

На основу члана 6. ст. 5. до 7. и члана 7а став 2. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, „Сл. лист СРЈ“ бр.42/2002 – Одлука СУС, и „Сл.гласник РС“ бр. 80/2002, 80/2002 – др. Закон,135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 -одлука УС, 47/2013, 68/2014 др. закон, 95/2018, 99/2018 – одлука УС, 86/2019, 95/2018, 99/2018- одлука УС,86/2019 и 144/2020), и члана 40. став 1. тачка 3. Статута Општине Ириг („Службени лист општина Срема“, бр.10/2019), Скупштина Општине Ириг, дана 30. новембра 2021. године, доноси

ОДЛУКУ
О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ
НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2022. ГОДИНУ НА
ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ИРИГ

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2022. годину у општини Ириг.

Члан 2.

На територији општине Ириг одређено је четири (4) зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Ириг, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: ПРВА зона, ДРУГА зона и ТРЕЋА зона и ЧЕТВРТА зона, с тим да је ПРВА зона и најопремљенија зона.

Члан 3.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2022. годину на територији општине Ириг у ПРВОЈ зони износе:

1) грађевинског земљишта	1.592,00 динара;
2) станова	48.371,00 динара;
3) кућа за становање	40.248,00 динара;
4) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	83.000,00 динара;
5) гаража и гаражних места	18.298,00 динара.

Члан 4.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2022. годину на територији општине Ириг у ДРУГОЈ зони износе:

1) грађевинског земљишта	1.042,00 динара;
2) станова	29.111,00 динара;
3) кућа за становање	37.550,00 динара;
4) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	60.241,00 динара;
5) гаража и гаражних места	15.638,00 динара.

Члан 5.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2022. годину на територији општине Ириг у ТРЕЋОЈ зони износе:

1) грађевинског земљишта	500,00 динара;
2) пољопривредног земљишта	95,00 динара;
3) шумског земљишта	60,00 динара;
4) станова	29.100,00 динара;
5) кућа за становање	14.500,00 динара;
6) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	40.000,00 динара;
7) гаража и гаражних места	7.400,00 динара.

Члан 6.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2022. годину на територији општине Ириг у ЧЕТВРТОЈ зони износе:

1) грађевинског земљишта	210,00 динара;
2) пољопривредног земљишта	95,00 динара;
3) шумског земљишта	60,00 динара;
4) друго земљиште	57,00 динара;
5) станова	30.000,00 динара;
6) кућа за становање	29.500,00 динара;
7) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	55.000,00 динара;
8) гаража и гаражних места	10.000,00 динара.

Члан 7.

Ова одлука ће се објавити у „Службеном листу општина Срема“ и на интернет страни www.irig.rs.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општина Срема“, а примењиваће се код утврђивања пореза на имовину за 2022. годину.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ИРИГ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 01-011-49/2021
Дана: 30.11.2021. године
ИРИГ



ПРЕДСЕДНИК,
Стеван Казимировић