

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020 и 133/2020) и члана 65 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општина Срема» број 10/2019), Председник општине ИРИГ је дана 05.02.2021. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ИРИГ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ИРИГ

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **другог круга** у општини ИРИГ у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Банковци	1	0,0667	3.472,56	115,81	15	
Гргетек	5	0,3442	3.472,57	597,63	15	
Гргетек	6	0,7235	6.325,29	2.288,17	1	
Гргетек	7	0,9290	26.044,28	12.097,57	15	
Гргетек	8	0,1044	21.082,76	1.100,52	15	
Гргетек	9	0,1341	29.764,21	1.995,69	15	
Гргетек	10	1,5349	6.058,59	4.649,67	15	
Гргетек	11	0,0957	7.813,27	373,87	15	
Гргетек	12	0,1182	7.813,28	461,76	15	
Гргетек	13	0,1763	5.208,85	459,16	15	
Гргетек	14	0,1215	5.208,89	316,44	15	
Гргетек	15	0,5549	24.642,30	6.837,00	15	
Гргетек	16	0,3510	8.929,74	1.567,17	15	
Гргетек	17	0,0641	15.408,42	493,84	15	
Гргетек	18	0,4651	7.813,29	1.816,98	15	
Гргетек	19	10,0030	5.321,53	26.615,62	15	
Гргетек	20	4,3177	3.472,57	7.496,76	15	
Гргетек	21	0,1843	5.952,85	548,55	15	
Гргетек	22	0,8706	3.472,57	1.511,61	15	
Гргетек	23	0,8725	5.952,84	2.596,93	15	
Гргетек	24	0,5260	15.486,73	4.073,01	15	
Гргетек	25	0,4961	5.128,89	1.272,22	15	

Гргетек	26	0,1583	8.929,75	706,79	15	
Гргетек	27	0,1061	3.472,57	184,22	15	
Гргетек	28	0,0908	7.813,33	354,72	15	
Гргетек	29	0,1141	7.813,32	445,75	15	
Гргетек	30	0,1594	7.813,30	622,72	15	
Ириг	31	13,8950	6.914,70	48.039,86	15	
Ириг	32	9,7815	6.696,83	32.752,52	15	
Ириг	33	4,5868	6.696,83	15.358,51	15	
Ириг	34	0,4965	5.229,22	1.298,16	15	
Ириг	35	0,1095	33.485,11	1.833,31	15	
Ириг	37	0,3251	31.607,69	5.137,83	15	
Ириг	38	0,8610	5.208,85	2.242,41	15	
Ириг	39	0,0274	5.952,92	81,55	15	
Ириг	40	0,4461	5.952,84	1.327,78	15	
Ириг	41	0,3536	36.302,52	6.418,29	15	
Ириг	42	0,5714	11.285,84	3.224,37	15	
Ириг	45	0,1255	33.485,10	2.101,19	15	
Ириг	46	0,0989	29.764,21	1.471,84	15	
Ириг	47	0,1863	29.764,20	2.772,54	15	
Ириг	48	0,4968	37.618,88	9.344,53	15	
Ириг	49	0,0442	5.952,94	131,56	15	
Ириг	50	0,0076	29.764,47	113,10	15	
Ириг	51	0,3161	5.208,86	823,26	15	
Ириг	53	0,3862	21.082,78	4.071,09	15	
Ириг	54	0,5571	8.929,73	2.487,38	15	
Ириг	55	0,0008	37.625,00	15,05	15	
Ириг	56	0,0707	6.696,89	236,73	15	
Ириг	58	0,2815	21.082,81	2.967,40	15	
Ириг	71	0,0292	29.764,38	434,56	15	
Ириг	76	0,5063	33.485,11	8.476,75	15	
Ириг	79	0,0332	6.696,69	111,17	15	
Ириг	80	0,1626	37.618,88	3.058,42	15	
Ириг	82	0,1191	8.929,72	531,77	15	
Ириг	83	0,4371	26.604,28	5.814,36	15	
Ириг	84	0,0271	5.952,77	80,66	15	
Ириг	85	0,1098	5.952,82	326,81	15	
Ириг	86	0,1284	5.208,88	334,41	15	
Ириг	87	0,4148	37.618,90	7.802,16	15	
Ириг	88	0,4971	5.952,85	1.479,58	15	
Ириг	89	0,0707	41.339,75	1.461,36	15	
Ириг	90	0,1120	12.402,32	694,53	15	
Ириг	91	0,2103	25.876,41	2.720,90	15	
Ириг	92	0,3081	41.339,76	6.368,39	15	
Ириг	93	0,1433	38.618,56	2.767,02	15	
Ириг	94	0,2145	21.795,34	2.337,55	15	
Ириг	95	0,3040	22.381,09	3.401,93	15	
Ириг	96	0,1636	21.667,79	1.772,42	15	
Ириг	97	0,0470	37.618,94	884,04	15	

Ириг	98	0,0462	37.618,83	869,00	15	
Ириг	99	0,0463	37.618,79	870,88	15	
Ириг	100	0,0437	41.339,82	903,27	15	
Ириг	101	0,0915	12.402,30	567,41	15	
Ириг	102	0,0687	36.096,51	1.239,92	15	
Ириг	103	0,0269	37.618,96	505,97	15	
Ириг	104	0,0646	41.339,78	1.335,27	15	
Ириг	105	0,0601	11.867,22	356,61	15	
Ириг	106	0,0268	11.285,82	151,23	15	
Ириг	107	0,0487	7.523,61	183,20	15	
Ириг	108	0,1276	33.485,11	2.136,35	15	
Ириг	109	1,5867	6.696,83	5.312,93	15	
Ириг	118	1,1071	37.618,89	20.823,94	15	
Лазак Село	120	0,5756	26.044,28	7.495,54	15	
Лазак Село	121	0,1065	3.472,58	184,91	15	
Лазак Село	122	0,5720	35.538,99	10.164,15	15	
Лазак Село	123	16,8084	27.854,40	234.093,94	15	
Лазак Село	124	19,8024	5.786,26	57.290,91	15	
Лазак Село	125	2,7460	28.024,03	38.476,99	15	
Лазак Село	126	3,9111	17.710,86	34.634,48	15	
Лазак Село	127	8,1870	22.171,52	90.759,13	15	
Лазак Село	128	2,3020	40.409,55	46.511,39	15	
Лазак Село	129	0,5812	23.798,85	6.915,95	15	
Лазак Село	132	8,4398	33.981,96	143.400,46	15	
Лазак Село	133	0,9535	33.485,10	15.964,02	15	
Лазак Село	134	0,6755	29.152,23	9.846,17	15	
Лазак Село	135	0,4791	21.082,78	5.050,38	15	
Лазак Село	136	0,2744	19.769,46	2.712,37	15	
Лазак Село	137	1,6497	28.152,77	23.221,81	15	
Лазак Село	138	3,3519	26.044,28	43.648,91	15	
Лазак Село	139	1,7264	26.044,28	22.481,42	15	
Лазак Село	140	0,3582	10.045,23	1.799,10	15	
Лазак Село	141	0,6474	26.044,28	8.430,53	15	
Лазак Село	142	0,7298	29.764,22	10.860,96	15	
Лазак Село	143	0,8632	29.764,21	12.846,24	15	
Лазак Село	144	0,6229	26.044,28	8.111,49	15	
Лазак Село	145	0,2795	3.472,56	485,29	15	
Лазак Село	146	0,1439	21.082,77	1.516,91	15	
Лазак Село	147	0,0482	33.485,06	806,99	15	
Лазак Село	148	0,0680	3.472,50	118,07	15	
Лазак Село	149	0,1194	5.208,88	310,97	15	
Лазак Село	150	0,1439	26.044,27	1.873,89	15	
Лазак Село	151	0,9416	5.952,84	2.802,60	15	
Лазак Село	152	0,5298	26.044,28	6.899,13	15	
Лазак Село	153	2,4408	4.216,55	5.145,88	15	
Лазак Село	154	0,1093	26.044,28	1.423,32	15	
Лазак Село	155	0,1439	33.485,13	2.409,25	15	
Лазак Село	156	0,2878	26.044,27	3.747,77	15	

Јазак Село	157	0,0255	33.485,10	426,94	15	
Јазак Село	158	0,5755	26.044,27	7.494,24	15	
Јазак Село	159	0,4798	5.952,83	1.428,09	15	
Јазак Село	160	0,1439	26.044,27	1.873,89	15	
Јазак Село	161	0,1442	37.618,86	2.712,32	15	
Јазак Село	162	0,1079	37.618,91	2.029,54	15	
Јазак Село	163	0,1230	37.618,86	2.313,56	15	
Јазак Село	164	0,1111	33.485,06	1.860,10	15	
Јазак Село	165	0,1108	26.044,31	1.442,85	15	
Јазак Прњавор	166	0,8542	17.362,85	7.415,67	15	
Јазак Прњавор	167	0,4252	3.472,58	738,27	15	
Јазак Прњавор	168	0,3600	21.082,78	3.794,90	15	
Јазак Прњавор	169	0,2705	21.082,77	2.851,45	15	
Јазак Прњавор	170	0,3704	21.082,80	3.904,53	15	
Јазак Прњавор	171	0,3776	2.563,03	483,90	15	
Јазак Прњавор	172	0,1043	33.485,14	1.746,25	15	
Крушедол Село	173	0,1561	37.618,90	2.936,15	15	
Крушедол Село	174	0,1578	37.618,88	2.968,13	15	
Крушедол Село	175	0,0458	33.485,15	766,81	15	
Крушедол Село	176	0,2281	29.764,23	3.394,61	15	
Крушедол Село	177	0,0556	6.696,76	186,17	15	
Крушедол Село	178	0,0781	10.045,20	392,27	15	
Крушедол Село	179	0,3253	33.485,09	5.446,35	15	
Крушедол Село	180	0,6663	5.208,85	1.735,33	15	
Крушедол Село	181	0,0550	5.208,91	143,24	15	
Крушедол Село	182	0,0533	6.696,81	178,47	15	
Крушедол Село	183	0,0588	5.952,89	175,01	15	
Крушедол Село	184	0,0272	11.286,03	153,49	15	
Крушедол Село	185	0,0165	11.286,06	93,11	15	
Крушедол Село	186	0,0065	37.618,46	122,26	15	
Крушедол Село	187	0,1608	37.618,91	3.024,56	15	

Крушедол Село	188	0,1079	29.764,23	1.605,78	15	
Крушедол Село	189	0,0529	6.696,79	177,13	15	
Крушедол Село	190	0,0516	6.696,90	172,78	15	
Крушедол Село	191	0,0522	6.696,74	174,79	15	
Крушедол Село	192	0,0515	29.764,27	766,43	15	
Крушедол Село	193	0,1021	5.208,81	265,91	15	
Крушедол Село	194	0,0591	6.696,79	197,89	15	
Крушедол Село	195	0,0321	11.285,98	181,14	15	
Крушедол Село	196	0,0620	37.618,87	1.166,19	15	
Крушедол Село	197	0,1202	37.618,89	2.260,90	15	
Крушедол Село	198	0,1059	37.618,89	1.991,92	15	
Крушедол Село	199	0,0574	37.618,82	1.079,66	15	
Крушедол Село	200	0,0465	37.618,92	874,64	15	
Крушедол Село	201	0,0975	33.485,13	1.632,40	15	
Крушедол Село	202	0,0975	33.485,13	1.632,40	15	
Крушедол Село	203	0,0975	33.625,03	1.639,22	15	
Крушедол Прњавор	205	0,3753	8.929,74	1.675,66	15	
Крушедол Прњавор	206	0,2449	5.952,84	728,93	15	
Крушедол Прњавор	207	0,2907	10.045,24	1.460,08	15	
Крушедол Прњавор	208	0,1197	1.881,12	112,59	15	
Крушедол Прњавор	209	0,6937	8.929,72	3.097,28	15	
Крушедол Прњавор	210	0,0589	29.764,18	876,56	15	
Крушедол Прњавор	211	0,4233	7.813,28	1.653,68	15	
Крушедол Прњавор	212	0,9091	28.236,72	12.835,00	15	
Крушедол Прњавор	213	0,1513	33.485,13	2.533,15	15	
Крушедол Прњавор	214	0,0261	37.618,77	490,93	15	
Крушедол Прњавор	215	0,0238	33.485,29	398,47	15	

Крушедол Прњавор	216	0,6059	29.764,22	9.017,07	15	
Крушедол Прњавор	220	2,0112	35.577,89	35.777,13	15	
Крушедол Прњавор	221	0,1142	4.467,25	255,08	15	
Крушедол Прњавор	222	0,0349	4.687,97	81,80	15	
Крушедол Прњавор	223	0,0672	4.705,36	158,10	15	
Крушедол Прњавор	224	0,1121	5.065,57	283,93	15	
Крушедол Прњавор	225	0,1357	4.744,66	321,93	15	
Крушедол Прњавор	226	0,1192	5.719,80	340,90	15	
Крушедол Прњавор	227	0,0979	5.952,81	291,39	15	
Крушедол Прњавор	228	0,1192	5.952,85	354,79	15	
Крушедол Прњавор	229	0,2268	4.340,87	492,26	15	
Крушедол Прњавор	230	0,0556	4.391,55	122,08	15	
Крушедол Прњавор	231	0,0206	5.952,91	61,31	15	
Крушедол Прњавор	232	0,5952	4.871,05	1.449,63	15	
Крушедол Прњавор	233	0,3857	5.952,84	1.148,01	15	
Крушедол Прњавор	234	0,2045	5.952,86	608,68	15	
Крушедол Прњавор	235	0,3600	5.952,83	1.071,51	15	
Крушедол Прњавор	236	0,0592	5.952,87	176,20	15	
Крушедол Прњавор	237	0,0431	5.952,90	128,28	15	
Крушедол Прњавор	238	0,3863	5.952,83	1.149,79	15	
Крушедол Прњавор	239	0,1782	5.952,86	530,40	15	
Крушедол Прњавор	240	0,3613	5.952,84	1.075,38	15	
Крушедол Прњавор	241	0,1377	29.764,20	2.049,27	15	
Крушедол Прњавор	242	0,0418	6.696,89	139,96	15	
Крушедол Прњавор	243	0,0465	8.929,68	207,62	15	
Крушедол Прњавор	244	0,0166	8.929,52	74,12	15	
Крушедол Прњавор	245	0,0229	6.696,94	76,68	15	

Крушедол Прњавор	246	0,2878	8.929,74	1.284,99	15	
Крушедол Прњавор	247	0,0979	6.696,83	327,81	15	
Крушедол Прњавор	248	0,2140	3.472,57	371,56	15	
Крушедол Прњавор	249	0,0699	8.929,76	312,09	15	
Крушедол Прњавор	250	0,1481	3.472,59	257,14	15	
Крушедол Прњавор	251	0,0349	8.929,80	155,82	15	
Крушедол Прњавор	252	0,0506	6.696,84	169,43	15	
Крушедол Прњавор	253	0,1357	8.929,70	605,88	15	
Крушедол Прњавор	254	0,0290	1.881,03	27,28	15	
Крушедол Прњавор	255	0,0338	1.881,07	31,79	15	
Крушедол Прњавор	256	0,0310	10.045,16	155,70	15	
Крушедол Прњавор	257	0,0341	1.881,23	32,07	15	
Крушедол Прњавор	258	0,0293	10.045,39	147,16	15	
Крушедол Прњавор	259	0,1082	10.045,19	543,45	15	
Крушедол Прњавор	260	0,3107	10.045,25	1.560,53	15	
Крушедол Прњавор	261	0,1116	6.696,86	373,68	15	
Крушедол Прњавор	262	0,1190	6.696,81	398,46	15	
Крушедол Прњавор	263	0,2844	10.045,25	1.428,43	15	
Крушедол Прњавор	264	1,0384	37.618,89	19.531,73	15	
Крушедол Прњавор	265	0,0739	6.696,89	247,45	15	
Крушедол Прњавор	266	0,1613	1.881,15	151,71	15	
Крушедол Прњавор	267	0,1383	1.881,13	130,08	15	
Крушедол Прњавор	268	0,1672	5.952,81	497,66	15	
Крушедол Прњавор	269	3,0740	8.929,73	13.725,00	15	
Крушедол Прњавор	270	0,6000	7.832,83	2.349,85	15	
Крушедол Прњавор	271	0,0638	1.881,19	60,01	15	
Крушедол Прњавор	272	0,1801	4.990,23	449,37	15	

Крушедол Пръavor	273	0,0593	26.044,35	772,21	15	
Крушедол Пръavor	274	0,0746	33.485,12	1.248,99	15	
Крушедол Пръavor	275	0,7339	33.485,09	12.287,36	15	
Мала Ремета	277	3,3996	26.044,28	44.270,07	15	
Мала Ремета	278	0,5827	21.082,79	6.142,47	15	
Мала Ремета	279	0,7959	3.472,57	1.381,91	15	
Мала Ремета	280	0,1403	37.618,89	2.638,97	15	
Мала Ремета	281	0,1655	29.764,23	2.462,99	15	
Мала Ремета	282	4,3573	20.635,18	44.956,83	15	
Мала Ремета	283	3,2886	26.044,28	42.824,61	15	
Мала Ремета	284	0,0802	17.362,84	696,25	15	
Мала Ремета	285	0,3873	33.485,10	6.484,39	15	
Мала Ремета	286	1,3811	21.082,79	14.558,72	15	
Мала Ремета	287	0,5988	21.082,78	6.312,19	15	
Мала Ремета	288	3,1247	21.558,96	33.682,64	15	
Мала Ремета	289	0,0834	26.044,24	1.086,05	15	
Мала Ремета	290	0,4330	33.485,10	7.249,52	15	
Мала Ремета	291	0,3795	29.764,22	5.647,76	15	
Мала Ремета	292	0,0536	33.485,07	897,40	15	
Мала Ремета	293	0,1057	3.472,56	183,53	15	
Мала Ремета	294	6,5324	26.044,28	85.065,83	15	
Мала Ремета	297	0,1403	37.618,89	2.638,97	15	
Мала Ремета	298	0,9189	17.362,85	7.977,36	15	
Мала Ремета	299	1,0790	17.362,85	9.367,26	15	
Мала Ремета	300	0,1870	17.362,83	1.623,43	15	
Мала Ремета	301	0,0953	17.362,85	827,34	15	
Мала Ремета	302	0,2100	17.362,86	1.823,10	15	

Мала Ремета	303	0,2212	33.485,08	3.703,45	15	
Мала Ремета	304	0,1439	17.362,82	1.249,26	15	
Мала Ремета	305	0,2546	17.362,84	2.210,29	15	
Мала Ремета	306	0,4453	33.485,11	7.455,46	15	
Мала Ремета	307	0,4820	33.485,10	8.069,91	15	
Мала Ремета	308	0,3290	33.485,11	5.508,30	15	
Мала Ремета	309	0,1428	33.485,08	2.390,84	15	
Мала Ремета	310	0,5434	26.044,28	7.076,23	15	
Мала Ремета	311	0,0561	26.044,21	730,54	15	
Мала Ремета	312	0,1644	26.044,28	2.140,84	15	
Нерадин	314	0,2341	33.485,09	3.919,43	15	
Нерадин	315	0,1680	37.618,87	3.159,99	15	
Нерадин	316	0,2830	12.634,98	1.787,85	15	
Нерадин	317	0,0487	33.485,01	815,36	15	
Нерадин	318	0,3965	5.952,84	1.180,15	15	
Нерадин	319	2,4056	8.267,57	9.944,23	15	
Нерадин	320	0,2417	3.472,57	419,66	15	
Нерадин	321	0,0637	3.472,53	110,60	15	
Нерадин	322	0,0879	33.485,10	1.471,67	15	
Нерадин	323	0,1253	29.764,25	1.864,73	15	
Нерадин	324	0,0846	26.044,33	1.101,67	15	
Нерадин	325	0,4312	10.045,25	2.165,75	15	
Нерадин	326	1,4724	6.696,83	4.930,21	15	
Нерадин	327	0,0368	33.485,05	616,13	15	
Нерадин	328	0,2276	29.764,24	3.387,17	15	
Нерадин	329	0,2562	1.487,98	190,61	15	
Нерадин	330	0,1279	10.045,27	642,39	15	
Нерадин	331	0,2002	23.460,19	2.348,37	15	
Нерадин	332	0,1149	37.618,89	2.161,21	15	
Нерадин	333	0,2887	15.119,67	2.182,53	15	
Нерадин	335	1,4456	21.082,79	15.238,64	1	
Нерадин	338	0,2616	17.362,84	2.271,06	15	
Нерадин	339	0,8760	5.208,85	2.281,48	15	
Нерадин	340	0,1228	33.485,10	2.055,99	15	
Нерадин	341	0,0685	37.618,83	1.288,45	15	
Нерадин	343	0,1899	27.830,81	2.642,53	15	
Нерадин	344	0,0564	33.485,11	944,28	15	
Нерадин	345	0,0977	3.472,57	169,64	15	
Нерадин	346	0,1474	3.472,59	255,93	15	
Нерадин	347	0,1435	10.045,23	720,75	15	

Нерадин	348	0,0831	37.618,89	1.563,06	15	
Нерадин	349	0,0949	10.045,21	476,65	15	
Нерадин	350	0,2410	28.912,03	3.483,90	15	
Нерадин	351	0,0608	11.285,86	343,09	15	
Нерадин	352	0,0614	11.285,83	346,48	15	
Нерадин	353	0,0488	37.618,85	917,90	15	
Нерадин	354	0,4382	10.045,23	2.200,91	15	
Нерадин	355	0,2682	3.472,56	465,67	15	
Нерадин	356	0,0719	33.485,12	1.203,79	15	
Ривица	357	0,5963	4.216,55	1.257,16	15	
Ривица	358	0,6956	26.044,28	9.058,20	15	
Ривица	359	0,5049	31.042,23	7.836,61	15	
Ривица	361	0,4071	37.618,89	7.657,33	15	
Ривица	362	0,4039	5.952,83	1.202,18	15	
Ривица	363	0,7977	29.764,22	11.871,46	15	
Ривица	364	0,3220	29.764,22	4.792,04	15	
Ривица	365	0,0906	5.952,87	269,66	15	
Ривица	366	0,1101	23.106,45	1.272,01	15	
Ривица	367	0,1133	33.485,08	1.896,93	15	
Ривица	368	0,0417	5.208,87	108,60	15	
Ривица	369	0,2277	5.208,87	593,03	15	
Ривица	370	0,2248	33.621,66	3.779,08	15	
Ривица	371	0,1244	29.764,23	1.851,33	15	
Ривица	372	0,3787	8.929,73	1.690,84	15	
Ривица	373	0,0284	5.952,82	84,53	15	
Ривица	374	0,0838	5.952,86	249,42	15	
Ривица	375	0,0647	8.929,68	288,88	15	
Ривица	376	0,5755	11.532,68	3.318,53	15	
Ривица	377	2,2267	5.952,84	6.627,59	15	
Ривица	378	0,9466	8.929,73	4.226,44	15	
Ривица	380	0,2942	29.764,21	4.378,32	15	
Ривица	381	0,1039	5.208,85	270,60	15	
Ривица	382	0,1378	6.696,81	461,41	15	
Ривица	383	0,2007	29.764,23	2.986,84	15	
Ривица	384	0,3888	5.208,85	1.012,60	15	
Ривица	385	0,0931	32.006,34	1.489,90	15	
Ривица	386	0,0169	33.485,21	282,95	15	
Ривица	389	0,1104	29.764,22	1.642,98	15	
Ривица	392	0,3917	37.618,89	7.367,66	15	
Ривица	397	0,2740	29.764,23	4.077,70	15	
Ривица	398	0,1924	4.216,53	405,63	15	
Ривица	399	0,1744	29.764,22	2.595,44	15	
Ривица	400	0,0421	5.952,73	125,31	15	
Ривица	401	0,0745	33.485,10	1.247,32	15	
Ривица	402	0,0730	8.929,73	325,94	15	
Ривица	403	0,0263	8.929,66	117,43	15	
Ривица	404	0,0119	5.952,94	35,42	15	
Ривица	405	0,0126	8.929,37	56,26	15	

Ривица	406	0,0896	8.929,69	400,05	15	
Ривица	407	0,1223	5.208,83	318,52	15	
Ривица	408	0,2221	29.764,21	3.305,32	15	
Ривица	409	0,1683	29.764,23	2.504,66	15	
Шатринци	410	0,2160	10.045,23	1.084,89	15	
Шатринци	411	0,1620	21.259,69	1.722,04	15	
Велика Ремета	415	0,5751	23.777,06	6.837,09	15	
Велика Ремета	416	0,2157	17.483,77	1.885,63	15	
Велика Ремета	417	0,0336	33.485,12	562,55	15	
Велика Ремета	418	0,0189	33.485,19	316,43	15	
Велика Ремета	419	0,0261	29.764,37	388,42	15	
Велика Ремета	420	0,4597	21.082,79	4.845,88	15	
Велика Ремета	421	0,4154	26.044,27	5.409,40	15	
Велика Ремета	422	0,1636	3.875,79	317,04	15	
Велика Ремета	423	0,5395	29.764,23	8.028,90	15	
Велика Ремета	424	0,0345	33.485,22	577,62	15	
Врдник	425	0,0353	5.952,97	105,07	15	
Врдник	426	0,1575	37.618,92	2.962,49	15	
Врдник	427	1,1009	8.267,57	4.550,88	15	
Врдник	428	0,5667	17.362,86	4.919,76	15	
Врдник	429	0,0517	5.208,90	134,65	15	
Врдник	430	1,1572	5.247,55	3.036,23	15	
Врдник	431	0,0402	37.618,91	756,14	15	
Врдник	432	0,1148	7.151,22	410,48	15	
Врдник	433	0,1260	7.523,57	473,99	15	
Врдник	434	0,4221	13.216,84	2.789,41	15	
Врдник	435	0,5696	21.082,79	6.004,38	15	
Врдник	436	0,4632	18.555,44	4.297,44	15	
Врдник	437	0,6650	24.029,83	7.989,92	15	
Врдник	438	0,2666	26.044,30	3.471,70	15	
Врдник	439	0,9125	26.044,28	11.882,70	15	
Врдник	440	0,4067	21.082,79	4.287,18	30	
Врдник	441	3,4039	8.525,88	14.510,61	15	
Врдник	442	0,3531	29.764,23	5.254,87	30	
Врдник	443	4,1911	18.769,17	39.331,73	15	
Врдник	444	2,3890	10.837,56	12.945,46	15	
Врдник	445	0,3622	21.082,80	3.818,09	15	
Врдник	446	0,0138	7.523,91	51,91	15	
Врдник	447	0,4002	29.764,22	5.955,82	15	
Врдник	448	1,0025	8.723,05	4.372,43	15	

Врдник	449	0,5308	5.952,84	1.579,88	15	
Врдник	450	0,2806	6.696,83	939,57	15	
Врдник	451	0,2796	26.044,28	3.640,99	15	
Врдник	452	0,1305	33.485,13	2.184,90	15	
Врдник	453	0,0077	33.485,71	128,92	15	
Врдник	454	0,2965	29.764,22	4.412,55	15	
Врдник	455	0,1751	33.485,09	2.931,62	15	
Врдник	456	0,0462	33.485,06	773,51	15	
Врдник	457	0,0085	5.209,41	22,14	15	
Врдник	459	0,2968	29.764,22	4.417,01	15	
Врдник	460	0,1059	29.764,21	1.576,02	15	
Врдник	461	0,3834	29.764,21	5.705,80	15	
Врдник	462	0,0060	29.765,00	89,29	15	
Врдник	463	0,1015	26.044,24	1.321,75	15	
Врдник	464	0,0620	5.952,90	184,54	15	
Врдник	465	0,3541	30.270,71	5.359,43	15	
Врдник	466	1,0530	5.208,85	2.742,46	15	
Врдник	467	1,1051	24.128,61	13.332,27	15	
Врдник	468	0,2238	5.952,86	666,12	15	
Врдник	469	0,2420	29.764,21	3.601,47	15	
Врдник	470	0,0745	33.485,10	1.247,32	15	
Врдник	471	0,0708	6.696,89	237,07	15	
Врдник	472	0,4850	7.523,59	1.824,47	15	
Врдник	473	0,2064	5.208,87	537,55	15	
Врдник	474	0,0203	37.618,72	381,83	15	
Врдник	475	0,1110	37.618,92	2.087,85	15	
Врдник	476	0,0788	29.764,21	1.172,71	15	
Врдник	477	0,1965	21.082,80	2.071,38	15	
Врдник	478	1,0942	21.082,79	11.534,39	15	
Врдник	479	0,3389	20.354,85	3.449,13	15	
Врдник	483	7,7062	35.075,29	135.148,60	30	
Врдник	489	0,5532	33.485,10	9.261,98	15	
Врдник	491	31,8977	37.618,89	599.978,03	15	
Врдник	536	0,0500	5.952,80	148,82	15	
Врдник	537	0,0150	6.696,67	50,23	15	
Врдник	538	0,0650	6.696,77	217,65	15	
Врдник	539	0,2470	33.485,10	4.135,41	15	
Врдник	540	0,3467	17.362,85	3.009,85	15	
Врдник	541	0,3485	21.082,78	3.673,68	15	
Врдник	542	0,0591	33.485,11	989,48	15	
Врдник	543	0,0725	29.764,28	1.078,95	15	
Врдник	544	0,0512	5.952,93	152,39	15	
Врдник	545	1,2213	6.696,83	4.089,42	15	
Врдник	546	3,4597	6.696,83	11.584,51	15	
Врдник	547	0,6968	21.082,79	7.345,24	15	
Врдник	548	0,6847	21.082,80	7.217,69	15	
Врдник	549	0,0130	5.953,08	38,69	15	
Врдник	550	0,1844	26.044,31	2.401,28	15	

Врдник	551	0,1734	26.044,29	2.258,04	15	
Врдник	552	0,1968	32.320,43	3.180,33	15	
Врдник	553	0,2641	33.485,08	4.421,71	15	
Врдник	554	0,0846	33.485,11	1.416,42	15	
Врдник	555	0,1041	33.485,11	1.742,90	15	
Врдник	556	0,0048	5.952,08	14,29	15	
Врдник	557	0,0420	5.952,86	125,01	15	
Врдник	558	0,1860	5.952,85	553,61	15	
Врдник	559	0,3032	5.208,84	789,66	15	
Врдник	560	0,0308	26.044,16	401,08	15	
Врдник	561	0,2687	29.764,24	3.998,82	15	
Врдник	562	0,0930	21.082,80	980,35	15	
Врдник	563	0,1350	5.952,81	401,82	15	
Врдник	564	0,4771	5.952,84	1.420,05	15	
Врдник	565	0,1091	26.044,27	1.420,72	15	
Врдник	566	0,6517	22.172,23	7.224,82	15	
Врдник	567	0,0415	29.764,34	617,61	15	
Добродол	569	1,1538	29.764,22	17.170,98	15	
Добродол	570	0,6987	3.955,89	1.381,99	15	
Добродол	571	0,3392	37.618,90	6.380,16	15	
Добродол	572	5,2093	33.485,10	87.216,97	15	
Добродол	573	0,4146	29.618,14	6.139,84	15	
Добродол	574	0,9905	37.618,89	18.630,76	15	
Добродол	575	3,6673	29.764,22	54.577,16	15	
Укупно		322,2211				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ИРИГ, у канцеларији бр 1 сваког радног дана од 08,00 до 14,00 часова, као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Смиља Јоцић, тел. 022/400-617.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Банковци	09.02.2021	10,00
Добродол	09.02.2021	10,00
Гргетек	09.02.2021	10,00
Ириг	09.02.2021	10,00

Јазак Прњавор	09.02.2021	10,00
Јазак Село	09.02.2021	10,00
Крушедол Прњавор	09.02.2021	10,00
Крушедол Село	09.02.2021	10,00
Мала Ремета	09.02.2021	10,00
Нерадин	09.02.2021	10,00
Ривица	09.02.2021	10,00
Шатринци	09.02.2021	10,00
Велика Ремета	09.02.2021	10,00
Врдник	09.02.2021	10,00

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
-физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:
-за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
-за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се

утврђује пасиван статус .

3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ИРИГ број: 840-1095804-46, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. Ако најповољнији понуђач одустане, најповољнијим понуђачем сматра се лице које је следеће по реду на ранг листи понуђача. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
7. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
8. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
9. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичко лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом.

- за **правно лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом докуменатацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;

2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;

3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 14:00 сати, дана 17.02.2021. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање –

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Банковци	25.02.2021	12:00
Добродол	25.02.2021	12:00
Гргетек	25.02.2021	12:00
Ириг	25.02.2021	12:00
Јазак Прњавор	25.02.2021	12:00
Јазак Село	25.02.2021	12:00
Крушедол Прњавор	25.02.2021	12:00
Крушедол Село	25.02.2021	12:00
Мала Ремета	25.02.2021	12:00
Нерадин	25.02.2021	12:00
Ривица	25.02.2021	12:00
Шатринци	25.02.2021	12:00
Велика Ремета	25.02.2021	12:00
Врдник	25.02.2021	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ИРИГ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у дневном листу/службеном гласилу јединице локалне самоуправе/локалном листу/ на огласној табли општинске управе ИРИГ и месним канцеларијама, и на веб презентацији општине ИРИГ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ИРИГ
Председник општине

Број: 01-320-5/2021-3
Дана: 03.02.2021. године

Председник општине

Тихомир Стојаковић

