

На основу члана 6. ст. 5. до 7. и члана 7а став 2. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС и 47/2013, 68/2014, 95/2018,99/2018 и 86/2019), и члана 40.став 1. тачка 3.Статута општине Ириг („Службени лист општина Срема“, бр.10/2019), Скупштина општине Ириг, дана 30.11.2020. године, доноси

ОДЛУКУ
О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ
НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2021. ГОДИНУ
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ИРИГ

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2021. годину у Општини Ириг.

Члан 2.

На територији општине Ириг одређено је четири (4) зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Ириг, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: ПРВА зона, ДРУГА зона, ТРЕЋА зона и ЧЕТВРТА зона, с тим да је ПРВА зона и најопремљенија зона.

Члан 3.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2021. годину на територији општине Ириг у ПРВОЈ зони износе:

1) грађевинског земљиште	1.592,00 динара
2) стан	48.371,00 динара
3) кућа за становање	40.248,00 динара
4) пословних зграде и други (надземних и подземних) грађевински објекти који служе за обављање делатности	83.000,00 динара
5) гаража и гаражних места	18.298,00 динара

Члан 4.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2021. годину на територији општине Ириг у ДРУГОЈ зони износе:

1) грађевинско земљиште	1.042,00 динара
2) стан	29.111,00 динара
3) кућа за становање	37.550,00 динара
4) пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	60.241,00 динара
5) гаража и гаражних места	15.638,00 динара

Члан 5.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2021. годину на територији општине Ириг у ТРЕЋОЈ зони износе:

1) грађевинско земљиште	500,00 динара
2) пољопривредно земљиште	95,00 динара
3) шумско земљиште	60,00 динара
4) стан	29.100,00 динара
5) кућа за становање	14.500,00 динара
6) пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	40.000,00 динара
7) гараже и гаражна места	7.400,00 динара

Члан 6.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2021. годину на територији општине Ириг у ЧЕТВРТОЈ зони износе:

1) грађевинско земљиште	210,00 динара
2) пољопривредно земљиште	95,00 динара
3) шумско земљиште	60,00 динара
4) друго земљиште	57,00 динара
5) стан	30.000,00 динара
6) кућа за становање	29.500,00 динара
7) пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	55.000,00 динара
8) гараже и гаражна места	10.000,00 динара

Члан 7.

Ова одлука ће се објавити у „Службеном листу општина Срема“ и на интернет страни www.irig.rs.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општина Срема“, а примењиваће се код утврђивања пореза на имовину за 2021. годину.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ИРИГ

Број: 01-011-35/2020

Дана: 30.11.2020.

И Р И Г



Председник

Стеван Казимировић

Доставити:

1. Служби за локалне јавне приходе;
2. уз Записник;
3. архиви.