

УГОВОР О ТРАНСПОРТУ, СКЛАДИШТЕЊУ, ЧУВАЊУ И ОБНАВЉАЊУ МЕРКАНТИЛНЕ ПШЕНИЦЕ

закључен дана 24.06.2016. године између:

1. **Општине Ириг**, Ириг ул. Војводе Путника бр. 1 коју заступа заменик председника Општине Миодраг Бебић (у даљем тексту: Корисник услуга), и
2. **AGRO-OPTIMUM doo**, Ул. Николе Пашића бб, Белотић, 15350 Богатић МБ: 20301597, ПИБ: 105058927, кога заступа директор Слободан Боровић, ЈМБГ: 2608962773015, (у даљем тексту: Давалац услуга)

Члан 1.

Предмет овог Уговора је услуга транспорта, складиштења, обнављања и чувања меркантилне пшенице.

Складиштар се обавезује да за потребе Општине Ириг транспортује, складишти, обнавља и чува меркантилну пшеницу коју је општина Ириг скинула у складу са чланом 62 Закона о пољопривредном земљишту (Сл. Гласник бр. 62/2006, 65/2008, 42/2009 и 112/2015).

Члан 2.

Складиштар ће бесплатно извршити превоз свих количина до откупног места у Сремској Митровици, Румски друм бб, као и извршити бесплатно складиштење до 31.12.2016. године.

Члан 3.

Општина Ириг поверава Складиштару, а Складиштар се обавезује да складишти, обнавља и чува меркантилну пшеницу коју је општина Ириг скинула у складу са чланом 62 Закона о пољопривредном земљишту, у сопственом силосу.

Члан 4.

Меркантилна пшеница која је предмет овог уговора, је зрела, здрава, без знакова плесни, страних мириса и укуса, погодна за људску исхрану, незаражена пшеничним болестима и штеточинама, у свему према прописаном квалитету, сагласно одредбама Правилника о квалитету жита, млинских и пекарских производа, тестенина и брзо смрзнутих теста ("Сл. лист СРЈ", бр. 52/95 и "Сл. лист СЦГ" бр. 56/2003-др. правилник и 4/2004-др. правилник и "Сл. гласник РС", бр. 43/2013-др. правилник) и сагласно Правилнику о југословенском стандарду за пшеницу као сировину за млинску индустрију ("Сл. лист СФРЈ", бр. 10/92), са следећим елементима квалитета: хектолитарска маса мин. 76 кг/хл, влага макс. 13 %, укупне примесе 2 % од чега неорганског порекла макс. 0,25%, а за случај да буде другачијег квалитета пшеница ће се запримати по свим условима откупа, складиштења и искиладиштења зрна пшенице род-а 2016 године код Складиштара.

Члан 5.

Меркантилна пшеница је у расутом стању, ускладиштена у силосу Складиштара, Сремској Митровици, Румски друм бб.

Складиштар се обавезује да меркантилну пшеницу која је предмет овог уговора складишти у посебно одвојеним сило – ћелијама, са ознаком «роба општине Ириг».

Члан 6.

Пријем меркантилне пшенице у име општине Ириг врши Складиштар. О извршеном пријему сачињава се записник кога потписују представник испоручиоца и овлашћено лице Складиштара.

Складиштар је у обавези да по налогу општине Ириг прими меркантилну пшеницу, власништво општине Ириг.

Квантитативни пријем се врши мерењем на баждареној колској ваги Складиштара.

Квалитативни пријем се врши на основу докумената о извршеној анализи пшенице – сертификата издатог од стране акредитоване контролне куће за контролу квалитета и квантитета пољопривредних производа.

Складиштар је у обавези да изда пријемну документацију (потврду о ускладиштењу, пријемницу, записник и сл.) да је за рачун општине Ириг примио меркантилну пшеницу на чување и складиштење, у којој ће навести ознаку сило - ћелије у којој је смештена и податке о количини и квалитету у складу са сертификатом издатим од стране акредитоване контролне куће за контролу квантитета и квалитета.

Члан 7.

Складиштар се обавезује да меркантилну пшеницу, коју је примио на чување за рачун Општине Ириг, складишти и чува у свом силосу у складу са технолошким захтевима за дугорочно чување меркантилне пшенице и да врши обнављање пшенице у роковима и на начин који у потпуности омогућавају очување квалитета пшенице из члана 6. овог уговора.

Складиштар је дужан да писмено обавести општину Ириг о извршеном обнављању меркантилне пшенице, уз обавезу да у сваком моменту има на стању меркантилну пшеницу која одговара књиговодственој евиденцији општине Ириг.

Доказ о извршеном обнављању је сертификат о количини и квалитету, издат од стране акредитоване контролне куће.

Члан 8.

Складиштар је дужан да у процесу складиштења, од пријема до испоруке меркантилне пшенице о свом трошку предузме све техничко технолошке и организационе мере, као и мере заштите ради сузбијања складишних штеточина (дезинсекција-фумигација, дезинфекција и дератизација). Складиштар мора да изврши наведене мере како би се очувао квалитет и здравствена исправност зрна, а уз што мање губитака.

Одговорност Складиштара је потпуна и обухвата све промене у количини и квалитету меркантилне пшенице из одредби овог уговора, као и губитак, мањак, квар и друге штете.

Члан 9.

Складиштар се обавезује да ускладиштену меркантилну пшеницу у својим пословним књигама води на ванбилансној евиденцији као пшеницу власништво општине Ириг.

Члан 10.

Осигурање меркантилне пшенице од ризика у складишту врши Складиштар код овлашћеног осигуравајућег друштва.

У случају настанка евентуалне штете на ускладиштеној пшеници, Складиштар је обавезан да пријави и доказује околности и чињенице осигураног случаја.

Члан 11.

Искладиштење и отпрема меркантилне пшенице врши се по изричитом писменом налогу општине Ириг.



Приликом отпреме меркантилне пшенице Складиштар се обавезује да предузме све мере којима се штите интереси општине Ириг као испоручиоца (благовремена израда уредних исправа о извршеној испоруци и др.).

У извршавању обавеза из става 1. овог члана Складиштар је обавезан да позове примаоца који је писмено овлашћен да присуствује отпреми меркантилне пшенице и да са њим сачини записник о отпреми и преузимању. У записник се уносе подаци о називу силоса из којег се врши отпрема, о врсти, количини и квалитету меркантилне пшенице која се отпрема.

Складиштар се код отпреме меркантилне пшенице по налогу општине Ириг обавезује и на следеће:

1. да отпрему започне најкасније у року од три дана од дана пријема налога општине Ириг и да је заврши у року наведеном у налогу.
2. да општини Ириг достави отпремна документа у року од три дана од дана завршене отпреме (потврду о ускладиштењу, магацински излаз-отпремницу, записник о отпреми и преузимању и сл.).

У случају да Складиштар задоцни са отпремом меркантилне пшенице из става 4. тачке 1. овог члана обавезан је да плати општини Ириг уговорну казну од 2‰ (промила) дневно за сваки дан закашњења, на вредност пшенице отпремљене након наведеног рока, рачунато по цени на Продуктној берзи у Новом Саду, на дан обрачуна обавезе.

Отпрема и преузимање меркантилне пшенице по налогу општине Ириг врши се у кругу складишта (силоса) Складиштара, где се утврђује количина и квалитет и то све по важећим општим условима пријема, складиштења и ускладиштења меркантилне пшенице род-а 2016. године код Складиштара.

Ако у току отпреме и преузимања меркантилне пшенице, између Складиштара и примаоца одређеног у налогу општине Ириг дође до неслагања у погледу квалитета, узима се заједнички узорак у месту отпреме и предаје на анализу акредитованој контролној кући, коју одреди општина Ириг, с тим да резултат анализе обавезује обе стране, а трошкове сноси она страна која их је проузроковала.

Члан 12.

Складиштар је у обавези да општини Ириг редовно доставља извештај у којим ћелијама се налази ускладиштена меркантилна пшеница власништво општине Ириг након сваког померања исте (дезинсекција-фумигација, елевирање, обнављање) као и о предузетим мерама заштите од складишних штеточина.

Као доказ о предузетим мерама заштите од складишних штеточина из члана 8. овог уговора, Складиштар је у обавези да општини Ириг достави и примерак потврде о извршеној дезинсекцији-фумигацији ускладиштене меркантилне пшенице, власништво општине Ириг.

Потврда о извршеној дезинсекцији-фумигацији мора бити потписана и оверена од стране Складиштара и од стране регистрованог предузећа за ДДД послове, а које има Решење (овлашћење) надлежног министарства за обављање послова дезинсекције-фумигације.

Члан 13.

Обрачун за бољи квалитет се врши ако приликом испоруке по налогу општине Ириг Складиштар испоручи пшеницу чији је квалитет бољи од квалитета меркантилне пшенице из члана 4. овог уговора.

Обрачун на бољи квалитет се ради на бази издатих сертификата о квалитету меркантилне пшенице, од стране акредитоване контролне куће за контролу квалитета и квантитета, приликом пријема и испоруке меркантилне пшенице.

Коначан обрачун квалитета се обрачунава на терет крајњег корисника (купца, зајмопримца и сл.).

Обрачун за бољи квалитет се може извршити натурално или финансијски према тржишној цени на дан обрачуна.

Члан 14.

Уколико се контролом стања залиха меркантилне пшенице власништво општине Ириг, код Складиштара утврде одређене неправилности у чувању и одржавању квалитета, општина Ириг ће:

- издати налог за премештање меркантилне пшенице о трошку Складиштара и
- предузети друге мере предвиђене законом и овим уговором.

Члан 15.

Складиштар се обавезује да омогући овлашћеним представницима општине Ириг или лицима које она овласти, несметану контролу документације и меркантилне пшенице коју чува за рачун општине Ириг.

Члан 16.

Овај уговор важи до продаје меркантилне пшенице, од дана закључења уговора.

У случају једностраног раскида овог уговора од стране Складиштара, исти се обавезује да општини Ириг врати ускладиштену меркантилну пшеницу и надокнади трошкове прелокације меркантилне пшенице власништво општине.

Члан 17.

У случају спора уговара се надлежност стварно и месно надлежног суда.

Члан 18.

Уговор је сачињен у четири (4) истоветних примерака, од којих два (2) примерка за Складиштара и два (2) примерка за општину Ириг.

ЗА СКЛАДИШТАРА

Слободан Боровић



ЗА ОПШТИНУ ИРИГ

Милодраг Бебић

