

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА ИРИГ-ОПШТИНСКА УПРАВА**  
Служба за имовинско-правне послове и урбанизам  
Број: 04-361-8/2019  
Дана: 29.10.2019. године  
**И Р И Г**

**ОПШТИНА ИРИГ  
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ**

н/р секретару Драгану Стојић

**ПРЕДМЕТ:** Петиција грађана Ириг

У вези Вашег тражења достављамо Вам следеће изјашњење у вези Петиције за коришћење школске сале Основне школе "Доситеј Обрадовић" у Иригу:

Давање ствари у јавној својини регулисано је **Законом о јавној својини** ("Сл.гласник Републике Србије" бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016, 108/2016 и 113/2017 и 95/2018) и Уредбом о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл.гласник Републике Србије", бр 16/2018 ).

**Одредбама члана 18.став 6. Закона о јавној својини регулисано је:**

"Установе и јавне агенције и друге организације ( укључујући и Народну бакну Србије) чији је оснивач Република Србија, аутономна покрајина и јединица локалне самоуправе, које немају статус државног органа и организације, органа аутономне покрајине , односно органа јединице локалне самоуправе или јавног предузећа, односно друштва капитала, имају право коришћења на непокретним и покретним стварима у јавној својини које су им пренете на коришћење."

**Одредбама члана 22. став 1. и 6. Закона о јавној својини регулисано је:**

"Носиоци права коришћења из члана 18. овог закона имају право да ствар држе и да је користе у складу са природом и наменом тих ствари, да је дају на коришћење другом носиоцу права коришћења или у закуп и да њоме управљају у складу са овим и другим законом."

"Одредбе ст. 1 до 5. овог члана сходно се примењују и код давања у закуп и на коришћење ствари у својини аутономне покрајине и јединице локалне самоуправе, с тим што о давању сагласности одлучује надлежни орган аутономне покрајине , односно орган јединице локалне самоуправе."

Објекат-зграда ОШ "Доситеј Обрадовић" у Иригу је код РГЗ, СКН Ириг је уписана као **државна својина Републике Србије са правом коришћења ОШ**

"Доситеј Обрадовић" Ириг, односно није спроведен упис јавне својине у складу са одредбама члана 72. Закона о јавној својини. Да би ОШ "Доситеј Обрадовић" у Иригу, могла да располаже са простором у објекту први корак је да се изврши упис јавне својине оснивача наведене школе. По упису јавне својине код РГЗ, СКН Ириг, школа може да даје у закуп просторије, одноно школску салу уз претходну сагласност оснивача. Давање у закуп врши се полазећи од **тржишне висине закупнине** за одређену врсту ствари, у поступку јавног надметања, односно прикупљања писмених понуда, изузетно непосредном погодбом у складу са наведеном уредбом (**члан 34. Закона о јавној својини**). Ствари у јавној својини могу се дати на коришћење само другом носиоцу права коришћења.

Пошто за објект школе није спроведен поступак уписа јавне својине оснивача код РГЗ, СКН Ириг у овом моменту Општинско веће није надлежно да одлучује о поднетој петицији. Уколико се упише јавна својина Општине Ириг на објекту школе са правом коришћења ОШ "ДОСИТЕЈ ОБРАДОВИЋ" у Иригу, на основу члана 65. Статута општине Ириг, председник општине Ириг је надлежан орган за давање предходне сагласности носиоцима права коришћења на стварима у јавној својини Општине за давање на коришћење другом носиоцу права коришћења или у закуп тих ствари.

