод за заштиту природе утврђује услове заштите и даје податке о заштићеним природним добрима у поступку израде просторних и других планова, односно основа (шумских, водопривредних, ловних, риболовних и др.) и друге инвестиционо-техничке документације.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, утврђено је да је предмет захтева израда Урбанистичког пројекта (УП) за изградњу система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања, унутар границе обухвата УП унутар које се налазе катастарске парцеле дефинисане у тачки 1. Решења.

У прилогу предметног Захтева достављено је:

- Ситуациони приказ локације (pdf file);
- Граница обухвата Урбанистичког пројекта;
- Решење о грађевинској дозволи Одељења за урбанизам и грађење Одсека за спровођење обједињене процедуре Општинске управе Општине Рума под бр. ROP-RUM-8963-СПИН-2/2022 од дана 18.05.2022. године (саставни део Решења су Локацијски услови бр. ROP-RUM-25844-LOC-1/2021 од дана 06.12.2021.године);
- Решење о грађевинској дозволи Градске управе за урбанизам, просторно планирање и изградњу објеката Града Сремска Митровица под бр. ROP-SMI-8965-СПИН-2/2022 од дана 18.04.2022. године (саставни део Решења су Локацијски услови бр. ROP-SMI-4885-LOCH-2/2021 од дана 17.05.2021.године);

За предметне активности на наведеном простору у претходном периоду су издати:

- Решење Завода бр. 03 020 3055/2 од 20.10.2021. године у процедури издавања локацијских услова за изградњу црпне станице са потисним цевоводом, електро

објекат са инсталацијама, цевовод са изливом, у обједињеној процедури бр. ROP-RUM-25844-LOC-1/2021 од 07.10.2021. године, по захтеву Одељења за спровођење обједињене процедуре Одељења за урбанизам и грађеве Општине Рума, Орловићева 5, Рума и

- Решење Завода бр. 03 019-660/2 од 19.03.2021. године у процедури издавања локацијских услова за изградњу система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера на кат. парцелама бр. 1553,1190,979,1523/1,894,900, 866, 895/2, 1562, 848/1, 847, 1529, 380, 381, 1552, 1537, 365/1, 365/11 к.о. Јарак, 2682, 2668, 2667, 1979, 1978, 1976, 1977/1, 1975/1, 1975/14, 1975/13, 1975/9, 1975/8, 1975/6, 1975/12, 1975/11 к.о. Шашинци у обједињеној процедури бр. ROP-SMI-4885-LOC-1/2021 од 08.03.2021. године, по захтеву Градске управа за урбанизам, просторно планирање и изградњу објеката, Града Сремска Митровица.
- Решење Завода бр. 03 020-2714/2 од 29.05.2024. године за израду Урбанистичког пројекта за изградњу система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања, којим се прописује обавеза трасирања на делу од катастарске парцеле бр. 209 К.О. Павловци према акумулацији Павловац (Кудош), тако да траса не „иде“ преко катастарских парцела бр. 1699/2, 1308 и 1307 КО Павловци које припадају станишту RUM05с. У захтеву ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, Железничка 6/III, Нови Сад бр. 2035/1 од 22.08.2024. године наводи се да би примена наведене мере заштите изискивала повећање хидрауличких губитака у цевоводу и ископ од преко 8 метара, што би поскупело радове и онемогућило приступ цевоводу приликом хаварије или одржавања. На основу наведених чињеница донето је решење као у диспозитиву.

Увидом у Покрајински регистар заштићених природних добара и документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог решења.

Предметно подручје се налази једним својим делом у просторном обухвату утврђеног значајног подручја „Фрушка Гора и Ковиљски рит“ (бр 14) еколошке мреже РС. Еколошки значајним подручјем обухваћено је међународно и национално значајно подручје за птице - IBA Important Bird Area под називом „Фрушка гора“ са кодом RS019IBA и међународно значајно подручје за биљке (IPA Important Plant Area „Fruška Gora i Koviljsko-petrovaradinski rit“). Предметна катастарска парцела бр. 1571 КО Павловци се налази унутар граница станишта строго заштићених и заштићених врста од националног значаја, са ознаком: RUM05b и називом „Пашњаци код Павловаца“; кат. пар. бр. 1699/1, 1699/2, 1307, 1308, 1309 КО Павловци се налазе унутар граница станишта строго заштићених и заштићених врста од националног значаја, са ознаком: RUM05с и називом „Пашњаци код Павловаца“, а кат. парц. бр. 1311/19 КО Павловци се налази унутар граница станишта строго заштићених и заштићених врста од националног значаја, са ознаком: RUM06 и називом „Акумулација Кудош“. Станишта строго заштићених и заштићених врста од националног значаја су регистрована у бази података Завода у складу са критеријумима Правилника о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Службени гласник РС“, број 5/10, 47/11 и 32/16).

Предметне катастарске парцеле бр. 1553,1190,979,1523/1,894,900, 866, 895/2, 1562, 848/1, 847, 1529, 380, 381, 1552, 1537, 365/1, 365/11 к.о. Јарак, 2682, 2668, 2667, 1979, 1978, 1976, 1977/1, 1975/1, 1975/14, 1975/13, 1975/9, 1975/8, 1975/6, 1975/12, 1975/11 К.О. Шашинци на којима се планира изградња црпне станице на каналу Јарачка Јарчина и транзитног цевовода од црпне станице до постојећих акумулација Борковац и Павловац не налазе се у заштићеном подручју за које је спроведен или покренут

поступак заштите и утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије. Предметне катастарске парцеле налазе се у обухвату локалног еколошког коридора - Канал Јарачка Јарчина, који представља еколошки коридор од локалног значаја који је, као и наведена станишта, утврђен Просторним планом подручја посебне намене система за наводњавање Срема („Службени лист АПВ”, бр. 57/17).

Заштита строго заштићених врста се спроводи у складу са критеријумима наведеног Правилника забраном коришћења, уништавања и предузимања свих активности којима се могу угрозити дивље врсте и њихова станишта, као и предузимањем мера и активности на управљању популацијама. Заштита заштићених дивљих врста се спроводи ограничењем коришћења, забраном уништавања и предузимања других активности којима се наноси штета врстама и њиховим стаништима као и предузимањем мера и активности на управљању популацијама.

Чланом 4. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018 - други закон и 71/2021), „еколошки коридор је еколошка путања и/или веза која омогућава кретање јединки популација и проток гена између заштићених подручја и еколошки значајних подручја од једног локалитета до другог и који чини део еколошке мреже“. Мере заштите еколошке мреже, наведене у Прилогу 3. Уредбе о еколошкој мрежи („Сл. Гласник РС“ бр. 102/2010) односе се на правна и физичка лица која користе природне вредности и обављају активности и радове. Водотоци са функцијом еколошких коридора и њихов обални појас истовремено представљају станишта насељена заштићеним врстама које се налазе на списковима Правилника о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Сл. гласник РС“ бр. 5/2010, 47/2011, 32/2016 и 98/2016) и доприносе очувању заштићених врста, чија бројност на овим просторима је највећа у периодима миграције појединачних животињских група. Очување квалитета воде и проходности ових еколошких коридора, као и одржавање што већег дела обале у блиско-природном стању неопходно је за дугорочни опстанак заштићених врста и биодиверзитета ширег региона.

Изграђени делови обале еколошког коридора смањују проходност коридора представљајући баријеру за одређене врсте, а негативни ефекти изграђених делова обале умногоме зависе од примењених техничких решења (тип обалоутврде, осветљеност, саобраћајна инфраструктура, проценат зеленила), као и од дужине измењене деонице.

Коришћењем система за наводњавање омогућује се интензивније коришћење пољопривредног земљишта, чиме расте угроженост природних ресурса, нарочито површинских вода и пољопривредног земљишта. Евтрофикација води замуљењу постојећих система канала за одводњавање и повећању трошкова одржавања каналске мреже. Загађење вода каналске мреже предметног простора у периодима одводњавања доприноси погоршању квалитета вода реке Саве, еколошког коридора од међународног значаја.

Чланом 17. Закона, заштита екосистема (међу којима су и водени и агро екосистем) остварује се очувањем њиховог природног састава, структуре, функције, путем спровођења одговарајућих мера и активности на њиховој заштити, унапређењу и одрживом коришћењу. Очување биолошке и предеоне разноврсности станишта унутар агроекосистема (Члан 18. Закона) и других неаутономних и полуаутономних екосистема спроводи се првенствено очувањем и заштитом рубних станишта, живица, међа, појединачних стабала, групе стабала, бара и ливадских појасева, као и других екосистема са очуваном или делимично измењеном дрвенастом, жбунастом, ливадском или мочварном вегетацијом. Приликом укрупњавања пољопривредног земљишта мора

се водити рачуна о очувању постојећих и стварању нових рубних станишта ради обезбеђења биолошке и предеоне разноврсности екосистема.

Приобални појас вегетације са једне стране игра улогу биофилтра, значајно смањујући дифузно загађење површинских вода. Травна вегетација обале, представља кључни ресурс врстама плитких низијских вода (бескичмењаци, водоземци и гмизавци) чије присуство обезбеђује стабилност водених екосистема, побољшавајући процесе кружења материје и енергије (тзв. самопречишћавање вода).

И у важећој законској регулативи из области вода, тачније члану 10. Закона о водама ("Сл. гласник РС" бр. 30/10, 93/12 и 101/16, 95/2018 и 95/2018 - др. закон)), се наводи да се водно земљиште користи на начин којим се не утиче штетно на воде и приобални екосистем и не ограничавају права других, и то за изградњу водних објеката и постављање уређаја намењених уређењу водотока и других вода, одржавање корита водотока и водних објеката, спровођење мера заштите вода, спровођење заштите од штетног дејства вода и остале намене, утврђене законом о водама. На основу члана 61. Закона о водама коришћење пољопривредног земљишта треба да се одвија у складу са захтевима антиерозионог уређења земљишта, а током пројектовања неопходно је створити услове за заштитне радове. Уредбом о еколошкој мрежи су утврђена еколошки значајна подручја и еколошки коридори од међународног значаја и на предметном простору се примењују мере заштите наведене у Прилогу 3. Уредбе. Мере заштите еколошке мреже односе се на правна лица и физичка лица која користе природне вредности и обављају активности и радове.

Услови прописани тачкама 1.- 5. израђени су у складу са чланом 21. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/2009 - други закон, 72/2009 – други закон, 43/2011 одлука – УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018-други закон) којим је дефинисан принцип интегрисане заштите природе и животне средине: „Заштита природних вредности остварује се спровођењем мера за очување њиховог квалитета, количина и резерви, као и природних процеса, односно њихове међузависности и природне равнотеже у целини". Очување природних процеса и заштита природних вредности у антропогеном пределу захтева исте мере које су предуслов стварања здраве животне средине, а право на здраву средину обезбеђено је Уставом Републике Србије.

Услови из овог Решења су дефинисани у складу са чланом 7. став 3), 4), 5) и 7) Закона, по коме се заштита природе реализује „... спровођењем мера заштите природе и предела; утврђивањем услова и мера заштите природе и заштићених природних добара и предела у просторним и урбанистичким плановима, пројектној документацији, основама и програмима...од утицаја на природу...као и ублажавањем штетних последица које су настале активностима у природи“.

Чланом 8. Закона дефинисано је планирање, уређење и коришћење простора. Планирање и уређење простора спроводи се на основу просторних и урбанистичких планова, планске и пројектне документације, у складу са мерама и условима заштите природе. Носилац пројекта дужан је да поступа у складу са мерама заштите природе, на начин да се избегну, или сведу на најмању меру угрожавања или оштећења природе. Према члану 9. у поступку израде планова, пројеката и активности из члана 8. Закона прибављају се услови заштите природе. Акт о условима заштите природе, између осталог, садржи процену да ли се планирани радови и активности могу реализовати са становишта циљева заштите природе.

Законски основ за доношење решења:

Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018 - други закон и 71/2021); Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/2009 - други закон, 72/2009 – други закон, 43/2011 одлука – УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018-други закон); Закон о водама ("Сл.

гласник РС" бр. 30/10, 93/12 и 101/16, 95/2018 и 95/2018 - др. закон); Уредба о еколошкој мрежи („Сл. гласник РС“, бр. 102/2010); Правилник о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Сл. гласник РС“ бр. 5/2010, 47/2011, 32/2016 и 98/2016); Просторним планом подручја посебне намене система за наводњавање Срема („Службени лист АПВ“, бр. 57/17).

Предметне активности се могу реализовати под условима дефинисаним овим Решењем, јер је процењено да неће значајно утицати на природне вредности подручја.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

Такса на захтев и такса на решење, по Тар. бр. 186а су наплаћене у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013-др.закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018-исправка, 95/2018, 86/2019, 90/2019-исправка, 98/2020- усклађени дин. изн., 144/2020, 62/2021, 138/2022, 54/2023 – усклађени дин. из. и 92/2023).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Уз доказ о уплати покрајинске административне таксе у износу од 450,00 динара на текући рачун 840-742231843-30 , позив на број 252230941501 по моделу 97. Жалба се предаје писмено или издаје усмено на записник Покрајинског завода за заштиту природе.

Достављено:

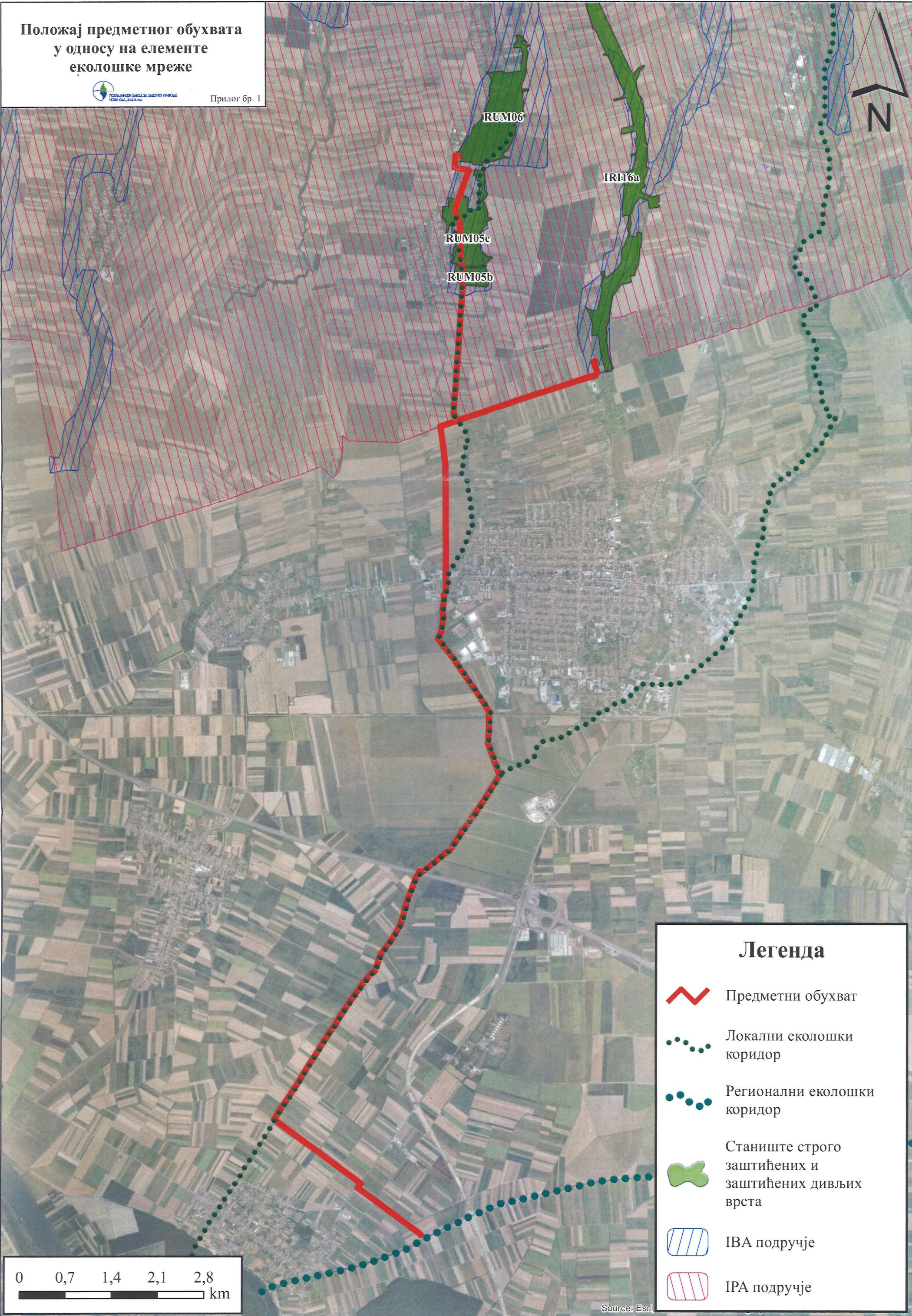
- подносиоцу захтева
- архиви
- документацији



Положај предметног обухвата
у односу на елементе
еколошке мреже



Прилог бр. 1



Легенда

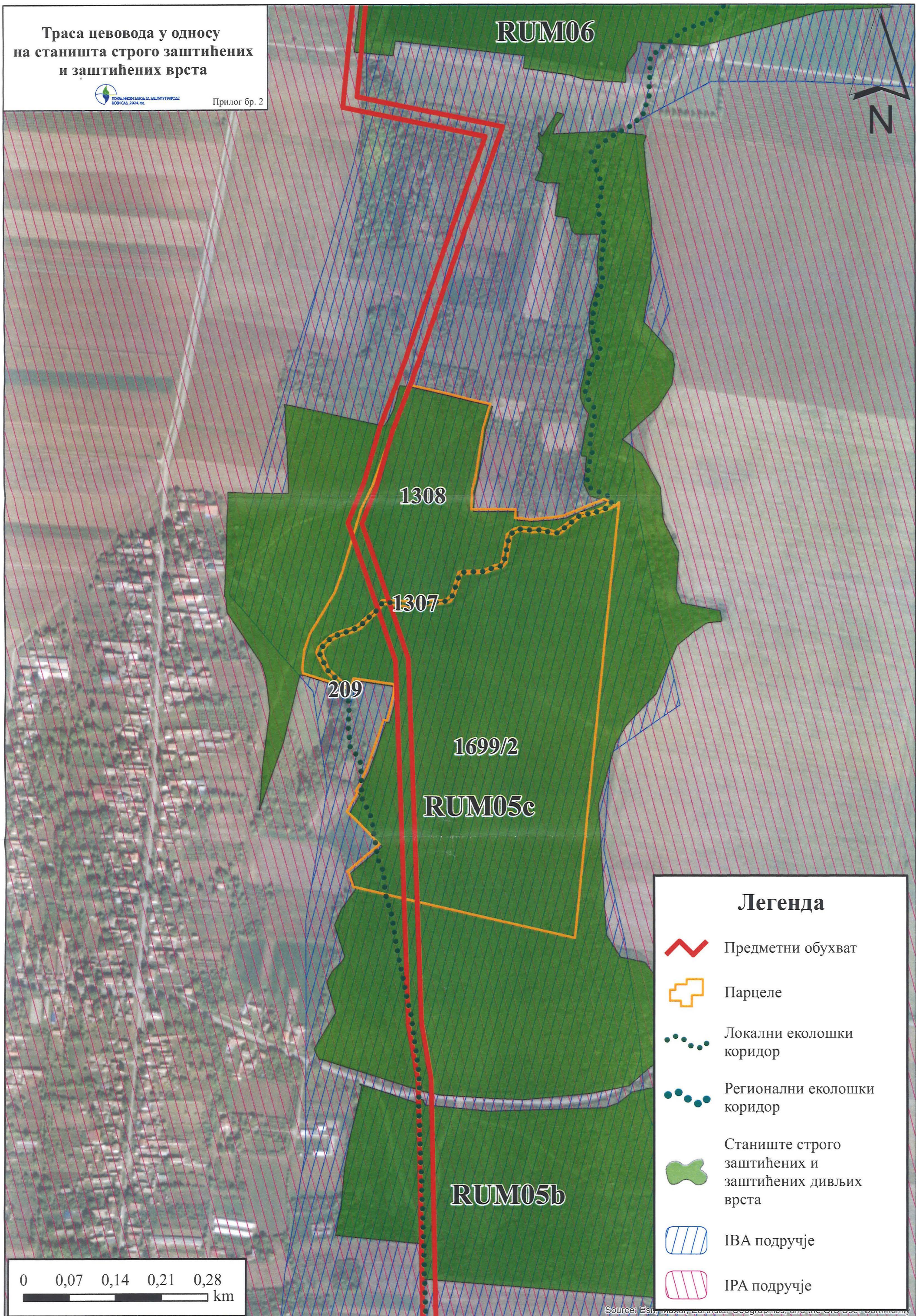
-  Предметни обухват
-  Локални еколошки коридор
-  Регионални еколошки коридор
-  Станиште строго заштићених и заштићених дивљих врста
-  ИВА подручје
-  ИРА подручје

0 0,7 1,4 2,1 2,8 km

Траса ценовода у односу
на станишта строго заштићених
и заштићених врста



Прилог бр. 2



Легенда

- Предметни обухват
- Парцеле
- Локални еколошки коридор
- Регионални еколошки коридор
- Станиште строго заштићених и заштићених дивљих врста
- ИВА подручје
- ИРА подручје

0 0,07 0,14 0,21 0,28 km

Source: Esri, Microsoft, Garmin, and the GIS User Community

Број: 3/2024-957
Дана: 05-06-2024
Наш знак: СН

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

Потписан: 11-06-2024		
Број	Прилог	Орг. јед.
1522/1		

ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад

Ул. Железничка 6/III
21000 Нови Сад
ПАК: 400161

ПРЕДМЕТ: Услови „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. за израду Урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања

У вези са захтевом број 1157/1 који смо примили 10.05.2024. године достављамо услове за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања.

Урбанистички пројекат се израђује за потребе утврђивања јавног интереса за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања.

Планирани цевовод се укршта са магистралном двоколосечном електрифицираном железничком пругом број 101: Београд Центар – Стара Пазова – Шид – државна граница – (Tovarnik), око km 67+070 предметне пруге.

Инфраструктура железнице Србије“ а.д. у складу са Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС“, број 88/10), Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и планираним развојем железничке инфраструктуре, издаје услове за израду Урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања.

Према Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године (Службени гласник РС, број 88/10) као и Нацртом Просторног плана Републике Србије од 2021. до 2035. године, који је прошао јавни увид и Националним програмом јавне железничке инфраструктуре за период 2022 - 2026, планира се:

1. Реконструкција, изградња и модернизација постојећих пруга Коридора X, самим тим и пруге Београд Центар – Стара Пазова – Шид – државна граница – (Tovarnik), у двоколосечне електрифициране пруге високе перформансе за мешовити (путнички и теретни) саобраћај и комбиновани транспорт, чиме ће се омогућити брзина возова до 200 km/h.

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре је 09.03.2018. године потписало са Министарством мора, промета и инфраструктуре Хрватске Меморандум о сарадњи на унапређењу железничког саобраћаја, који предвиђа заједничку реконструкцију пруге Београд-Загреб. Меморандум предвиђа сарадњу на модернизацији железничке инфраструктуре, олакшавање поступака на железничким граничним прелазима између две државе, као и заједнички наступ према ЕУ фондовима и другим међународним институцијама у вези са модернизацијом пруге Београд-Загреб, на Коридору X.

На 19-ом Управном одбору Инвестиционог фонда за Западни Балкан одобрена су средства за реконструкцију и модернизацију железничке пруге Београд Центар – Стара Пазова – Шид – државна граница – (Tovarnik). Израђен је Пројектни задатак за израду Студије оправданости, Идејног пројекта са Студијом о процени утицаја на животну средину реконструкције и

модернизације наведене пруге. У складу са тим, у току је израда Идејног пројекта, а Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд – Шид – граница Хрватске, деоница Стара Пазова – Голубинци – Шид и железничке пруге Инђија – Голубинци је прошао јавни увид.

2. „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. задржава земљиште на којем се налазе капацитети јавне железничке инфраструктуре, као јавно грађевинско земљиште са наменом за железнички саобраћај и реализацију развојних програма железнице.

Општи услови

1. Урбанистички пројекат израдити у складу са Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС“, број 88/10), Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Законом о железници („Службени гласник РС“, број 41/18, 62/23), Законом о безбедности у железничком саобраћају („Службени гласник РС“, број 41/18) и Законом о интероперабилности железничког система („Службени гласник РС“, број 62/23).
2. Поједини изрази коришћени у овим условима имају следеће значење:
 - а) **железничко подручје** је земљишни простор на коме се налазе железничка пруга, објекти, постројења и уређаји који непосредно служе за вршење железничког саобраћаја, простор испод мостова и вијадуката, као и простор изнад трасе тунела.
 - б) **јавна железничка инфраструктура** обухвата целокупну железничку инфраструктуру која чини мрежу којом управља управљач инфраструктуре, искључујући пруге и споредне колосеке (индустријске пруге и колосеке), који су прикључени на мрежу.
 - в) **пружни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 8m, у насељеном месту 6m, мерено управно на осу крајњих колосека, земљиште испод пруге и ваздушни простор у висини од 14m. Пружни појас обухвата и земљишни простор службених места (станица, стајалишта, распутница, путних прелаза и слично) који обухвата све техничко-технолошке објекте, инсталације и приступно-пожарни пут до најближег јавног пута.
 - г) **инфраструктурни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 25m, мерено управно на осу крајњих колосека који функционално служи за употребу, одржавање и технолошки развој капацитета инфраструктуре.
 - д) **заштитни пружни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 100m, мерено управно на осу крајњих колосека.
 - ђ) **развој железничке инфраструктуре** обухвата планирање мреже, финансијско и инвестиционо планирање, као и изградњу и модернизацију инфраструктуре.
 - е) **унапређење железничке инфраструктуре (модернизација)** обухвата радове великог обима на инфраструктури којима се побољшава њено целокупно функционисање.

II Посебни услови

1. Приликом израде предметног Урбанистичког пројекта земљиште на коме се налази јавна железничка инфраструктура мора остати јавно грађевинско земљиште са постојећом наменом за железнички саобраћај и развој железничке инфраструктуре. Све катастарске парцеле чији је корисник „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. или на којима је уписана пруга као објекат, не могу бити предмет парцелације или препарцелације или предмет решавања имовинско правних односа.
2. Укрштај трасе система за водоснабдевање са железничком пругом је могуће планирати под углом од 90°, а изузетно се може планирати под углом не мањим од 60°.
3. Дубина укопавања испод железничке пруге мора износити минимум 1,80 метара, мерено од коте горње ивице прага до коте горње ивице заштитне цеви цевовода (продуктовода).
4. Могуће је планирати паралелно вођење трасе система за водоснабдевање са трасом железничке пруге али ван границе железничког земљишта.
5. Објекте који су саставни део система за водоснабдевање могуће је планирати на удаљености минимум од 25m мерено од осе најближег колосека предметне пруге.
6. При изради предметног Урбанистичког пројекта не планирати нове укрштаје у нивоу са предметном железничком пругом већ користити постојеће путне прелазе.

7. Уколико се планира изградња приступне саобраћајнице објектима водоснабдевања исте је могуће планирати паралелно са железничком пругом ван земљишта чији је корисник железница, али тако да размак између железничке пруге и пута буде толики да се између њих могу поставити сви уређаји и постројења потребни за обављање саобраћаја на прузи и путу, с тим да износи најмање 8 m рачунајући од осовине најближег колосека предметне пруге до најближе тачке горњег строја пута. Уколико су и пруга и пут у насипу растојање између њихових ивица ножица насипа не сме бити мање од 1m, као ни мање од 2m од железничких подземних инсталација (каблова).
8. Приликом изградње и уређења предметног планског простора забрањено је свако одлагање отпада, смећа као и изливање отпадних вода у инфраструктурном појасу. Не сме се садити високо дрвеће, постављати знакови, извори јаке светлости или било који предмети и справе које бојом, обликом или светлошћу смањују видљивост железничких сигнала или које могу довести у забуну раднике у вези значења сигналних знакова.
9. Одводњавање површинских вода са предметног простора мора бити контролисано и решено тако да се води на супротну страну од трупa постојеће железничке пруге.
10. У инфраструктурном појасу могу се постављати каблови, електрични водови ниског напона за осветљавање, телеграфске и телефонске ваздушне линије и водови, канализације и цевоводи и други водови и слични објекти и постројења на основу издате сагласности управљача инфраструктуре, која се издаје у форми решења.
11. На основу Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) "Инфраструктура железнице Србије" а.д. као ималац јавних овлашћења, има обавезу утврђивања услова за изградњу објеката, односно издавање локацијских услова, грађевинске и употребне дозволе, услова за прикључење на инфраструктурну мрежу, као и за упис права својине на изграђеном објекту. У складу са тим, сви елементи за изградњу система за водоснабдевање као и за сваки продор комуналне инфраструктуре кроз труп железничке пруге (цевовод, гасовод, оптички и електроенергетски каблови и друго) ће бити дефинисани у оквиру посебних техничких услова "Инфраструктура железнице Србије" а.д. кроз обједињену процедуру.

Обавеза је обрађивача и доносиоца овог Урбанистичког пројекта да достави "Инфраструктура железнице Србије" а.д. коначан текст са графичким прилозима у одговарајућој размери из којих се може сагледати решење израде Урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања, ради коначног усаглашавања, а због очувања безбедности железничког саобраћаја и јавне железничке инфраструктуре.

**ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР
ЗА РАЗВОЈ, ИНВЕСТИЦИЈЕ
И ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ**

Милан Нововић

Милан Нововић

3
Београд-Савски Венац



ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА
СРБИЈЕ



AAAE6067323143631

ПР-ЕНГ-01.81/01

Огранак Електродистрибуција Рума

Рума, Индустијска 2А

Датум: 11.06.2024.

Број: 2541200-Д-07.17.-218791-24

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд

Бр. 2541200-Д-07.17.-218791-24

12. 06. 2024 год.

11070 Београд – Нови Београд, Булевар уметности бр. 12

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

Датум:	14-06-2024
Број:	1583/1

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ

Железничка 6/III

21000 Нови Сад

Предмет: Издавање услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања

Поштовани,

обавештавамо Вас да су услови које смо издали, а који су саставни део Локацијских услова ROP-RUM-25844-LOC-1/2021 од 06.12.2021. године и Локацијских услова ROP-SMI-4885-LOCH-2/2021 од 17.05.2021. године у погледу техничког решења, релевантни за израду предметног Урбанистичког пројекта система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања.

С поштовањем,



Директор

Богдан Чинку, струк.маст.инж.електр. и
рачунар.

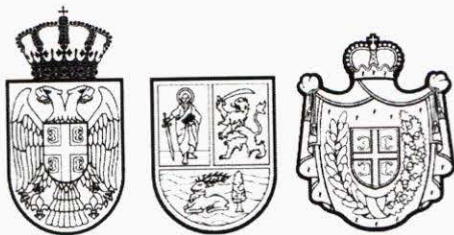
Достављено:

1. Наслову;
2. Сектору за енергетику и инвестиције

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд

11070 Београд – Нови Београд
Булевар уметности бр. 12

ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина

Покрајински секретаријат за пољопривреду,
водопривреду и шумарство

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад
Т: +381 21 487 4411; 456 721 Ф: +381 21 456 040
www.psp.vojvodina.gov.rs

БРОЈ: 001593241 2024 09419 005 000 000 001 ДАТУМ: 07.06.2024.године
ЗБ

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

Примљено	14-06-2024
Број	1588/1

ЈП „Завод за урбанизам Војводине“
Железничка 6/III
Нови Сад

Предмет: Обавештење у вези захтева за услове за израду урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања

ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ поднео је захтев број 1157/6 од 29.04.2024. године за издавање услова за израду горе наведеног урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања. У писарници покрајинских органа управе захтев је заведен под бројем 1593241 2024 09419 005 000 000 001 од 07.05.2024. године.

Законом о водама ("Службени гласник РС", број 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018-др.закон), чланом 117, став 1, тачке 17) и 20) прописано је за која планска документа се издају водни услови: просторни (просторни план јединице локалне самоуправе) и урбанистички (генерални и регулациони) планови.

Законом о водама није предвиђено издавање водних услова за урбанистичко-техничка документа. Значи, за израду урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања водни услови се не издају.

Покрајински секретаријат за пољопривреду, водопривреду и шумарство не располаже техничким подацима који би помогли у изради предметног урбанистичког пројекта. Техничким подацима располаже ЈВП „Воде Војводине“, па техничке податке затражите од ЈВП-а „Воде Војводине“.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ ПОКРАЈИНСКОГ СЕКРЕТАРА
БРОЈ: 104-031-223/2023-09 од 20.06.2023. ГОДИНЕ
В.Д. ПОМОЋНИК ПОКРАЈИНСКОГ СЕКРЕТАРИЈАТА

Дејан Андрић

Доставити:
Наслову
- Архиви

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

НОВИ САД

Број: 26-7-1/24
Датум: 06 .06.2024.

Примљено: 02-07-2024		
Број	Прилог	Орг. јед.
1756/1	1 прт.	

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

Предмет : Претходни услови за израду урбанистичког пројекта

У вези Вашег захтева број 1157/18 код нас заведен под бројем 26-4/24 од 08.05.2024. године за претходне услове за израду урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања, ЈП „Срем-гас“ Сремска Митровица као енергетски субјект и оператор дистрибутивног система вас обавештава да долази укрштања и паралелног вођења планиране трасе са полиетиленским дистрибутивним гасоводом пречника Ø90мм, притиска $p < 6$ бар у улици Гробљанска. Предметни цевовод се укршта и паралелно води са гасоводом на парцели 1523/1 испред парцеле 930/1 к.о. Јарак.

Технички услови према „Правилнику о условима за несметану и безбедну дисрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар“ (Сл. гласник РС, бр 86/2015) су:

- Изнад трасе а дуж осе ПЕ гасовода притиска 0 бар $< \text{МОП} \leq 4$ бар није дозвољена изградња коловозне конструкције саобраћајних површина.
- Код укрштања минимална дубина укопавања челичних гасовода, мерена од горње ивице цеви до горње коте коловозне конструкције пута је 1,35м а угао укрштања је 90° .
- Минимална дозвољена хоризонтална растојања подземних гасовода 0 бар $< \text{МОП} \leq 4$ бар од стамбених објеката, објеката у којима стално или повремено борави већи број људи (од ближе ивице цеви до темеља објекта) је 1m.
- Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних ПЕ гасовода 0 бар $< \text{МОП} \leq 4$ бар са инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до вреловода и топловода	0,20	0,40
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,30	0,50
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел. каблова	0,30	0,60
Од гасовода до телекомуникационих каблова	0,30	0,50
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова		5,00

Од гасовода до извора опасности постројења и објекта за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 м ³ а највише 100 м ³	-	6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објекта за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 м ³	-	15,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објекта за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета већег од 10 м ³ а највише 60 м ³	-	10,00
Од гасовода до шахтова и канала.	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50
* растојање се мери до габарита резервоара		

- Власници и носиоци других права на непокретностима које се налазе испод, изнад или поред енергетског објекта не могу предузимати радове или друге радње којима се онемогућава или угрожава рад енергетског објекта без претходне сагласности енергетског субјекта који је власник, односно корисник енергетског објекта.

У циљу обезбеђења надзора за праћење радова, дужни сте пре почетка извођења радова, благовремено обавестити ЈП „Срем-гас“ о времену почетка и планираног завршетка радова како би наше стручне службе биле свакодневно упознате са током радова.

Све трошкове извођења, измештања, заштите и евентуалне штете које могу настати по ЈП „Срем-гас“ на дистрибуцији природног гаса и гасоводу у току реконструкције, сноси инвеститор.

Напомена:

Уз услове достављамо и скицу трасе гасовода и места укрштања са цевоводом.

Обрадио:

Давид Кароглан дипл.инж.маш.



ЈП „Срем-гас“ Сремска Митровица

Драган Будошан дипл.инж.руд.



PE DGM d90

PE DGM d90

PE DGM d90

891

893

892

901/2

901/1

1523/1

930/2

930/1

929

928

927/2

931/2

931/1

4. Остала документација



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД СРЕМСКА МИТРОВИЦА
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ,
ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА
БРОЈ: ROP-SMI-4885-LOCH-2/2021
ДАНА: 17.05.2021. год.
СРЕМСКА МИТРОВИЦА**

Градска управа за урбанизам, просторно планирање и изградњу објекта Града Сремска Митровица, на основу члана 53а, 54. - 57. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - испр, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, број 115/2020), члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), члана 12. и 30. Одлуке о градским управама („Службени лист Града Сремска Митровица“, број 30/2020) и Просторног плана подручја посебне намене система за наводњавање Срема („Сл. лист АП Војводине“, бр. 57/2017) и Просторног плана територије Града Сремска Митровица до 2028, („Службени лист Града Сремска Митровица“, број 8/2015), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања, изградњом црпне станице на парцелама 1190 и 1553 к.о. Јарак, класификационог броја 221220, категорије објекта „Г“, изградњом трафостанице на парцели 1190 к.о. Јарак класификационог броја 221420, категорије објекта „Г“ и изградњу цевовода са изливом, на парцелама 1553, 1190, 979, 1523/1, 894, 900, 866, 895/2, 1562, 848/1, 847, 1529, 380, 381, 1552, 1537, 365/1, 365/11 к.о. Јарак, 2682, 2668, 2667, 1979, 1978, 1976, 1977/1, 1975/1, 1975/14, 1975/13, 1975/9, 1975/8, 1975/6, 1975/12, 1975/11, к.о. Шашинци, класификационог броја 222210, категорије објекта „Г“, потребни за израду Пројекта за грађевинску дозволу.

ДЕО СИСТЕМА НАВОДЊАВАЊА „ИСТОЧНИ СРЕМ - ГОРЊА ЗОНА (ИГ)“

Снабдевање водом за наводњавање дела система Источни Срем - горња зона (ИГ) обезбедиће се захватањем вода Дунава црпним постројењем у зони моста код Бешке и њиховим потискивањем до предвиђених нивоа у прихватним компензационим акумулацијама.

У току вегетационог периода, акумулациони простори треба да омогуће изравнавање дотицаја воде са изворишта и потреба система наводњавања у периодима највеће потрошње.

Концепција наводњавања дела система ИГ је да се повежу пројектована акумулација Патка и постојеће акумулације Шелевренац, Добродол, Борковац, Међеш и Кудош. У оквиру могућности укључења у решење, разматране су и преостале пројектоване акумулације (Комаревац, Љуково, Инђијски поток, Кајиновац, Јеленци), али се показало кроз претходне анализе да нема могућности за њихово логичко (хидраулично) повезивање. Такво повезивање би изазвало повећане губитке енергије, а њихове запремине не омогућују уштеду због повећања ангажоване снаге и продуженог времена пуњења. Оне би у систему, ако би и биле изведене, могле радити независно и наводњавале би мање локалне површине. Степен обезбеђења водом за наводњавање тих површина би могао да буде и мањи, јер би се оне из постојећих акумулација могле напунити у критичном периоду (Инђијски поток и Љуково из Шелевренца, Кајиновац и Јеленци из Међеша).

Концепција коришћења воде Дунава везана је за следеће услове:

- дефинисање једног или више црпних постројења за снабдевање водом;
- дефинисање трасе главних потисних цевовода и канала;
- близина далековода обзиром на потребне велике снаге црпних станица;
- хидролошке, геотехничке, топографске и друге услове.

За део система ИГ, концепцији дистрибуције воде каналима пришло се испитујући могућности коришћења корита природних водотока или постојећих дренажних канала.

У најнижим деловима ИГ, хидрографска мрежа (потоци и канали) је средње до слабо развијена, тако да се каналска мрежа не може користити за допремање воде на пољопривредне површине. У вишим зонама изнад коте 100,00 мАНВ, каналске мреже скоро да и нема. Све ово условљава да систем дистрибуције воде за наводњавање буде искључиво цевима под притиском. Притисак је централизовано обезбеђен црпним станицама и акумулацијама са нивоима успора на потребним доминирајућим вишим kotaма.

Обзиром да су две постојеће акумулације изнад коте 140,00 мАНВ (Међеш и Кудош), оне се могу користити за уравнотежење рада црпних станица у системима за наводњавање који се налазе испод коте 100,00 мАНВ. Тиме се обезбеђује да притисак у мрежи буде већи од 4 бара, и да подсистем буде релативно независан од рада црпне станице.

У највишим зонама (изнад коте 120,00 мАНВ) решењем су предвиђени отворени резервоари на доминантним kotaма, на ивицама зона (обронцима Фрушке горе). Резервоари се димензионишу тако да омогуће продужено време рада црпних станица (до 24х) у односу на 16-часовни рад система за наводњавање и на тај начин:

- смање инсталисани капацитет црпних станица;
- омогуће равномерније притиске у подсистемима.

Резервоари су димензионисани, као и све црпне станице и главни објекти дистрибуције воде, на основу захтева за покривање 85% обезбеђености из функционисања система. Овај повећани ранг обезбеђења за рад система је уобичајен за поменуте осетљиве чиниоце за допремање и расподелу воде у условима усвојеног нивоа обезбеђења функционисања целог система од 80%. У даљим фазама израде ове пројектне документације, требало би испитати, за све подсистеме лоциране изнад коте 120,00 мАНВ, могућност проналажења одговарајућих места за формирање микроакумулација (запремине неколико десетина хиљада м³), како би уместо скупљих бетонских резервоара користиле јефтиније микроакумулације.

Концепција решења наводњавања дела система ИГ ће се базирати на следећем:

- подсистеми су зонирани тако да су мале разлике у kotaма терена, па се добијају равномернији притисци у подсистему;
- у подсистемима са већом варијацијом притисака, пожељни су допунски резервоари који обезбеђују равномерније притиске у мрежи за наводњавање;
- резервоари у подсистемима имају додатну функцију регулације рада одговарајућих црпних станица, што је боље у односу на системе у којима се вода пумпа директно у мрежу и
- површине подсистема су усклађене са запреминама предвиђених акумулација како би се добило оптимално изравнање и тиме смањили капацитети доводних и транзитних делова система.

По својим топографским карактеристикама у оквиру овог дела система (коте терена се крећу од 80,00 до 160,00 мАНВ са заступљеношћу око 95% и преко 160,00 мАНВ, остатак терена), јасно се издвајају велики непрекинути комплекси до коте 100,00 мАНВ са благим падовима терена у правцу север - југ, комплекси мало неправилнијег облика до 120,00 мАНВ са локалним узвишењима и падовима углавном север - југ, и комплекси земљишта преко 120,00 мАНВ са врло неповољним облицима и падовима који генерално прате водотоке, а местимично су управни на њих.

Услови за прикључење на саобраћајну, комуналну и другу инфраструктуру:

- услови за укрштање и паралелно вођење у односу на саобраћајну инфраструктуру:

– Приликом пројектовања придржавати се услова за пројектовање и прикључење издатих од стране Ј.П. «Путеви Србије», број АХ 1079 од 10.05.2021. године.

I. Предметне инсталације се могу планирати на локацији:

1. испод државног пута ПА-120 , к.п. 1268/18 КО Вогањ

деоница 12008 п.чв.12006 Рума (Велики Радинци) км 57+389 - з.чв. 2107 Рума (Вогањ) км 62+782

- укрштање (подбушивањем / утискивањем) на км 57+675 (оквирна стационажа)

2. испод државног пута А-3 , к.п. 1528 КО Вогањ

деоница 3009 п.чв. 304 петља Сремска Митровица км 44+219 – з.чв.305 петља Рума км 57+844

- укрштање (подбушивањем / утискивањем) на км 55+673

3. поред и испод државног пута IB-21 , к.п.1523/1 КО Јарак

деоница 02109 п.чв.2108 Рума (веза са А3) км 41+975 - з.чв.2109 Јарак км 48+884

- укрштање (подбушивањем / утискивањем) на км 47+310
- поред, левом страном, од км 47+244 до км 47+310 (оквирне стационаже)

(у даљем тексту: **предметни пут**)

НАПОМЕНА: Проверити усклађеност трасе инсталација са планском документацијом трасе будућег Аутопута Нови Сад - Рума - Шабац, и евентуално издатим условима од стране ЈВП „Воде Војводине“ за ту трасу аутопута, а на местима укрштања са каналским системом на тој територији. Тачне стационаже и катастарске парцеле ускладити за пројекат. Категорија и број пута, деоница, путна стационажа чворова према Референтном систему мреже државних путева у складу са Уредбом о категоризацији државних путева (Сл. гласник РС бр. 105/13, измена и допуна бр. 119/13, 93/15) и државном координатном систему.

II. Ови услови могу се користити искључиво у сврху израде:

- Локацијских услова за пројектовање предметних инсталација
- Техничке документације за изградњу предметних инсталација

III. Предметне инсталације могу се планирати и пројектовати поред и испод предметног пута уз испуњење следећих услова:

1. Општи услови за постављање предметних инсталација поред и испод предметног пута:

– Усагласити трасу предметне инсталације са планираном ширином коловоза са ивичним тракама у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута (Сл. гласник бр.50/2011) и другим техничким прописима или са планском документацијом;

– Траса предметне инсталације мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама постављеним поред и испод предметног пута, а на основу извода из катастра подземних инсталација, тј. прибавити положаје инсталација од комуналних предузећа и надлежних организација за управљање тим инсталацијама и планираних инсталација;

2. Услови за вођење предметних инсталација поред државног пута:

– предметне инсталације планирати минимално за ширину заштитног појаса предметних инсталација од крајње тачке попречног профила државног пута уколико не угрожава стабилност и одводњавање пута (максимално удаљено од спољне ивице ножице насипа или спољне ивице атм.канала);

– у зони у којој су објекти изграђени у непосредној близини регулационе линије неопходно је планирати адекватну заштиту темеља предметних објеката;

– приликом пројектовања предметних инсталација обавезно узети у обзир ниво подземних вода и утицај на стабилност коловозне конструкције испод које се не поставља инсталација и испројектовати адекватну заштиту;

3. Услови за укрштање предметних инсталација са државним путем:

- предметна инсталација мора бити пројектована испод предметне деонице државног пута, у заштитној цеви, дужине најмање (труп пута + путно земљиште са обе стране пута);
- укрштање инсталација са путем пројектовати под углом од 90° уколико техничке могућности дозвољавају;
- заштитну цев поставити искључиво механичким подбушивањем (није дозвољено раскопавање државног пута);
- темељне јаме за бушење морају бити удаљене најмање на ивицу путног земљишта, односно минимално 1 m од крајње тачке попречног профила;
- пројектована дубина заштитне цеви мора бити минимално 1,50m од коте коловозне конструкције односно минимално 1,2m испод дна јарка;
- Пројектна документација мора бити пројектована тако да предметна инсталација не угрожава стабилност државног пута и обезбеђује услове за несметано одвијање саобраћаја на државном путу као и да не омета одржавање предметне деонице државног пута;

Техничка документација треба да садржи:

- **Ситуациони план** на катастарско-топографској подлози на коме су обележене тачне стационаже предметног пута на почетку и крају паралелног вођења предметних инсталација, на месту укрштаја, на месту промене пречника инсталација, на местима уласка и изласка предметних инсталација у/из конструкције моста, на местима уласка и изласка предметних инсталација из катастарских парцела које припадају предметном путу
- **Попречне профиле предметног пута** на почетку и крају паралелног вођења предметних инсталација, на месту укрштаја, на месту промене пречника инсталација, на местима уласка и изласка предметних инсталација у/из конструкције моста, на местима уласка и изласка предметних инсталација из катастарских парцела које припадају предметном путу са свим елементима пута и границама парцела на којима се налази пут, у размери 1:100/100, и то са уцртаним положајем инсталација и растојањем у односу на крајње тачке попречног профила пута, као и све неопходне техничке детаље полагања (стационажа пута, пречник инсталације, и др.);
- **Технички опис** којим се дефинише траса инсталације са свим својим елементима као и опис технологије извођења радова;
- **Детаљи** на местима приближавања инсталација конструкцији држ.пута и укрштања инсталација са државним путем
- **Табеларни преглед постављања предметних инсталација поред и испод предметног пута (стационаже држ.пута, пречници (у 0мм) инст. и дужине у кат.парцели држ.пута - део ван заштитних цеви, и део у заштитним цевима које се воде поред и испод кат.парц. држ. путева), који мора бити сачињен у складу са подацима наведеним у пројекту и оверен печатом и потписом одговорног пројектанта.**

Тачне стационаже предметних инсталација поред, испод предметног пута утврдити директним мерењем на терену у односу на познате стационаже чворних тачака (координате чворних тачака налазе се на сајту ЈП „Путеви Србије“ (директан линк <http://www.putevi-srbije.rs/index.php/пeфepентни-систeм>))

Ови услови не производе правно дејство за део локације предметне инсталације, који су у складу са предлогом техничке документације пројектовани на к.п. чији су власници - корисници, друга, физичка и правна лица. Инвеститор се обавезује да реши

имовинско правне односе на к.п. са корисницима - власницима за ангажовање дела њиховог земљишта у складу са техничком и осталом документацијом.

Упућује се инвеститор да пре почетка извођења радова за предметну изградњу са ЈП „Путеви Србије“ уреди односе у складу са чланом 213. Закона о накнадама за коришћење јавних добара ("Службени гласник РС", број 95/18, 49/19, 86/19 и 156/20) а према достављеној техничкој документацији.

За постављање предметних инсталација, посебним уговором биће регулисано плаћање накнаде за постављање инсталација у складу са чланом 211. и 212. Закона о накнадама за коришћење јавних добара

("Службени гласник РС", број 95/18, 49/19, 86/19 и 156/20) у складу са Прилогом 10, Табела 14. (За постављање водовода, канализације од 20,56 дин./m; за електро и гасне инсталације од 30,85 дин./m и за оптичке каблове од 51,41 дин./m) За постављање инсталација поред, испод или изнад (укрштај) државног пута плаћа се накнада зависно од врсте инсталације, по метру постављених инсталација пречника (или ширине) до 0,01 метара, за инсталације већег пречника накнада се линеарно увећава сразмерно повећању пречника (или ширине). Накнада из става 1. овог члана плаћа се једнократно, приликом закључења уговора.

На основу члана 17. Став 1. Закона о путевима ("Службени гласник РС",бр. 41/18 и 95/18-др. закон) управљач јавног пута доноси решење инвеститору о испуњености издатих услова;

Уз захтев за издавање Решења о испуњености издатих услова (са позивом на број и датум ових услова) треба доставити:

- податке о инвеститору (тачан назив, адреса, матични број, ПИБ инвеститора и податке о овлашћеном лицу за потписивање уговора);
- Техничку документацију која је дефинисана локацијским условима и законском регулативом; Пројекат ПГД (са тех.контролом) или ИДП, потписан и оверен (тј. са елект. потписом)
- табеларни преглед постављања предметних инсталација
- Копију ових и Локацијских услова од надлежног органа
- Уколико захтев не подноси републички или општински орган или јавно предузеће, доказ о уплати прописане републичке административне таксе сходно Закону о административним таксама Републике Србије (**870,00** динара у корист буџета Р. Србије, на текући рачун **840-742221843-57**, по моделу плаћања **97** и са позивом на број **32-022**).

На основу члана 17. Став 1. Закона о путевима ("Службени гласник РС",бр. 41/18, 95/18) управљач јавног пута доноси решење инвеститору о испуњености издатих услова;

Ови услови имају важност две године или до истека важења Локацијских услова / Грађевинске дозволе / Решења о одобрењу извођења радова на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи, и могу се користити искључиво у сврху израде техничке документације за изградњу инсталација наведених у захтеву.

Услови за прикључење на саобраћајну, комуналну и другу инфраструктуру:

- услови за укрштање и паралелно вођење у односу на саобраћајну инфраструктуру:

– Приликом пројектовања придржавати се услова за пројектовање и прикључење издатих од стране Предузећа за одржавање улица и путева «Сирмијум пут» д.о.о., број 196-1/2021 од 19.03.2021. године.

– **Катастарске општине, бројеви катастарских парцела, површине парцела, катастарски називи парцела и дужине трасе цевовода:**

Ред. бр.	Број катастарске парцеле	Површина парцеле (м²)	Катастарски назив парцеле и (дужина трасе м)
Катастарска општина Јарак (укупне дужине трасе Л=4.098 м)			
1.	1553	/	/
2.	1190	/	/
3.	979	7.157	Некатегорисани пут “Козловац” (Л=1219 м)
4.	1523/1	/	/
5.	894	1.410	Некатегорисани пут “Грујина кућер” (Л=371 м)
6.	900	6.532	Некатегорисани пут “Грујина кућер” (Л=3,94 м)
7.	866	1.521	Некатегорисани пут “Грујина кућер” (Л=378 м)
8.	895/2	/	/
9.	1562	/	/
10.	848/1	/	/
11.	847	1.618	Некатегорисани пут “Грујина кућер” (Л=409 м)
12.	1529	3.798	Некатегорисани пут “Одеровци” (Л=3,92 м)
13.	380	1.302	Некатегорисани пут “Грујина кућер” (Л=344 м)
14.	381	7.265	Некатегорисани пут “Црквице” (Л=6,18 м)
15.	1552	/	/
16.	1537	5.409	Некатегорисани пут “Одеровци” (Л=1.363 м)
17.	365/1	/	/
18.	365/11	/	/
Катастарска општина Шашинци (укупне дужине трасе Л=207 м)			
1.	2682	/	/
2.	2668	2.636	Некатегорисани пут “Козловац” (Л=200 м)
3.	2667	3.942	Некатегорисани пут “Козловац” (Л=7,11 м)
4.	1979	/	/
5.	1978	/	/
6.	1976	/	/
7.	1977/1	/	/
8.	1975/1	/	/
9.	1975/14	/	/
10.	1975/13	/	/
11.	1975/9	/	/
12.	1975/8	/	/
13.	1975/6	/	/
14.	1975/12	/	/

15.	1975/11	/	/
-----	---------	---	---

Напомена:

- Парцеле из претходне табеле које нису обрађене нису јавна својина Града Сремска Митровица (оне су у приватној или државној својини) те сходно томе оне нису предмет ових Улова.
- Предвиђа се привремена заузетост парцела к.п. (1049, 1541, 1039, 991, 967, 990, 867, 900, 1529, 966381, 1537, 385, 387, 8 и 1532) к.о. Јарак укупне површине 654,37 м² и к.п. (2668 и 2667) к.о. Шашинци укупне површине 1.430,70 м².
- Накнаду за привремено заузимање датих јавних површина регулисати са надлежним општинским органом.

Класа и намена објекта:

Инжењерски објекат, систем за наводњавање на територији Града Сремска Митровица у рејону села Јарак и Шашинци

Локације:

Предметне инсталације ових Улова планирају се на локацијама:

- У зони некатегорисаних путева к.о. Јарак и к.о. Шашинци

Услови:

А. ОПШТИ УСЛОВИ

- Траса предметне инсталације мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама постављеним поред и испод предметног пута, а на основу извода из катастра подземних инсталација, тј. потребно је прибавити положаје инсталација од комуналних предузећа и надлежних организација за управљање тим инсталацијама и податке о планираним инсталацијама,
- Постављањем предметних инсталација преко путног објекта не сме се угрозити статичка стабилност објекта и онемогућити одржавање истог,
- Сва оштећења пута и путних објеката која могу настати као последица постављања и експлоатације предметних инсталација иду на терет инвеститора предметних инсталација,

В. УСЛОВИ ЗА НЕКАТЕГОРИСАНЕ ПУТЕВЕ

1. Укрштање са некатегорисаним путем

- Под некатегорисаним путевима овде се подразумевају путеви ван насеља без асфалтне коловозне конструкције, атарски путеви и зелене површине,
- Предметна инсталација се пројектује испод некатегорисаног пута и кроз зелени појас раскопавањем,
- Угао укрштања инсталација са путем усвојити 90 степени уколико ситуација на терену дозвољава, -Пројектована дубина према правилнику обзиром на пресек цеви и минималну дебљину надслоја али не мање од 1,0 м,
- Након уградње предметних инсталација враћање у првобитно стање подразумева насипање рова ситнијим материјалом из ископа у слојевима са набијањем до коте - 0,20 м у односу на коту пута,
- Завршни слој рова дебљине 20 цм извести од природног шљунка са набијањем слоја,
- Набијање се изводи вибрационим плочама радне тежине до 500 kg,
- На местима укрштања пожељна је уградња заштитне цеви одговарајућег пречника због практичности у одржавању.

2. Вођење инсталација некатегорисаним путем паралелно оси пута

- Пожељна удаљеност цевовода од катастарске осе пута мин 1,5 м (ако то дозвољава ширина пута),
- Изводи се раскопавањем у свему као и под ставком (укрштање) само без уградње заштитних цеви,
- Завршни слој рова дебљине 20 цм природним шљунком у овом случају се не захтева.

С. ОСТАЛИ УСЛОВИ

- Након завршених радова сав вишак ископног и другог материјала уклонити са локације градилишта,
- Гаранција за радове на враћању пута у првобитно стање је 2 године од завршетка радова,
- У гарантном року на захтев Управљача путева инвеститор је дужан отклонити евентуалне недостатке или ће их Управљач пута отклонити о трошку инвеститора,
- Ови услови не производе правно дејство за локације које се катастарски не воде као јавна својина Града Сремска Митровица,
- На основу члана 20. став 4. Закона о путевима ("Сл. Гласник РС бр. 41/18) накнада за постављање предметних инсталација не плаћа се ако су објекти, уређаји, опрема или инсталације које се постављају на јавном путу у јавној својини Републике Србије односно правног лица чији је оснивач Република Србија,

- **услови прикључења објеката на дистрибутивни систем електричне енергије:**
- Прикључење објекта на дистрибутивни систем електричне енергије извршити у свему према условима за пројектовање и прикључење број 88.1.1.0-Д-07.17-75388-21, од 12.03.2021. године издатим од стране оператора дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, огранак Електродистрибуција Рума.

- **Услови за паралелно вођење и укрштање**

- На местима укрштања и блиског вођења ваших инсталација са нашим електроенергетским кабловима, ископ рова изводити ручно уз највећу пажњу, да не би дошло до оштећења истих и угрожавања безбедности радника.
- При извођењу радова обратити пажњу на постојеће кабловске кућне прикључке који се морају уочити на лицу места, јер исте немамо у нашој евиденцији пошто нису наша основна средства.
- Инвеститор је у обавези да се придржава техничких услова за укрштање, приближавање и паралелно вођење својих објеката са електроенергетским објектима.
- » Инвеститор је у обавези да при измештању и заштити постојећих ЕЕО поштује одредбе „Правилника о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000V" објављеног у "Сл. Лист СФРЈ", бр. 4/74 и 13/78, „Правилника о техничким нормативима за изградњу нисконапонских надземних водова" објављеног у "Сл. Лист СФРЈ", бр. 6/92 и „Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова напона од 1kV до 400 kV" објављеног у "Сл. Лист СФРЈ" број 65/88 и "Сл. Лист СРЈ" број 18/92, као и остале прописе везане за предметну област.
- Власник објекта који се гради сноси све трошкове проузроковане измештањем и заштитом постојећих ЕЕО, укључујући и решавање имовинско-правних односа.
- Није дозвољена изградња прикључка и прикључење на ДСЕЕ у супротности са Законом о енергетици, Правилима о раду дистрибутивног система. Све електродистрибутивне објекте које је потребно изградити, заштити и изместити,

грађевинска дозвола, односно решење о одобрењу за извођење радова је потребно да гласи на име надлежног огранка тј. Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Рума.

- Све евентуалне штете на нашим електроенергетским објектима, приликом извођења ових радова, сносиће инвеститор, односно извођач радова.
- Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.
- Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката инвеститор је у обавези да се у писаној форми обрати сектору за одржавање ЕЕО, Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд., Огранак Електродистрибуција Рума, у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон.
- Обавезује се инвеститор да уколико приликом извођења радова наиђе на подземне електроенергетске објекте, одмах обавести сектор за одржавање ЕЕО, Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд., Огранак Електродистрибуција Рума.
- У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност Електродистрибуција Србије д.о.о, Београд., Огранак Електродистрибуција Рума. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл.217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/14), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

- услови заштите природе:

Приликом изградње придржавати се услова издатих од стране Покрајинског завода за заштиту природе Нови Сад.

1. Током планирања и извођења радова применити планска и техничка решења којима се обезбеђује очување интегритета и функционалне повезаности просторних целина од значаја за очување биолошке разноврсности локалног еколошког коридора;
 - 1.1. Забрањено је отварање позајмишта, одлагање отпадног материјала и постављање било каквих привремених објеката/материјала за потребе радова на подручју локалног еколошког коридора;
 - 1.2. У свим фазама коришћења и уређења простора применити грађевинско - техничка и друга решења која обезбеђују максимално очување постојеће вегетације обале и косине канала;
 - 1.3. Забрањено је паркирање или сервисирање механизације и претакање горива на површинама локалног еколошког коридора;
2. За очување еколошких својстава канала као станишта и еколошког коридора мочварних и терестичних врста, применити следеће мере заштите:
 - 2.1. У највећој могућој мери очувати морфологију корита и обалног појаса. У случају да је неопходно извршити регулацију канала, а није могуће применити алтернативна решења, применити техничка и биотехничка решења, којима се обезбеђују блиско-природне карактеристике низијских водотокова. Није дозвољено зацевљење отвореног дела канала. Обезбедити појасеве по косинама корита и на обалама канала који су проходни за животиње (избегавањем формирања вертикалних површина - степеништа и већих вештачких површина по целој ширини коридора, односно наношењем слоја земљишта на вештачке површине где за то постоји могућност итд.). Појас за кретање животиња не сме бити стрмији од 45о и треба да има храпаву површину или хоризонтална ребра чиме се обезбеђује кретање

животиња по обалоутврди, односно њихов излазак из воде у случају акцидентног упада;

- 2.2. Са циљем смањења негативних утицаја на природне вредности еколошки значајног подручја, на локацији на којој се изводе радови на изградњи објекта и уређењу простора неопходно је обавезно издвојити површински (хумусни) слој земљишта и исти користити за санацију терена након завршетка радова, завршетком радова оштећену површину поравнати и покрити издвојеним слојем земљишта површинског слоја, чиме се омогућује спонтано обнављање аутохтоне вегетације;
- 2.3. Сачувати/формирати појас вегетације уз обале са обе стране канала (водно земљиште уз корито канала), као предуслов функционалности коридора. Минимална вегетација обале је травни појас ширине 4 метра који се одржава редовним кошењем;
- 2.4. Код оних делова објекта који представљају баријеру/замку за животиње које се крећу коритом или обалом (нпр. стрме вештачке површине, шахтови вертикалних зидова, мали канали за одвођење падавина и сл.), треба обезбедити техничка решења (нпр. делови повољни за кретање животиња нагиба око 45° које имају храпаве површине или хоризонталне ровове) која обезбеђују безбедно кретање малих животиња унутар корита, односно омогућују излазак из корита или објекта;
- 2.5. Уређењем терена обезбедити могућност за одржавање канала и околине планираних објеката редовним кошењем;
3. Ради заштите дивљих врста (укључујући и заштићене и строго заштићене врсте):
 - 3.1. Забрањено је уништавање и нарушавање станишта строго заштићених и заштићених врста, као и уништавање и узнемиравање дивљих врста;
 - 3.2. Електричну инфраструктуру изоловати и обележити тако да се на минимум сведе могућност електрокуције (страдања услед удара струје);
 - 3.3. Применити баријере на површини воде, односно у воденом стубу, којима ће се спречити евентуално ширење замућења воде и/или другог загађења воде насталих током изградње објекта;
 - 3.4. Ради заштите врста које су активне ноћу, применити одговарајућа планска и техничка решења заштите канала од утицаја светлости:
 - спољно осветљење вршити светлосним телима постављеним најниже могуће, са светлосним сноповима усмереним према објектима или саобраћајним површинама и применом светлосног спектра (плаво и зелено) који најмање утиче на ноћне врсте;
 - за изворе ноћног осветљења који се налазе на отвореном, изабрати моделе расвете за директно осветљење са заштитом од расипања светлости, којима се обезбеђује усмереност светлосних снопова према жељеним садржајима и спречава расипање светлости према небу (према ваздушном коридору миграције) и еколошком коридору канала;
4. Поред уважавања правила дефинисаних постојећим просторно-планским документима, посебно обратити пажњу на смањење негативних утицаја на квалитет животне средине подручја:
 - 4.1. Водити рачуна о заштити воде, ваздуха и земљишта. У случају акцидентног изливања опасних материја, загађени слој земљишта се мора уклонити у најкраћем могућем року и исти ставити у амбалажу која се може празнити на локацији коју утврди надлежна комунална служба;

5. Градилиште организовати на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити како би се избегле негативне последице на непосредно окружење;
6. У случају изливања штетних материја у водотоке, потребно је извршити одговарајуће анализе воде и предузети мере санације и заштите живог света;
7. Утврдити инжењерскогеолошке карактеристике носивости тла и на основу тога изводити радове. Приликом извођења радова не сме доћи до промена инжењерскогеолошких карактеристика тла (појава улегнућа, клизања и др.);
8. Грађевинско-техничким решењима у свим сегментима управљања отпадом обезбедити заштиту од акцидентног расипања, пожара и сл ;
9. Привремено складиштење евентуално присутног опасног отпада вршити у складу са чланом 36. и 44. Закона о управљању отпадом („Сл. гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18). Отпад мора да буде прописно обележен и привремено складиштен на прописан начин до упућивања на даљи третман. Амбалажа/посуде за складиштење опасног отпада морају испуњавати све техничке услове безбедности захтеване Законом о управљању отпадом и пратећим законским актима нижег реда, ради спречавања емисије/расипања загађујућих материја у окружење;
10. Уколико се у току радова наиђе на геолошка или палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност, налазач је дужан да пријави Министарству заштите животне средине, у року од осам дана од дана проналаска и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе до доласка овлашћеног лица.

- услови и техничке мере заштите Завода за заштиту споменика културе:

- Приликом изградње придржавати се услова издатих од стране Завода за заштиту споменика културе Сремска Митровица, број 98-07/21-2 од 12.03.2021. године.
- Изградња система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања на преко катастарских парцела број: 1553, 1190, 979, 1523/1, 894, 900, 866, 895/2, 1562, 848/1, 847, 1529, 380, 381, 1552, 1537, 365/1, 365/11, к.о. Јарак, 2682, 2668, 2667, 1979, 1978, 1976, 1977/1, 1975/1, 1975/14, 1975/13, 1975/9, 1975/8, 1975/6, 1975/12, 1975/11, к.о. Шашинци

1. Археолошка истраживања

- Обавезна су заштитна археолошка ископавања и истраживања на подручју археолошког локалитета „Нове ливаде“ на потесу Ливаде у Јарку који ужива статус претходне заштите:
 - Локалитет „Нове ливаде“ у Јарку на катастарским парцелама 365/1 и 356/11 К.О. Јарак, налази се на површини од 500x500 м и садржи остатке насеља и некрополе из римског периода;
 - Посебним програмом Завод за заштиту споменика културе у Сремској Митровици утврђује начин обављања радова на археолошким локалитетима који ће доставити Инвеститору;
 - Инвеститор је у обавези да обезбеди средства за праћење, истраживање, заштиту и чување пронађених остатака који уживају претходну заштиту, а према програму и предрачуна за археолошка истраживања;
 - За заштитна археолошка истраживања потребно време, почетак радова, обим и трошкови утврђују се уговором.

2. Археолошки надзор

- **обавезан је археолошки надзор** током извођења земљаних радова од стране стручне службе овог Завода на читавој траси система за водоснабдевање и наводњавање;

– ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе у Сремској Митровици, као и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен, у складу са чланом 109. став 1. Закона о културним добрима;

– Инвеститор је у обавези да обустави радове уколико наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете од изузетног значаја ради истраживања локације.

– Обавезује се Инвеститор да најкасније 15 дана пре почетка извођења радова на изградњи система за водоснабдевање и наводњавање, обавести Завод ради спровођења археолошког надзора. Трошкови археолошког надзора обрачунати су за 30 радних дана (5.000 динара по дану за два археолога са трошковима превоза на терену и обрадом пронађеног материјала и теренске документације).

**- Водни услови, израђени од стране Покрајинског секретаријата за пољопривреду
водопривреду и шумарство, број 104-325-226/2021-04 од 23.03.2021. године**

4. Техничку документацију урадити на основу урбанистичке и планске документације, као и у складу са важећим прописима и нормативима за ову врсту објеката.

5. Техничку документацију ускладити са већ издатим водопривредним/водним актима, уз усклађивање планираних објеката с постојећим водним објектима и техничком документацијом за хидромелиорационо уређење предметног подручја. Техничко решење дефинисати према прописима о потпуној заштити водног режима и водних објеката у условима коришћења вода, заштите од вода и заштите површинских и подземних вода од загађења, уз усклађивање планираних објеката с постојећим водним објектима.

6. Прикупити све потребне подлоге (урбанистичке, геодетске, геомеханичке, хидрогеолошке, педолошке...), извршити одговарајуће анализе и прикупити остале неопходне услове надлежних институција у складу са законским прописима.

7. Приликом израде техничке документације за изградњу предметног објекта, поштовати прописе који регулишу потпуну заштиту земљишта и површинских и подземних вода од загађења:

- Закон о водама (Службени гласник РС, број 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018- др.закон);
- Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 67/2011, 48/2012 и 1/2016);
- Уредба о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 24/2014);
- Уредба о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 50/2012);
- Уредба о класификацији вода (Службени гласник СРС, број 5/68);
- Правилник о начину и условима за мерење количине и испитивање квалитета отпадних вода и садржини извештаја о извршеним мерењима (Службени гласник РС, број 33/2016); -Правилник о опасним материјама у водама (Службени гласник СРС, број 31/82);
- Правилник о одређивању случајева у којима је потребно прибавити водну дозволу (Службени гласник РС, број 30/2017).

8. Техничку документацију урадити на основу геодетских подлога, спроведених одговарајућих анализа и усклађивања са постојећим објектима на терену. Техничка документација треба да садржи податке о врсти и намени објеката са описом технолошког решења и усвојене технологије изградње којом се неће наносити оштећења нити реметити

функционисање водних објеката, положај објеката у односу на водне објекте, укрштања и паралелна вођења, приказано подужним и попречним профилима, везано за катастарску парцелу, назив и стационажу водног објекта, предвиђене мере за спречавање загађивања воде и земљишта до кога може доћи у случају инцидентних ситуација, ситуациони план, везан за важећу катастарску подлогу, са приказаним положајем свих постојећих и планираних објеката у односу на водне објекте.

9. Техничком документацијом поштовати податке о следећим водним објектима:

6.1. Предметни део система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера се налази на подручју система за одводњавање Јарачка Јарчина и на подручју система за одводњавање Кудош.

Предвиђено је да се снабдевање водом овог система омогући у оквиру планираног подсистема за наводњавање „Јарачка Јарчина“ део регионалног система за наводњавање „Срем“ (сложеног система са снабдевање водом источног Срема - доња зона).

6.2. Канал Јарачка Јарчина је мелиорациони канал чија је основна функција евакуација површинских вода сопственог слива и вода фрушкогорских потока Шелевренац, Добродолски поток и Радиначки поток који се уливају у њега. На поменутих потоцима постоје изграђене акумулације Шелевренац, Добродол и Међеш, чија је намена наводњавање и умиривање поплавних таласа потока, тако да у канал Јарачка Јарчина доспевају преливене воде наведених акумулација, и воде низводних сливних површина. Максимални протицај у режиму одводњавања је $Q=16,40\text{m}^3/\text{s}$. Укупна дужина канала Јарачка Јарчина је око 18km. Канал се, код насеља Јарак, улива у реку Саву, на стационажи реке кт 123+320.

Предметна ПС Кудош планирана је на десној обали канала Јарачка Јарчина, на око km 2+450, низводно од постојећег пропуста (на km 2+476) који повезује атарске путеве.

6.2.1. Пројектовани елементи канала за одводњавање Јарачка Јарчина су:

- стационажа km 2+450
- кота дна 78,64mm
- ширина дна 5,0m
- нагиб косина 1:1,5
- катастарска парцела 1553 К.О. Јарак.

6.3. Канал Кудош (каналисани водоток) је главни канал система за одводњавања Кудош, чији реципијент је река Сава (улив у Саву, западно од насеља Јарак, на стационажи реке око km 122+000). Водоток Кудош је обухваћен Одлуком о утврђивању Пописа вода I реда (Службени гласник РС, број 83/2010), тачком 2. Остали водотоци, подтачка 1) природни водотоци.

У оквиру система за одводњавање Кудош, предметна планирана траса потисног цевовода, дужине 6120м и пречника Ø1100м, укршта се са каналом Козји до (км 1+097), укршта и паралелно се води дуж десне обале канала Кудош на деоници од км 2+510 до км 5+685 (у оквиру ове деонице се на км 3+010 траса укршта са каналом-сисавцем) и завршава се на граници катастарске општине Шашинци, непосредно пре улива канала Источно вогањски 1а у Кудош.

6.3.1. Пројектовани елементи канала Козји до су:

- стационажа km 1+097
- ширина дна 1,0 m
- нагиб косина 1:1,5
- катастарска парцела 1562 К.О. Јарак
- постојећи пропуст: нема података о пројектованој коти дна, на основу снимљеног податка са терена, постојећа кота дна је на 80,76 mm.

6.3.2. Пројектовани елементи канала Кудош су:

- стационажа km 2+510
- кота дна 80,34 mm

- ширина дна 6,0 m
- нагиб косина 1:1,5
- катастарска парцела 1552 К.О. Јарак
- стационажа km 5+685
- кота дна 85,59 mnm
- ширина дна 6,0 m
- нагиб косина 1:1,5
- катастарска парцела 2682/2 К.О. Шашинци

6.3.3. Пројектовани елементи канала-сисавца (улив у Кудош на km 3+010) су:

- стационажа km 0+015
- ширина дна 0,85 m
- нагиб косина 1:1,5
- катастарска парцела 388/6 к.о. Јарак
- нема података о пројектованој коти дна, на основу снимљеног податка са терена, постојећа кота дна је на 83,72 mnm.

6.4. Подсистем „Јарачка Јарчина“ представља сложени систем са снабдевање водом источног Срема - доња зона. Подсистем је сложен јер се састоји из више појединачних подсистема:

- подсистем Граничног канала ($F_{bruto}=6400ha$, $F_{neto}=5890ha$),
- подсистем Галовица ($F_{bruto}=21470ha$, $F_{neto}=19750ha$),
- подсистем Галовача - Вргањ ($F_{bruto}=10730ha$, $F_{neto}=9870ha$).

6.4.1. У оквиру подсистема „Јарачка Јарчина“ предвиђена је реконструкција дела постојећег канала за одводњавање Јарачка Јарчина, на деоници од km 0+000 до km 4+485, од улива у реку Саву (rkm 123+320) до планиране регулационе уставе, да би се омогућила двонаменска функција канала, и за одводњавање и за наводњавање, уз реконструкцију постојећих објеката на деоници канала и обезбеђење појаса за инспекционе стазе дуж обала канала за његово несметано одржавање. За потребе подсистема је предвиђена изградња водозавхвата подсистема „Јарачка Јарчина“ (црпна станица Јарак, укупног капацитета $Q=12,0m^3/s$, на стационажи око km 0+065) и изградња регулационе уставе на стационажи km 4+485. Планирани укупни капацитет од $Q=12,0m^3/s$ водозавхвата подсистема „Јарачка Јарчина“ (црпне станице Јарак) обезбеђује потребних $Q=4,8m^3/s$ за будући Гранични канал (km 1+800 канала Јарачка Јарчина) и $Q=7,2m^3/s$ за подсистеме Галовица и Галовача (km 4+420 канала Јарачка Јарчина, планирана устава СК1 на левој обали за везу двонаменског дела канала Јарачка Јарчина и планираног Спојног канала).

Планираном регулационом уставом ЈЈ1 на стационажи km 4+485 се одваја део канала Јарачка Јарчина који је предвиђен за двонаменско коришћење од кт 0+000 до km 4+485 - први бјеф са нивоом хоризонтирања воде на коти 79,35mnm (према Генералном пројекту интегралног система наводњавања региона Срем, Институт за водопривреду Јарослав Черни, 2014. година).

7. Изградњом предметног објеката ПС Кудош у склопу система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, не сме угрозити основна функција одводњавања канала Јарачка Јарчина. Техничким решењем се не сме утицати на водни режим канала Јарачка Јарчина у свим условима рада система за одводњавање, као ни стабилност дна и косина канала. Мора бити обезбеђен континуитет инспекционе стазе дуж обале канала у појасу ширине од намање 5,0m за пролаз и рад механизације која одржава канал.

7.1. Положај објекта ПС Кудош ускладити са планираном реконструкцијом канала за двонаменску функцију. Удаљеност објекта и усвојени елементи уливне грађевине

морају обезбедити континуитет инспекционе стазе дуж обале канала у појасу ширине од намање 5,0m за пролаз и рад механизације која одржава канал.

- 7.2. Корито канала у зони објекта уливне грађевине мора бити заштићено од ерозије одговарајућом облогом. Предвидети облагање профила канала узводно и низводно од објекта у дужини од по минимум 5m.
- 7.3. Пројектом предвидети уређаје и објекте који ће омогућити континуално мерење и регистровање количине захваћене воде, у складу са важећим прописима.
8. У зони мелиорационог канала, уважити следеће услове за пројектовање објекта:
 - 8.1. Континуитет и правац инспекционих стаза у обостраном појасу ширине од намање 5,0m од канала, сачувати за пролаз и рад механизације која одржава канал. Подземне објекте поставити најмање 1,0m испод коте терена и обезбедити их од утицаја механизације за одржавање канала. Кота терена је кота обале у зони радно-инспекционе стазе. У овом појасу није дозвољена изградња објекта, постављање ограда, постављање ваздушних вентила и др., и предузимање других радњи којима се ремети функција или угрожава стабилност мелиорационог канала и омета редовно одржавање канала.
 - 8.2. Подземно укрштање:
 - 8.2.1. Укрштање (линијског) објекта са каналом пројектовати као укрштање испод дна канала тако да се горња ивица заштите (линијског) објекта постави најмање 1,0m испод пројектоване коте дна канала, у пуној ширини водотока у нивоу терена.
 - 8.2.2. Укрштање са каналом пројектовати што ближе углу од 90°.
 - 8.2.3. На пројектовани профил канала нанети постојећи, геодетски снимљени профил канала, ради утврђивања тачног положаја објекта. У случају да је снимљена кота дна постојећег канала испод пројектоване коте дна канала, снимљену коту усвојити као меродавну. У случају да је снимљени габарит постојећег канала већи од пројектованог, усвојити постојећу ширину канала у нивоу терена као меродавну.
 - 8.2.4. На локацији где водопривреда не располаже подацима о пројектованим карактеристикама мелиорационог канала, укрштање са објектом пројектовати тако да се горња ивица заштите објекта постави најмање 2,0m испод снимљене најниже коте дна постојећег канала, у рачунској пуној ширини канала у нивоу терена (нагиб косина канала 1:1,5).
 - 8.2.5. Укрштање објекта са каналом на локацији уз пропуст/мост, пројектовати на удаљености најмање 5,0m од пропуста, према условима датим у тачкама 8.2.1., 8.2.2., 8.2.3. и 8.2.4.
 - 8.3. Паралелно вођење:
 - 8.3.1. Постављање линијског објекта на водном земљишту, паралелно са каналом, пројектовати тако да се траса инсталације води по линији границе парцеле водног земљишта (парцела канала), одн. унутар парцеле водног земљишта, на одстојању највише до 1,0m од границе парцеле и да је управно растојање између трасе инсталације и ивице обале канала најмање 5,0m.
 - 8.3.2. Постављање линијског објекта изван парцеле водног земљишта, паралелно са мелиорационим каналом, пројектовати тако да је управно растојање између трасе инсталације и ивице обале канала најмање 5,0m.
 - 8.3.3. Линијски објекат поставити најмање 1,0m испод коте терена и обезбедити од утицаја механизације за одржавање канала.
 - 8.3.4. Приликом извођења радова не сме доћи до појаве суфозије која може да изазове нарушавање обале канала.
 - 8.4. Место укрштања и трасу пројектованог линијског објекта у зони водног објекта, видно обележити прописаним ознакама изван радно-инспекционе стазе са назначеним местом и правцем укрштања и ознаке редовно одржавати.
9. Техничко решење трафо станице мора садржати све мере заштите од неконтролисаног испуштања трафо уља из трансформатора. У случају било каквог изливања трафо уља

(у случају хаварије), садржај се мора уклонити на безбедан начин, а у складу са прописима о заштити површинских и подземних вода. Забрањено је било какво испуштање трансформаторског уља у атмосферску или било коју другу канализациону мрежу, околне површине, отворене канале или упојне бунаре.

10. У површинске и подземне воде забрањено је испуштати било какве воде осим условно чистих атмосферских и пречишћених отпадних вода чији квалитет обезбеђује одржавање минимално доброг еколошког статуса (II класа воде) реципијента, према Уредби о класификацији вода. Квалитет ефлуента треба да задовољава и вредности прописане Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање и Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање.
11. Предвидети мере за спречавање загађивања воде и земљишта до кога може доћи у случају инцидентних ситуација.
12. Техничким решењем и технологијом извођења радова обезбедити да при изградњи и током експлоатације изграђеног система не дође до угрожавања стабилности водних објеката, водног режима и загађења површинских и подземних вода.
13. Све негативне последице по водне објекте, водни режим и квалитет подземне и површинске воде, проузрокована током изградње и експлоатације објекта, инвеститор је дужан да отклони у најкраћем року о сопственом трошку, према захтевима стручне службе ЈВП „Воде Војводине“.
14. Техничком документацијом предвидети да се, након изградње, водни објекти и водно земљиште доведу у предходно функционално стање.
15. Након изградње објекта, обавити геодетско снимање изведеног стања и картирање у надлежном катастру непокретности.
16. Инвеститор је у обавези да за све евентуалне накнадне радове прибави посебне водне услове.
17. За све евентуално недостајуће техничке податке за водне објекте инвеститор или пројектант се може обратити водопривредном предузећу ВДП Хидросрем ДОО Сремска Митровица
18. Водним условима обухваћена је ПС Кудош и потисни цевовод, у дужини од око 6120m и пречника Ø1100m, на територији града Сремска Митровица (К.О. Јарак и К.О. Шашинци).
19. Писменим путем обавестити надлежну службу ЈВП-а „Воде Војводине“ Нови Сад о почетку извођења радова, ради праћења радова са становишта њиховог утицаја на водне објекте, водни режим и квалитет подземних и површинских вода.
20. Након изградње објекта и прибављања извештаја о испуњености услова из водних услова и водне сагласности за издавање водне дозволе од надлежног ЈВП-а, прибавити водну дозволу у складу са чланом 122 Закона о водама и важећим подзаконским актима.

Услови за укрштање и паралелно вођење „Телекома Србија“

- Приликом изградње придржавати се услова издатих од стране „Телеком Србија“ извршна јединица Сремска Митровица, број А335-91156/1-2021 од 11.03.2021. године.
- Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих објеката мреже електронских комуникација, ни до угрожавања нормалног функционисања телекомуникационог саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим објектима и кабловима „Телекома Србије“ ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција;

- Пре почетка било каквих грађевинских радова потребно је у сарадњи са надлежном службом „Телеком Србија” (Тања Николић, дипл. инж. Руководилац одељења за кабловску приступну мрежу Сремска Митровица 1, тел: 022/610-829) извршити трасирање и обележавање трасе постојећих каблова помоћу инструмента трагача каблова како би се дефинисали тачан положај и дубина телекомуникационих каблова, да би се затим одредио начин заштите постојећих телекомуникационих каблова уколико су угрожени.
- Такође пре почетка извођења било каквих грађевинских радова инвеститор или извођач радова је у обавези да 7 радних дана пре почетка радова у писаној форми обавести Одељење за планирање и изградњу мреже Сремска Митровица са седиштем у улици Краља Петра I број 2 у Сремској Митровици, ради вршења стручног надзора.
- Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих објеката електронских комуникација.
- На местима укрштања коловоза или тротоара са подземним телекомуникационим објектима паралелно истим поставити, на одговарајућој дубини, 1ПВЦ цев Ø 110 мм чија дужина прелази по 1,5 м ширину изграђене саобраћајнице са обе стране. Крајеве цеви обезбедити од продора земље и нечистоћа.
- Хоризонтална угаљеност коловоза или тротоара и телекомуникационих објеката треба да буде 1м, а на местима где то није могуће минимално 0,5м. Уколико овај услов није могуће испоштовати мора се обезбедити одговарајуће измештање телекомуникационог објекта.
- Трошкове измештања, као и трошкове израде техничког решења на основу кога ће се измештање извести сноси инвеститор.
- Приликом извођења радова у близини подземних телекомуникационих објеката не вршити нивелисање терена или мењање коте или категорије земљишта површинског слоја, односно обезбедити да телекомуникациони објекти остану на прописаној дубини. Уколико то није могуће обезбедити, мора се изместити телекомуникациони објекат према раније описаној процедури.
- Унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних каблова или кабловске канализације ек мреже, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација.
- Грађевинске радове у непосредној близини постојећих објеката „Телекома Србије” вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл).
- У случају евентуалног оштећења постојећих објеката или прекида телекомуникационог саобраћаја услед извођења радова, инвеститор радова је дужан да предузме „Телеком Србија” а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида телекомуникационог саобраћаја);

Услови за укрштање и паралелно вођење Ј.П. „Срем-гас“ Сремска Митровица

- Приликом изградње придржавати се услова издатих од стране Ј.П. „Срем-гас“ Сремска Митровица, број 9-1-1/21 од 11.03.2021. године.
- Инвеститор је у обавези да поштује следеће:
- Приликом пројектовања и извођења радова на локацији у заштитном појасу гасовода (заштитни појас гасовода МОП<4 бар износи 1 м од осе гасовода на обе стране) потребно је придржавати се „Правилника о условима за несметану и

безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар“ и то: минимално хоризонтално растојање подземног гасовода до транзитног цевовода пречника 1100мм треба да износи 0,3 м при укрштању и 0,5 м при паралелном вођењу.

- У заштитном појасу ПЕ гасних цеви радове изводити искључиво ручним алатом уз посебну пажњу.
- У циљу обезбеђења надзора за праћење радова, најкасније осам дана пре почетка било каквих активности, инвеститор је у обавези да се у писаној форми обрати техничкој служби ЈП Срем-гас Сремска Митровица у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон.
- Све штете које евентуално могу настати по ЈП „Срем-гас“ Сремска Митровица на дистрибуцији природног гаса и гасоводу у току извођења радова на изградњи планираног објекта, дужни сте надокнадити овом предузећу.

Како подносилац захтева није поднео сву потребну документацију предвиђену Законом и подзаконским актима ова Управа је дана 07.04.2021. године, донела закључак којим се одбацује захтев за издавање локацијских услова, због неиспуњења формалних услова за даље поступање по захтеву.

Подношењем новог захтева број ROP-SMI-4885-LOCH-2/2021 дана 28.04.2021. године, за издавање захтева за израду локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, отклоњени су недостаци из првобитног захтева за издавање локацијских услова чиме су се стекли услови за даље поступање.

- Подаци о објектима који се уклањају:

Нема.

Пројекат за грађевинску дозволу мора да буде урађен у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима. Пројекат за грађевинску дозволу обавезно садржи и изјаву главног пројектанта, одговорног пројектанта и вршиоца техничке контроле, којом се потврђује да је пројекат урађен у складу са локацијским условима и правилима струке.

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском, односно градском већу, у року од три дана од дана достављања локацијских услова. Приговор се предаје путем ове управе и таксира са 400,00 динара градске административне таксе.

НАЧЕЛНИК

Весна Вујановић, дипл. правник

Vesna
Vujanović
20001440
1

Digitally signed by Vesna
Vujanović 200014401
DN: c=RS,
2.5.4.97=MBRS-08898774,
2.5.4.97=VATRS-105935357,
o=Grad Sremska Mitrovica,
serialNumber=CARS-200014401,
serialNumber=PNDORS-130896389
5084, cn=Vujanovic,
givenName=Vesna, cn=Vesna
Vujanović 200014401
Date: 2021.05.17 12:19:11 +02'00'

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна покрајина Војводина

ОПШТИНА РУМА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

Одсек за спровођење обједињене процедуре

ROP-RUM-25844-LOC-1/2021

VIII Број : 353-312/2021

Дана: 06.12.2021.године

Р У М А

Одсек за спровођење обједињене процедуре, Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума, на основу члана 53а, 54., 55., 56. и 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС и 98/2013 – одлука УС, бр. 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и др.закон и 09/2020), члана 2., 3. и 9. Уредбе о локацијским условима ("Сл. Гласник РС", бр. 115/2020), члана 6., 11. и 13. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС", бр.68/2019) и члана 3. и 15. Одлуке о општинској управи општине Рума ("Сл.лист општина Срема", бр. 24/15 и 37/16), затим Просторни план подручја посебне намене система за наводњавање Срема ("Сл. лист АПВ", бр. 57/2017), поступајући по захтеву ЈВП „Воде Војводине“, Нови Сад, ул. Булевар Михајла Пупина бр.25, МБ: 08761809 и ПИБ 102094162, поднетог путем пуномоћника Слободана Антића из Новог Сада, Булевар Михајла Пупина бр.25, ЈМБГ: 1507974710502, издаје,

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

I изградњу црпне станице са потисним цевоводом самостојећи објект, црпна станица, електро објект са инсталацијама, цевовод са изливом, на к.п. бр. 12802, 7423, 12686/1, 12820, 12821 К.О.Рума, 1521, 1275, 1481/1, 1478, 1460,1459, 1456, 1455, 1452, 1392/2, 1393/2, 1394, 1401/1, 1401/4, 1528, 1401/5, 1402/2, 1291, 1290, 1289/2, 1288/1, 1288/1, 1287, 1286, 1285/2, 1285/1, 1284, 1283, 1281, 1184, 1102/1, 1091/2, 1091/3, 1088, 1087/2, 1087/1, 1086, 1085, 1527,1052, 1274/1, 1271/1, 1270/2, 1268/20, 1268/18, 1268/1, 909, 472/7, 1209, 419 К.О, Вогањ, 1514/1, 1513, 1512/2, 1517, 1518/2, 1518/1, 1519, 1543, 1546, 1571, 1693, 1699/1, 1699/2, 1307, 1308, 1309, 432, 400, 1311/7, 1311/8, 1311/19, 1520 К.О. Павловци, на територији општине Рума, у складу са Просторним планом подручја посебне намене система за наводњавање Срема ("Сл. лист АПВ", бр. 57/2017), потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са овим законом и издају се за катастарску парцелу, која испуњава услове за грађевинску парцелу.

Категорија објекта "Г"

Класификациони број објекта: 221220 – остале грађевине уз међумесне водоводе

(црпна станица)

221420 – трансформаторске станице (електро

објект са инсталацијама)

222210 – међумесни водоводи (цевовод)

II ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА:

Веза са постојећим објектима: канал Јарачка Јарчина

Планирана намена: Предметне парцеле представљају пољопривредно земљиште, водно земљиште и грађ. земљиште. Планирана намена објекта: изградња цевовода,систем за наводњавање.

Минимално хоризонтално растојање од друге инфраструктуре: према условима прибављених од имаоца јвних овлашћења.

Потребно вертикално растојање при укршању са другом инфраструктуром: према условима прибављених од имаоца јвних овлашћења.

Намена простора: Предметни цевовод протеже преко водног земљишта (камнал Кудош к.п. 12802 ко Руа) затим скреће правац на земљиште путног појас државног пута (к.п. бр. 1401/1, 1401/4 ко. Вогањ) пролази испод државног пута 1А реда бр.3 (1528 ко Вогањ) затим поново на путни појас државног пуна (к.п. бр.1401/5,1402/2 ко Вогањ) поново скреће правац и наставља правац кроз парцелу канала Кудош (12802 ко Вогањ) затим скреће правац на пољоприврдно земљиште (к.п. бр. 1291,1290,1289/2,1288/2,1288/1,1287,1286,1285/21285/1,1284,1283,1281 ко Вогањ) прелази преко некатегорисаног пута на к.п. бр. 1184 ко Вогањ па на пољопривредно земљиште (к.п. бр. 1102/1 ко Вогањ) затим се враћа у парцелу канала Кудош ,па поновов скреће пољопривредно земљиште (к.п. бр. 1091/2,1091/3,1088,1087/2,1087/1,1086 ко Вогањ), прелази преко некатегорисаног пута на к.п. бр.1085 ко. Вогањ,затим пролази испод колосека међународног пружног правца Београд-Загреб на к.п. бр. 1527 ко Вогањ, затим прелази преко пољопривредног земљишта к.п. бр.1081/2 ко Вогањ , па некатегорисаног пута на к.п. бр.1052 ко Вогањ, па пољопривредно земљиште на к.п. бр.1274/1 ко Вогањ и поново се враћа у парцелу канала Кудош,па пољоприврдно земљиште на

к.п. бр. 1271/1 к.о. Вогањ , па на некатегорисани пут на к.п. бр. 1052 к.о Вогањ, па поново у парцелу канала, па поново на пољопривредно земљиште на к.п. бр.1270/2 к.о. Вогањ , па поново у парцелу канала Кудош ,па на грађевинско земљиште радне зоне у насељу Рума на к.п. бр. 1268/20 к.о. Вогањ,зтим пролази испод државног пута 2А реда бр. 120- улица Индустријска к.п. бр. 1268/18 к.о Вогањ ,затим прелази преко спортског терена на к.п. бр. 1268/1 к.о Вогањ , затим прелази преко улице Вука Караџића на к.п. бр.909 к.о. Вогањ, па насељске приступине саобраћајнице на к.п. бр. 1209 к.о Вогаљ, затим наставља некатегорисаним путем 1209 и 419 к.о Вогањ, затим се цевовод рачва где једним краком наставља правац преко к.п. бр.12686/1,12820,12821 к.о Рума и другим краком скреће правац ка северу и пружа се преко к.п. бр. 1514/1,1513,1512/2,1517,1518/2,1518/1,1519,1543,1546,1571,1693,1699/1,1699/2, 1307,1308,1309,432,400,1311/7,13118,1311/19,1520 к.о Павловци. Предметни објекти пролазе кроз станиште строго заштићених врста под ознаком РУМ05А, РУМ06 (к.п. бр. 1571,1699/1,1699/21307,1308,1309,432,400,1311/19 к.о Павловци) предметни цевовод се протеже дуж еколошког коридора канал Кудош

III ОПИС ИЗ ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

На основу добијеног пројектног задатка, и снимљених података на терену урађено је Идејно решење. У току је реализација пројекта који ће за циљ имати апстраховање 12 m³/s из реке Саве преко канала Јарачка Јарчина у доњем Срему. Инвеститор је из Абу Дабија и план је да се у првој фази 2022. године опскрби 24.000 ha, а касније и свих 60.000 ha колика је реална потреба. Пожељно решење за језера Борковац и Павловац је преузимање 1 m³/s воде из канала Јарачка Јарчина. Транспорт воде би се обезбедио преко црпне станице и потисног цевовода. Вештачка језера би послужила као акумулације и омогућила би снабдевање 3.500 ha воћњака и винограда. Такође, како би се повећала ефикасност наводњавања постоји предлог о повезивању суседних језера. Пројекат би реализовао Јавно водопривредно предузеће "Воде Војводине".

Реализација пројекта подразумева изградњу следећих капацитета:

- Изградња нове црпне станице Кудош 1 на обали канала Јарачка Јарчина, капацитета 1 m³/s;
- Постављање цевовода пречника 1.100 mm (под притиском) који ће пратити водоток Кудош;
- На месту одвајања цевовода за Павловачко и Борковачко језеро, уместо црпне станице Кудош 2, пројектоваће се затварачница са затварачима са електро погоном. Овиме ће се избећи изградња и друге трафостанице која би морала да се изгради у случају постојања ЦС Кудош 2 и део система ће користити обновљиве изворе енергије;
- Постављање цевовода под притиском од затварачнице са вентилима до језера Борковац;
- Постављање цевовода под притиском од затварачнице са вентилима до језера Павловац.

Траса потисног цевовода је постављено тако да у што већем делу се налази на парцелама у државном власништву. Најдужи део трасе је постављен у локалним атарским путевима или поред парцела Кудошког потока који припада ЈВП „Воде Војводине“.

IV ПРИКЉУЧЦИ ИНФРАСТРУКТУРЕ

Од надлежних имаоца јавних овлашћења за комуналну инфраструктуру прибављено:

Електроенергетска мрежа: Планирани објекат пројектовати у складу са Условима за пројектовање и прикључење заводног броја: 88.1.1.0.-Д-07.17.-92621/2-21 од 25.03.2021. године издатим од стране Д.О.О."ЕПС Дистрибуција", Огранак "Електродистрибуција Рума" из Рума

Водоводна и канализациона мрежа: у складу са техничким подацима и условима за потребе изградње црпне станице са цевоводом заводног броја: 553/1 од 02.04.2021. израђеним од стране ЈП "Водовод" из Руме.

Локална путна мрежа-јавне саобраћајнице: према условима бр.1/4-75-1/21 од дана 26.10.2021. године израђени од стране Јавног предузећа за урбанистичко планирање, управљање путевима и изградњу Рума

Гасоводна мрежа: у складу са Техничким условима за пројектовање, паралелно вођење и укршање са гасоводном инфраструктуром заводног броја: 20.21.1 од 22.03.2021. године, израђених од стране ЈП "Гас Рума" из Руме, који су уједно и инвеститор.

Услови бр.06-01/4348 од дана 20.10.2021. издати од стране **Србијасгас, Канцеларија извршног директора за инвестиције.**

Телекомуникациона мрежа: Технички услови за пројектовање и изградњу заводног броја: А335-119390/1-2021 од 23.03.2021. године, Број из ЛКРМ: 31, израђени од стране А.Д. "Телеком Србија" из Београда, Служба за планирање и изградњу мреже Нови Сад, Одељење за планирање и изградњу мреже Сремска Митровица.

V УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

Одсек за спровођење обједињене процедуре, Одељења за урбанизам и грађеве, Општинске управе Општине Рума је по службеној дужности, а за потребе израде локацијских услова прибавио следеће услове:

Од надлежних органа за послове државног премера и катастра, прибављено:

1. Копија катастарског плана парцеле број: 952-04-094-3978/2021 од 08.03.2021. године (6 листова)
2. Копија катастарског плана водова: 956-302-4173/2021 од 09.03.2021. године (4 листа)

VI ПОСЕБНИ УСЛОВИ:

Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија: Према Обавештењу заводног броја: 09.29 Број 217-1412/21 од 08.02.2021. године, издатог од стране МУП РС - Сектор за ванредне ситуације-Одељење за ванредне ситуације у Сремској Митровици - Одсек за превентивну заштиту за предметну изградњу није прописана законска обавеза прибављања сагласности на техничку документацију утврђена чл.33 и 34 Закона о заштити од пожара ("Сл. Гласник РС" бр.119/09, 20/15 и 87/18) па сходно томе није прописана ни обавеза прибављања услова у погледу мера заштите од пожара сходно чл. 20 став 2 Уредбе о локацијским условима. У погледу мера заштите од пожара, у фази пројектовања и изградње предметног објекта са свим припадајућим инсталацијама, опремом и уређајима, потребно је применити мере заштите од пожара утврђене важећим законима, техничким прописима, стандардима и другим актима којима је уређена област заштите од пожара.

Услови мере заштите културних добара: услови и мере техничке заштите бр.418-07/2021 од дана 15.10.2021.године издати од стране Завода за заштиту споменика културе

Услови мере заштите природних добара: у свему у складу са Решењем о условима заштите природе под 03 бр. 020-3055/2 издатим 20.10.2021. од стране Покрајинског завода за заштиту природе из Новог Сада

Водни услови: у свему у складу са мешањем у поступку издавања водних услова бр. II –1158/6-21 од 24.02.2021. издатим од стране Јавног водопривредног предузећа Воде Војводине из Новог Сада

Услови пута: према условима Јавног предузећа Путеви Србије III број: AX1274 од дана 03.11.2021. године

Услови трасе далековода: у складу са условима бр.130-00UTD-003-1503/2021-002 од дана 19.10.2021 израђени од стране „Електромрежа Србије“ Београд

Услови за грађење у железничком подручју: према техничким условима бр.3/2021-1516 од дана 22.10.2021.године издатих од стране Инфраструктура железнице Србије а.д.

Саставни део ових локацијских услова, поред горе наведених услова имаоца јавних овлашћења су и:

- **Урбанистичко-технички услови** броја 1/3-140-2/21 од 17.10.2021. године израђени од стране Јавног предузећа за урбанистичко планирање, управљање путевима и изградњу Рума

- **Идејно решење-ИДР (0-Главна свеска и 1.-Пројекат инжењерског објекта)** број Е 4012/20-0 и ЕИ 4012/20-1 из децембра 2020. године (Главна свеска и Пројекат инжењерског објекта), у pdf и dwg формату, израђен од стране АГ-УНС АРХИТЕКТОНСКО– ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ ДОО Нови Сад главног пројектанта - дипл.инж.грађ. Ђорђе Поповић бр. лиценце 314 K213 11, потписано електронским потписом у прописаном формату.

VII УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА СТРАНКА ЈЕ ПРИЛОЖИЛА:

- Идејно решење-ИДР (0-Главна свеска и 1.- Пројекат инжењерског објекта), претходно горе поменуто -Доказ о уплатама (републичка административна такса и такса на име Централног регистра); - Пуномоћје; - Потврда о пријему захтева; - Графичка документација.

VIII Ови Локацијски услови **важе две године** од дана издавања или у случају фазне изградње до истека важења грађевинске дозволе издате последње фазе, издате у складу са тим условима.

IX Локацијски услови су основ за израду идејног, односно пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење.

X Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, пројекат за грађевинску дозволу и извођачки пројекат уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу Општине Рума у року од 3 дана од дана достављања локацијских услова, а преко Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума, таксиран са 50,00 динара уплаћених на рачун број 840-742251843-73, са позивом на број 97 90 229, општинска административна такса.

Обрађивач:

дипл.правник Ивана Орловић Зличић

Доставити:

1. Страница
2. Архиви

за **ШЕФ ОДЕЉЕЊА,**

Тања

Урбан

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА

ГРАД СРЕМСКА МИТРОВИЦА

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА

Број предмета: ROP-SMI-8965-CPIN-2/2022

Заводни број:

Датум: 18.04.2022. године

, , Србија

Градска управа за урбанизам, просторно планирање и изградњу објекта Града Сремска Митровица, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора Јавно водопривредно предузеће “ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ“ Нови Сад из Новог Сада, Булевар Михајла Пупина број 25, поднетом путем пуномоћника Приор Божане, запослене у Јавном водопривредном предузећу “ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ“ Нови Сад из Новог Сада, Булевар Михајла Пупина број 25 **за издавање грађевинске дозволе за изградњу система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања, изградњом црпне станице**, на катастарским парцелама број: 1190 и 1553 к.о. Јарак, класификационог броја 221220, категорије објекта “Г”, **изградњом трафо станице** на катастарској парцели број 1190 к.о. Јарак класификационог броја 221420, категорије објекта “Г” **и изградњу цевовода са изливом** на катастарским парцелама број: 1553, 1190, 979, 1523/1, 894, 900, 866, 895/2, 1562, 848/1, 847, 1529, 380, 381, 1552, 1537, 365/1 и 365/11 к.о. Јарак и на катастарским парцелама број: 2682, 2668, 2667, 1979, 1978, 1976, 1977/1, 1975/1, 1975/14, 1975/13, 1975/9, 1975/8, 1975/6, 1975/12 и 1975/11 к.о. Шашинци, на основу члана 8ђ, члана 134. став 2, члана 135. и члана 136. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС“, број 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење) и члана 12. и 30. Одлуке о градским управама („Службени лист Града Сремска Митровица“, број 30/2020), доноси

РЕШЕЊЕ

О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору Јавном водопривредном предузећу “ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ“ Нови Сад из Новог Сада, Булевар Михајла Пупина број 25, **грађевинска дозвола за изградњу система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања, изградњом црпне станице**, ширине црпног базена 8,5 x 5,5 на катастарским парцелама број: 1190 и 1553 к.о. Јарак, класификационог броја 221220, категорије објекта “Г”, **изградњом трафо станице** на катастарској парцели број 1190 к.о. Јарак, класификационог броја 221420, категорије објекта “Г” **и изградњу цевовода са изливом** капацитета црпне станице 1000 п/с, дужина цевовода ц-1 19576м1 дужина цевовода ц-2 2447м1, пречника цевовода фи 1100 на катастарским парцелама број: 1553, 1190, 979, 1523/1, 894, 900, 866, 895/2, 1562, 848/1, 847, 1529, 380, 381, 1552, 1537, 365/1 и 365/11 к.о. Јарак и на катастарским парцелама број: 2682, 2668, 2667, 1979, 1978, 1976, 1977/1, 1975/1, 1975/14, 1975/13, 1975/9, 1975/8, 1975/6, 1975/12 и 1975/11 к.о. Шашинци.

Извод из пројекта са главном свеском Пројекта за грађевинску дозволу број Е 0104/21-0 од јануара 2022. године, Пројекат за грађевинску дозволу (Пројекат конструкције) број ЕК 0104/21-2 од јануара 2022. године, Пројекат за грађевинску дозволу (Пројекат хидротехничких инсталација) број ЕХ 0104/21-3 од јануара 2022. године, Пројекат за грађевинску дозволу (Пројекат електроенергетских инсталација) број ЕЕ 0104/21-4 од јануара 2022. године, Пројекат за грађевинску дозволу (Пројекат машинских инсталација) број ЕМ 0104/21-6 од јануара 2022. године, Елаборат о геотехничким условима изградње број ЕЛ 0806/21-ГЕО од јануара 2022. године, Елаборат заштите од пожара број ЕЗОП-21564 од јануара 2022. године и локацијски услови број ROP-SMI-4885-LOCH-2/2021 од 17.05.2021. године, на основу којих се издаје ова грађевинска дозвола, саставни су део овог решења.

Извод из пројекта са главном свеском Пројекта за грађевинску дозволу, Пројекат за грађевинску дозволу (Пројекат конструкције), Пројекат за грађевинску дозволу (Пројекат хидротехничких инсталација), Пројекат за грађевинску дозволу (Пројекат електроенергетских инсталација), Пројекат за грађевинску дозволу (Пројекат машинских инсталација) и Елаборат о геотехничким условима изградње, израђени су од стране “АГ-УНС” Архитектонско-грађевински институт доо Нови Сад из Новог Сада, Улица др Ђорђа Јовановића број 4/7.

Елаборат заштите од пожара израђен је од стране “ELSING GROUP” DOO Novi Sad из Новог Сада, Улица Морнарска број 59.

Предрачунска вредност радова износи 838.858,066,08 динара (без ПДВ-а).

Висина доприноса за уређивање грађевинског земљишта обрачуната у складу са чланом 96. и 97. Закона о планирању и

изградњи и Одлуке о мерилима за уређивање доприноса за уређивање грађевинског земљишта износи 0,00 динара.

Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао грађевинску дозволу, пре почетка извођења радова.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

Образложење

Јавно водопривредно предузеће “ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ“ Нови Сад из Новог Сада, Булевар Михајла Пупина број 25, једнелено је дана 24.03.2022. године, кроз централни информациони систем, путем пуномоћника Приор Божане, запослене у Јавном водопривредном предузећу “ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ“ Нови Сад из Новог Сада, Булевар Михајла Пупина број 25, овој управи захтев **за издавање грађевинске дозволе за изградњу система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања, изградњом црпне станице**, на катастарским парцелама број: 1190 и 1553 к.о. Јарак, класификационог броја 221220, категорије објекта “Г”, **изградњом графо станице** на катастарској парцели број 1190 к.о. Јарак класификационог броја 221420, категорије објекта “Г” и **изградњу ценовода са изливом** на катастарским парцелама број: 1553, 1190, 979, 1523/1, 894, 900, 866, 895/2, 1562, 848/1, 847, 1529, 380, 381, 1552, 1537, 365/1 и 365/11 к.о. Јарак и на катастарским парцелама број: 2682, 2668, 2667, 1979, 1978, 1976, 1977/1, 1975/1, 1975/14, 1975/13, 1975/9, 1975/8, 1975/6, 1975/12 и 1975/11 к.о. Шашинци.

Увидом у достављени захтев и прилоге утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, па је исти решењем број ROP-SMI-8965-CPI-1/2022 од 31.03.2022. године, одбачен.

Подносилац захтева је у року утврђеном у члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи и члану 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем, поднео усаглашени захтев кроз централни информациони систем дана 11.04.2022. године, доставио допуну документације, односно поступио по наведеним примедбама.

Провером испуњености формалних услова за даље поступање по усаглашеном захтеву у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, утврђено је да је захтев достављен у прописаној форми, као и да је достављена документација прописана чланом 135. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

1. Локацијски услови број ROP-SMI-4885-LOCH-2/2021 од 17.05.2021. године,
2. Извод из пројекта са главном свеском Пројекта за грађевинску дозволу број Е 0104/21-0 од јануара 2022. године, израђен је од стране “АГ-УНС” Архитектонско-грађевински институт доо Нови Сад из Новог Сада, Улица др Ђорђа Јовановића број 4/7,
3. Пројекат за грађевинску дозволу (Пројекат конструкције) број ЕК 0104/21-2 од јануара 2022. године, израђен је од стране “АГ-УНС” Архитектонско-грађевински институт доо Нови Сад из Новог Сада, Улица др Ђорђа Јовановића број 4/7,
4. Пројекат за грађевинску дозволу (Пројекат хидротехничких инсталација) број ЕХ 0104/21-3 од јануара 2022. године, израђен је од стране “АГ-УНС” Архитектонско-грађевински институт доо Нови Сад из Новог Сада, Улица др Ђорђа Јовановића број 4/7,
5. Пројекат за грађевинску дозволу (Пројекат електроенергетских инсталација) број ЕЕ 0104/21-4 од јануара 2022. године, израђен је од стране “АГ-УНС” Архитектонско-грађевински институт доо Нови Сад из Новог Сада, Улица др Ђорђа Јовановића број 4/7,
6. Пројекат за грађевинску дозволу (Пројекат машинских инсталација) број ЕМ 0104/21-6 од јануара 2022. године, израђен је од стране “АГ-УНС” Архитектонско-грађевински институт доо Нови Сад из Новог Сада, Улица др Ђорђа Јовановића број 4/7,
7. Елаборат о геотехничким условима изградње број ЕЛ 0806/21-ГЕО од јануара 2022. године, израђен је од стране “АГ-УНС” Архитектонско-грађевински институт доо Нови Сад из Новог Сада, Улица др Ђорђа Јовановића број 4/7,
8. Елаборат заштите од пожара број ЕЗОП-21564 од јануара 2022. године, израђен је од стране “ELSING GROUP” доо Нови Сад из Новог Сада, Улица Морнарска број 59,
9. Изјаву инвеститора Јавно водопривредно предузеће “ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ“ Нови Сад из Новог Сада, Булевар Михајла Пупина број 25, број: I-18/38-22 од 28.03.2021. године, којом изјављују да ће имовинско-правни односи бити решени до подношења захтева за исходовање употребне дозволе за предметне објекте.
10. Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију,
11. Доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи,
12. Доказ о уплати градске административне таксе и
13. Овлашћење.

Увидом у достављену документацију утврђено је да су испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

У оквиру обједињене процедуре овај орган је по службеној дужности прибавио обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта број ROP-SMI8965-CPIH-2-LDACP-1/2022 од 15.04.2022. године, израђен од стране Градске управе за опште и заједничке послове и имовину Града Сремска Митровица.

Како је након спроведеног поступка утврђено да је подносилац захтева приложио сву потребну документацију прописану чланом 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2019, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и чланом 16. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), као и то да има одговарајуће право на земљишту, овај орган је донео решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања овог решења. Жалба се предаје путем ове управе и таксира са 490,00 динара административне таксе.

НАЧЕЛНИК

Весна Вујановић, дипл. правник

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА РУМА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ
ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ
Број предмета: ROP-RUM-8963-CPIN-2/2022
Заводни број: 351-418/22
Датум: 18.05.2022. године
22400 Рума, Србија

Одељење за урбанизам и грађење, Одсек за спровођење обједињене процедуре, Општинска управа Општина Рума, решавајући по захтеву инвеститора ЈАВНО ВОДОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ, Нови Сад, Матични број: 08761809, ПИБ: 102094162, Булевар Михајла Пупина 25, Нови Сад, а на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21), члана 16 и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18), доноси:

РЕШЕЊЕ
О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

I. Издаје се грађевинска дозвола инвеститору ЈАВНО ВОДОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ, Нови Сад, Матични број: 08761809, ПИБ: 102094162, Булевар Михајла Пупина 25, Нови Сад, за издавање грађевинске дозволе за изградњу **Објеката предвиђен за водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера за потребе наводњавања, капацитета: 1000.00 l/s, (катеорије „Г“, класификационе ознаке: 221220, 221420 и 222210) на кат.пар.број 12802, 7423, 12686/1, 12820, 12821 **К.О.Рума**, 1521, 1275, 1481/1, 1478, 1460,1459, 1456, 1455, 1452, 1392/2, 1393/2, 1394,1401/1, 1401/4, 1528, 1401/5, 1402/2, 1291, 1290, 1289/2, 1288/1, 1288/1, 1287, 1286, 1285/2, 1285/1, 1284, 1283, 1281, 1184, 1102/1, 1091/2,1091/3, 1088/1, 1088/2, 1087/2, 1087/1, 1086, 1085, 1527,1052, 1274/1, 1271/1, 1270/2, 1268/20, 1268/18, 1268/1, 909, 472/7, 1209, 419 **К.О. Вогањ**, 1514/1,1513, 1512/2, 1517, 1518/2, 1518/1, 1519, 1543, 1546, 1571, 1693, 1699/1, 1699/2, 1307, 1308, 1309, 432, 400, 1311/7, 1311/8, 1311/19, 1520 **К.О. Павловци**.**

II. Саставни део овог решења су:

- Локацијски услови бр. ROP-RUM-25844-LOC-1/2022 од 06.12.2021.године, Интерни број: 353-312/2021, издати од стране Одељења за урбанизам и грађење, Одсек за спровођење обједињене процедуре, Општинска управа Општина Рума;
- Извод из пројекта бр. Е 0204/21-0 од јануара 2022. године, израђен од стране АРХИТЕКТОНСКО - ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ Нови Сад, ул.Ђорђа Јовановића 4/7 , главни пројектант: Ђорђије Поповић дипл.инж.грађ. са лиценцом број 314 K213 11;
- Пројекат за грађевинску дозволу у чијем је саставу:

- - Пројекат конструкције бр. ЕК 0204/21-2 од јануара 2022.године, израђен од стране АРХИТЕКТОНСКО - ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ Нови Сад, ул.Ђорђа Јовановића 4/7 , одговорни пројектант: Дамјан Обућина ,дипл.инж.грађ. са лиценцом број 310 К899 12 и Техничка контрола пројекта конструкције бр. : ЕК 0204/21-2 од марта 2022.године, израђена од стране „ХИДРОЗАВОД ДТД" Нови Сад, вршилац техничке контроле: Рената Ђурековић дипл.инж.грађ. са лиценцом број 310 1762 03;
- - Пројекат хидротехничких инсталација бр. ЕХ 0204/21– 3 од јануара 2022.године, израђен од стране АРХИТЕКТОНСКО - ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ Нови Сад, ул.Ђорђа Јовановића 4/7 , одговорни пројектант: Ђорђије Поповић дипл.инж.грађ. са лиценцом број 314 К213 11 и Техничка контрола пројекта хидротехничких инсталација бр. : ЕК 0204/21-3 од марта 2022.године, израђена од стране „ХИДРОЗАВОД ДТД" Нови Сад, вршилац техничке контроле: Младен Хаџија, маст.инж.грађ са лиценцом број 342 I034 21;
- - Пројекат електроенергетских инсталација бр. ЕЕ 0204/21– 4 од јануара 2022.године, израђен од стране АРХИТЕКТОНСКО - ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ Нови Сад, ул.Ђорђа Јовановића 4/7 , одговорни пројектант: Јован Ђулум ,дипл.инж.електр. са лиценцом број 350 Н309 08 и Техничка контрола пројекта електроенергетских инсталација бр. : ЕК 0204/21-4 од марта 2022.године, израђена од стране „ХИДРОЗАВОД ДТД" Нови Сад, вршилац техничке контроле: Станислав Адамовић, маст.инж.електр са лиценцом број 350 И00320 19;
- - Пројекат машинских инсталација бр. ЕМ 0204/21– 6 од јануара 2022.године, израђен од стране АРХИТЕКТОНСКО - ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ Нови Сад, ул.Ђорђа Јовановића 4/7 , одговорни пројектант: Милан Маринковић дипл.инж.маш. са лиценцом број 362 I077 21 и Техничка контрола пројекта електроенергетских инсталација бр. : ЕК 0204/21-4 од марта 2022.године, израђена од стране „ХИДРОЗАВОД ДТД" Нови Сад, вршилац техничке контроле: Борислав Татарски, дипл.инж.маш.. са лиценцом број 332 I661 10;
- Елаборат заштите од пожара бр. ЕЗОП-21564 од јануара 2022.године, израђен од стране „ELSING GROUP" Д.О.О.Нови Сад из Новог Сада, одговорни пројектант: Дарко Лукић дипл.инж.ел. са лиценцом (овлашћењем) бр.: 07-152-275/12;
- Елаборат о геотехничким условима изградње бр. ЕЛ 1506/21– ГЕО од јуна 2021.године, израђен од стране АРХИТЕКТОНСКО - ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ Нови Сад, ул.Ђорђа Јовановића 4/7 , одговорни пројектант: Мирољуб Живановић, дипл.инж.геол са лиценцом број: 391 N179 14;
- Пуномоћ - Овлашћење за подношење захтева;
- Извештај техничке контроле за пројекат за грађевинску дозволу.

I. Предрачунска вредност радова износи: 1.255.551.392,85 динара.

II. ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да овом органу пријави радове најксније осам дана пре почетка извођења радова. Уз захтев за пријаву радова инвеститор је дужан да приложи доказ о плаћеним доприносима за уређење грађевинског земљишта (односно ако плаћа на рате да уплати прву рату и достави средство обезбеђења плаћања) и решење о кућном броју. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

- III. **ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** инвеститор да изради Пројекат за извођење радова за потребе извођења радова на грађењу објеката, а у складу са чланом 18. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС", бр. 73/2019).
- IV. **ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** инвеститор да преко овог органа покрене поступак прикључења објекта на комуналну и другу инфраструктуру.
- V. **ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** инвеститор да по завршетку изградње објекта код овог Органа исходује употребну дозволу.
- VI. **Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.**
- VII. **Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола.**

Инвеститор је дужан да трајно чува један оригиналан или на прописан начин комплетан примерак техничке документације на основу које је издата грађевинска дозвола са свим изменама и допунама извршеним у току грађења и свим детаљима за извођењем радова.

Током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган се не упушта у оцену техничке документације. У случају штете настале као последица промене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решења из члана 145. Закона за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 10.05.2022.године, инвеститор ЈАВНО ВОДОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25, Нови Сад, поднео је кроз ЦИС усаглашен захтев за извођење радова на изградњи Објеката предвиђен за водоснабдевање Борковачког и Павловачког језера за потребе наводњавања, ближе описаном у диспозитиву овог решења.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да је приложена сва потребна документација предвиђена чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС", бр. 68/19).

Републичка административна такса на захтев и на решење, уплаћена је уплатницом у износу од 6.150,00 динара, сходно тарифном броју 1. и тарифном броју 165. тачка 1. Закона о републичким административним таксама (" Сл.гласник РС", бр.43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - уклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин.изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018 - исп., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019, 98/2020, 144/2020 и 62/2021).

Накнада за регистар ЦЕОП утврђена је уплатницом у износу од 5000,00 динара, а у складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге послове које пружа агенција за

привредне регистре ("Сл.гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/15, 106/15, 32/16, 60/16, 75/18, 73/19, 15/20, 91/20 и 11/21.).

Решавајући по поднетом захтеву инвеститора, Одељење за урбанизам и грађење, Одсек за спровођење обједињене процедуре, Општинске управе Општина Рума, је по службеној дужности прибавио доказ о постојању одговарајућег права на земљишту, односно објекту, а на основу података уписаних у катастар непокретности, које прибавља преко Сервисне магистрале органа у складу са чланом 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/19).

На основу наведеног чињеничног стања, утврђено је да су испуњени услови из чл 135. став 1. Закона о планирању и изградњи за издавање грађевинске дозволе, па је одлучено као у доспозитиву решења.

Увидом у налоге за уплату, утврђено је да је уплаћена Републичка административна такса за подношење захтева и накнада за ЦЕОП.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења се може изјавити жалба Покрајнском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦЕОП, односно од дана објављивања. Жалба се подноси овом органу, преко овог Одељења, путем Цеоп-а таксирана са 490,00 динара републичке административне таксе, прималац Пореска управа, на жиро рачун број 840-742221843- 57 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133 и 50,00 динара, општинске административне таксе, прималац Општина Рума, на жиро рачун број 840- 742251743-73 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133.

Обрађивач:

дипл.инж.грађ. и струк.инж.арх. Јелена Судар

ШЕФ ОДЕЉЕЊА:

дипл.правник Нада Харш

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА РУМА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ
ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ

Број предмета: ROP-RUM-8963-CPA-3/2022

Заводни број: 351-1258/22

Датум: 21.12.2022. године

22400 Рума

Шеф Одељење за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума Нада Харш, на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 37/16), а по Решењу начелника Општинске управе број 036- 20/2022- IV од 18.04.2022. године, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), члана 134. став 2. и 142. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", број 72/09, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и члана 24., 25., 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), решавајући по захтеву за измену Решења о грађевинској дозволи ЦИС бр. ROP-RUM-8963-CPIN-2/2022 од 18.05.2022. године, од инвеститора ЈВП "Воде Војводине" ПИБ: 102094162, МБ: 08761809, из Новог Сада, ул. Булевар Михајла Пупина бр. 25, поднетог путем овлашћеног лица Божане Приор из Новог Сада, доноси

РЕШЕЊЕ
О ИЗМЕНИ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

И МЕЊА СЕ правоснажно Решење о грађевинској дозволи ЦИС бр. ЦИС бр. ROP-RUM-8963-CPIN-2/2022 од 18.05.2022. године, којом је дозвољено инвеститору ЈВП "Воде Војводине" ПИБ: 102094162, МБ: 08761809, из Новог Сада, ул. Булевар Михајла Пупина бр. 25, извођење радова на изградњи водоснабдевања Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања, на катастарским парцелама 12802, 7423, 12686/1, 12820, 12821 к.о.Рума, 1521, 1275, 1481/1, 1478, 1460,1459, 1456, 1455, 1452, 1392/2, 1393/2, 1394, 1401/1, 1401/4, 1528, 1401/5, 1402/2, 1291, 1290, 1289/2, 1288/1, 1288/1, 1287, 1286, 1285/2, 1285/1, 1284, 1283, 1281, 1184, 1102/1, 1091/2, 1091/3, 1088, 1087/2, 1087/1, 1086, 1085, 1527,1052, 1274/1, 1271/1, 1270/2, 1268/20, 1268/18, 1268/1, 909, 472/7, 1209, 419 к.о. Вогањ, 1514/1, 1513, 1512/2, 1517, 1518/2, 1518/1, 1519, 1543, 1546, 1571, 1693, 1699/1, 1699/2, 1307, 1308, 1309, 432, 400, 1311/7, 1311/8, 1311/19, 1520 к.о. Павловци, мења се фазност изградње, дозвољава се извођење радова у четири фазе тако да сада гласи:

- **ОДОБРАВА СЕ ИНВЕСТИТОРУ:** ЈВП "Воде Војводине" ПИБ: 102094162, МБ: 08761809, из Новог Сада, ул. Булевар Михајла Пупина бр. 25, **ИЗМЕНА ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ** за извођење радова на изградњи водоснабдевања Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања у четири фазе, на катастарским парцелама 12802, 7423, 12686/1, 12820, 12821 к.о.Рума, 1521, 1275, 1481/1, 1478, 1460,1459, 1456, 1455, 1452, 1392/2, 1393/2, 1394, 1401/1, 1401/4, 1528, 1401/5, 1402/2, 1291, 1290, 1289/2, 1288/1, 1288/1, 1287, 1286, 1285/2, 1285/1, 1284, 1283, 1281, 1184, 1102/1, 1091/2, 1091/3, 1088, 1087/2, 1087/1, 1086, 1085, 1527,1052, 1274/1, 1271/1, 1270/2, 1268/20, 1268/18, 1268/1, 909, 472/7, 1209, 419 к.о. Вогањ, 1514/1, 1513, 1512/2, 1517, 1518/2, 1518/1, 1519, 1543, 1546, 1571, 1693, 1699/1, 1699/2, 1307, 1308, 1309, 432, 400, 1311/7, 1311/8, 1311/19, 1520 к.о. Павловци.

Водоснабдевања Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања у четири фазе:

- Прва фаза од 0+0000 до 12+000 km
- Друга фаза од 12+000 до 15+244 km
- Трећа фаза од 15+244 до 19+592 km (крак према Павловцима)
- Четврта фаза од км 0+000 до 2+447 km (крак према Борковцу)

II Предрачунска вредност радова износи: 1.498.811.415,13 РСД.

III Саставни делови за измену Решења:

- Измена Локацијских услова ЦИС бр. ROP-RUM-25844-LOCA-2/2022, Интерни број 353-291/2022 од 09.09.2022. године, издати од Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума.
- За објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре, а у складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020 и 52/2021), не обрачунава се допринос за уређење грађевинског земљишта.
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.
- Овлашћење за подносиоца захтева.

IV У свему осталом Решење о грађевинској дозволи ЦИС број: ROP-RUM-8963-СПИН-2/2022 од 18.05.2022 године остаје на снази.

V ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да овом органу пријави радове најкасније осам дана пре почетка извођења радова. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

VI ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да изради пројекте за извођење за потребе извођења радова на грађењу објекта, а у складу са чланом 18. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл.гласник РС", бр. 73/2019).

VII ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да по завршетку изградње објекта код овог Органа исходује употребну дозволу.

VIII Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности Решења којим је издата грађевинска дозвола.

IX Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правноснажности Решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола, осим за објекте из члана 133. овог закона, објекте комуналне инфраструктуре који се изводе фазно и породичне стамбене зграде које инвеститор гради ради решавања својих стамбених потреба.

Инвеститор је дужан да трајно чува један оригинални или на прописан начин комплетиран примерак техничке документације на основу које је издата грађевинска дозвола са свим изменама и допунама извршеним у току грађења и свим детаљима за извођење радова.

Током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган се не упушта у оцену техничке документације. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 19.12.2022. године, нвеститор ЈВП "Воде Војводине" из Новог Сада, ул. Булевар Михајла Пупина бр. 25, ПИБ: 102094162, МБ: 08761809, преко овлашћеног лица Божане Приор из Новог Сада, поднео је кроз ЦИС захтев за измену Решења о грађевинској дозволи Цис бр. ROP-RUM-8963-СПИН-2/2022 од 18.05.2022. године, због измене локаацијских услова, мења се фазност градње и предрачунска вредност радова, тако да се ново стање не мења техничком докуметацијом, осим извођења радова које ће бити предвиђено да се одвија у четири фазе, ближе описано у диспозитиву Решења.

У складу са члана 69. ставом 12. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон и 9/2020) и члана 17. ставом 5. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) нису прибављени листови непокретности за предметне парцеле.

Чланом 142. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", број 72/09, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) у поступку измене Решења о грађевинској дозволи.

Ослобођено плаћања републичке административне таксе у складу са Законом о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин. изн, 95/2018 и 38/2019 – усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 - усклађени дин. изн., 144/2020, 62/2021 - усклађени дин. изн. и 138/2022)). Накнада за ЦЕОП у износу од 5.000,00 динара уплаћена је уплатником, а у складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге послове које пружа Агенција за привредне регистре регистре („Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/15, 106/15, 32/16, 60/16 и 75/18).

Разматрајући захтев и приложену документацију инвеститора, утврђено је да су испуњени услови прописани чланом 142. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", број 72/09, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), те је одлучено као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења се може изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦЕОП, односно дана објављивања. Жалба се подноси овом органу, преко овог Одељења, путем ЦЕОП-атаксирана са 490,00 динара републичке административне таксе, прималац Пореска управа, на жиро рачун број 840- 742221843-57 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133 и 50,00 динара, општинске административне таксе, прималац Општина Рума, на жиро рачун број 840- 42251743-73 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133.

Обрадио
дипл.грађ.инж. Дејан Јовић

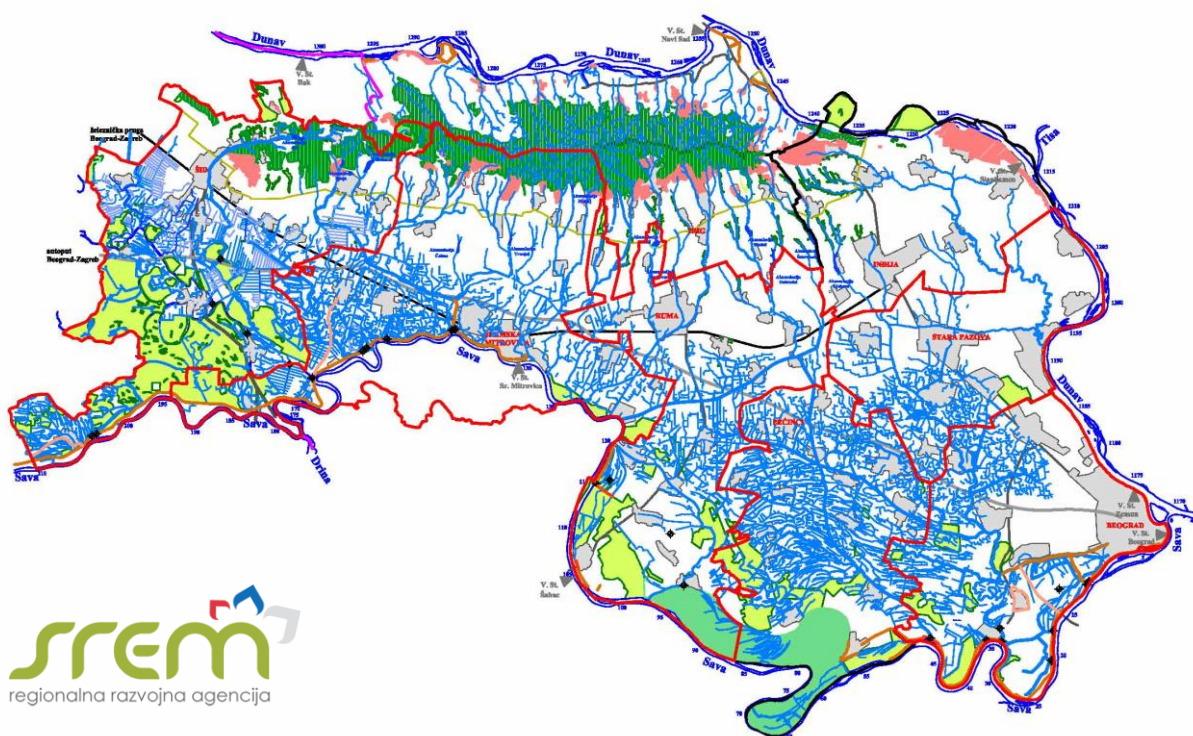
ШЕФ ОДЕЉЕЊА
дипл.прав. Нада Харш

GENERALNI PROJEKAT INTEGRALNOG SISTEMA NAVODNJAVANJA REGIONA SREM

KNJIGA A. PODLOGE

U BEOGRADU, DECEMBAR 2014

**INSTITUT ZA VODOPRIVREDU
„JAROSLAV ČERNI“ BEOGRAD**



Austrian

 Austrian
Development Cooperation

OVAJ PROJEKAT JE FINANSIRAN OD STRANE EVROPSKE UNIJE I AUSTRIJSKE RAZVOJNE AGENCIJE (ADA)



Ј. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ
НОВИ САД

JP Zavod za urbanizam Vojvodine <zavurbvo@gmail.com>

Примљено	3. 10. 2024
Број	2576/1

UP - saglasnost

1 порука

Božana Prior <bprior@vodevojvodine.rs>

29. октобар 2024. 12:10

Коме: zorica.bosnjacic@zavurbvo.rs, zavurbvo@gmail.com

Поштована Зорице,

Сагласна сам са израђеним Урбанистичким пројектом за изградњу објекта јавне намене за потребе утврђивања јавног интереса за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања.

Срдачан поздрав,

БП



мр Божана Приор, дипл.инг.грађ.
Саветник директора
ЈВП „Воде Војводине“
Бул. Михајла Пупина 25, 21000 Нови Сад

тел: +381 (21) 4881 555
моб.тел.+381 (66) 389714

www.vodevojvodine.rs

Размисли пре него што одштампаш



ЈАВНО ВОДОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД

21101 Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25

тел: 021/4881-888 централа, кориснички центар 0800/21-21-21

ПИБ: 102094162, Матични број: 08761809, Е-пошта: eposta@vodevojvodine.rs

www.vodevojvodine.com

Е-mail: office@vodevojvodine.com

Број: I-10/31-24

Датум: 27.09.2024

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД СРЕМСКА МИТРОВИЦА

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
Општинска управа града Сремска Митровица,
Одељење за просторно урбанизам, просторно планирање
и изградњу објеката

22000 Сремска Митровица

Светог Димитрија бр. 13

Предмет: Обавештење о изради Урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за потребе утврђивања јавног интереса за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања

Поштовани,

сходно члану 86. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања, „Службени гласник РС“, број 32/19 (у даљем тексту: Правилник), обавештавамо вас да је у току израда Урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за потребе утврђивања јавног интереса за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања (у даљем тексту: Урбанистички пројекат).

Наручилац израде Урбанистичког пројекта је јавно водопривредно предузеће „Воде Војводине“ Нови Сад, булевар Михајла Пупина бр. 25.

Обрађивач Урбанистичког пројекта је ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, Железничка 6/III, Нови Сад (у даљем тексту: Завод).

Урбанистички пројекат се израђује за потребе изградње објекта јавне намене, за система за водоснабдевање Павловачке и Борковачке акумулације, односно вештачког језера, за потребе наводњавања.

Циљ израде Урбанистичког пројекта је изградња система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања, чијом реализацијом би се обезбедило оптимално коришћење постојећег водног потенцијала на посматраном подручју, усклађивањем свих видова коришћења, заштите вода и заштите од вода.

Након израде Урбанистичког пројекта, а сходно члану 88. Правилника, исти ће вам бити достављен за потребе организовања јавне презентације.

У складу са чланом 87. Правилника, орган јединице локалне самоуправе надлежан за послове урбанизма у обавези је да пре организовања јавне презентације носиоцима права на непокретностима у обухвату урбанистичког пројекта и у непосредном суседству достави Обавештење о изради урбанистичког пројекта. Уз наведено Обавештење прилаже се и копија јавног позива за презентацију урбанистичког пројекта (у складу са чланом 93. став 2. Правилника).

За додатне информације можете се обратити Заводу, контакт особа је одговорни урбаниста на изради Урбанистичког пројекта, Зорица Бошњачић, мастер инж. арх. (тел. 021/529-444) и/или у **јавно водопривредно предузеће „Воде Војводине“ Нови Сад**, мр Божана Приор, дипл.инг.грађ., (тел. 021/4881-419)

Прилог:

- Списак катастарских парцела, које су у обухвату Урбанистичког пројекта

С поштовањем,

ЈВП „ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ“



[Handwritten mark]

ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Урбанистичким пројектом су обухваћени делови територије Општине Ириг и Општине Рума, као и део територије Града Сремска Митровица. У Општини Ириг обухваћене су целе и делови катастарских парцела на делу катастарске општине Ривица. У Општини Рума обухваћене су целе и делови катастарских парцела на деловима катастарских општина Рума, Павловци и Вогањ. У Граду Сремска Митровица обухваћене су целе и делови катастарских парцела на деловима катастарских општина Јарак и Шашинци.

Списак катастарских парцела у обухвату Урбанистичког пројекта:

Општина Ириг

Катастарска општина Ривица

Урбанистичким пројектом су обухваћене следеће катастарске парцеле број: 3848/1, 3848/2, 3808, 3807, 3806, 3787, 3741, 3740, 3743/1, 3743/2, 3744/1, 3744/2, 3745/1, 3745/2, 3746, 3747, 3748/2, 3748/1, 3749/3, 3749/2, 3749/1, 3750/2, 3750/1, 3750/3, 3751, 3725, 3720/2, 3713, 3701/2, 3701/1, 3699/2, 3699/1, 3697/5, 3697/2, 3697/1, 3704, 3703, 3702, 3701/2, 3701/1, 3699, 3692/5, 3692/3, 3692/4, 3692/2 и 3692/1;

Општина Рума

Катастарска општина Рума

Урбанистичким пројектом су следеће катастарске парцеле број: 12813, 12814/1, 12814/3, 12814/4, 12815, 12816/3, 12816/2, 12816/1, 12817, 12824, 12825, 12822, 12820, 12821, 12686/1, 8161/2, 8163/3, 8164/2, 8164/3, 8164/33, 8164/31, 8164/30, 8164/30, 8164/4, 8164/5, 8164/6, 8164/17, 8164/7, 8164/26, 8164/27, 8164/8, 8164/9, 8164/23, 8164/24, 8164/11, 8164/35, 8164/12, 8164/32, 8164/34, 8164/13, 8164/14, 12673/1, 8242, 8243, 8244, 8245/1, 8245/2, 8246, 8247, 8248, 8249, 8250, 8251, 8252, 8253, 8254, 8255, 8256/1, 8257, 8258, 8259, 8260, 8261, 8262, 12672/1, 8332, 8333, 8334, 8335/1, 8335/2, 8335/3, 8336, 8337, 8338, 8339, 8340, 8341, 8342, 8343, 8344, 8345, 8346, 8347, 8348, 8349/1, 8349/2, 12671/3, 8350, 8373, 8374, 8375/1, 8372, 8376, 8378, 8379, 8381, 8382, 8383, 8384, 8447, 8449, 8480, 8481, 8483, 8484, 8489, 12667, 8490, 8492, 8493/1, 8493/2, 8493/3, 3883/55, 3883/38, 3883/49, 3880/4, 3880/5, 3880/6, 3880/8, 3883/48, 6695/8, 6695/3, 7285/5 и 12802;

Катастарска општина Павловци

Урбанистичким пројектом су следеће катастарске парцеле број: 1543, 1546, 1311/16, 1311/19, 1311/4, 1311/3, 1311/8, 1311/7, 1311/20, 400, 399, 432, 491, 490, 489, 398, 397, 396, 395, 394, 473, 472, 393/2, 393/1, 471, 470, 391, 467, 465, 390, 466/1, 466/2, 389/1, 389/2, 389/3, 464, 433/1, 433/2, 388, 387, 386, 385, 384, 383, 382, 381, 380, 1309, 1308, 1310/1, 1307, 1699/2, 1699/1, 1693, 1695, 1694, 1571, 1570, 1569, 1568/2, 1568/1, 1567, 1566/3, 1566/2, 1566/1, 1565, 1564/3, 1564/2, 1564/1, 1563/1, 1563/2, 1562/2, 1562/1, 1561/2, 1561/1, 1560, 1559/1, 1559/3, 1558/3, 1558/2, 1558/1, 1557, 1556/2, 1545, 1556/1, 1555/4, 1555/3, 1555/2, 1555/1, 1554/26, 1554/25, 1554/24, 1554/23, 1554/22, 1554/21, 1554/20, 1554/19, 1554/18, 1554/17, 1554/16, 1554/15, 1554/27, 1554/14, 1554/13, 1554/12, 1554/11, 1554/10, 1554/9, 1554/28, 1554/29, 1554/8, 1554/7, 1554/6, 1554/30, 1554/5, 1554/4, 1554/3, 1554/2, 1554/1, 1553, 1552, 1551, 1550/2, 1550/1, 1549, 1548, 1547, 1544, 1542/3, 1542/2, 1542/1, 1541, 1540/1, 1540/2, 1539/3, 1539/2, 1539/1, 1538, 1537, 1536/5, 1517, 1536/4, 1536/3, 1536/2, 1536/1, 1535, 1534, 1533, 1532/2, 1532/1, 1530, 1529, 1528, 1527, 1526, 1519, 1518/1, 1518/2, 1521, 1522, 1520, 1524, 1512/1, 1512/2, 1513, 1514/1, 1514/2, 1515 и 1516;

Катастарска општина Вогањ

Урбанистичким пројектом су следеће катастарске парцеле број: 1209, 1526, 1521, 1483/3, 1483/1, 1482/1, 1482/2, 1482/3, 1482/5, 1482/6, 1482/7, 1482/8, 1482/9, 1482/4, 1481/2, 1481/1, 1478, 1474/2, 1474/1, 1472, 1471, 1468, 1467, 1464, 1463, 1460, 1459, 1456, 1455, 1452, 1392/2, 1393/2, 1394, 1395/1, 1395/2, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400/1, 1401/1, 1401/4, 1528 аутопут, 1275 (заједничка са Румом 12802 и 7423), 1402/2, 1402/1, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1426, 1427, 1428, 1429, 1303, 1302, 1301, 1300, 1299, 1298, 1297, 1296, 1295, 1294, 1293/3, 1293/1, 1293/2, 1292, 1291, 1290, 1289/2, 1289/1, 1288/2, 1288/1, 1287, 1286, 1285/2, 1285/1, 1284, 1283, 1282, 1281, 1184, 1172, 1102/1, 1102/2, 1101, 1100, 1099, 1098/2, 1098/1, 1097/3, 1097/2, 1097/1, 1096/2, 1096/1, 1095/2, 1095/3, 1095/1, 1094, 1093, 1092/2, 1092/1, 1091/3, 1091/2, 1091/1, 1090/2, 1090/1, 1089/2, 1089/1, 1088, 1087/2, 1087/1, 1086, 1085, 1527, 1052, 1274/1, 1274/2, 1274/3, 1274/4, 1274/5, 1274/6, 1274/7, 1274/8, 1274/9, 1274/10, 1272, 1271/4, 1271/3, 1271/2, 1271/1, 1052, 1270/2, 1270/1, 1268/20, 1268/18, 1268/1, 909, 472/7, 472/6, 472/5, 472/9, 473/1, 473/3, 473/2, 474/5, 474/4, 474/6, 474/3, 474/2, 474/1, 475/3, 475/2, 475/5, 475/4, 475/1, 477, 478, 479, 480/1, 480/2, 481/1, 481/2, 482/1, 482/2, 484/3, 484/2, 484/1, 485/1, 485/2, 485/3, 485/4, 485/5, 485/6, 485/7, 485/6, 485/7, 486, 487, 488, 489/1, 489/2, 489/3, 489/4, 489/5, 489/6, 489/7, 489/8, 489/9, 489/10, 489/11, 489/12, 489/13, 490, 491, 492, 493/2, 496, 497/1, 497/2, 1190, 1191/2, 1191/1, 1194/2, 1194/1, 1195/5, 1195/4, 1195/3, 1195/2, 1195/1, 1198/3, 1198/4, 1198/1, 1199/8, 1197, 1199/7, 1199/6, 1199/5, 1199/4, 1199/3, 1199/2, 1199/1, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207/2, 1207/1, 1208/1, 1267/1, 1267/2, 1267/3, 1267/4, 1267/5, 1267/6, 1267/7, 1267/8, 1267/9, 1266, 1265, 1264, 1263, 1262, 1261, 1260/2, 1260/1, 1259/3, 1259/2, 1259/1, 1258, 1257, 1256, 1255/2, 1255/1, 1254, 1253, 1252, 1251, 1250, 1249, 1248, 1247/5, 1247/4, 1247/3, 1247/2, 1247/1, 1246, 1245/2, 1245/1, 1244/6, 1244/5, 1244/4, 1244/3, 1244/2, 1244/1, 1243/3, 1243/2, 1243/1, 1243/4, 1242/2, 1242/1, 1241/1, 1241/2, 1240, 1239/2, 1239/1, 1238, 1237, 1236/11, 1236/10, 1236/9, 1236/8, 1236/6, 1236/7, 1236/5, 1236/4, 1236/3, 1236/2, 1236/1, 1235, 1233, 1232/5, 1232/4, 1232/3, 1232/2, 1232/1, 1231, 1230, 1229, 1228, 1227/1, 1226, 1225, 1224, 1222/2, 1222/1, 1221, 1220/2, 1220/1, 1219, 1218, 1217, 1216, 1215, 1214, 1213, 1212, 1210, 419 и 1401/5;

Град Сремска Митровица

Катастарска општина Јарак

Урбанистичким пројектом су следеће катастарске парцеле број: 979, 894, 866, 847, 380, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1541, 1041, 1040/13, 1040/12, 1040/11, 1040/10, 1040/9, 1040/8, 1040/7, 1040/6, 1040/5, 1040/4, 1040/3, 1040/2, 1040/1, 1553, 1049, 978, 992, 967, 991, 965, 980, 966, 990, 931/1, 930/2, 1523/1, 930/1, 929, 892, 901/2, 900, 855/1, 895/2, 867, 1562, 848/1, 846/1, 846/2, 845/2, 845/1, 844/4, 844/3, 844/6, 844/2, 844/5, 844/1, 843, 1529, 806/1, 379/2, 381, 1537, 382/1, 385, 386/1, 386/2, 386/2, 386/3, 386/4, 386/5, 387, 388/1, 388/2, 388/4, 388/6, 388/5, 388/3, 389, 390/1, 390/4, 390/2, 390/3, 365/3, 365/10, 365/4, 365/9, 365/7, 365/6, 365/5, 365/8, 365/2, 365/11, 365/1, 1, 2, 3, 4, 5, 8, 6, 7, 1532, 1552, 1038/1 и 1039;

Катастарска општина Шашинци

Урбанистичким пројектом су следеће катастарске парцеле број: 2668, 2663/10, 2663/11, 2664, 2666/4, 2666/3, 2666/5, 2666/2, 2661/1, 2682, 2667, 1979, 1978, 1976, 1977/1, 1975/3, 1975/7, 1975/4, 1975/2, 1975/1, 1975/14, 1975/13, 1975/9, 1975/8, 1975/6, 1975/12 и 1975/11.



ЈАВНО ВОДОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД

21101 Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25

тел: 021/4881-888 централа, кориснички центар 0800/21-21-21

ПИБ: 102094162, Матични број: 08761809, Е-пошта: eposta@vodevojvodine.rs

www.vodevojvodine.com

E-mail: office@vodevojvodine.com

Број: I-10/31-24

Датум: 27.09.2024

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ИРИГ

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
Општинска управа општине Ириг,
Одељење за просторно планирање, урбанизам,
грађевинске и имовинско правне послове

22406 Ириг
Војводе Путника 1

Предмет: Обавештење о изради Урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за потребе утврђивања јавног интереса за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања

Поштовани,

сходно члану 86. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања, „Службени гласник РС“, број 32/19 (у даљем тексту: Правилник), обавештавамо вас да је у току израда Урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за потребе утврђивања јавног интереса за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања (у даљем тексту: Урбанистички пројекат).

Наручилац израде Урбанистичког пројекта је јавно водопривредно предузеће „Воде Војводине“ Нови Сад, булевар Михајла Пупина бр. 25.

Обрађивач Урбанистичког пројекта је ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, Железничка 6/III, Нови Сад (у даљем тексту: Завод).

Урбанистички пројекат се израђује за потребе изградње објекта јавне намене, за система за водоснабдевање Павловачке и Борковачке акумулације, односно вештачког језера, за потребе наводњавања.

Циљ израде Урбанистичког пројекта је изградња система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања, чијом реализацијом би се обезбедило оптимално коришћење постојећег водног потенцијала на посматраном подручју, усклађивањем свих видова коришћења, заштите вода и заштите од вода.

Након израде Урбанистичког пројекта, а сходно члану 88. Правилника, исти ће вам бити достављен за потребе организовања јавне презентације.

У складу са чланом 87. Правилника, орган јединице локалне самоуправе надлежан за послове урбанизма у обавези је да пре организовања јавне презентације носиоцима права на непокретностима у обухвату урбанистичког пројекта и у непосредном суседству достави Обавештење о изради урбанистичког пројекта. Уз наведено Обавештење прилаже се и копија јавног позива за презентацију урбанистичког пројекта (у складу са чланом 93. став 2. Правилника).

За додатне информације можете се обратити Заводу, контакт особа је одговорни урбаниста на изради Урбанистичког пројекта, Зорица Бошњачић, мастер инж. арх. (тел. 021/529-444) и/или у **јавно водопривредно предузеће „Воде Војводине“ Нови Сад**, мр Божана Приор, дипл.инг.грађ., (тел. 021/4881-419)

Прилог:

- Списак катастарских парцела, које су у обухвату Урбанистичког пројекта

С поштовањем,



ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Урбанистичким пројектом су обухваћени делови територије Општине Ириг и Општине Рума, као и део територије Града Сремска Митровица. У Општини Ириг обухваћене су целе и делови катастарских парцела на делу катастарске општине Ривица. У Општини Рума обухваћене су целе и делови катастарских парцела на деловима катастарских општина Рума, Павловци и Вогањ. У Граду Сремска Митровица обухваћене су целе и делови катастарских парцела на деловима катастарских општина Јарак и Шашинци.

Списак катастарских парцела у обухвату Урбанистичког пројекта:

Општина Ириг

Катастарска општина Ривица

Урбанистичким пројектом су обухваћене следеће катастарске парцеле број: 3848/1, 3848/2, 3808, 3807, 3806, 3787, 3741, 3740, 3743/1, 3743/2, 3744/1, 3744/2, 3745/1, 3745/2, 3746, 3747, 3748/2, 3748/1, 3749/3, 3749/2, 3749/1, 3750/2, 3750/1, 3750/3, 3751, 3725, 3720/2, 3713, 3701/2, 3701/1, 3699/2, 3699/1, 3697/5, 3697/2, 3697/1, 3704, 3703, 3702, 3701/2, 3701/1, 3699, 3692/5, 3692/3, 3692/4, 3692/2 и 3692/1;

Општина Рума

Катастарска општина Рума

Урбанистичким пројектом су следеће катастарске парцеле број: 12813, 12814/1, 12814/3, 12814/4, 12815, 12816/3, 12816/2, 12816/1, 12817, 12824, 12825, 12822, 12820, 12821, 12686/1, 8161/2, 8163/3, 8164/2, 8164/3, 8164/33, 8164/31, 8164/30, 8164/30, 8164/4, 8164/5, 8164/6, 8164/17, 8164/7, 8164/26, 8164/27, 8164/8, 8164/9, 8164/23, 8164/24, 8164/11, 8164/35, 8164/12, 8164/32, 8164/34, 8164/13, 8164/14, 12673/1, 8242, 8243, 8244, 8245/1, 8245/2, 8246, 8247, 8248, 8249, 8250, 8251, 8252, 8253, 8254, 8255, 8256/1, 8257, 8258, 8259, 8260, 8261, 8262, 12672/1, 8332, 8333, 8334, 8335/1, 8335/2, 8335/3, 8336, 8337, 8338, 8339, 8340, 8341, 8342, 8343, 8344, 8345, 8346, 8347, 8348, 8349/1, 8349/2, 12671/3, 8350, 8373, 8374, 8375/1, 8372, 8376, 8378, 8379, 8381, 8382, 8383, 8384, 8447, 8449, 8480, 8481, 8483, 8484, 8489, 12667, 8490, 8492, 8493/1, 8493/2, 8493/3, 3883/55, 3883/38, 3883/49, 3880/4, 3880/5, 3880/6, 3880/8, 3883/48, 6695/8, 6695/3, 7285/5 и 12802;

Катастарска општина Павловци

Урбанистичким пројектом су следеће катастарске парцеле број: 1543, 1546, 1311/16, 1311/19, 1311/4, 1311/3, 1311/8, 1311/7, 1311/20, 400, 399, 432, 491, 490, 489, 398, 397, 396, 395, 394, 473, 472, 393/2, 393/1, 471, 470, 391, 467, 465, 390, 466/1, 466/2, 389/1, 389/2, 389/3, 464, 433/1, 433/2, 388, 387, 386, 385, 384, 383, 382, 381, 380, 1309, 1308, 1310/1, 1307, 1699/2, 1699/1, 1693, 1695, 1694, 1571, 1570, 1569, 1568/2, 1568/1, 1567, 1566/3, 1566/2, 1566/1, 1565, 1564/3, 1564/2, 1564/1, 1563/1, 1563/2, 1562/2, 1562/1, 1561/2, 1561/1, 1560, 1559/1, 1559/3, 1558/3, 1558/2, 1558/1, 1557, 1556/2, 1545, 1556/1, 1555/4, 1555/3, 1555/2, 1555/1, 1554/26, 1554/25, 1554/24, 1554/23, 1554/22, 1554/21, 1554/20, 1554/19, 1554/18, 1554/17, 1554/16, 1554/15, 1554/27, 1554/14, 1554/13, 1554/12, 1554/11, 1554/10, 1554/9, 1554/28, 1554/29, 1554/8, 1554/7, 1554/6, 1554/30, 1554/5, 1554/4, 1554/3, 1554/2, 1554/1, 1553, 1552, 1551, 1550/2, 1550/1, 1549, 1548, 1547, 1544, 1542/3, 1542/2, 1542/1, 1541, 1540/1, 1540/2, 1539/3, 1539/2, 1539/1, 1538, 1537, 1536/5, 1517, 1536/4, 1536/3, 1536/2, 1536/1, 1535, 1534, 1533, 1532/2, 1532/1, 1530, 1529, 1528, 1527, 1526, 1519, 1518/1, 1518/2, 1521, 1522, 1520, 1524, 1512/1, 1512/2, 1513, 1514/1, 1514/2, 1515 и 1516;

Катастарска општина Вогањ

Урбанистичким пројектом су следеће катастарске парцеле број: 1209, 1526, 1521, 1483/3, 1483/1, 1482/1, 1482/2, 1482/3, 1482/5, 1482/6, 1482/7, 1482/8, 1482/9, 1482/4, 1481/2, 1481/1, 1478, 1474/2, 1474/1, 1472, 1471, 1468, 1467, 1464, 1463, 1460, 1459, 1456, 1455, 1452, 1392/2, 1393/2, 1394, 1395/1, 1395/2, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400/1, 1401/1, 1401/4, 1528 аутопут, 1275 (заједничка са Румом 12802 и 7423), 1402/2, 1402/1, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1426, 1427, 1428, 1429, 1303, 1302, 1301, 1300, 1299, 1298, 1297, 1296, 1295, 1294, 1293/3, 1293/1, 1293/2, 1292, 1291, 1290, 1289/2, 1289/1, 1288/2, 1288/1, 1287, 1286, 1285/2, 1285/1, 1284, 1283, 1282, 1281, 1184, 1172, 1102/1, 1102/2, 1101, 1100, 1099, 1098/2, 1098/1, 1097/3, 1097/2, 1097/1, 1096/2, 1096/1, 1095/2, 1095/3, 1095/1, 1094, 1093, 1092/2, 1092/1, 1091/3, 1091/2, 1091/1, 1090/2, 1090/1, 1089/2, 1089/1, 1088, 1087/2, 1087/1, 1086, 1085, 1527, 1052, 1274/1, 1274/2, 1274/3, 1274/4, 1274/5, 1274/6, 1274/7, 1274/8, 1274/9, 1274/10, 1272, 1271/4, 1271/3, 1271/2, 1271/1, 1052, 1270/2, 1270/1, 1268/20, 1268/18, 1268/1, 909, 472/7, 472/6, 472/5, 472/9, 473/1, 473/3, 473/2, 474/5, 474/4, 474/6, 474/3, 474/2, 474/1, 475/3, 475/2, 475/5, 475/4, 475/1, 477, 478, 479, 480/1, 480/2, 481/1, 481/2, 482/1, 482/2, 484/3, 484/2, 484/1, 485/1, 485/2, 485/3, 485/4, 485/5, 485/6, 485/7, 485/6, 485/7, 486, 487, 488, 489/1, 489/2, 489/3, 489/4, 489/5, 489/6, 489/7, 489/8, 489/9, 489/10, 489/11, 489/12, 489/13, 490, 491, 492, 493/2, 496, 497/1, 497/2, 1190, 1191/2, 1191/1, 1194/2, 1194/1, 1195/5, 1195/4, 1195/3, 1195/2, 1195/1, 1198/3, 1198/4, 1198/1, 1199/8, 1197, 1199/7, 1199/6, 1199/5, 1199/4, 1199/3, 1199/2, 1199/1, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207/2, 1207/1, 1208/1, 1267/1, 1267/2, 1267/3, 1267/4, 1267/5, 1267/6, 1267/7, 1267/8, 1267/9, 1266, 1265, 1264, 1263, 1262, 1261, 1260/2, 1260/1, 1259/3, 1259/2, 1259/1, 1258, 1257, 1256, 1255/2, 1255/1, 1254, 1253, 1252, 1251, 1250, 1249, 1248, 1247/5, 1247/4, 1247/3, 1247/2, 1247/1, 1246, 1245/2, 1245/1, 1244/6, 1244/5, 1244/4, 1244/3, 1244/2, 1244/1, 1243/3, 1243/2, 1243/1, 1243/4, 1242/2, 1242/1, 1241/1, 1241/2, 1240, 1239/2, 1239/1, 1238, 1237, 1236/11, 1236/10, 1236/9, 1236/8, 1236/6, 1236/7, 1236/5, 1236/4, 1236/3, 1236/2, 1236/1, 1235, 1233, 1232/5, 1232/4, 1232/3, 1232/2, 1232/1, 1231, 1230, 1229, 1228, 1227/1, 1226, 1225, 1224, 1222/2, 1222/1, 1221, 1220/2, 1220/1, 1219, 1218, 1217, 1216, 1215, 1214, 1213, 1212, 1210, 419 и 1401/5;

Град Сремска Митровица

Катастарска општина Јарак

Урбанистичким пројектом су следеће катастарске парцеле број: 979, 894, 866, 847, 380, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1541, 1041, 1040/13, 1040/12, 1040/11, 1040/10, 1040/9, 1040/8, 1040/7, 1040/6, 1040/5, 1040/4, 1040/3, 1040/2, 1040/1, 1553, 1049, 978, 992, 967, 991, 965, 980, 966, 990, 931/1, 930/2, 1523/1, 930/1, 929, 892, 901/2, 900, 855/1, 895/2, 867, 1562, 848/1, 846/1, 846/2, 845/2, 845/1, 844/4, 844/3, 844/6, 844/2, 844/5, 844/1, 843, 1529, 806/1, 379/2, 381, 1537, 382/1, 385, 386/1, 386/2, 386/2, 386/3, 386/4, 386/5, 387, 388/1, 388/2, 388/4, 388/6, 388/5, 388/3, 389, 390/1, 390/4, 390/2, 390/3, 365/3, 365/10, 365/4, 365/9, 365/7, 365/6, 365/5, 365/8, 365/2, 365/11, 365/1, 1, 2, 3, 4, 5, 8, 6, 7, 1532, 1552, 1038/1 и 1039;

Катастарска општина Шашинци

Урбанистичким пројектом су следеће катастарске парцеле број: 2668, 2663/10, 2663/11, 2664, 2666/4, 2666/3, 2666/5, 2666/2, 2661/1, 2682, 2667, 1979, 1978, 1976, 1977/1, 1975/3, 1975/7, 1975/4, 1975/2, 1975/1, 1975/14, 1975/13, 1975/9, 1975/8, 1975/6, 1975/12 и 1975/11.



ЈАВНО ВОДОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД

21101 Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25

тел: 021/4881-888 централа, кориснички центар 0800/21-21-21

ПИБ: 102094162, Матични број: 08761809, Е-пошта: eposta@vodevojvodine.rs

www.vodevojvodine.com

E-mail: office@vodevojvodine.com

Број: I-10/31-24

Датум: 27.09.2024

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА РУМА

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
Општинска управа општине Рума,
Одељење за урбанизам и грађење

22000 Рума

Главна 155

Предмет: Обавештење о изради Урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за потребе утврђивања јавног интереса за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања

Поштовани,

сходно члану 86. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања, „Службени гласник РС“, број 32/19 (у даљем тексту: Правилник), обавештавамо вас да је у току израда Урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене за потребе утврђивања јавног интереса за систем за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера, за потребе наводњавања (у даљем тексту: Урбанистички пројекат).

Наручилац израде Урбанистичког пројекта је јавно водопривредно предузеће „Воде Војводине“ Нови Сад, булевар Михајла Пупина бр. 25.

Обрађивач Урбанистичког пројекта је ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, Железничка 6/III, Нови Сад (у даљем тексту: Завод).

Урбанистички пројекат се израђује за потребе изградње објекта јавне намене, за система за водоснабдевање Павловачке и Борковачке акумулације, односно вештачког језера, за потребе наводњавања.

Циљ израде Урбанистичког пројекта је изградња система за водоснабдевање Павловачког и Борковачког језера за потребе наводњавања, чијом реализацијом би се обезбедило оптимално коришћење постојећег водног потенцијала на посматраном подручју, усклађивањем свих видова коришћења, заштите вода и заштите од вода.

Након израде Урбанистичког пројекта, а сходно члану 88. Правилника, исти ће вам бити достављен за потребе организовања јавне презентације.

У складу са чланом 87. Правилника, орган јединице локалне самоуправе надлежан за послове урбанизма у обавези је да пре организовања јавне презентације носиоцима права на непокретностима у обухвату урбанистичког пројекта и у непосредном суседству достави Обавештење о изради урбанистичког пројекта. Уз наведено Обавештење прилаже се и копија јавног позива за презентацију урбанистичког пројекта (у складу са чланом 93. став 2. Правилника).

За додатне информације можете се обратити Заводу, контакт особа је одговорни урбаниста на изradi Урбанистичког пројекта, Зорица Бошњачић, мастер инж. арх. (тел. 021/529-444) и/или у **јавно водопривредно предузеће „Воде Војводине“ Нови Сад**, мр Божана Приор, дипл.инг.грађ., (тел. 021/4881-419)

Прилог:

- Списак катастарских парцела, које су у обухвату Урбанистичког пројекта

С поштовањем,

ЈВП „ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ“



ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Урбанистичким пројектом су обухваћени делови територије Општине Ириг и Општине Рума, као и део територије Града Сремска Митровица. У Општини Ириг обухваћене су целе и делови катастарских парцела на делу катастарске општине Ривица. У Општини Рума обухваћене су целе и делови катастарских парцела на деловима катастарских општина Рума, Павловци и Вогањ. У Граду Сремска Митровица обухваћене су целе и делови катастарских парцела на деловима катастарских општина Јарак и Шашинци.

Списак катастарских парцела у обухвату Урбанистичког пројекта:

Општина Ириг

Катастарска општина Ривица

Урбанистичким пројектом су обухваћене следеће катастарске парцеле број: 3848/1, 3848/2, 3808, 3807, 3806, 3787, 3741, 3740, 3743/1, 3743/2, 3744/1, 3744/2, 3745/1, 3745/2, 3746, 3747, 3748/2, 3748/1, 3749/3, 3749/2, 3749/1, 3750/2, 3750/1, 3750/3, 3751, 3725, 3720/2, 3713, 3701/2, 3701/1, 3699/2, 3699/1, 3697/5, 3697/2, 3697/1, 3704, 3703, 3702, 3701/2, 3701/1, 3699, 3692/5, 3692/3, 3692/4, 3692/2 и 3692/1;

Општина Рума

Катастарска општина Рума

Урбанистичким пројектом су следеће катастарске парцеле број: 12813, 12814/1, 12814/3, 12814/4, 12815, 12816/3, 12816/2, 12816/1, 12817, 12824, 12825, 12822, 12820, 12821, 12686/1, 8161/2, 8163/3, 8164/2, 8164/3, 8164/33, 8164/31, 8164/30, 8164/30, 8164/4, 8164/5, 8164/6, 8164/17, 8164/7, 8164/26, 8164/27, 8164/8, 8164/9, 8164/23, 8164/24, 8164/11, 8164/35, 8164/12, 8164/32, 8164/34, 8164/13, 8164/14, 12673/1, 8242, 8243, 8244, 8245/1, 8245/2, 8246, 8247, 8248, 8249, 8250, 8251, 8252, 8253, 8254, 8255, 8256/1, 8257, 8258, 8259, 8260, 8261, 8262, 12672/1, 8332, 8333, 8334, 8335/1, 8335/2, 8335/3, 8336, 8337, 8338, 8339, 8340, 8341, 8342, 8343, 8344, 8345, 8346, 8347, 8348, 8349/1, 8349/2, 12671/3, 8350, 8373, 8374, 8375/1, 8372, 8376, 8378, 8379, 8381, 8382, 8383, 8384, 8447, 8449, 8480, 8481, 8483, 8484, 8489, 12667, 8490, 8492, 8493/1, 8493/2, 8493/3, 3883/55, 3883/38, 3883/49, 3880/4, 3880/5, 3880/6, 3880/8, 3883/48, 6695/8, 6695/3, 7285/5 и 12802;

Катастарска општина Павловци

Урбанистичким пројектом су следеће катастарске парцеле број: 1543, 1546, 1311/16, 1311/19, 1311/4, 1311/3, 1311/8, 1311/7, 1311/20, 400, 399, 432, 491, 490, 489, 398, 397, 396, 395, 394, 473, 472, 393/2, 393/1, 471, 470, 391, 467, 465, 390, 466/1, 466/2, 389/1, 389/2, 389/3, 464, 433/1, 433/2, 388, 387, 386, 385, 384, 383, 382, 381, 380, 1309, 1308, 1310/1, 1307, 1699/2, 1699/1, 1693, 1695, 1694, 1571, 1570, 1569, 1568/2, 1568/1, 1567, 1566/3, 1566/2, 1566/1, 1565, 1564/3, 1564/2, 1564/1, 1563/1, 1563/2, 1562/2, 1562/1, 1561/2, 1561/1, 1560, 1559/1, 1559/3, 1558/3, 1558/2, 1558/1, 1557, 1556/2, 1545, 1556/1, 1555/4, 1555/3, 1555/2, 1555/1, 1554/26, 1554/25, 1554/24, 1554/23, 1554/22, 1554/21, 1554/20, 1554/19, 1554/18, 1554/17, 1554/16, 1554/15, 1554/27, 1554/14, 1554/13, 1554/12, 1554/11, 1554/10, 1554/9, 1554/28, 1554/29, 1554/8, 1554/7, 1554/6, 1554/30, 1554/5, 1554/4, 1554/3, 1554/2, 1554/1, 1553, 1552, 1551, 1550/2, 1550/1, 1549, 1548, 1547, 1544, 1542/3, 1542/2, 1542/1, 1541, 1540/1, 1540/2, 1539/3, 1539/2, 1539/1, 1538, 1537, 1536/5, 1517, 1536/4, 1536/3, 1536/2, 1536/1, 1535, 1534, 1533, 1532/2, 1532/1, 1530, 1529, 1528, 1527, 1526, 1519, 1518/1, 1518/2, 1521, 1522, 1520, 1524, 1512/1, 1512/2, 1513, 1514/1, 1514/2, 1515 и 1516;

Катастарска општина Вогањ

Урбанистичким пројектом су следеће катастарске парцеле број: 1209, 1526, 1521, 1483/3, 1483/1, 1482/1, 1482/2, 1482/3, 1482/5, 1482/6, 1482/7, 1482/8, 1482/9, 1482/4, 1481/2, 1481/1, 1478, 1474/2, 1474/1, 1472, 1471, 1468, 1467, 1464, 1463, 1460, 1459, 1456, 1455, 1452, 1392/2, 1393/2, 1394, 1395/1, 1395/2, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400/1, 1401/1, 1401/4, 1528 аутопут, 1275 (заједничка са Румом 12802 и 7423), 1402/2, 1402/1, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1426, 1427, 1428, 1429, 1303, 1302, 1301, 1300, 1299, 1298, 1297, 1296, 1295, 1294, 1293/3, 1293/1, 1293/2, 1292, 1291, 1290, 1289/2, 1289/1, 1288/2, 1288/1, 1287, 1286, 1285/2, 1285/1, 1284, 1283, 1282, 1281, 1184, 1172, 1102/1, 1102/2, 1101, 1100, 1099, 1098/2, 1098/1, 1097/3, 1097/2, 1097/1, 1096/2, 1096/1, 1095/2, 1095/3, 1095/1, 1094, 1093, 1092/2, 1092/1, 1091/3, 1091/2, 1091/1, 1090/2, 1090/1, 1089/2, 1089/1, 1088, 1087/2, 1087/1, 1086, 1085, 1527, 1052, 1274/1, 1274/2, 1274/3, 1274/4, 1274/5, 1274/6, 1274/7, 1274/8, 1274/9, 1274/10, 1272, 1271/4, 1271/3, 1271/2, 1271/1, 1052, 1270/2, 1270/1, 1268/20, 1268/18, 1268/1, 909, 472/7, 472/6, 472/5, 472/9, 473/1, 473/3, 473/2, 474/5, 474/4, 474/6, 474/3, 474/2, 474/1, 475/3, 475/2, 475/5, 475/4, 475/1, 477, 478, 479, 480/1, 480/2, 481/1, 481/2, 482/1, 482/2, 484/3, 484/2, 484/1, 485/1, 485/2, 485/3, 485/4, 485/5, 485/6, 485/7, 485/6, 485/7, 486, 487, 488, 489/1, 489/2, 489/3, 489/4, 489/5, 489/6, 489/7, 489/8, 489/9, 489/10, 489/11, 489/12, 489/13, 490, 491, 492, 493/2, 496, 497/1, 497/2, 1190, 1191/2, 1191/1, 1194/2, 1194/1, 1195/5, 1195/4, 1195/3, 1195/2, 1195/1, 1198/3, 1198/4, 1198/1, 1199/8, 1197, 1199/7, 1199/6, 1199/5, 1199/4, 1199/3, 1199/2, 1199/1, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207/2, 1207/1, 1208/1, 1267/1, 1267/2, 1267/3, 1267/4, 1267/5, 1267/6, 1267/7, 1267/8, 1267/9, 1266, 1265, 1264, 1263, 1262, 1261, 1260/2, 1260/1, 1259/3, 1259/2, 1259/1, 1258, 1257, 1256, 1255/2, 1255/1, 1254, 1253, 1252, 1251, 1250, 1249, 1248, 1247/5, 1247/4, 1247/3, 1247/2, 1247/1, 1246, 1245/2, 1245/1, 1244/6, 1244/5, 1244/4, 1244/3, 1244/2, 1244/1, 1243/3, 1243/2, 1243/1, 1243/4, 1242/2, 1242/1, 1241/1, 1241/2, 1240, 1239/2, 1239/1, 1238, 1237, 1236/11, 1236/10, 1236/9, 1236/8, 1236/6, 1236/7, 1236/5, 1236/4, 1236/3, 1236/2, 1236/1, 1235, 1233, 1232/5, 1232/4, 1232/3, 1232/2, 1232/1, 1231, 1230, 1229, 1228, 1227/1, 1226, 1225, 1224, 1222/2, 1222/1, 1221, 1220/2, 1220/1, 1219, 1218, 1217, 1216, 1215, 1214, 1213, 1212, 1210, 419 и 1401/5;

Град Сремска Митровица

Катастарска општина Јарак

Урбанистичким пројектом су следеће катастарске парцеле број: 979, 894, 866, 847, 380, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1541, 1041, 1040/13, 1040/12, 1040/11, 1040/10, 1040/9, 1040/8, 1040/7, 1040/6, 1040/5, 1040/4, 1040/3, 1040/2, 1040/1, 1553, 1049, 978, 992, 967, 991, 965, 980, 966, 990, 931/1, 930/2, 1523/1, 930/1, 929, 892, 901/2, 900, 855/1, 895/2, 867, 1562, 848/1, 846/1, 846/2, 845/2, 845/1, 844/4, 844/3, 844/6, 844/2, 844/5, 844/1, 843, 1529, 806/1, 379/2, 381, 1537, 382/1, 385, 386/1, 386/2, 386/2, 386/3, 386/4, 386/5, 387, 388/1, 388/2, 388/4, 388/6, 388/5, 388/3, 389, 390/1, 390/4, 390/2, 390/3, 365/3, 365/10, 365/4, 365/9, 365/7, 365/6, 365/5, 365/8, 365/2, 365/11, 365/1, 1, 2, 3, 4, 5, 8, 6, 7, 1532, 1552, 1038/1 и 1039;

Катастарска општина Шашинци

Урбанистичким пројектом су следеће катастарске парцеле број: 2668, 2663/10, 2663/11, 2664, 2666/4, 2666/3, 2666/5, 2666/2, 2661/1, 2682, 2667, 1979, 1978, 1976, 1977/1, 1975/3, 1975/7, 1975/4, 1975/2, 1975/1, 1975/14, 1975/13, 1975/9, 1975/8, 1975/6, 1975/12 и 1975/11.